

Číslo smlouvy Zhotovitele:
Číslo smlouvy Objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci zakázky s názvem:
„Nízkoprahové denní centrum“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

I.

Smluvní strany

Město Znojmo

se sídlem: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
jednající: Ing. Ivanou Solařovou, starostkou města
Identifikační číslo: 00293881
DIČ: CZ00293881
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Ivana Solařová, starostka města
- ve věcech technických: Ing. Tomáš Lintner, Ph.D., tajemník
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo
Číslo účtu: 19-5054880237/0100
Datová schránka: ns4a987

dále jen „Objednatel“

ZRUP Příbram a.s.

se sídlem: Žežická 522, 261 01 Příbram VII
Identifikační číslo: 45147761
DIČ: CZ45147761
jednající: Mgr. Libor Dubský, člen představenstva
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1459
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Mgr. Libor Dubský
- ve věcech technických: ██████████
- ve věcech stavby: **stavbyvedoucí:** ██████████
Bankovní spojení: ČSOB Příbram
Číslo účtu: 71013503/0300
Kontaktní spojení: ██████████
Email: ██████████
Tel.: ██████████

dále jen „Zhotovitel“

Objednatel a Zhotovitel dále **také** obecně jako „smluvní strany“.

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle § 2586 a násl. občanského zákoníku; práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
3. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují, že
 - a) Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku Objednatele s názvem „Nízkoprahové denní centrum“ (dále rovněž jen „zadávací řízení“ nebo „veřejná zakázka“),
 - b) podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
4. Účelem smlouvy je realizace přízemní novostavby Nízkoprahového denního centra pro osoby bez přístřeší. Maximální výška je 3,39 m od $\pm 0,000$. Navržený objekt bude mít pravidelný obdélníkový půdorys o vnějších rozměrech 13,603x8,325 m. Vstup do objektu je umístěn na západní fasádě. Objekt je řešen jako modulová stavba připravená na hale výrobního závodu a následně osazena na základy a připojená k technickým sítím. Dispozice objektu je členěna do dvou základních částí: (i) denní místnost pro osoby bez přístřeší s kuchyňským koutem a kancelář a zázemí pro zaměstnance lidí bez přístřeší, sklad.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě), přičemž minimální pojistná částka předmětného pojištění musí být alespoň ve výši 8.000.000,- Kč. Doklad o pojištění (pojistná smlouva nebo pojistný certifikát) byl Zhotovitelem předložen před podpisem této smlouvy. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla a existenci platné a účinné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě je Zhotovitel povinen na vyžádání Objednatele kdykoli doložit. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně díla.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
 - 6.1 že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy;
 - 6.2 že se řádně seznámil s rozsahem a povahou díla, že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou;
 - 6.3 odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „**Nízkoprahové denní centrum**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“), v rozsahu podle:

- 1.1. projektové dokumentace pro společné povolení a zadání stavby „NÍZKOPRAHOVÉ DENNÍ CENTRUM – AZYLOVÝ DŮM“, zpracované v 11/2022 společností Atelier Sukdolák s.r.o., IČO: 06459153, se sídlem Fibichova 55, Příbram II, 261 01 Příbram, zodpovědný projektant (hlavní inženýr projektu) ██████████ osvědčení o autorizaci vedené u ČKAIT č. 0007333;
- 1.2. oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“);
- 1.3. podmínek pravomocného rozhodnutí – Rozhodnutí – schválení stavebního záměru pro novostavbu nebytového objektu „Nízkoprahové denní centrum – azylový dům“ 10. 7. 2023, č.j.: SMUZN Výst.23330/2023-Pa;
- 1.4. závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců technické infrastruktury vydaných pro tuto stavbu uvedených v dokladové části projektové dokumentace; a
- 1.5. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou Zhotovitele do zadávacího řízení.

(dále rovněž jen „Závazné podklady pro realizaci díla“)

2. Součástí díla je také:

- 2.1. zpracování a projednání zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a aktualizovaného harmonogramu postupu prací členěného dle jednotlivých stavebních objektů (dále jen „HMG“) se zástupcem Objednatele a dotčenými třetími osobami;
- 2.2. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů (bude-li to s ohledem na charakter stavby nezbytné);
- 2.3. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) a geodetického zaměření stavby vždy ve třech (3) vyhotoveních. DSPS a geodetické zaměření stavby budou Objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD v uzavřeném formátu (*.pdf), a v otevřených formátech (textu *.doc nebo *.rtf, výkresy *.dwg nebo *.dgn). DSPS musí být zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- 2.4. zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných právních předpisů v souladu s požadavky projektové dokumentace, bude-li pro realizaci stavby dle této smlouvy nezbytné; neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí) předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli;
- 2.5. zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li pro realizaci stavby dle této smlouvy nezbytné;
- 2.6. osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně následného uvedení do původního stavu, bude-li pro realizaci stavby dle této smlouvy nezbytné;
- 2.7. vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami Zhotovitele, dokumentací předanou Objednatelem, požadavky Objednatele a v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“);
- 2.8. zajištění vytyčení obvodu staveniště a řádné označení staveniště ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona, tj. zřízení a vyvěšení na viditelném místě u vstupu na staveniště štítku s dotčenými údaji; štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak,

aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby;

- 2.9. zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou); zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu zejména k okolním objektům dotčeným stavbou;
- 2.10. udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich následně uvedení do původního stavu;
- 2.11. zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- 2.12. hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- 2.13. zajištění funkce odpovědného úředně oprávněného zeměměřičského inženýra (tj. zeměměřičského inženýra, který je držitelem oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů) po dobu realizace stavby;
- 2.14. zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům;
- 2.15. odstranění odpadu vzniklého na staveništi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech;
- 2.16. odvoz, případná recyklace vybouraných hmot s využitím pro stavbu mimo staveniště, na zřízenou deponii těchto materiálů na vymezených plochách v souladu s platnými právními předpisy (zejména zákonem o odpadech) a tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích nebo jejich uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí Zhotovitel. Veškeré doklady o řádném nakládání s odpady a likvidaci odpadů budou předloženy Objednateli. Objednatel nezajišťuje Zhotoviteli skládky vybouraných hmot;
- 2.17. návrh a zajištění všech potřebných provozních řádů a technických zařízení; proškolení budoucí obsluhy, provedení všech předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem a předání všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech; zajištění a předání všech nezbytných provozních návodů a předpisů a veškerých dalších dokladů nutných k předání díla dle smlouvy, a to vše v českém jazyce;
- 2.18. provedení veškerých geodetických prací a doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla. Pokud by v průběhu realizace díla vyvstala potřeba provést další doplňující průzkumy nad rámec projektové dokumentace uvedené v článku III., odst. 1.1 této smlouvy, bude se provedení takových dodatečných prací řídit ustanoveními této smlouvy o realizaci víceprací;
- 2.19. zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace. Tuto dokumentaci zajistí Zhotovitel na své náklady. Projektová dokumentace uvedená v článku III., odst. 1.1 této smlouvy nenahrazuje výrobní a realizační dodavatelskou dokumentaci;
- 2.20. předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s předčasným nebo trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat povolení k předčasnému užívání stavby

nebo k zavedení zkušebního provozu nebo vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona;

- 2.21. vypracování a předložení Objednateli ke schválení dílenské a montážní dokumentace k modulové stavbě; a
 - 2.22. pořizování průběžné fotodokumentace o průběhu zhotovení díla a její předání Objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 4. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle článku VII. této smlouvy.
 5. Zhotovitel předá Objednateli k přijímacímu řízení dokončené stavby (předání a převzetí díla) následující:
 - 5.1. seznam všech předaných dokladů;
 - 5.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
 - 5.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - 5.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby;
 - 5.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, doklady o množství a kategorii recyklovaného odpadu použitého přímo v místě stavby, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, vč. souhlasného stanoviska dotčeného orgánu MěÚ Znojmo, odboru životního prostředí, o řádné likvidaci odpadu;
 - 5.6. geometrický plán (dále jen „GP“) stavebních objektů zpevněných ploch a stavebních objektů; GP bude ověřen katastrální úřadem a Objednateli předán v 10 originálních vyhotoveních, přičemž pro účely majetkového vypořádání musí být trvale zastavěné části pozemků (pozemky dotčené stavbou) geometricky odděleny a označeny parcelním číslem, včetně prověření, zda nedochází ke slučování částí pozemků s odlišnými údaji o právech a povinnostech (věcná břemena, zástavní práva apod.);
 - 5.7. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;
 - 5.8. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
 - 5.9. návody a manuály k užívání, provozu a údržbě dodávek v českém jazyce včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby se specifickými termíny kontrol a předání všech potřebných provozních řádů;
 - 5.10. písemné prohlášení Zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou a příslušnou projektovou dokumentací;
 - 5.11. bankovní záruku za řádné odstraňování vad v záruční době dle článku XVII. odst. 4 této smlouvy;
 - 5.12. pořízenou průběžnou fotodokumentaci realizace díla v digitální podobě; a

5.13. ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.

6. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost Zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, přechodné dopravní značení, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení dokončené stavby.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla a rovněž při veškerých veřejnoprávních řízeních o uvedení stavby do zkušebního provozu.

IV.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí Objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

V.

Místo plnění

Místem realizace stavby je pozemek parc. č. 2965 (zahrada) v katastrálním území Znojmo–město - blíže viz projektová dokumentace uvedená v článku III. odst. 1.1 této smlouvy a příslušné veřejnoprávní povolení stavby (dále jen „staveniště“).

VI.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději **do 8 měsíců** od předání a převzetí staveniště a nejpozději poslední den uvedené doby plnění dokončené dílo předat Objednateli.
2. Předání a převzetí staveniště bude realizováno na základě písemné výzvy Objednatele. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k předání a převzetí staveniště Zhotoviteli. Výzva k předání a převzetí staveniště bude realizována bezprostředně po uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních

stran je nedílnou součástí stavebního deníku.

3. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 k této smlouvě. Změna časového harmonogramu nemusí být po dohodě zástupců obou smluvních stran prováděna dodatkem této smlouvy, ale je dostačující zápis ve stavebním deníku potvrzený zástupci obou smluvních stran.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít, a to za situace, kdy toto nevykazuje žádné vady ani nedodělky.
5. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej Objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.
6. V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si Objednatel vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, a to při splnění některé z níže uvedených podmínek a nejvýše po dobu trvání překážky:
 - a. V případě zásadně nepříznivých klimatických podmínek v průběhu realizace stavby, za které jsou smluvními stranami považovány výhradně případy, kdy
 - (i) venkovní teplota v místě realizace stavby klesne po dobu více než 24 hodin pod -5°C ; nebo
 - (ii) venkovní teplota v místě realizace stavby klesne opakovaně (minimálně 2 noci/dny po sobě) pod -10°C ; nebo
 - (iii) v místě realizace stavby napadne a zůstane po dobu více než 24 hodin souvislá sněhová pokrývka vyšší než 5 cm; nebo
 - (iv) v místě realizace stavby dojde k extrémním srážkám (při množství srážek nad 50 mm/6h nebo 60 mm/12h nebo 80 mm/24h nebo 120 mm/48h) nebo k dlouhotrvajícímu velmi vydatnému dešti, za který je pro účely této smlouvy považován déšť trvající po dobu více 24 hodin s množstvím srážek nad 90mm/48 hod; nebo
 - b. v případě vzniku překážky ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany realizace souvisejících staveb, ze strany vlastníků dotčených a sousedních parcel nebo vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury nebo v případě vzniku potřeby provedení archeologického průzkumu, bránící zhotoviteli v plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, které Zhotovitel jednajícím s náležitou péčí nemohl zabránit.

V případě vzniku některé z výše uvedených překážek bude maximální doba realizace sjednaná v článku VI. odst. 1 této smlouvy prodloužena o dobu, po kterou trvaly výše uvedené zásadně nepříznivé klimatické podmínky v průběhu realizace stavby uvedené pod písmenem a. body (i) až (iv) výše nebo překážky uvedené pod písm. b) smlouvy. V případě, že dojde k časovému souběhu překážek, bude maximální doba realizace sjednaná v článku VI. odst. 1 této smlouvy prodloužena jen jedenkrát, a to o tu dobu, která bude delší.

