**Dodatek č. 1**

**k nájemní smlouvě č. II-211/2023 uzavřené dne 29.11.2023**(dále jen „Dodatek“)

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. **Muzeum města Brna, příspěvková organizace**

 se sídlem: Špilberk 210/1, 662 24 Brno

 IČO: 00101427

 DIČ: CZ00101427

 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. Pr 34

 bankovní spojení: vedené u \*\*\*, č. ú. \*\*\*

 zastoupené: Mgr. Zbyňkem Šolcem, ředitelem

 na straně jedné jako pronajímatel (dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

1. **Antonín Tichopádek**

se sídlem: Boršice 529, 687 09 Boršice

IČO: 01641000

DIČ: CZ5801050530

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném na finančním úřadě Zlín

bankovní spojení: \*\*\*, č.ú. \*\*\*

zastoupená: Antonínem Tichopádkem

na straně druhé jako nájemce (dále jen jako „**Nájemce**“)

**I. Účel Dodatku**

1. Smluvní strany tímto Dodatkem mění znění nájemní smlouvy uzavřené dne 29.11.2023 (dále jen „Smlouva“) mezi Pronajímatelem a Nájemcem.
2. Důvodem pro uzavření Dodatku je změna některých bodů smlouvy viz bod II. tohoto dodatku.

**II. Změny smlouvy**

1. Tímto Dodatkem se mění a rozšiřuje bod VII. odst.2.a. smlouvy, a to ve znění:

*2. Smluvní strany se dohodly, že platba Jistoty nájemcem je splatná jeden měsíc před sjednaným dnem vzniku nájmu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, přičemž nájemce se zavazuje tuto zaplatit pronajímateli prostřednictvím bezhotovostního převodu na účet:* ***\*\*\**** *a jako variabilní symbol uvedou číslo smlouvy:* ***\*\*\*.***

*.*

**III. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní části a ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají platné a účinné v původním znění.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Pronajímatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Brně dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | V Brně dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| Za Pronajímatele: |  | Za Nájemce: |
|  |  |  |
| **Mgr. Zbyněk Šolc**ředitel |  | **Antonín Tichopádek** |