

# KUPNÍ SMLOUVA

**Prodávající:****Ing. Radomír Petroš**

Sídlo: Frýdek-Místek, Frýdek, Zámecké nám. 44, PSČ 73801

IČ: 42027659

DIČ: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE] č. účtu: [REDAKCE]

**a****Kupující:****Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

Sídlo: 17. listopadu 15/2172, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ : 61989100

DIČ: CZ61989100

Zastoupena: Tomáš Otipka, ředitel USSS

Týká se: Ubytovací služby a Stravovací služby  
Studentská 1770/1, Ostrava-Poruba 708 00

uzavřeli tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „Smlouva“)

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu porušení tohoto závazku vznikne druhé smluvní straně škoda, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto v plné výši nahradit.

**Článek I****Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek zde sjednaných kupujícímu zboží, jak je uvedeno v čl. I odst. 2 této smlouvy, převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku III. této smlouvy.

2. Zbožím jsou závěsy a garnýže dle cenové nabídky prodávajícího ve specifikaci dle přílohy č. 1 k této smlouvě. Příloha tvoří nedílnou součást smlouvy.

## **Článek II.**

### **Doba a místo plnění, předání zboží**

1. Místem plnění je VŠB-TUO - Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, Ostrava-Poruba 708 00.
2. Prodávající se zavazuje dodat zboží do místa plnění do 31.3.2024.
3. Zboží bude předáno na základě písemného předávajícího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
4. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.
5. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud zboží nebude dodáno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě a obalu, přičemž v takovém případě kupující důvody odmítnutí převzetí zboží písemně prodávajícímu sdělí.
6. Prodávající se tímto zavazuje, že zboží bude splňovat veškeré technické, právní, bezpečnostní a jiné normy a bude vyhovovat všem technickým, bezpečnostním, právním a jiným obecně závazným právním předpisům a současně prohlašuje, že zboží je prosté všech věcných či právních vad a dále že zboží bude po kvalitativní a kvantitativní stránce splňovat veškeré požadavky kupujícího uvedené v této smlouvě, resp. že zboží bude zcela vyhovovat účelu, pro nějž kupující předmětné zboží kupuje.

## **Článek III.**

### **Kupní cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně zboží ve výši:

Cena bez DPH:	149 710,- Kč
DPH 21%	31 439,- Kč
Celková cena s DPH:	181 149,-Kč

K ceně bude připočteno DPH dle platných a účinných právních předpisů.

2. Takto sjednaná kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s prodejem a koupí zboží, zejm. balné a dopravu do místa plnění.
3. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím. Faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy s tím, že zvlášť budou ve faktuře vyčísleny ceny zboží bez DPH, zvlášť DPH a celková cena zboží s DPH.
4. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že závazek zaplatit kupní cenu je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v této smlouvě.

6. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části.
7. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Prodávající je povinen fakturu nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.
8. Kupující je oprávněn ve smyslu ust. § 109 zákona o DPH provést zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se prodávající stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem. V takovém případě pak není kupující povinen uhradit částku odpovídající DPH prodávajícímu a prodávajícímu je povinen uhradit pouze částku kupní ceny bez DPH.
9. Veškeré platby dle této smlouvy budou kupujícím hrazeny na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
10. Účet prodávajícího v záhlaví této smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Dojde-li během trvání této smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se prodávající bez zbytečného odkladu písemně informovat kupujícího o takové změně. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet prodávajícího, na který prodávající požaduje provést úhradu kupní ceny, není zveřejněným účtem, není kupující povinen úhradu kupní ceny na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením kupní ceny na straně kupujícího.
11. Prodávající přebírá dle ust. § 1765 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, a to zejména v souvislosti se zvýšením nákladů na dodání zboží dle této smlouvy.

#### **Článek IV.**

##### **Záruka za jakost**

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží dodaného dle této smlouvy v délce 24 měsíců ode dne převzetí zboží kupujícím dle předávacího protokolu. Prodávající se zavazuje, že zboží bude po dobu záruční doby způsobilé k použití ke smluvenému účelu a zachová si smluvené vlastnosti – není-li účel a vlastnosti výslovně sjednán touto smlouvou, platí pro účel a vlastnosti obvyklé.
2. Reklamacce může být kupujícím uplatněna elektronickou formou z emailové adresy: [redacted] na emailovou adresu [info@petros-interier.cz](mailto:info@petros-interier.cz), prostřednictvím datové schránky nebo prostřednictvím poštovního doručovatele do sídla adresáta.
3. Kupující je oprávněn oznámit prodávajícímu vadu zboží kdykoliv poté, co vadu zjistil, nejpozději však do konce záruční doby. V oznámení vady kupující uvede, jakým způsobem si přeje vadu odstranit.
4. Prodávající je povinen odstranit oznámenou vadu zboží nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejího nahlášení.
5. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které prodávajícímu vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši prodávající.

## **Článek V. Smluvní pokuty**

1. Nedodá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny zboží za každý den prodlení.
2. Neodstraní-li prodávající reklamovanou vadu zboží ve lhůtě dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny reklamovaného zboží za každý den prodlení.
3. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
4. Smluvní pokuta je splatná do třiceti kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet uvedený v písemné výzvě.
5. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

## **Článek VI. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupit od smlouvy lze v případech stanovených občanským zákoníkem a touto smlouvou.
2. Porušením smluvní povinnosti podstatným způsobem (dle ust. § 1977 občanského zákoníku) se pro účely této smlouvy rozumí zejména tyto porušení:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží po dobu delší než 30 dnů oproti termínu plnění stanoveném podle této Smlouvy,
  - b) prodlení prodávajícího s odstraněním vady zboží delší než 30 dnů.V případech, kdy k porušení povinnosti podstatným způsobem dojde, má kupující právo od smlouvy odstoupit.
3. Kupující je oprávněn rovněž odstoupit od smlouvy, bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.