VII.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

Celková cena díla v Kč bez DPH: **7 256 023,- Kč bez DPH**

Výše DPH v Kč: **1 523 765,- Kč**

Celková cena díla v Kč včetně DPH: **8 779 788,- Kč včetně DPH.**

2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k řádnému provedení předmětu díla ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.
3. Rozklad celkové ceny díla podle čl. VII., odst. 1. této smlouvy je stanoven v příloze č. 1 této smlouvy – Rekapitulace nákladů. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s kompletní zadávací dokumentací, která sloužila jako podklad pro uzavření této smlouvy a svoji nabídkovou cenu na celkovou realizaci díla stanovil v souladu s požadavky zpracované dokumentace.
5. Jakékoli změny v předmětu nebo rozsahu díla včetně sjednání případných méněprací nebo víceprací musí být vždy realizováno plně v souladu se ZZVZ, zejména v souladu s § 222 ZZVZ.
6. V případě, že z rozhodnutí Objednatele dojde ke snížení smluveného rozsahu díla, dojde ke snížení ceny uvedené v čl. VII. odst. 1. této smlouvy. Náklady na méněpráce (zúžení předmětu díla) budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy. O této změně uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.
7. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, provede se ocenění těchto změn za použití jednotkových cen uvedených v kalkulaci ceny jednotlivých agregovaných položek. V případě jejich neuvedení v kalkulaci ceny díla budou použity v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, která má být nahrazena, nebo které mají být nahrazeny položkou novou. V případě, že není možné aplikovat v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, které mají být nahrazeny položkou novou, pak budou použity položky uvedené v Ceníku RTS, a.s. platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn. Použití jiného ceníku není přípustné. Veškeré vícepráce musí být před jejich zahájením odsouhlaseny v písemném dodatku k této smlouvě o dílo, a to co do specifikace změn předmětu díla, popř. změny ceny díla či termínu.
8. Při změně rozsahu díla je Zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém mimo dalších náležitostí uvede původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny. Vzorový změnový list tvoří přílohu č. 4 a nedílnou součást této smlouvy.
9. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně

a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“) a Objednatelem.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací do celkové výše ceny díla dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy. Objednatelem budou faktury uhrazeny do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla včetně DPH. Na zbývající část ceny díla (tj. nad 90 % smluvní ceny díla včetně DPH) budou Objednatelem v příslušných fakturách vystavených Zhotovitelem uplatněny pozastávky. Zhotovitel je povinen uvést v těchto fakturách výši pozastávky. Zbýlých 10 % z celkové ceny díla (pozastávka) je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli po splnění poslední z následujících podmínek: 1. Objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme a 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky uvedené v protokole o předání a převzetí díla. Pokud budou v době vystavování faktur splněny podmínky pro uvolnění pozastávek, není již nutné výši pozastávky na faktuře uvádět.
4. Pozastávka nebude jakkoliv úročena, tedy s neuhrazením částky odpovídající pozastávce do doby vzniku nároku Zhotovitele na jeho úhradu nejsou spojeny jakékoliv nároky Zhotovitele vůči Objednateli.
5. Zhotovitel má povinnost vystavovat faktury ve lhůtách stanovených ve Smlouvě o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Splatnost faktur za provedené práce doručených Objednateli je sjednána ve lhůtě 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje provést soupis provedených prací za každý kalendářní měsíc provádění stavby, který doručí Objednateli nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce ke kontrole a odsouhlasení.
7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.
8. Pokud Objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělky, je Objednatel oprávněn fakturační doklad Zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup Objednatele vylučuje jeho prodlení.
9. Doručení faktury se provede elektronicky ve formátu .pdf na e-mailovou adresu fakturace@muznojmo.cz. Maximální velikost souboru vč. příloh je do 10 Mb. V případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou projektovou dokumentací stavby, veřejnoprávním povolením stavby a ustanoveními této smlouvy, je Objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči Zhotoviteli, i splatného, v případě tohoto oprávněného postupu se Objednatel nedostane do prodlení.
10. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ZDPH, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - a) evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
 - b) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
 - c) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČO a DIČ;
 - d) číslo faktury;

- e) den vystavení a den splatnosti;
- f) den uskutečnění zdanitelného plnění;
- g) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
- h) fakturovanou částku a výši pozastávky; a
- i) označení díla; označení názvu a čísla projektu.

Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

- a) „Soupis provedených prací“ za fakturační období obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem,
- b) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.

11. Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat také:
 - a) výslovný název „konečná faktura“
 - b) celkovou sjednanou cenu bez DPH a celkovou výši DPH
 - c) soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH a hodnotu DPH
 - d) částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a hodnotu DPH.
12. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.
13. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.
14. Plnění Zhotoviteli se považuje za uhrazené řádně a včas, je-li ve lhůtě splatnosti odepsáno z účtu Objednatele.
15. Fakturace položek z položkového rozpočtu stavby musí být Zhotovitelem provedena tak, aby bylo jednoznačně zřejmé, zda se jedná o majetek nebo stavební činnost.
16. Zhotovitel se zavazuje akceptovat požadavek Objednatele na oddělenou fakturaci dle stavebních objektů v závislosti na získané dotaci v případě, že Objednatel na kteroukoliv část díla dotaci obdrží. O této skutečnosti bude Objednatel Zhotovitele informovat bezodkladně.

IX.

Jakost díla

1. Zárukou za jakost díla přejímá Zhotovitel díla závazek, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby Objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, příslušným stavebním povolením nebo jiným rozhodnutím či opatřením stavebních úřadů, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I., tj. nejvyšší jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání a převzetí staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla Objednatелеm.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a vyklizené a vyčištěné staveniště předat zpět Objednateli, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla, bude-li dílo předáno bez vad a nedodělků nebo do pěti (5) pracovních dnů ode dne sepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích

správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.

2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a autorského dozoru projektanta a umožnit osobám, které je vykonávají vstup na stavbu a staveniště. Osoba vykonávající TDS je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole realizační dokumentace stavby vypracované Zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole nakládání s odpady a rovněž ke kontrole BOZP na staveništi a k dalším úkolům vyplývajících z příslušných příkazních smluv na zajištění výkonu jejich činností při realizaci stavby.
3. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (TDS).
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel není oprávněn pověřit poddodavatele provedením Objednatelem určených významných činností, za které jsou pro účely této smlouvy považovány: (i) řídicí činnosti v rozsahu činností prováděných na pozici stavbyvedoucího. Tyto významné činnosti musí být v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ plněny přímo Zhotovitelem.
5. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze poddodavatele uvedené v Seznamu předpokládaných poddodavatelů (Příloha č. 3 této smlouvy). Zhotovitel je oprávněn požádat Objednatele o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů. V případě, že Zhotovitel o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů požádá, je právem Objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací Objednatele o změně Seznamu předpokládaných poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
6. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal splnění části kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky, jen v nutných a závažných případech a s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za Zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
7. Zhotovitel je povinen v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty – vlastníky, popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady po celou dobu trvání stavby přemístění odpadových nádob náležejících k nemovitostem dotčeným stavbou vždy den před svozem na svozová místa a jejich navrácení zpět k nemovitostem po provedení svozu.
9. V případě, že Zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody Zhotovitel uhradí.
10. Zhotovitel zajistí pro Objednatele podrobnou fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
11. Zhotovitel umožní po dobu realizace díla provádění záchranného archeologického výzkumu společností určenou Objednatelem. Náklady záchranného archeologického výzkumu ponese Objednatel.
12. Zhotovitel si zajistí na své náklady dle svých potřeb pasportizaci objektů (budovy, ploty, apod.).

13. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby dle § 153 odst. 1 a 2 stavebního zákona odborně stavbyvedoucím s osobní přítomností stavbyvedoucího na staveništi po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude vykonávat funkci stavbyvedoucího osoba uvedená v článku I. této Smlouvy, jejíž kvalifikaci prokazoval v rámci zadávacího řízení.

Zhotovitel je povinen zajistit výkon činnosti na pozici stavbyvedoucího, u něhož byla v zadávacím řízení prokazována kvalifikace, Zhotovitelem v nabídce uvedenou osobou, jejímž prostřednictvím prokázal Zhotovitel v zadávacím řízení svou kvalifikaci. Změnu v osobě stavbyvedoucího, jímž byla prokazována kvalifikace Zhotovitele v průběhu zadávacího řízení, je Zhotovitel po podpisu této Smlouvy povinen písemně předem oznámit Objednateli, přičemž nový stavbyvedoucí týmu musí splňovat požadavky Objednatele na osobu na pozici stavbyvedoucího, jak byly stanoveny v Zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku. Tuto skutečnost je Zhotovitel povinen Objednateli prokázat a doložit v rámci oznámení Zhotovitele o změně stavbyvedoucího.

14. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelně – zápisem ve stavebním deníku a současně zasláním písemné výzvy v elektronické podobě zástupci Objednatele a TDS, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na vlastní náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci potvrzenou Zhotovitelem, odpovědným projektantem a Objednatel, předá Zhotovitel Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické podobě a v jednom vyhotovení v elektronické při předání a převzetí dokončené stavby.
16. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo naloženo se vzniklým odpadem a na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, která bude předložena dotčenému orgánu Městského úřadu Znojmo, odboru životního prostředí před vydáním kolaudačního souhlasu. Při výkopových a stavebních pracích bude s odpady nakládáno tak, aby nedocházelo k promíchávání výkopových zemin se stavebním odpadem. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů. Zhotovitel nese odpovědnost za zákonnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých v souvislosti s předmětnou stavbou.
17. Podle zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly.
18. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb.
19. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.

20. Kontrolní dny

Pro účely řádné kontroly průběhu provádění díla se budou konat Kontrolní dny, a to v pravidelných termínech dle vzájemné dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, nejméně však jedenkrát za 2 týdny.

Mimo pravidelné Kontrolní dny předcházejícího bodu se může dle potřeb konat mimořádný Kontrolní den, kdy organizující je povinen oznámit všem ostatním zúčastněným termín jeho konání písemně a nejméně tři kalendářní dny před jeho konáním.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci TDS, autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

Vedením Kontrolních dnů je pověřen TDS.

Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, odsouhlasení užitých materiálů, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci TDS a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Objednatel (jeho zástupce) pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který bude součástí stavebního deníku a bude dán na vědomí všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.

Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

21. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelem vstup do místa realizace díla po předchozím upozornění ze strany Objednatele nebo jeho zástupce.
22. Zhotovitel je povinen nechat si odsouhlasit Objednatelem obvod staveniště a velikost a délku záboru na městských pozemcích.
23. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není Zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí Zhotovitel předkládat v českém jazyce.
24. S ohledem na vysokou frekvenci pohybu osob je Zhotovitel tuto skutečnost zohlednit v nastavení bezpečnostních opatření (bezbariérové koridory pro pěší). Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu trvání stavby přístup klientů do Azylového domu sousedícího se stavbou realizovanou dle této smlouvy. Mimořádná bezpečnostní opatření budou nastavena Zhotovitelem po konzultaci se zástupci Objednatele s ohledem na specifické podmínky realizace. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování nočního klidu po celou dobu realizace stavby.
25. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dní od podpisu Smlouvy společné koordinační jednání zástupce Objednatele, zástupce Zhotovitele, projektanta a TDS. Na tomto jednání předloží Zhotovitel časový harmonogram a zpracované zásady organizace výstavby k vyjádření dotčených subjektů. Na tomto jednání budou dotčené subjekty seznámeny s formou identifikace zástupců Zhotovitele na stavbě. Na tomto jednání bude smluvními stranami dohodnuto, kde vznikne staveniště a kde budou umístěny prostory k užívání Objednatele, včetně plánu na omezení provozu těchto prostor, které budou určeny Objednatelem s tím, že Zhotovitel s ohledem na plán organizace výstavby zapracuje požadavky Objednatele.
26. Objednatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na staveništi. Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky poddodavatelů. Zhotovitel je povinen zajistit, aby tomuto požadavku Objednatele bylo po celou dobu provádění díla vyhověno.
27. Zhotovitel má povinnost dát Objednateli k odsouhlasení dodávané technologie a výrobky a před

jejich samotnou instalací konzultovat se zástupci Objednatele. Objednatel má možnost odmítnout dodávané produkty, za předpokladu jejich nesouladu se zadávacími podmínkami či nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci zadávacího řízení.

28. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po Zhotoviteli změnu dodávaných produktů a materiálu, a rovněž snížení objemu prací. K požadavku Objednatele uvedenému v tomto článku se musí Zhotovitel vyjádřit a poskytnout Objednateli součinnost při změně rozsahu díla nebo změně jeho kvalitativní stránky. Veškeré takto dohodnuté změny mohou být realizované až po uzavření dodatku ke smlouvě, do kterého budou tyto změny zaneseny.

XII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s platnými právními předpisy, a to zejména v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku Zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho části, případně odstraněním poslední vady či nedodělků nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den.
4. Stavební deník bude přístupný a k dispozici na stavbě v průběhu celé pracovní doby v kanceláři stavbyvedoucího Zhotovitele.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným poddodavatelem, než je uvedený v Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě stavbyvedoucího, rovněž Objednatel, TDS popřípadě jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
8. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li Objednatel či technický dozor investora s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatelem Zhotovitelem odstraněny.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Po ukončení stavebních prací je Zhotovitel povinen písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí díla, a to minimálně 3 pracovní dny před termínem pro předání a převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dílo dokončené nebo bude-li dílo vykazovat vady bránící jeho řádnému užívání, což bude výslovně uvedeno v protokolu. Zhotovitel je povinen dílo dokončit, vady bránící řádnému užívání odstranit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.
3. Drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nejsou důvodem k nepřevzetí díla Objednatelem. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen tyto případné drobné vady odstranit ve lhůtě nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany v rámci protokolu o předání a převzetí díla jinak. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění sám či jinou firmou a Zhotovitel je povinen tyto náklady zaplatit do 10 dnů ode dne obdržení vyúčtování.
4. Vady díla, které budou zjištěny při předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen odstranit:
 - Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
 - Vady nebránící užívání díla – do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla nebo do jiného termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaného v protokole o předání a převzetí díla.
5. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Návrh protokolu sepiše a předloží Zhotovitel a musí obsahovat minimálně:
 - označení díla,
 - označení Objednatele a Zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla včetně dodatků,
 - zahájení prací na zhotovovaném díle,
 - soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
 - soupis případných vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
 - prohlášení Objednatele, že dílo přijímá, nebo prohlášení Objednatele, že dílo odmítá převzít z důvodu vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele.
 - seznam předané dokumentace,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum ukončení záruky na dílo.
6. V rámci předání díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. III. odst. 5. této smlouvy. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané.

7. Dílo se považuje za řádně zhotovené a splněné až jeho předáním a převzetím. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel převzal odstraněné vady a nedodělků.
8. V případě dokončení díla v předtermínu Objednatel převezme dílo po předchozí dohodě smluvních stran i před sjednaným termínem pro dokončení.

XIV.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce **60 měsíců** (dále též „záruční doba“).
4. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) zasláno na kontaktní e-mail Zhotovitele: [REDAKCE], nebo na adresu: [REDAKCE] nebo do datové schránky Zhotovitele: zarg62b.
7. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě a vadu odstraní nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).
V případě havarijních vad (tj. vad bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) od doručení oznámení havarijní vady a vadu odstraní nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).
Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v tomto odstavci, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
8. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
9. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci

reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (1x evidence pro Objednatele).

