

CENOVÁ NABÍDKA

OBJEDNATEL: Správa nemovitostí Olomouc, a.s.
Školní 202/2, 779 00 Olomouc

IČ: 25898736

DIČ: CZ25898736

ZHOTOVITEL: Jiří Hrachovec
Jánošíkova 203/13, 783 36 Křelov-Břuchotín

IČO:70252181

**Předmětem Cenové nabídky je Přichystalova 66, byt č.13 - celková
rekonstrukce bytu**

Cenová nabídka obsahuje tyto práce:

- rekonstrukce elektroinstalace dle platných ČSN , dodání osvětlovacích těles standard - předsín (nástěnné), koupelna s WC (nástěnné), pokoj s kk (stropní), zářivka pod horní skříňky kuchyňské linky, provedení revize vystavení revizní zprávy 2x - odstranění tapet, natažení nových štukových omítek - odstranění obkladů a dlažby v koupelně, nová elektroinstalace a vodoinstalace, natažení nových štukových omítek, osazení kovové zárubně, - oprava štukové omítky v předsíni, vymalování bytu na bílo — 2x - dodání a montáž 1 ks zárubně do koupelny - dodání vstupních protipožárních dveří (klíka-koule, kukátko) - dodání bytových dveří (1x prosklené 2/3, 1x plně) včetně kování - zárubně ponechat, (sklo čiré - dubová kůra) - nátěr 2 ks zárubní na bílo, 1 ks vstupní zárubně hnědou barvou - výměna 1 ks otopného tělesa za deskové - nátěr stoupaček - demontáž původního PVC, vyrovnání podkladu a následné položení nového PVC standardní kvality tl. min 2 mm včetně osoklování - osazení a montáž přechodových lišt - oprava a seřízení plastových oken - úklid balkónu

Pokoj s KK:

demontáž stávající kuchyňské linky a nástavců - demontáž všech nepatřičných prvků ve zdech (skoby apod.) - odstranění garnýžových desek - oprava štukové omítky, malba na bílo - dodání a instalace kuchyňské linky (včetně odsavače par, dřezu a stojánkové baterie) - linka na plastových nožkách s narážecím soklem, pojezdy zásuvek kuličkový plnovýsuv, hrany dveří 2 mm ABS - obložení keramickým obkladem (po odsouhlasení vzorku) prostor mezi horními a spodními skříňkami linky - dodání + montáž nástavců nad linkou bílé lamino (hrany dveří 2mm ABS) - nátěr kovové konstrukce nástavců - výměna otopného tělesa za deskové - nátěr stoupaček topení - odstranění původního PVC, zhotovení nové podlahy- vyrovnání podkladu + pokládka PVC(standardní kvality min. tl. 2 mm a následné osoklování

Koupelna + WC:

odstranění původního keramického obkladu vč. původního sanitárního zařízení . hydroizolace prostoru sprchového koutu . rekonstrukce rozvodů vody a odpadů . obložení koupelny a WC do výšky 210 cm, položení dlažby (po odsouhlasení vzorků) . zhotovení zděného sprchového koutu včetně instalace nerezového sedáku . přípojka pračky (napojení SV a odpadu) . dodání a montáž závěsného umývadla se skříňkou . dodání pákových vodovodních baterií — 2ks (umývadlo a sprchový kout) . dodání a instalace WC kombi . montáž vzduchotechniky (ventilátor z WC a napojení digestoře) . dodání a montáž zrcadla s osvětlením dle ČSN . dodání a montáž revizních dveří v šachtě dle ČSN . instalace infrazářiče dle ČSN

Předsín:

stržení stávajícího PVC

vyrovnání podkladu a následné položení PVC včetně osoklování . dodání a instalace domácího telefonu . oprava štukové omítky, malba na bílo . instalace nástenného osvětlení

Balkon:nátěr balkónu fasádní barvou + úklid

Po ukončení stavebních prací:

likvidace stavební suti . úklid bytu po stavební činnosti, po malování, umytí všech oken, podlah.

Celková cena 239 700,-bez DPH

Doba realizace 45 kalendářních dní

S pozdravem Jiří Hrachovec