## **Článek VII. Ostatní ujednání**

1. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

2. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Prodávající bere na vědomí povinnosti kupujícího zveřejnit údaje uvedené v této smlouvě v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne kupující.

#### Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Zveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran kupující, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
3. Případné spory obou smluvních stran budou řešeny přednostně dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušným soudem.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno prodávající.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1: Cenová nabídka prodávajícího

23-01-2024

V Ostravě, dne: .....

V Ostravě, dne 14.1.2024

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava  
Tomáš Otipka, ředitel USSS

Ing. Radomír Petroš



## Cenová nabídka – Hotel Garni VŠB, Studentská 1770

### **Pokoj B202:**

#### **Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,  
[REDAKCE]

cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů: 5 010 Kč

#### **Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDAKCE] 6 240 Kč

Šití včetně řasící pásky: 2 670 Kč

**Cena celkem bez DPH: 13 920 Kč**

### **Pokoj B203:**

#### **Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,  
[REDAKCE]

cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů: 5 010 Kč

#### **Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDAKCE] 6 240 Kč

Šití včetně řasící pásky: 2 670 Kč

**Cena celkem bez DPH: 13 920 Kč**

### **Pokoj B204:**

#### **Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,  
[REDAKCE]

cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů: 1 670 Kč

#### **Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDAKCE] 1 920 Kč

Šití včetně řasící pásky: 850 Kč

**Cena celkem bez DPH: 4 440 Kč**

### **Pokoj B205:**

#### **Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,  
[REDAKCE]

cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů: 3 340 Kč

**Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED] 4 000 Kč

Šití včetně řasící pásky: 1 740 Kč

**Cena celkem bez DPH: 9 080 Kč****Pokoj B206:****Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,

[REDACTED]

cena včetně montáže,

pověšení a přežehlení závěsů: 3 340 Kč

**Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED] 4 000 Kč

Šití včetně řasící pásky: 1 740 Kč

**Cena celkem bez DPH: 9 080 Kč****Pokoj B207:****Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,

[REDACTED]

cena včetně montáže,

pověšení a přežehlení závěsů: 3 340 Kč

**Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED] 4 000 Kč

Šití včetně řasící pásky: 1 740 Kč

**Cena celkem bez DPH: 9 080 Kč****Pokoj B208:****Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,

[REDACTED]

cena včetně montáže,

pověšení a přežehlení závěsů: 3 340 Kč

**Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED] 4 000 Kč

Šití včetně řasící pásky: 1 740 Kč

**Cena celkem bez DPH: 9 080 Kč**



### **Pokoj B209:**

#### **Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,  
[REDACTED]

cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů:

3 340 Kč

#### **Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED]

4 000 Kč

Šití včetně řasící pásky:

1 740 Kč

**Cena celkem bez DPH:**

**9 080 Kč**

### **Pokoj B210:**

#### **Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,  
[REDACTED]

cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů:

3 340 Kč

#### **Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED]

4 000 Kč

Šití včetně řasící pásky:

1 740 Kč

**Cena celkem bez DPH:**

**9 080 Kč**

### **Pokoj B211:**

#### **Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,  
[REDACTED]

cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů:

3 340 Kč

#### **Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED]

4 000 Kč

Šití včetně řasící pásky:

1 740 Kč

**Cena celkem bez DPH:**

**9 080 Kč**

### **Pokoj B212:**

#### **Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,  
[REDACTED]

cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů:

3 340 Kč

**Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED] 4 000 Kč

Šití včetně řasící pásky: 1 740 Kč

**Cena celkem bez DPH: 9 080 Kč****Pokoj B213:****Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,

[REDACTED]  
cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů: 3 340 Kč**Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED] 4 000 Kč

Šití včetně řasící pásky: 1 740 Kč

**Cena celkem bez DPH: 9 080 Kč****Pokoj B214:****Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,

[REDACTED]  
cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů: 3 340 Kč**Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED] 3 840 Kč

Šití včetně řasící pásky: 1 700 Kč

**Cena celkem bez DPH: 8 880 Kč****Pokoj B215:****Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,

[REDACTED]  
cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů: 3 160 Kč**Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [REDACTED] 3 600 Kč

Šití včetně řasící pásky: 1 600 Kč

**Cena celkem bez DPH: 8 360 Kč**

### **Pokoj B216:**

#### **Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,  
[redacted]

cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů: 3 160 Kč

#### **Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [redacted] 3 760 Kč

Šití včetně řasící pásky: 1 640 Kč

**Cena celkem bez DPH: 8 560 Kč**

### **Pokoj B217:**

#### **Garnýže:**

Niko bílá, + Wave systém,  
[redacted]

cena včetně montáže,  
pověšení a přežehlení závěsů: 3 340 Kč

#### **Závěsy:**

Materiál: Blackout I Beige, řasení 1,6x,

Spotřeba: [redacted] 3 870 Kč

Šití včetně řasící pásky: 1 700 Kč

**Cena celkem bez DPH: 8 910 Kč**

#### **Ostatní:**

**Doprava na montáž: 1 000 Kč**

#### **Cena celkem**

bez DPH,

včetně montáže garnýží,

pověšení a přežehlení závěsů,

včetně demontáže vertikálních žaluzií: **149 710 Kč**

**Cena celkem včetně DPH: 181 149 Kč**

#### **Poznámka:**

- Garnýže jsou se skrytými držáky + Wave systém (viz foto).
- Spodní lem závěsů s našitými spodními olůvky (závěsy vytvářejí mnohem pěknější sklady, než když jsou olemovány spodní záložkou. Horní zakončení závěsů – použita velmi kvalitní páska o šířce 77 mm.