XV.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Pokud činností Zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

XVI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle článku VI. odst. 1 této smlouvy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvené ceny díla bez DPH uvedené v článku VII. odst. 1 smlouvy za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení zákonného úroku z prodlení ve výši stanovené občanským zákoníkem za každý den prodlení.
3. Za prodlení s úhradou faktury není Objednatel povinen kromě úroku z prodlení dle předchozí odstavce smlouvy hradit jakoukoliv další smluvní pokutu nebo jinou smluvní sankci.
4. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště v termínu dle článku VI. odst. 2 této smlouvy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením, vyčištěním a předáním staveniště zpět Objednateli dle článku X. odst. 6 smlouvy, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
7. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání a převzetí díla (stavby) má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
8. V případě prodlení Zhotovitele s předáním bankovní záruky v termínu dle článku XVII. této smlouvy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

9. V případě změny poddodavatele, kterým byla prokazována kvalifikace v zadávacím řízení oproti Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku (Příloha č. 3 této smlouvy) provedených bez souhlasu Objednatele má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
10. V případě změny v osobě na pozici stavbyvedoucího, kterým byla prokazována kvalifikace v zadávacím řízení oproti nabídce Zhotovitele na zakázku, provedené bez souhlasu Objednatele, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
11. V případě porušení povinnosti plnění významných činností dle článku XI. odst. 4 této Smlouvy výhradně Zhotovitelem bez využití poddodavatelů má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
12. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace díla nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí), a to za každý jednotlivý případ ve výši 2.000,- Kč.
13. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 4 až 12 tohoto článku, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
14. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
15. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
16. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody v plné výši, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.

XVII.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději do 15 kalendářních dnů po uzavření této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku za řádné dokončení díla ve výši 400.000,- Kč. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka za řádné dokončení díla bude neodvolatelná, bezpodmínečná, splatná na první vyžádání bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka se řídí právním řádem ČR. Originál bankovní záruky za řádné dokončení díla bude mít v držení po celou dobu platnosti bankovní záruky Objednatel. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejich závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejich povinností vyplývajících z této bankovní záruky.
2. Platnost bankovní záruky za řádné dokončení díla bude do 90. dne po sjednaném termínu dokončení díla dle článku VI. odst. 1 této smlouvy. Bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.
3. Bude-li termín pro dokončení díla sjednaný v článku VI. odst. 1 této smlouvy smluvními stranami posunut, je Zhotovitel povinen předložit bankovní záruku novou splňující podmínku platnosti

bankovní záruky sjednanou v článku XVII. odst. 2 smlouvy, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů od uzavření dodatku, kterým bude termín plnění sjednaný v článku VI. odst. 1 smlouvy posunut.

4. V den předání a převzetí díla předá Zhotovitel Objednateli bankovní záruku za řádné odstraňování vad v záruční době ve výši 400.000,- Kč. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka za řádné dokončení díla bude neodvolatelná, bezpodmínečná, splatná na první vyžádání bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka se řídí právním řádem ČR. Originál bankovní záruky za řádné dokončení díla bude mít v držení po celou dobu platnosti bankovní záruky Objednatel. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo Objednatele čerpat bez jakýchkoliv námitek, na první písemnou výzvu, finanční prostředky v případě, že během záruční doby Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné během záruční doby nebo v případě, kdy Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle smlouvy.
5. Platnost bankovní záruky za řádné odstraňování vad v záruční době bude do 15. dne po skončení záruční doby sjednané ve smlouvě. Tato bankovní záruka bude vždy na základě žádosti Zhotovitele uvolňována po částech a způsobem dále v tomto odstavci uvedeným a současně za podmínky, že bude Zhotovitelem Objednateli předložena nová bankovní záruka, která bude v souladu s tímto odstavcem a touto smlouvou:
 - a. po uplynutí prvních 36 měsíců záruční doby a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna první část bankovní záruky ve výši 200.000,- Kč;
 - b. po uplynutí dalších 24 měsíců záruční lhůty a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna zbylá část bankovní záruky ve výši 200.000,- Kč.
6. Pokud Zhotovitel bankovní záruku za řádné odstraňování vad v záruční době ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a Objednatel má právo odmítnout jeho převzetí.
7. Nepředložení bankovní záruky za řádné dokončení díla nebo nepředložení bankovní záruky za řádné odstraňování vad v záruční době je podstatným porušením této smlouvy.

XVIII.

Vyšší moc

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. S ohledem na toto ustanovení má Zhotovitel právo požádat Objednatele o přerušení díla z důvodu vzniku a existence vyšší moci. Zhotovitel každou žádost musí objektivně odůvodnit a přerušení díla z důvodu vzniku a existence vyšší moci musí vždy řádně dokladovat ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

XIX.

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
6. Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovaci. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovní právní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany Objednatele uplatněna sankce dle čl. XVI odst. 12 této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

XX.

Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
 - Zhotovitel je v prodlení s plněním díla v termínu sjednaném v čl. VI odst. 1 této smlouvy o více než 14 kalendářních dnů, pokud se Zhotovitel nedohodne s Objednatelem na prodloužení termínu,
 - Zhotovitel nezačne práce na základě výzvy Objednatele, a to ani po opakované výzvě Objednatele,
 - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a/nebo pravomocného veřejnoprávního povolení stavby,
 - Zhotovitel při realizaci díla opakovaně a bezdůvodně nerespektuje připomínky autorského dozoru a/nebo TDS,
 - Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjednává nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku,
 - Zhotovitel nepředá Objednateli bankovní záruku dle článku XVII. této smlouvy.
2. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy:
 - změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy, a dále s TDS.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy, a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou

takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.

11. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
13. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že zhotovitel není:
 - ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.

Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.

14. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 12 nebo 13 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 12 nebo 13 tohoto článku smlouvy.
15. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 12 nebo 13 tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.

XXI.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou

smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Objednatel. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Objednatel nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

3. Smlouva bude vyhotovena v elektronické formě, ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech..
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Rekapitulace nákladů stavby
Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací
Příloha č. 3 - Seznam předpokládaných poddodavatelů
Příloha č. 4 – Vzorový změnový list
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Znojma dne 6. 11. 2023, usnesení č. 51/2023, bod č.1698.

Ve Znojmě dne (dle elektronického podpisu)

V Příbrami dne (dle elektronického podpisu)

za Objednatele:

Ing.
Ivana
Solařová

Digitálně
podepsal Ing.
Ivana Solařová
Datum:
2024.01.12
15:21:35 +01'00'

.....
Ing. Ivana Solařová
starostka města

za Zhotovitele:

Mgr. LIBOR
DUBSKÝ

Digitálně podepsal
Mgr. LIBOR DUBSKÝ
Datum: 2024.01.16
12:06:32 +01'00'

.....
Mgr. Libor Dubský
člen představenstva

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 10-01/23

Zakázka: Nízkoprahové denní centrum - azylový dům Znojmo

Komentář:

FIRMY

---: ZRUP Příbram a.s., Žežická 522, 261 01 Příbram VII

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	7 256 023 Kč
DPH:	1 523 765 Kč
Celkem včetně DPH:	8 779 788 Kč

Koprahové denní centrum - azylový dům Znojmo - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	7 256 023
SO_01: Stavební objekt 01	7 256 023
001: Zemní práce	86 444
002: Základy	493 268
003: Svislé konstrukce	3 821
005: Komunikace	59 018
006: Úpravy povrchu	258 077
009: Ostatní konstrukce a práce	4 144 362
021: Silnoproud	522 277
024: Vzduchotechnika	318 096
099: Přesun hmot HSV	65 301
711: Izolace proti vodě	31 961
712: Povlakové krytiny	306 308
713: Izolace tepelné	217 551
720: Zdravotní technika	310 949
764: Konstrukce klempířské	22 866
767: Konstrukce zámečnické	109 241
776: Podlahy povlakové	99 864
781: Obklady keramické	28 220
783: Nátěry	14 050
784: Malby	31 889
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	32 500
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	99 960
Celkem (bez DPH)	7 256 023
DPH	1 523 765
DPH 21 % ze základny: 7 256 023	1 523 765
Celkem (včetně DPH)	8 779 788

Nízkoprahové denní centrum - azylový dům Znojmo - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
Stavba Objekt Oddíl							7 256 023 7 256 023 86 444	- - -	- - -	- - -	
S: Stavba SO_01: Stavební objekt 01 001: Zemní práce											
1	SUB	112151011	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 100 do 200 mm	kus	1,000	263,00	263		-		-
2	SUB	112151012	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 200 do 300 mm	kus	3,000	263,00	789		-		-
3	SUB	112151013	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 300 do 400 mm	kus	1,000	473,00	473		-		-
4	SUB	112151015	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 500 do 600 mm	kus	1,000	762,00	762		-		-
5	SUB	112201111	Odstranění pařezů D do 0,2 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	304,00	304		-		-
6	SUB	112201112	Odstranění pařezů D přes 0,2 do 0,3 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	4,000	304,00	1 216		-		-
7	SUB	112201113	Odstranění pařezů D přes 0,3 do 0,4 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	731,00	731		-		-
8	SUB	112201115	Odstranění pařezů D přes 0,5 do 0,6 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	1 117,00	1 117		-		-
9	SUB	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	207,520	81,00	16 809		-		-
Výkaz výměr: dům;8,6*14 skladba5*1,1 skladba4*1,1					120,400 65,450 21,670						
10	SUB	132253104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 - strojně v omezeném prostoru	m3	78,214	238,00	18 615		-		-
Výkaz výměr: 0,6*1,7*(13,788*4+(2,323+1,605+2,1854)*3) 0,6*(2,3-2,147)*(2*4+2,323+1,605+2,1854) náběhy;0,014*(5,59*2*3+2,67*2*2+7,1*2*3+1,97*2*2+2,18*2*2) (0,05-0,014)*(2*4+2,323+1,605+2,1854)					74,962 1,296 1,448 0,508						
11	SUB	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	0,225	1 475,00	332		-		-
Výkaz výměr: zábradlí;0,5*0,3*0,3*5					0,225						
12	SUB	162201401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	4,000	32,00	128		-		-
13	SUB	162201402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	176,00	176		-		-
14	SUB	162201403	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	1,000	604,00	604		-		-
15	SUB	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	4,000	575,00	2 300		-		-
16	SUB	162201412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	1 186,00	1 186		-		-
17	SUB	162201413	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	1,000	2 767,00	2 767		-		-
18	SUB	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	4,000	112,00	448		-		-
19	SUB	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	1,000	430,00	430		-		-
20	SUB	162201423	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 500 do 700 mm	kus	1,000	760,00	760		-		-
21	SUB	162301931	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	16,000	7,00	112		-		-
Výkaz výměr: 4*4					16,000						
22	SUB	162301932	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	4,000	30,00	120		-		-
Výkaz výměr: 1*4					4,000						
23	SUB	162301933	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 500 do 700 mm ZKD 1 km	kus	4,000	83,00	332		-		-
Výkaz výměr: 1*4					4,000						
24	SUB	162301951	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	16,000	15,00	240		-		-
Výkaz výměr: 4*4					16,000						

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
25	SUB	162301952	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km Výkaz výměr: 1*4	kus	4,000 4,000	80,00	320		-		-
26	SUB	162301953	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 500 do 700 mm ZKD 1 km Výkaz výměr: 1*4	kus	4,000 4,000	249,00	996		-		-
27	SUB	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km Výkaz výměr: 4*4	kus	16,000 16,000	22,00	352		-		-
28	SUB	162301972	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 300 do 500 mm ZKD 1 km Výkaz výměr: 1*4	kus	4,000 4,000	45,00	180		-		-
29	SUB	162301973	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 500 do 700 mm ZKD 1 km Výkaz výměr: 1*4	kus	4,000 4,000	114,00	456		-		-
30	SUB	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 - až 3 Výkaz výměr: 78,214-3+0,225	m3	75,439 75,439	167,00	12 598		-		-
31	SUB	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů ztuhnutých strojně Výkaz výměr: 75,439*1,8	m3	135,790 135,790	63,00	8 555		-		-
32	SUB	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím ručně	m3	3,000	490,00	1 470		-		-
33	SUB	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se ztuhnutím ručně Výkaz výměr: skladba4*1,1	m2	21,670 21,670	13,00	282		-		-
34	SUB	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se ztuhnutím strojně Výkaz výměr: dům;8,6*14 skladba5*1,1	m2	185,850 120,400 65,450	55,00	10 222		-		-
Oddíl 002: Základy							493 268		-		-
35	SUB	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože Výkaz výměr: 11,6*3+6,3	m	41,100 41,100	183,00	7 521		-		-
36	SUB	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š přes 3 do 6 m Výkaz výměr: (14,94+10,96+14,16+18,98+13,88+17,98)	m2	90,900 90,900	15,00	1 364		-		-
37	SUB	213311113	Polštáře ztuhnuté pod základy z kameniva drceného frakce 0 až 63 mm Výkaz výměr: 0,6*0,3*(13,788*4+(2,323+1,605+2,1854)*3)	m3	13,229 13,229	1 323,00	17 501		-		-
38	SUB	274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30 Výkaz výměr: 0,6*1,2*(13,788*4+(2,323+1,605+2,1854)*3)	m3	52,914 52,914	3 795,00	200 810		-		-
39	SUB	274353122	Bednění kotevnic otvorů v základových pásech průřezu přes 0,02 do 0,05 m2 hl přes 0,5 do 1 m	kus	6,000	490,00	2 940		-		-
40	SUB	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R) Výkaz výměr: 3,924	t	3,924 3,924	48 909,00	191 919		-		-
41	SUB	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25 Výkaz výměr: zábradlí;0,5*0,3*0,3*5	m3	0,225 0,225	3 494,00	786		-		-
42	SUB	279113153	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30 Výkaz výměr: 0,477*(5,59*2*3+2,67*2*2+7,1*2*3+1,97*2*2+2,18*2*2)	m2	51,911 49,331	1 256,00	65 200		-		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
			(0,63-0,477)*(2,175*4+8,16)		2,580						
43	SUB	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2 Výkaz výměr: (14,94+10,96+14,16+18,98+13,88+17,98)*1,15	m2	104,535	50,00	5 227		-		-
					104,535						
Oddíl 003: Svislé konstrukce								3 821	-	-	
44	SUB	348262321	Plot z betonových bloků sloupek vel 400x400 mm plotové zdi z bloků štípaných přírodních	m	1,800	1 821,00	3 278		-		-
45	SUB	348262424	Plot z betonových bloků ukončení plotového sloupku zákrytovou deskou 500x500x70 mm přírodní	kus	1,000	543,00	543		-		-
Oddíl 005: Komunikace								59 018	-	-	
46	SUB	564720001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 80 mm Výkaz výměr: skladba4*1,1	m2	21,670	137,00	2 969		-		-
					-						
47	SUB	564750001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm Výkaz výměr: skladba5;62,5	m2	62,500	238,00	14 875		-		-
					62,500						
48	SUB	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x40mm přírodní Výkaz výměr: skladba5;62,5*1,03	m2	64,375	354,00	22 789		-		-
					64,375						
49	SUB	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2 Výkaz výměr: skladba5;62,5	m2	59,500	309,00	18 386		-		-
					62,500						
Oddíl 006: Úpravy povrchu								258 077	-	-	
50	SUB	28375939	deska EPS 70 fasádní lambda=0,039 tl 120mm	m2	138,107	428,00	59 110		-		-
51	SUB	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn Výkaz výměr: skladba2 0,15*((1+2*0,6)*2+(1+2*1,2)*2+(0,6+2*1,05)+(1,2+2*1,5)*6+(1,25+2*2,04))	m2	138,195	68,00	9 397		-		-
					131,530						
					6,665						
52	SUB	622211022	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do - pórobetonu tl přes 80 do 120 mm Výkaz výměr: skladba2	m2	131,530	623,00	81 943		-		-
					131,530						
53	SUB	622511041	Tenkovrstvá akrylátová zatíraná omítka zrnitost 4,0 mm vnějších stěn Výkaz výměr: skladba2 0,15*((1+2*0,6)*2+(1+2*1,2)*2+(0,6+2*1,05)+(1,2+2*1,5)*6+(1,25+2*2,04))	m2	138,195	358,00	49 474		-		-
					131,530						
					6,665						
54	SUB	635111142	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 s udusáním Výkaz výměr: 0,25*(14,94+10,96+14,16+18,98+13,88+17,98) náběhy;0,044*(5,59*2*3+2,67*2*2+7,1*2*3+1,97*2*2+2,18*2*2) (0,11-0,044)*(2,175*6+2,67+1,96+2,53)	m3	28,609	1 499,00	42 885		-		-
					22,725						
					4,550						
					1,334						
55	SUB	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC Výkaz výměr: skladba4	m2	19,700	775,00	15 268		-		-
					19,700						
Oddíl 009: Ostatní konstrukce a práce								4 144 362	-	-	
56	SUB	009001	D+m venkovní čistící zóna	m2	16,200	6 500,00	105 300		-		-
57	SUB	009002	D+m vnitřní čistící zóna	m2	17,950	968,41	17 383		-		-
58	SUB	009003	D+m modulů vč.dopravy a jeřábu pro montáž - (dle specifikace)	sada	1,000	3 962 216,00	3 962 216		-		-
59	SUB	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm Výkaz výměr: 78,5*1,03	m	78,948	196,00	15 474		-		-
					80,855						

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
60	SUB	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou Výkaz výměr: okapový chodník;42,5 zpevněné plochy;36	m	78,500 42,500 36,000	115,50	9 067		-		-
61	SUB	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížen do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do - 10 m Výkaz výměr: (3*2*(13,603+8,325))	m2	131,568 131,568	68,00	8 947		-		-
62	SUB	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití Výkaz výměr: 131,568*60	m2	7 894,080 7 894,080	1,70	13 420		-		-
63	SUB	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do - 1,5 m v do 25 m pl do 500 m2 nezakrytého	kus	1,000	5 000,00	5 000		-		-
64	SUB	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v - do 10 m	m2	131,568	55,00	7 236		-		-
65	SUB	962033111	Bourání zdiva z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu do 1 m3 Výkaz výměr: stávající sokl plotu;0,26*0,4*1,2	m3	0,125 0,125	2 560,00	319		-		-
Oddíl 021: Silnoproud							522 277		-		-
66	SUB	021001	D+m elektroinstalace - rozpis viz.příloha	sada	1,000	522 277,00	522 277		-		-
Oddíl 024: Vzduchotechnika							318 096		-		-
67	SUB	024001	D+m vzduchotechniky - rozpis viz. příloha	sada	1,000	318 096,00	318 096		-		-
Oddíl 099: Přesun hmot HSV							65 301		-		-
68	SUB	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,262	383,50	101		-		-
69	SUB	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,262	271,50	71		-		-
70	SUB	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Výkaz výměr: 0,262*9	t	2,358 2,358	25,00	59		-		-
71	SUB	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód - odpadu 17 01 01	t	0,262	350,00	92		-		-
72	SUB	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	298,067	218,00	64 979		-		-
Oddíl 711: Izolace proti vodě							31 961		-		-
73	SUB	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,010	59 700,00	579		-		-
74	SUB	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE - fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	34,806	490,00	17 055		-		-
75	SUB	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním Výkaz výměr: skladba6	m2	28,506 28,506	30,00	855		-		-
76	SUB	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP Výkaz výměr: skladba6	m2	28,506 28,506	153,00	4 361		-		-
77	SUB	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm Výkaz výměr: skladba6	m2	28,506 28,506	303,00	8 637		-		-
78	SUB	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	155,00	473		-		-
Oddíl 712: Povlakové krytiny							306 308		-		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
79	SUB	00572610	sazenice trvalek pro vegetační střechy	kus	1 698,675	25,36	43 077		-		-
80	SUB	10321225	substrát vegetačních střech extenzivní s nízkým obsahem organické složky	m3	11,324	4 067,48	46 062		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*0,1		11,324						
81	SUB	28342833	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl - 2,0mm	m2	130,232	559,91	72 918		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*1,15		130,232						
82	SUB	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s - textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	130,232	267,40	34 824		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*1,15		130,232						
83	SUB	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	130,232	27,74	3 613		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*1,15		130,232						
84	SUB	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	130,232	42,31	5 510		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*1,15		130,232						
85	SUB	712001	D+m odvětrávací hlavice radonu	kus	1,000	6 276,98	6 277		-		-
86	SUB	712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	113,245	19,04	2 156		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
87	SUB	712332135	Povlaková krytina plochých střech novou fólií s perforovanou deskou, nopek v 20 mm, tl do 1,0 mm	m2	113,245	287,71	32 581		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
88	SUB	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	113,245	102,54	11 612		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
89	SUB	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	113,245	60,61	6 864		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
90	SUB	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	113,245	74,08	8 389		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
91	SUB	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tl do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	113,245	70,46	7 979		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
92	SUB	712771541	Výsadba předpěstovaných rostlin přes 15 ks/m2 vegetační střechy sklon do 5°	m2	113,245	144,50	16 364		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
93	SUB	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,710	2 982,26	8 082		-		-
			Oddíl 713: Izolace tepelné				217 551		-		-
94	SUB	28372309	deska EPS S 100 pro konstrukce s běžným zatížením lambda=0,037 tl 100mm	m2	118,907	480,82	57 173		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*1,05		118,907						
95	SUB	28376141	klín izolační EPS 100 spád do 5%	m3	12,831	5 159,68	66 202		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*(0,02+0,2)/2*1,03		12,831						
96	SUB	28376353	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa lambda=0,034 tl 60mm	m2	95,445	541,08	51 643		-		-
97	SUB	28376379	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPa tl 50mm	m2	29,932	446,92	13 377		-		-
98	SUB	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	90,900	59,79	5 435		-		-
			Výkaz výměr: (14,94+10,96+14,16+18,98+13,88+17,98)		90,900						
99	SUB	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	28,506	273,90	7 808		-		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
			Výkaz výměr: skladba6		28,506						
100	SUB	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	226,490	53,56	12 130		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*2		226,490						
101	SUB	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	2 137,68	3 784		-		-
Oddíl 720: Zdravotní technika							310 949		-		-
102	SUB	720001	D+m střešní vpust'	kus	2,000	9 099,50	18 199		-		-
103	SUB	720002	D+m zdravotní instalace - rozpis viz příloha	sada	1,000	269 865,00	269 865		-		-
104	SUB	723001	D+m vnitřní plynovod - rozpis viz.příloha	sada	1,000	22 885,00	22 885		-		-
Oddíl 764: Konstrukce klempířské							22 866		-		-
105	SUB	764216442	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 200 mm	m	11,800	310,00	3 658		-		-
			Výkaz výměr: 1*4+0,6+1,2*6		11,800						
106	SUB	764311415	Lemování rovných zdí střešních s krytinou skládanou z Pz plechu rš 400 mm	m	43,856	430,70	18 889		-		-
			Výkaz výměr: 2*(13,603+8,325)		43,856						
107	SUB	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,520	210,00	319		-		-
Oddíl 767: Konstrukce zámečnické							109 241		-		-
108	SUB	767001	D+m stříška nad vstupem nosná lakovaná ocelová konstrukce, hladký polykarbonát - 1400x900	kus	1,000	14 842,00	14 842		-		-
109	SUB	767002	D+m zábradlí s dřevěným madlem - výkres D.1.1. - 06	m	2,700	11 280,00	30 456		-		-
110	SUB	767003	D+m nová vstupní branka, průchod š=1m,vč.sloupků - výkres D.1.1.-07	kus	1,000	19 520,00	19 520		-		-
111	SUB	767004	D+m nová výplň plotu š=800mm - výkres D.1.1.-07	kus	1,000	5 684,00	5 684		-		-
112	SUB	767005	D+m dvoukřídlá vjezdová brána š. 3,38 m výšky 1,9 m - stejné provedení jako vstupní branka	kus	1,000	38 739,00	38 739		-		-
Oddíl 776: Podlahy povlakové							99 864		-		-
113	SUB	28411017	PVC vinyl heterogenní zátěžové tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, zátěž 34/43, otlak do 0,02mm, - stálost do 0,10%, R10, hořlavost Bfl S1	m2	71,358	545,00	38 890		-		-
			Výkaz výměr: (93,29-25,33)*1,05		71,358						
114	SUB	28411124	PVC koupelňové 2mm	m2	37,995	893,00	33 930		-		-
			Výkaz výměr: (8,12+6,83+4,45+5,93)*1,5		37,995						
115	SUB	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem - vč.d+m obvodových lišt	m2	93,290	287,00	26 774		-		-
			Výkaz výměr: 93,29		93,290						
116	SUB	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,370	729,00	270		-		-
Oddíl 781: Obklady keramické							28 220		-		-
117	SUB	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	24,478	674,00	16 498		-		-
118	SUB	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,253	506,00	11 260		-		-
			Výkaz výměr: 0,75*5,3+1,6*2,33+2,2*6,9-0,6*1,05		22,253						
119	SUB	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,800	165,00	462		-		-
Oddíl 783: Nátěry							14 050		-		-
120	SUB	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	41,142	140,50	5 781		-		-
			Výkaz výměr: 11,8*2+0,4*43,856		41,142						

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
121	SUB	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	41,142	89,00	3 662		-		-
122	SUB	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	41,142	112,00	4 608		-		-
Oddíl 784: Malby							31 889		-		-
123	SUB	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	287,287	111,00	31 889		-		-
			Výkaz výměr: 93,29		93,290						
			2,75*2*(1,436+1,97+3,915+2,575)+2,75*28,51		132,831						
			2,45*2*(5,67+2,73+4,475+1,93+1,24+4,78+1,39+2,72)+2,45*1,75		126,469						
			-(1,25*2,04*3+0,8*2*2+0,9*2*2+1,2*1,5*6+0,9*2+0,8*2*5+0,7*2*4+1*1,2*2)		- 43,050						
			odpočet obkladů;-22,253		- 22,253						
Oddíl V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce							32 500		-		-
124	SUB	012002000	Geodetické práce	sada	1,000	14 000,00	14 000		-		-
125	SUB	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	sada	1,000	18 500,00	18 500		-		-
Oddíl VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							99 960		-		-
126	SUB	07	Zařízení staveniště	%	3,000	33 320,00	99 960		-		-

Nízkoprahové denní centrum - azylový dům Znojmo - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
Stavba Objekt Oddíl							7 256 023 7 256 023 86 444	- - -	- - -	- - -	
S: Stavba SO_01: Stavební objekt 01 001: Zemní práce											
1	SUB	112151011	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 100 do 200 mm	kus	1,000	263,00	263		-		-
2	SUB	112151012	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 200 do 300 mm	kus	3,000	263,00	789		-		-
3	SUB	112151013	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 300 do 400 mm	kus	1,000	473,00	473		-		-
4	SUB	112151015	Volné kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 500 do 600 mm	kus	1,000	762,00	762		-		-
5	SUB	112201111	Odstranění pařezů D do 0,2 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	304,00	304		-		-
6	SUB	112201112	Odstranění pařezů D přes 0,2 do 0,3 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	4,000	304,00	1 216		-		-
7	SUB	112201113	Odstranění pařezů D přes 0,3 do 0,4 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	731,00	731		-		-
8	SUB	112201115	Odstranění pařezů D přes 0,5 do 0,6 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	1 117,00	1 117		-		-
9	SUB	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	207,520	81,00	16 809		-		-
Výkaz výměr:					dům;8,6*14	120,400					
					skladba5*1,1	65,450					
					skladba4*1,1	21,670					
10	SUB	132253104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 - strojně v omezeném prostoru	m3	78,214	238,00	18 615		-		-
Výkaz výměr:					0,6*1,7*(13,788*4+(2,323+1,605+2,1854)*3)	74,962					
					0,6*(2,3-2,147)*(2*4+2,323+1,605+2,1854)	1,296					
					náběhy;0,014*(5,59*2*3+2,67*2*2+7,1*2*3+1,97*2*2+2,18*2*2)	1,448					
					(0,05-0,014)*(2*4+2,323+1,605+2,1854)	0,508					
11	SUB	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	0,225	1 475,00	332		-		-
Výkaz výměr:					zábradlí;0,5*0,3*0,3*5	0,225					
12	SUB	162201401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	4,000	32,00	128		-		-
13	SUB	162201402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	176,00	176		-		-
14	SUB	162201403	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	1,000	604,00	604		-		-
15	SUB	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	4,000	575,00	2 300		-		-
16	SUB	162201412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	1 186,00	1 186		-		-
17	SUB	162201413	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	1,000	2 767,00	2 767		-		-
18	SUB	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	4,000	112,00	448		-		-
19	SUB	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	1,000	430,00	430		-		-
20	SUB	162201423	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 500 do 700 mm	kus	1,000	760,00	760		-		-
21	SUB	162301931	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	16,000	7,00	112		-		-
Výkaz výměr:					4*4	16,000					
22	SUB	162301932	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	4,000	30,00	120		-		-
Výkaz výměr:					1*4	4,000					
23	SUB	162301933	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 500 do 700 mm ZKD 1 km	kus	4,000	83,00	332		-		-
Výkaz výměr:					1*4	4,000					
24	SUB	162301951	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	16,000	15,00	240		-		-
Výkaz výměr:					4*4	16,000					

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
25	SUB	162301952	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km Výkaz výměr: 1*4	kus	4,000 4,000	80,00	320		-		-
26	SUB	162301953	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 500 do 700 mm ZKD 1 km Výkaz výměr: 1*4	kus	4,000 4,000	249,00	996		-		-
27	SUB	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km Výkaz výměr: 4*4	kus	16,000 16,000	22,00	352		-		-
28	SUB	162301972	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 300 do 500 mm ZKD 1 km Výkaz výměr: 1*4	kus	4,000 4,000	45,00	180		-		-
29	SUB	162301973	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 500 do 700 mm ZKD 1 km Výkaz výměr: 1*4	kus	4,000 4,000	114,00	456		-		-
30	SUB	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 - až 3 Výkaz výměr: 78,214-3+0,225	m3	75,439 75,439	167,00	12 598		-		-
31	SUB	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů ztuhnutých strojně Výkaz výměr: 75,439*1,8	m3	135,790 135,790	63,00	8 555		-		-
32	SUB	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím ručně	m3	3,000	490,00	1 470		-		-
33	SUB	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se ztuhnutím ručně Výkaz výměr: skladba4*1,1	m2	21,670 21,670	13,00	282		-		-
34	SUB	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se ztuhnutím strojně Výkaz výměr: dům;8,6*14 skladba5*1,1	m2	185,850 120,400 65,450	55,00	10 222		-		-
Oddíl 002: Základy							493 268		-		-
35	SUB	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože Výkaz výměr: 11,6*3+6,3	m	41,100 41,100	183,00	7 521		-		-
36	SUB	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š přes 3 do 6 m Výkaz výměr: (14,94+10,96+14,16+18,98+13,88+17,98)	m2	90,900 90,900	15,00	1 364		-		-
37	SUB	213311113	Polštáře ztuhnuté pod základy z kameniva drceného frakce 0 až 63 mm Výkaz výměr: 0,6*0,3*(13,788*4+(2,323+1,605+2,1854)*3)	m3	13,229 13,229	1 323,00	17 501		-		-
38	SUB	274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30 Výkaz výměr: 0,6*1,2*(13,788*4+(2,323+1,605+2,1854)*3)	m3	52,914 52,914	3 795,00	200 810		-		-
39	SUB	274353122	Bednění kotevnic otvorů v základových pásech průřezu přes 0,02 do 0,05 m2 hl přes 0,5 do 1 m	kus	6,000	490,00	2 940		-		-
40	SUB	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R) Výkaz výměr: 3,924	t	3,924 3,924	48 909,00	191 919		-		-
41	SUB	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25 Výkaz výměr: zábradlí;0,5*0,3*0,3*5	m3	0,225 0,225	3 494,00	786		-		-
42	SUB	279113153	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30 Výkaz výměr: 0,477*(5,59*2*3+2,67*2*2+7,1*2*3+1,97*2*2+2,18*2*2)	m2	51,911 49,331	1 256,00	65 200		-		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
			(0,63-0,477)*(2,175*4+8,16)		2,580						
43	SUB	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2 Výkaz výměr: (14,94+10,96+14,16+18,98+13,88+17,98)*1,15	m2	104,535	50,00	5 227		-		-
					104,535						
Oddíl 003: Svislé konstrukce								3 821	-	-	
44	SUB	348262321	Plot z betonových bloků sloupek vel 400x400 mm plotové zdi z bloků štípaných přírodních	m	1,800	1 821,00	3 278		-		-
45	SUB	348262424	Plot z betonových bloků ukončení plotového sloupku zákrytovou deskou 500x500x70 mm přírodní	kus	1,000	543,00	543		-		-
Oddíl 005: Komunikace								59 018	-	-	
46	SUB	564720001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 80 mm Výkaz výměr: skladba4*1,1	m2	21,670	137,00	2 969		-		-
					-						
47	SUB	564750001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm Výkaz výměr: skladba5;62,5	m2	62,500	238,00	14 875		-		-
					62,500						
48	SUB	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x40mm přírodní Výkaz výměr: skladba5;62,5*1,03	m2	64,375	354,00	22 789		-		-
					64,375						
49	SUB	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2 Výkaz výměr: skladba5;62,5	m2	59,500	309,00	18 386		-		-
					62,500						
Oddíl 006: Úpravy povrchu								258 077	-	-	
50	SUB	28375939	deska EPS 70 fasádní lambda=0,039 tl 120mm	m2	138,107	428,00	59 110		-		-
51	SUB	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn Výkaz výměr: skladba2 0,15*((1+2*0,6)*2+(1+2*1,2)*2+(0,6+2*1,05)+(1,2+2*1,5)*6+(1,25+2*2,04))	m2	138,195	68,00	9 397		-		-
					131,530						
					6,665						
52	SUB	622211022	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do - pórobetonu tl přes 80 do 120 mm Výkaz výměr: skladba2	m2	131,530	623,00	81 943		-		-
					131,530						
53	SUB	622511041	Tenkovrstvá akrylátová zatíraná omítka zrnitost 4,0 mm vnějších stěn Výkaz výměr: skladba2 0,15*((1+2*0,6)*2+(1+2*1,2)*2+(0,6+2*1,05)+(1,2+2*1,5)*6+(1,25+2*2,04))	m2	138,195	358,00	49 474		-		-
					131,530						
					6,665						
54	SUB	635111142	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 s udusáním Výkaz výměr: 0,25*(14,94+10,96+14,16+18,98+13,88+17,98) náběhy;0,044*(5,59*2*3+2,67*2*2+7,1*2*3+1,97*2*2+2,18*2*2) (0,11-0,044)*(2,175*6+2,67+1,96+2,53)	m3	28,609	1 499,00	42 885		-		-
					22,725						
					4,550						
					1,334						
55	SUB	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC Výkaz výměr: skladba4	m2	19,700	775,00	15 268		-		-
					19,700						
Oddíl 009: Ostatní konstrukce a práce								4 144 362	-	-	
56	SUB	009001	D+m venkovní čistící zóna	m2	16,200	6 500,00	105 300		-		-
57	SUB	009002	D+m vnitřní čistící zóna	m2	17,950	968,41	17 383		-		-
58	SUB	009003	D+m modulů vč.dopravy a jeřábu pro montáž - (dle specifikace)	sada	1,000	3 962 216,00	3 962 216		-		-
59	SUB	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm Výkaz výměr: 78,5*1,03	m	78,948	196,00	15 474		-		-
					80,855						

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
60	SUB	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrrou Výkaz výměr: okapový chodník;42,5 zpevněné plochy;36	m	78,500 42,500 36,000	115,50	9 067		-		-
61	SUB	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížen do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do - 10 m Výkaz výměr: (3*2*(13,603+8,325))	m2	131,568 131,568	68,00	8 947		-		-
62	SUB	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití Výkaz výměr: 131,568*60	m2	7 894,080 7 894,080	1,70	13 420		-		-
63	SUB	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do - 1,5 m v do 25 m pl do 500 m2 nezakrytého	kus	1,000	5 000,00	5 000		-		-
64	SUB	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v - do 10 m	m2	131,568	55,00	7 236		-		-
65	SUB	962033111	Bourání zdiva z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu do 1 m3 Výkaz výměr: stávající sokl plotu;0,26*0,4*1,2	m3	0,125 0,125	2 560,00	319		-		-
Oddíl 021: Silnoproud							522 277		-		-
66	SUB	021001	D+m elektroinstalace - rozpis viz.příloha	sada	1,000	522 277,00	522 277		-		-
Oddíl 024: Vzduchotechnika							318 096		-		-
67	SUB	024001	D+m vzduchotechniky - rozpis viz. příloha	sada	1,000	318 096,00	318 096		-		-
Oddíl 099: Přesun hmot HSV							65 301		-		-
68	SUB	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,262	383,50	101		-		-
69	SUB	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,262	271,50	71		-		-
70	SUB	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Výkaz výměr: 0,262*9	t	2,358 2,358	25,00	59		-		-
71	SUB	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód - odpadu 17 01 01	t	0,262	350,00	92		-		-
72	SUB	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	298,067	218,00	64 979		-		-
Oddíl 711: Izolace proti vodě							31 961		-		-
73	SUB	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,010	59 700,00	579		-		-
74	SUB	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE - fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	34,806	490,00	17 055		-		-
75	SUB	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním Výkaz výměr: skladba6	m2	28,506 28,506	30,00	855		-		-
76	SUB	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP Výkaz výměr: skladba6	m2	28,506 28,506	153,00	4 361		-		-
77	SUB	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm Výkaz výměr: skladba6	m2	28,506 28,506	303,00	8 637		-		-
78	SUB	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	155,00	473		-		-
Oddíl 712: Povlakové krytiny							306 308		-		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
79	SUB	00572610	sazenice trvalek pro vegetační střechy	kus	1 698,675	25,36	43 077		-		-
80	SUB	10321225	substrát vegetačních střech extenzivní s nízkým obsahem organické složky	m3	11,324	4 067,48	46 062		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*0,1		11,324						
81	SUB	28342833	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl - 2,0mm	m2	130,232	559,91	72 918		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*1,15		130,232						
82	SUB	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s - textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	130,232	267,40	34 824		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*1,15		130,232						
83	SUB	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	130,232	27,74	3 613		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*1,15		130,232						
84	SUB	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	130,232	42,31	5 510		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*1,15		130,232						
85	SUB	712001	D+m odvětrávací hlavice radonu	kus	1,000	6 276,98	6 277		-		-
86	SUB	712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	113,245	19,04	2 156		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
87	SUB	712332135	Povlaková krytina plochých střech novou fólií s perforovanou deskou, nopek v 20 mm, tl do 1,0 mm	m2	113,245	287,71	32 581		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
88	SUB	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	113,245	102,54	11 612		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
89	SUB	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	113,245	60,61	6 864		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
90	SUB	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	113,245	74,08	8 389		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
91	SUB	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tl do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	113,245	70,46	7 979		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
92	SUB	712771541	Výsadba předpěstovaných rostlin přes 15 ks/m2 vegetační střechy sklon do 5°	m2	113,245	144,50	16 364		-		-
			Výkaz výměr: skladba1		113,245						
93	SUB	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,710	2 982,26	8 082		-		-
			Oddíl 713: Izolace tepelné				217 551		-		-
94	SUB	28372309	deska EPS S 100 pro konstrukce s běžným zatížením lambda=0,037 tl 100mm	m2	118,907	480,82	57 173		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*1,05		118,907						
95	SUB	28376141	klín izolační EPS 100 spád do 5%	m3	12,831	5 159,68	66 202		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*(0,02+0,2)/2*1,03		12,831						
96	SUB	28376353	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa lambda=0,034 tl 60mm	m2	95,445	541,08	51 643		-		-
97	SUB	28376379	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPa tl 50mm	m2	29,932	446,92	13 377		-		-
98	SUB	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	90,900	59,79	5 435		-		-
			Výkaz výměr: (14,94+10,96+14,16+18,98+13,88+17,98)		90,900						
99	SUB	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	28,506	273,90	7 808		-		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
			Výkaz výměr: skladba6		28,506						
100	SUB	713141151	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	226,490	53,56	12 130		-		-
			Výkaz výměr: skladba1*2		226,490						
101	SUB	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	2 137,68	3 784		-		-
Oddíl			720: Zdravotní technika				310 949		-		-
102	SUB	720001	D+m střešní vpust'	kus	2,000	9 099,50	18 199		-		-
103	SUB	720002	D+m zdravotní instalace - rozpis viz příloha	sada	1,000	269 865,00	269 865		-		-
104	SUB	723001	D+m vnitřní plynovod - rozpis viz.příloha	sada	1,000	22 885,00	22 885		-		-
Oddíl			764: Konstrukce klempířské				22 866		-		-
105	SUB	764216442	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 200 mm	m	11,800	310,00	3 658		-		-
			Výkaz výměr: 1*4+0,6+1,2*6		11,800						
106	SUB	764311415	Lemování rovných zdí střešních s krytinou skládanou z Pz plechu rš 400 mm	m	43,856	430,70	18 889		-		-
			Výkaz výměr: 2*(13,603+8,325)		43,856						
107	SUB	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,520	210,00	319		-		-
Oddíl			767: Konstrukce zámečnické				109 241		-		-
108	SUB	767001	D+m stříška nad vstupem nosná lakovaná ocelová konstrukce, hladký polykarbonát - 1400x900	kus	1,000	14 842,00	14 842		-		-
109	SUB	767002	D+m zábradlí s dřevěným madlem - výkres D.1.1. - 06	m	2,700	11 280,00	30 456		-		-
110	SUB	767003	D+m nová vstupní branka, průchod š=1m,vč.sloupků - výkres D.1.1.-07	kus	1,000	19 520,00	19 520		-		-
111	SUB	767004	D+m nová výplň plotu š=800mm - výkres D.1.1.-07	kus	1,000	5 684,00	5 684		-		-
112	SUB	767005	D+m dvoukřídlá vjezdová brána š. 3,38 m výšky 1,9 m - stejné provedení jako vstupní branka	kus	1,000	38 739,00	38 739		-		-
Oddíl			776: Podlahy povlakové				99 864		-		-
113	SUB	28411017	PVC vinyl heterogenní zátěžové tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, zátěž 34/43, otlak do 0,02mm, - stálost do 0,10%, R10, hořlavost Bfl S1	m2	71,358	545,00	38 890		-		-
			Výkaz výměr: (93,29-25,33)*1,05		71,358						
114	SUB	28411124	PVC koupelňové 2mm	m2	37,995	893,00	33 930		-		-
			Výkaz výměr: (8,12+6,83+4,45+5,93)*1,5		37,995						
115	SUB	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem - vč.d+m obvodových lišt	m2	93,290	287,00	26 774		-		-
			Výkaz výměr: 93,29		93,290						
116	SUB	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,370	729,00	270		-		-
Oddíl			781: Obklady keramické				28 220		-		-
117	SUB	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	24,478	674,00	16 498		-		-
118	SUB	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,253	506,00	11 260		-		-
			Výkaz výměr: 0,75*5,3+1,6*2,33+2,2*6,9-0,6*1,05		22,253						
119	SUB	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,800	165,00	462		-		-
Oddíl			783: Nátěry				14 050		-		-
120	SUB	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	41,142	140,50	5 781		-		-
			Výkaz výměr: 11,8*2+0,4*43,856		41,142						

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotn.	Jedn. suť	Suť
121	SUB	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	41,142	89,00	3 662		-		-
122	SUB	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	41,142	112,00	4 608		-		-
Oddíl 784: Malby							31 889		-		-
123	SUB	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	287,287	111,00	31 889		-		-
			Výkaz výměr: 93,29		93,290						
			2,75*2*(1,436+1,97+3,915+2,575)+2,75*28,51		132,831						
			2,45*2*(5,67+2,73+4,475+1,93+1,24+4,78+1,39+2,72)+2,45*1,75		126,469						
			-(1,25*2,04*3+0,8*2*2+0,9*2*2+1,2*1,5*6+0,9*2+0,8*2*5+0,7*2*4+1*1,2*2)		- 43,050						
			odpočet obkladů;-22,253		- 22,253						
Oddíl V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce							32 500		-		-
124	SUB	012002000	Geodetické práce	sada	1,000	14 000,00	14 000		-		-
125	SUB	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	sada	1,000	18 500,00	18 500		-		-
Oddíl VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							99 960		-		-
126	SUB	07	Zařízení staveniště	%	3,000	33 320,00	99 960		-		-

Položkový rozpočet

Stavba :	Nizkoprahové denní centrum - azylový dům	Rozpočet:
Objekt :	SO01 Nizkoprahové centrum	2

P.č.	č. pol.	Název položky	MJ	poč.	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	751	Vzduchotechnika				
1		Demontáže				
		Demontáže				0,00
Díl:		Větrání nízkoprahového centra a zázemí				
2	1	Kuchyňský odsavač par recirkulační - středový, vč.uhlík.filtrů, zpět.klapky, osvětlení a min.3stupň.radiál.ventilátoru min.600-900/600mm, hrdlo do DN150, M = prům. 350m3/h - finální model dle interiéru nebo kuch.linky	sada	1	7500	7500
3		ovlád. - 3 stupňový spínač , osvětlení-dod.s digestoří	ks	1	v ceně digestoře	
4		pružné napojení, pružné uchycení, manžeta	ks	1	180	180
5	2	Jednotka VZT rekuperační ref. vz. Duplex 580ECV5, svislé provedení, max.520m3/h cca 200Pa přívod., max.520m3/h, cca 175Pa odvod, včetně regulace - rekuper.výměník 84%, max.92%, integrovaný by-pass vč.ovládání, 2*ventilátor 230V EC - 2*0.14kW/max.0.17kW, 2*Filtr (G4,G4), vestavěný elektrický ohřivač EDO-5 - 0,6kW, příprava-vestav.elektř.předehřivač - 0.99kW, 230V, 2 * ext.klapka - kuchyně, regulační moduly , ovládací rozhraní EC5.D(aMotion) - regulace a ovladač CP Touch(aTouch), ovládání elektr.ohřivače, externí spínače, odvod kondenzátu, manžety pružné, opláštění, rozvodnice, hrdla připojovací, úchyty, 3*externí uzavírací klapka s pohonem, případně čidlo kvality vzduchu - COx, příprava- dálková správa	sada	1	87 702	87 702,00
6		Vestavěný elektrický dohřivač nízkoteplotní ref. vz. EDO 5 - 0.6, el.příkon 600W, 230V vč.čidel, regulátoru, tepel.ochrany a příslušenství a napojení na MaR jednotky - dodávka s VZT jednotkou	ks	1	v ceně jednotky	
7		MaR - ovládací panel digitál.regulace aMotion+ovládací panel digitál.regulace CP Touch(aTouch) + čidla ADS + řízení elektr.ohřivače + řízení exter.uzav.klapek 2x + exter.impulsy(umývárny, kuchyně), režim-odtah kuchyn.linka, regulace průtoku,příp. čidla kvality vzduchu COx, příp.dálk.ovládání, příslušenství	ks	1	v ceně jednotky	
8		volitelné příslušenství - čidlo CO2 - vybavení bude řešeno v rámci realizace s investorem - cena bude řešena vícenákladem	ks	1	v ceně jednotky	
9		spínače(tlačítka) pro exter.sepnutí typ dle interiéru - dod.elektro - předpoklad 4 ks	ks	1	1000	1000
10		Montáž jednotky a regulace	ks	1	4000	4000
11		Zprovoznění	ks	1	4000	4000
12		Prokabelování jednotky a prvků MaR podle schématu výrobce - dodávka v koordinaci s montáží elektro - uvažovány základní kabeláže CYKY a SYKFY do součt.délky 100 bm	ks	1	4000	4000
13	3	Uzavírací motorická klapka D200 + servopohon dvoupohový s HF 24V např.KEL, Atrea	ks	2	8500	17000
14		ovlád.-napojení na MaR zařízení poz.2 - uzavírání/otevírání klapky do exteriéru	ks	2	4000	8000
15		prokabelování	ks	1	3000	3000
16	4	Uzavírací motorická klapka D150 + servopohon dvoupohový	ks	1	8500	8500
17		ovlád.-MaR zařízení poz.2 - otevření části odtahu - odtah z prostoru kuch.linky - režim kuchyně	ks	1	5000	5000
18		prokabelování s MaR	ks	1	3500	3500
19	5	Uzavírací motorická klapka D200 + servopohon dvoupohový	ks	1	8500	8500
20		ovlád.-MaR zařízení poz.2 - přivírání části odtahu - dočasné snížení odtahu z hyg.prostor - režim kuchyně	ks	1	3000	3000
21		prokabelování s MaR	ks	1	3000	3000
22	6	neobsazeno				
23	7	Tlumič hluku potrubní kruhový např.MAA200-600, Elektrodesign vč.tlumících elementů	ks	1	2455	2455
24	8	Tlumič hluku potrubní kruhový např.MAA200-900, Elektrodesign vč.tlumících elementů	ks	3	3059	9177
25	9	Ventilátor nástěnný radiální např.EB100N-S, EDV vč.zpětné klapky, ovládání, příslušenství a ovládání 28W, 230V, IP44,M = 60 m3/h, Pext=80Pa	sada	1	4195	4195
26		ovlád. - spínač - dod.elektro				
27		pružné napojení, pružné uchycení	ks	1	150	150
28	10	neobsazeno				
29	11	Výústka přívodní dvouradá komfortní s regulací pro kruhové potrubí např.VNKM-2-R -825*75, včetně povrch.úpravy RAL a uchycení - VYVZORKOVÁNÍ	ks	2	1559	3118
30	12	Talířový ventil přívodní kovový např.KE d100 včetně napojení na potrubí, povrch.úprava RAL dle architekt.požadavku - VYVZORKOVÁNÍ	ks	2	500	1000
31	13	Stěnový difuzor přívodní kovový např.BOR-S d125 včetně napojení na potrubí, povrch.úprava RAL dle architekt.požadavku - VYVZORKOVÁNÍ	ks	2	1464	2928

32	14	Talířový ventil odvodní kovový např.KK 100 včetně napojení na potrubí, povrch.úprava RAL	ks	2	500	1000
33	15	Talířový ventil odvodní kovový např.KK 125 včetně napojení na potrubí, povrch.úprava RAL	ks	7	500	3500
34	16	Talířový ventil odvodní kovový např.KK 200 včetně napojení na potrubí, povrch.úprava RAL	ks	1	600	600
35	17	neobsazeno				
36	18	Dveřní mřížka oboustranná kovová např.DME - C 300*160, povrchově upravená - RAL dle architekta- vyvzorkování	ks	3	2000	6000
37	19	Dveřní mřížka oboustranná kovová např.DME - C 400*160, povrchově upravená - RAL dle architekta- vyvzorkování	ks	1	2500	2500
38	20	neobsazeno				
39	21	Regulační klapka potrubní ruční pro kruhové potrubí d125 vč.přísluř.	ks	1	349	349
40	21a	Regulační klapka potrubní ruční pro kruhové potrubí d150 vč.přísluř.	ks	1	398	398
41	22	Regulační klapka potrubní ruční pro kruhové potrubí d200 vč.přísluř.	ks	2	426	852
42	23	PD žaluzie komfortní pevné listy 315*315 např.PDZM vč.uchycení a síta proti hmyzu, povrch RAL dle arch., příslušenství + nástavec čtyřhranný izolovaný 315*315-izol.+ prodloužení do 700mm-ALP či plastové + úprava krytí žaluzie dle architekt.řešení - VYVZORKOVÁNÍ žluzie	sada	1	2540	2540
43	24	Výfuková hlavice komfortní např.VHO d200, EDV vč.síta, příslušenství a povrchu RAL nebo výrobek podle požadavku investora - VYVZORKOVÁNÍ	ks	1	2530	2530
44	25	neobsazeno				
45		Potrubí kruhové kovové těsné např.Safe Click vč.přirážky na tvarovky				
46		průměru D100, 30% tvarovek	bm	1	277	277
47		průměru D125, 30% tvarovek	bm	25	291	7275
48		průměru D150, 20% tvarovek	bm	1	331	331
49		průměru D160, 30% tvarovek	bm	9	361	3249
50		průměru D200, 30% tvarovek	bm	15	439	6585
51		Hadice flexibilní zvukoizolační s kvalitní igelitovou parozábranou ref. vz. Sonoflex (příp.požár.odol.SonoUltra)				
52		DN100	bm	2	125	250
53		DN125	bm	6	150	900
54		DN150	bm	1	167	167
55		DN160	bm	2	167	334
56		DN200	bm	8	213	1704
57		Potrubí čtyřhranné předizolované hliníkopolyuretanové např.AL.P, tl.iz.30mm včetně přirážky na tvarovky				
58		315x315, 40% tvarovek	bm	1	750	750
59		Tepelná a hluk.izolace potrubí - miner.vata s AL folií tl.do 40mm	m2	9	650	5850
60		Tepelná antidifuz.izolace potrubí - kaučuková izolace tl.30mm s povrch.úpravou	m2	1	650	650
61		odvod kondenzátu do kanalizace	ks	2	250	500
62		Drobný montážní materiál (spojky, uchyty, páska, konzoly,...)	kg	90	90	8100
63		Montáž rozvodů a zařízení	ks	1	35000	35000
64		Nátěry potrubí dle vzorníku RAL (hygienické, protipovětrnostní,..)	m2	2	500	1000
65		Utěsnění prostupů proti zatékání vody - dodávka stavby	ks	1	500	500
66		Protipožární utěsnění rozvodu do obvodu 650mm, odolnost dle požad.PBŘ - předpoklad	ks	2	2500	5000
67		Stavební přípomoc (drobné průrazy, začištění, drážky,dočištění povrchů..) - dodávka v koordinaci se stavbou - předpoklad hodin.ekvivalentu 4 hod	ks	1	1000	1000
68		Montáž a dodávka komponent VZT výše neuvedených	hod	2	400	800
		Celke Větrání nízkoprahového centra a zázemí				291396
Díl:		Ostatní				
69		Vyzvorkování viditelných a požadovaných elementů dle přání investora	ks	1	5000	5000
70		Zaregulování systému - VZT - předpokl.3 hod	ks	1	2500	2500
71		Propojení kabeláží - VZT a MaR, elektro - koordinační a kompletační činnost profesí - předpokl.hodinový ekvivalent 12 hod	ks	1	2500	2500
72		Provozní zkoušky, drobné úpravy dokončovací, zaškolení obsluhy, Měření a zkoušení ke kolaudaci	hod	6	400	2400
73		Zprovoznění (oživení) systému VZT a MaR - předpokl. 6hod	ks	1	2000	2000
74		Vytvoření měřících a revizních míst vč.přístupu a utěsnění	ks	1	1500	1500
75		Koordinace profesí	hod	5	400	2000
76		Drobný materiál ostatní (štítky, cedule,.....) - předpoklad 10 ks	ks	1	500	500
77		Montáž komponent VZT dodávaných jinými profesemi - předpokl.2 hod	ks	1	800	800
78		Zhotovení dílenské/dodavatelské dokumentace VZT	ks	1	1500	1500
79		Zhotovení dokumentace skutečného provedení VZT a MaR	ks	1	1000	1000
80		Ostatní položky - dopravné, režie, drobný spotř.materiál, záruky, servis,...	ks	1	2500	2500

81	Přesun hmot do výše 9 metrů - předpoklad 0,4 t	ks	1	500	500
82	Manipulační a zvedací technika	ks	1	500	500
83	Ostatní položky neuvedené	ks	1	1500	1500
Celke	Ostatní				26700
	Vzduchotechnika				
Celke	Vzduchotechnika				318096

Pozn. Nedílnou součástí specifikace je i výkres.dokumentace, technická zpráva a přílohy

V jednotkových cenách jsou zahrnuty i přípomoce, příslušenství a další komponenty pro bezchybnou funkci systému

Pozn.: Případné konkrét.příklady výrobků slouží pouze pro stanovení technických, kvalitativních a estetických parametrů pro určení kvality dodávky systému

U požadovaných prvků a zařízení bude provedeno vzorkování

název akce: ZNOJMO - nízkoprahové denní centrum-Azylový dům
rozpočet: elektro

Rekapitulace ceny					
p.č.			%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení				240 351
2	doprava dodávek		3,00	240 351	7 211
3	přesun dodávek		2,00	240 351	4 807
4	materiál elektromontážní				86 953
5	prořez		4,00	86 953	3 478
6	materiál podružný		3,00	86 953	2 609
8	elektromontáže				113 819
9	zemní práce				12 915
10	PPV pro elektromontáže, pomocní výkony, práce mimo položky		5,00	113 819	5 691
11	dodávky celkem				247 562
12	materiál+výkony celkem				230 272
13	ostatní náklady				444
14	NÁKLADY hl.II celkem				478 277
15	kompletační činnost				9 500
16	revize				7 500
17	komplexní zkoušky				8 000
18	NÁKLADY hl.XI celkem				25 000
19	projekty - prováděcí, výrobní a skut.provedení				19 000
20	NÁKLADY hl.I celkem				19 000
21	cena bez DPH				522 277
Soupis položek					
p.č.	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem
Dodávky zařízení					
1	rozvodnice RO, vč.náplně, 3x24M	ks	1,00	80433,00	80433,00
3	rozvodnice Rslb, KVL-UMP, 4x12M, bez aktiv.prvků	ks	1,00	6000,00	6000,00
4	svítidlo 1 -výběr investora LED	ks	4,00	3866,00	15464,00
5	svítidlo 2 -výběr investora LED	ks	4,00	3866,00	15464,00
6	svítidlo 3 -výběr investora LED	ks	1,00	3402,00	3402,00
7	svítidlo 4 -výběr investora LED	ks	2,00	3402,00	6804,00
8	svítidlo 5 -výběr investora LED	ks	7,00	3402,00	23814,00
9	svítidlo 5+čidlo -výběr investora LED	ks	3,00	4331,00	12993,00
10	svítidlo 6 -výběr investora LED	ks	7,00	4949,00	34643,00
11	nouz.sv. 1h	ks	9,00	1856,00	16704,00
12	anténní stožár vč. antény DVBT	kpl	1,00	5000,00	5000,00
13	videotelefon+napáječ	kpl	1,00	7630,00	7630,00
14	Demontáž a opětovná montáž vrchního vedení CETIN	kpl	1,00	12000,00	12000,00
	součet				240351,00
Materiál elektromontážní					
15	vodič CY 6	m	10,00	30,00	300,00
16	vodič CY 4	m	75,00	23,00	1725,00
17	kabel CYKY 5x10	m	30,00	386,00	11580,00

18	kabel CYKY 3x1,5	m	180,00	23,00	4140,00
19	kabel CYKY 3x2,5	m	320,00	38,00	12160,00
20	kabel CYKY 2x1,5	m	75,00	20,00	1500,00
21	kabel CYKY 5x1,5	m	15,00	46,00	690,00
22	kabel CYKY 5x2,5	m	25,00	61,00	1525,00
23	kabel CXKH-V 2x1,5	m	30,00	46,00	1380,00
24	SESTAVA spínač 1pól Time 10A/250Vstř řaz.1		5,00		
25	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	ks	5,00	119,00	595,00
26	kryt spínače 1-ducký 3558E-A00651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	5,00	54,00	270,00
27	rámeček pro 1 přístroj Time 3901F-A00110	ks	5,00	33,00	165,00
28	SESTAVA přepín střídavý Time 10A/250Vstř ř.6		4,00		
29	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz.6,6So	ks	4,00	127,00	508,00
30	kryt spínače 1-ducký 3558E-A00651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	4,00	54,00	216,00
31	rámeček pro 1 přístroj Time 3901F-A00110	ks	4,00	33,00	132,00
32	SESTAVA přep křížový Time 10A/250Vstř řaz.7		4,00		
33	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A07340 řaz.7,7So	ks	4,00	183,00	732,00
34	kryt spínače 1-ducký 3558E-A00651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	4,00	54,00	216,00
35	rámeček pro 1 přístroj Time 3901F-A00110	ks	4,00	33,00	132,00
36	SESTAVA přepín sériový Time 10A/250Vstř řaz.5		4,00		
37	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	ks	4,00	162,00	648,00
38	kryt spín dělený 3558E-A00652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	ks	4,00	68,00	272,00
39	rámeček pro 1 přístroj Time 3901F-A00110	ks	4,00	33,00	132,00
40	SESTAVA zásuvka 16A/250Vstř Time clonky		53,00		
41	strojek zásuvka 16A/250Vstř 5518E-A02359 clonky	ks	53,00	164,00	8692,00
42	rámeček pro 1 přístroj Time 3901F-A00110	ks	53,00	33,00	1749,00
43	SESTAVA zásuvka 16A/250Vstř Time chráněná bezŠr		2,00		
44	strojek zásuv 16A/250Vstř 5599E-A02357 chrán bezŠr	ks	2,00	1133,00	2266,00
45	rámeček pro 1 přístroj Time 3901F-A00110	ks	2,00	34,00	68,00
46	SESTAVA zásuvka 16A/250Vstř Time IP44		1,00		
47	strojek zásuvka 16A/250Vstř 5518E-A02999 IP44	ks	1,00	272,00	272,00
48	rámeček pro 1přístroj Time 3901F-A00941 IP44 bílá	ks	1,00	67,00	67,00
49	SESTAVA zásuvka komunikační Time 2xRJ45-8		4,00		
50	zásuvka komunik ModularJack RJ45-8Cat.6	ks	4,00	236,00	944,00
51	nosná maska pro 2xZásuvka ModularJack	ks	4,00	34,00	136,00
52	kryt zásuvky komunikační 5014E-A00100	ks	4,00	83,00	332,00
53	rámeček pro 1 přístroj Time 3901F-A00110	ks	4,00	34,00	136,00
54	SESTAVA zásuvka TV+R+SAT Time 5011-A3303 konc.		2,00		
55	strojek zásuvky TV+R+SAT 5011-A3303 (EU3303) konc	ks	2,00	293,00	586,00
56	kryt zásuvky TV+R(+SAT) 5011E-A00300	ks	2,00	56,00	112,00
57	rámeček pro 1 přístroj Time 3901F-A00110	ks	2,00	34,00	68,00
58	hlásič požární, bater.s kontaktem	ks	2,00	1330,00	2660,00
59	tlač. TOTAL STOP	ks	1,00	1020,00	1020,00
60	krabice přístrojová KP67/	ks	85,00	10,00	850,00
61	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	15,00	8,00	120,00
62	kabel FTP Cat.6 4x2x0.4	m	25,00	10,00	250,00
63	kabel U/UTP Cat.6 4x2x0.5	m	150,00	8,00	1200,00
64	kabel SYKFY 3x2x0,5	m	55,00	11,00	605,00
65	kabel JYTY 4x1	m	25,00	23,00	575,00
66	kabel TCEPKPFLE 3x4x0,6	m	50,00	17,00	850,00
67	kabel koax 75ohm	m	70,00	12,00	840,00
68	trubka ohebná PVC superflex 1220	m	30,00	10,00	300,00
69	trubka ohebná PVC superflex 1232	m	50,00	24,00	1200,00
70	trubka ohebná PVC superflex 1225	m	50,00	14,00	700,00
71	trubka ohebná PVC superflex 1240	m	15,00	34,00	510,00

72	HDPE 10/8mm	m	50,00	20,00	1000,00
73	vrap.trubka - arot 50/40	m	35,00	40,00	1400,00
74	štítek kabelový 30x10mm malý	ks	30,00	3,00	90,00
75	drát AlMgSi pr.8mm polotvrký 0,135kg/m	m	65,00	29,00	1885,00
76	svorka připojovací SP Al	ks	5,00	122,00	610,00
77	jímací tyč 2m JR2	ks	2,00	804,00	1608,00
78	držák jímací tyče DJ4h	ks	2,00	355,00	710,00
79	izolovaná vzpěra	ks	4,00	423,00	1692,00
80	ochranná trubka svodu OT délka 1,7m s držáky	ks	4,00	340,00	1360,00
81	označovací štítek zemního svodu	ks	4,00	7,00	28,00
82	svorka zkušební SZ	ks	4,00	100,00	400,00
83	svorka SS	ks	25,00	32,00	800,00
84	svorka křížová SK	ks	4,00	34,00	136,00
85	podpěra na rovné střechy PV21	ks	50,00	64,00	3200,00
86	svorka univerz.SU,SS	ks	15,00	41,00	615,00
87	podpěra vedení do zdiva hmoždi PV01	ks	8,00	54,00	432,00
88	vedení FeZn 30/4 (0,96kg/m)	m	45,00	57,00	2565,00
89	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	15,00	37,00	555,00
90	svorka pásku drátu zemnicí SR3a 2šrouby FeZn	ks	5,00	52,00	260,00
91	svorka pásku zemnicí SR2d 2šrouby FeZn	ks	4,00	32,00	128,00
92	svorka zemnicí Bernard/ZSA16	ks	5,00	18,00	90,00
93	páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5 m	ks	5,00	23,00	115,00
94	svorkovnice pro pospoj ochranných vedení 1836a	ks	1,00	389,00	389,00
95	krabicová rozvodka ACIDUR 6455-11	ks	2,00	117,00	234,00
96	skříň rozvodná KT250	ks	1,00	261,00	261,00
97	krabice odbočná KO125 vč.KO125V	ks	2,00	132,00	264,00
součet					86953,00

Elektromontáže

98	vodič Cu(-CY) pod omítkou do 1x16	m	85,00	21,00	1785,00
99	kabel(-CYKY) pevně uloř.do 5x10/12x4/19x2,5/24x1,5	m	480,00	46,00	22080,00
100	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	85,00	26,00	2210,00
101	kabel(-CYKY) pevně ulořený do 3x6/4x4/5x2,5	m	25,00	38,00	950,00
102	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 16mm ²	ks	20,00	29,00	580,00
103	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 6mm ²	ks	15,00	22,00	330,00
104	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm ²	ks	86,00	19,00	1634,00
105	označovací štítek na kabel	ks	30,00	9,00	270,00
106	spínač zapuřtený vč.zapojení 1pólový/řazení 1, 1/0	ks	5,00	57,00	285,00
107	přepínač zapuřtený vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	4,00	65,00	260,00
108	přepínač zapuřtený vč.zapojení křířžový/řazení 7, 6+6	ks	4,00	73,00	292,00
109	přepínač zapuřtený vč.zapojení sériový/řazení 5-5A	ks	4,00	65,00	260,00
110	zásuvka domovní zapuřtená vč.zapojení průběžně	ks	53,00	126,00	6678,00
111	pořž.hlářšic	ks	2,00	185,00	370,00
112	zásuvka domovní sdělovací 1násobná vč.zapojení	ks	2,00	170,00	340,00
113	zásuvka domovní sdělovací 2násobná vč.zapojení	ks	4,00	283,00	1132,00
114	krabice přístrojová bez zapojení	ks	85,00	35,00	2975,00
115	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	18,00	97,00	1746,00
116	rozvodnice do hmotnosti 50kg	ks	2,00	402,00	804,00
117	svítidlo	ks	37,00	340,00	12580,00
118	kabel koaxiální pevně ulořený	m	70,00	22,50	1575,00
119	kabel SYKY/SYKFY/JXFE/JXKE do 30x3x0,5 pevně ul.	m	55,00	22,80	1254,00
120	kabel NCEY/JYTY pevně ulořený do 19x1	m	25,00	22,80	570,00
121	kabel TCEPKPFLE pevně ulořený	m	50,00	33,00	1650,00
122	trubka plast ohebná, do pr.25	m	195,00	30,00	5850,00

123	trubka plast ohebná, do pr.40	m	50,00	33,00	1650,00
124	svod vč.podpěr drát do pr.10mm	m	80,00	191,00	15280,00
125	ochranný úhelník nebo trubka/ držáky do zdiva	ks	4,00	337,00	1348,00
126	označení svodu štítkem	ks	4,00	69,00	276,00
127	jímací tyč 2m	ks	1,00	355,00	355,00
128	svorka hromosvodová do 4 šroubů	ks	14,00	136,00	1904,00
129	svorka hromosvodová do 2 šroubů	ks	54,00	97,00	5238,00
130	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn do 120mm2	m	45,00	29,00	1305,00
131	ochrana zemní svorky asfaltovým nátěrem	ks	12,00	77,00	924,00
132	svorka na potrubí vč.pásku (Bernard)	ks	5,00	102,00	510,00
133	ochranná svorkovnice(nulový můstek)vč.zapoj.do 63A	ks	1,00	142,00	142,00
134	dom.telef. dle výběru, nastavení, zprovoznění	ks	1,00	4000,00	4000,00
135	systém STA,nastavení,zprovoznění	ks	1,00	5000,00	5000,00
136	datové rozvody-ukončení, zapojení, zprovoz.	ks	1,00	7000,00	7000,00
137	skříň rozvodná bez svorkovnice a zapojení(-KT250)	ks	1,00	213,00	213,00
138	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení(-KO125)	ks	2,00	107,00	214,00
součet					113819,00
Zemní práce					
139	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 50cm tz.3/ko1.5	m	35,00	267,00	9345,00
140	výstražná fólie šířka do 22cm	m	35,00	20,00	700,00
141	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 50cm tz.1.5	m	35,00	58,00	2030,00
142	provizorní úprava terénu třída zeminy 1.5	m2	15,00	56,00	840,00
součet					12915,00
Ostatní náklady					
143	poplatek za recyklaci svítidla	ks	37,00	12,00	444,00
součet					444,00

Položkový rozpočet

Stavba :	NIZKOPRAHOVÉ DENNÍ CENTRUM - AZYLOVÝ DŮM
Objekt :	ZNOJMO, POZEMEK p. č. 2965
	VENKOVNÍ KANALIZACE, VODOVOD, PLYNOVOD - ROZPOČET

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množ.	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
Díl: 0		Zařízení staveniště								
1	spec.1	Zařízení staveniště	-	1,00	6 500,00	6 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Celkem za	0 Zařízení staveniště			0,00	6 500,00		0,00000		0,00000
Díl: 1		Zemní práce								
2	132112131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	2,00	858,00	1 716,00		0,00000	0,00000	0,00000
3	132151103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	62,00	448,00	27 776,00		0,00000	0,00000	0,00000
4	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	24,00	129,00	3 096,00	0,00084	0,02016	0,00000	0,00000
5	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	24,00	28,00	672,00		0,00000	0,00000	0,00000
6	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	26,00	167,00	4 342,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
7	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	m3	26,00	435,00	11 310,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
8	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	1,40	600,00	840,00		0,00000	0,00000	0,00000
9	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	8,00	397,00	3 176,00		0,00000	0,00000	0,00000
10	spec. 2	Písek pro obsyp potrubí, doprava do 5 km	m3	5,00	815,00	4 075,00	1,60000	8,00000		
11	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	2,00	490,00	980,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
12	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním strojně	m3	36,00	124,00	4 464,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Celkem za	1 Zemní práce			0,00	62 447,00		8,02016		0,00000
Díl: 3		Různé kompletní konstrukce								
13	spec. 3	Zemní nádrž plastová na dešťovou vodu 5 000 l, pro běžné zatížení, samonosná (dod., montáž, osazení)	kus	1,00	40 754,05	40 754,05		0,00000	0,00000	0,00000
	Celkem za	3 Různé kompletní konstrukce			0,00	40 754,05		0,00000		0,00000
Díl: 4		Vodorovné konstrukce								
14	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	5,00	981,00	4 905,00	1,89077	9,45385	0,00000	0,00000
15	452386111	Vyrovňovací prstence z betonu prostého tř. C 25/30 v do 100 mm	kus	1,00	530,00	530,00	0,08832	0,08832	0,00000	0,00000
16	452311161	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 25/30 otevřený výkop	m3	0,25	3 821,00	955,25	2,42900	0,60725		
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce			0,00	6 390,25		10,14942		0,00000
Díl: 8		Trubní vedení								
17	871313121	M.plast.potrubí ve výkopu na gum.těsnění DN 160 mm	m	60,00	36,00	2 160,00	0,00001	0,00060	0,00000	0,00000
18	877315211	Montáž tvarovek jednoos. z PVC gum.kroužek DN 160	kus	2,00	74,00	148,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
19	871315221	Kanalizační potrubí z PVC SN 8, DN 160	m	60,00	290,00	17 400,00	0,00276	0,16560	0,00000	0,00000
20	spec.	Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC	kus	2,00	393,00	786,00	0,00050	0,00100	0,00000	0,00000
21	894211111	Šachty kanalizační kruhové z prostého betonu na potrubí do DN 200 dno beton tř. C 25/30 (do 1,5m)	kus	1,00	11 116,00	11 116,00	1,42122	1,42122		
22	894411111	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN do 200 dno beton tř. C 25/30	kus	1,00	15 553,00	15 553,00	1,92726	1,92726		
23	spec.	Poklop s rámem 600 mm s bet výplní D400	kus	1,00	5 348,00	5 348,00	0,19600	0,19600	0,00000	0,00000
24	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,00	890,00	890,00	0,21734	0,21734		
25	894812202	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 425/150 průt očné 30°,60°,90°	kus	1,00	12 929,00	12 929,00	0,06896	0,06896		
26	894812257	Revizní a čistící šachta z PP DN 425 poklop plastový pochůzí pro třídu zatížení A15	kus	1,00	6 548,00	6 548,00	0,00268	0,00268		
27	spec.	Napojení na stáv. kan.připojku - třmenová odbočka DN 160	kus	1,00	4 336,00	4 336,00	0,01250	0,01250		
28	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm	m	58,00	28,00	1 624,00	0,00007	0,00406	0,00000	0,00000
29	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	25,00	17,00	425,00	0,00000	0,00000		
30	spec. 3	Potrubí vodovodní PE- 100 SDR 11, D 32 x 3 mm	m	25,00	781,00	19 525,00	0,00120	0,03000		
31	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 40 - 70	m	25,00	31,00	775,00	0,00000	0,00000		
32	892241111	Tlaková zkouška potrubí do DN 80	m	25,00	20,00	500,00	0,00000	0,00000		
33	892351111	Tlaková zkouška potrubí do DN 150 - 200	m	58,00	25,00	1 450,00	0,00000	0,00000		
34	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	25,00	22,00	550,00	0,00019	0,00475		
35	879 17-1111	Montáž napojení vodovodní přípojky DN 32	kus	1,00	2 818,00	2 818,00	0,00038	0,00038		
36	spec.	Ponorné čerpadlo vč. plov. sací soupravy a automatiky, 95 l/min, 230 V, H=48 m	soubor	1,00	15 009,00	15 009,00	0,08000	0,08000		
37	spec.	Pomocné lešení	kus	1,00	1 997,00	1 997,00	0,03800	0,03800	0,00000	0,00000
	Celkem za	8 Trubní vedení			0,00	121 887,00		4,17035		0,00000
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
38	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	22,34	126,00	2 814,83	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot			0,00	2 814,83		0,00000		0,00000
Díl: 9		Ostatní konstrukce								
39	prop 1	prostory, rýhy, stavební přímomoce	soubor	1,00	4 528,00	4 528,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce			0,00	4 528,00		0,00000		0,00000
Díl: 722		Vnitřní vodovod								
40	722232045	Kohout kulový G 1"	kus	1,00	621,00	621,00	0,00050	0,00050	0,00000	0,00000
41	722232063	Kohout kulový s vypouštěním G 1"	kus	1,00	766,00	766,00	0,00057	0,00057	0,00000	0,00000
42	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1	kus	2,00	135,00	270,00	0,00014	0,00028		
43	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod do 50 m vodorovně, výšky do 6 m	t	0,00	694,00	0,94	0,00000		0,00000	0,00000

	Celkem za	722 Vnitřní vodovod			0,00	1 657,94		0,00135		0,00000
Díl:	723	Vnitřní plynovod			0					
44	723170114	Potrubí plynové plastové Pe 100, PN 0,4 MPa, D 32 x 3,0 mm spojované elektrotvarovkami	m	25,50	539,00	13 744,50	0,00003	0,00077		
45	spec.	Napojení elektrotvarovkou PE32 na stáv. plynovodní přípojku	soubor	1,00	1 890,00	1 890,00	0,00500	0,00500		
46	723220214	Šroubení přechodové G 1"F x D 32 s vnitřním závitem	kus	1,00	454,00	454,00	0,00018	0,00018		
47	723181023	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	2,50	637,00	1 592,50	0,00071	0,00178		
48	spec.	Potrubí ocelové s ochr. Opláštěním	m	2,00	859,00	1 718,00	0,00270	0,00540		
49	723150367	Chráníčka D 57x3,2 mm	m	0,50	659,00	329,50	0,00468	0,00234		
50	723230155	Flexibilní hadice na plyn PN 1 délky 1000 mm pro bajonetové uzávěry	kus	1,00	2 360,00	2 360,00	0,00056	0,00056		
51	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada	kus	1,00	489,00	489,00	0,00038	0,00038	0,00000	0,00000
52	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	297,00	297,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
53	998723101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	0,02	697,00	11,43	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod			0,00	22 885,93		0,01640		0,00000

Celkem zdravotní instalace **269 865,00**

DPH % 21 **56 671,65**

CELKEM **326 537 Kč**

PŘÍLOHA VÝKAZU VÝMĚR: SPECIFIKACE DODÁVKY MODULŮ

Modulová stavba bude dodána jako výrobek, nelze proto specifikovat jako standardní stavební práce dle ÚRS popř. RTS. Jednotliví výrobci mají své kalkulační výrobní vzorce. Specifikace je souhrnem všech materiálů a dodávek, které jsou součástí položky 58. D+m modulů

Veškeré materiály a výrobky budou vzorkovány. Po schválení vzorků zadavatelem mohou být použity při montáži.

Všechny konstrukce a prvky budou dodány a provedeny dle předložené projektové a dále schválené dílenské dokumentace.

Specifikace rozsahu dodávky modulů:

- ocelové rámy včetně vč. potřebných výtuh, nosníků, sloupků, stropních, podlahových nosníků, spojů a ochranného nátěru, součástí budou i případné přepravní a pomocné montážní prvky a konstrukce
- vnitřní obklad stěn – SDK deska na dřevěném roštu z hranolů 50x50mm
- tepelná minerální izolace stěn $\lambda=0,037W/m^2K$ mezi obkladovými deskami stěn vč. parotěsné zábrany a případných ochranných PE fólií
- vnější obklad obvodových stěn (ref. vzor Cetris Basic) tl. 10mm
- příčky – SDK deska bez maleb
- tepelná minerální izolace příček mezi obkladovými deskami vč. parotěsné zábrany
- obklad PVC deskami (ref. vzor: Simona) v místnostech se sprchou
- provedení dle skladeb konstrukcí - D.1.1. – 02 Půdorys 1.NP
- primární plechová střecha z trapézového plechu
- strop – SDK deska tl. 15mm na dřevěném roštu bez maleb
- tepelná minerální izolace stropu $\lambda=0,037W/m^2K$ mezi SDK a plech. krytinou vč. parotěsné zábrany a případných ochranných PE fólií
- viz skladba střešní konstrukce v části D.1.1. – 03 Řez A-A'
- střešní světlík
- podlaha – podlahová krytina PVC
- cementotřísková deska, (ref. vzor: Cetris Basic) 20mm
- dřevěný rošt jednoúrovňový - hranol 50x50mm
- tepelná minerální izolace mezi rámy modulu $\lambda=0,037W/m^2K$ vč. parotěsné zábrany
- pozinkovaný ocelový plech tl. 0,55mm
- tepelná izolace Perimetr $\lambda=0,034W/m^2K$, tl.60 mm
- viz skladba podlahy v části D.1.1. – 02 Řez A-A'
- všechny vodovodní rozvody od napojení na vnější přívod až po odběrová místa včetně zařizovacích předmětů, sifonů a baterií, včetně tlakové zkoušky a desinfekčního proplachu
- kuchyňská linka včetně dřezu, baterie, sifonu a spotřebičů
- všechna připojovací, odpadní potrubí dešťové a splaškové kanalizace až po napojení na svodné potrubí (pod úrovní modulů) včetně vpustí (na střeše s vyhříváním), včetně zkoušky těsnosti
- všechna okna včetně vnitřních žaluzií, parapetů a oplechování – tepelně technické parametry dle TOB
- dveře včetně zárubní a kování
- vytápění - radiátory, kotel, bojler, komín včetně propojení
- MaR
- dle potřeby dílenská a montážní dokumentace
- doložení splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení všech konstrukcí
- statický výpočet nosné konstrukce navržené výrobcem
- doprava a montáž modulů
- jeřáb a jeřábnické práce

Příloha č. 9 zadávací dokumentace

Seznam poddodavatelů
pro realizaci veřejné zakázky „Nízkoprahové denní centrum“

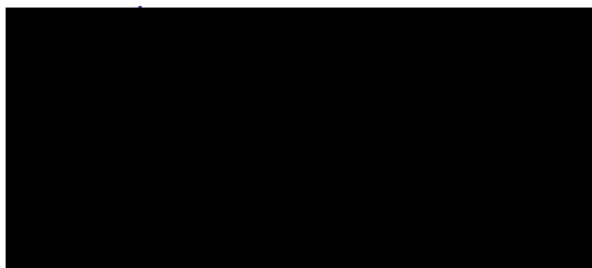
Dodavatel vyplní v souladu s čl. 6.1 zadávací dokumentace seznam poddodavatelů, které předpokládá využít v rámci realizace předmětu veřejné zakázky, a to ve formě vyplnění níže uvedené tabulky, kterou vyplní ve všech predepsaných kolonkách.

Pokud dodavatel pro plnění veřejné zakázky využití poddodavatelů nepředpokládá, předloží v nabídce následující čestné prohlášení:

Čestné prohlášení

Já, níže podepsaný zástupce účastníka, tímto čestně prohlašuji, že účastník v zakázce „Nízkoprahové denní centrum“ nepředpokládá využití poddodavatelů pro plnění veřejné zakázky.

V Příbrami dne 14.9.2023



stníka

Protokol o změně díla
Změnový list číslo

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH	sazba:	
	náklady na změnu vč. DPH		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:		

