

DOHODA O UŽÍVÁNÍ AUTOBUSOVÉHO NÁDRAŽÍ V LOVOSICÍCH

Město Lovosice
IČO: 00263991
DIČ: CZ00263991
se sídlem: Školní 407/2, 410 02 Lovosice
zastoupené: Ing. Vojtěchem Krejčím, starostou
dále jen jako „vlastník“

a

WHITE TRANS s.r.o.
IČO: 27219259
Kotátkova 151
Nebušice
164 00 Praha 6
zastoupená : [redacted] **jednatel**
dále jen jako „dopravce“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

dohodu o užívání autobusového nádraží v Lovosicích.

Preambule

1. Město Lovosice je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 504/1 v k. ú. Lovosice, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6673 m², zapsaného na LV č. 1 pro k.ú. Lovosice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „Pozemek“). Na předmětném pozemku vlastníka je umístěno autobusové nádraží v Lovosicích, jehož je vlastníkem provozovatelem (dále jen „Autobusové nádraží“).
2. Dopravce má zájem o užívání Pozemku a Autobusového nádraží, a to za účelem vjezdu, výjezdu linkových autobusů dopravce na Autobusovém nádraží a vlastníkem je ochoten takové užívání Pozemku a Autobusového nádraží dopravci za poplatek umožnit.

I.

1. Smluvní strany ujednaly, že dopravce je na základě této dohody oprávněn svými autobusy vyjíždět na Pozemek a Autobusové nádraží, vyjíždět z Pozemku a Autobusového nádraží, a v mezidobí mezi svým vjezdem a výjezdem na Pozemku a Autobusovém nádraží parkovat, přičemž je dopravce povinen platit vlastníku za takovéto užívání Pozemku a Autobusového nádraží níže sjednaný poplatek. Dále, níže v textu této dohody, bude (v zájmu zjednodušení textu) společně pro označení Pozemku a Autobusového nádraží užíván toliko pojem Autobusové nádraží, přičemž tam kde se v dohodě hovoří o Autobusovém nádraží je tím vždy míněno společně Autobusové nádraží i Pozemek.
2. Smluvní strany dohodly, že dopravce je povinen uhradit vlastníkovu níže sjednaný poplatek za každý vjezd svého linkového autobusu na Autobusové nádraží, a to bez ohledu na skutečnost, po jak dlouhou dobu od vjezdu na Autobusové nádraží bude dopravce předmětný autobus na Autobusovém nádraží parkovat až do svého odjezdu.

3. Vzhledem ke skutečnosti, že na Autobusovém nádraží není instalován žádný systém, který by monitoroval vjezdy linkových autobusů dopravce na Autobusové nádraží, dohodli se vlastník a dopravce, že budou při výpočtu poplatku vycházet z platného jízdního řádu dopravce a při kalkulaci a účtování poplatku za dohodnuté období budou vycházet z dopravcem předpokládaného počtu ročních vjezdů na Autobusové nádraží, kdy tento počet vjezdů odpovídá počtům autobusových linek dopravce, které budou projíždět Autobusovým nádražím v kalendářním roce. Smluvní strany dále dohodly, že dopravce je povinen neprodleně informovat vlastníka o všech změnách svého platného jízdního řádu, pokud taková změna bude mít vliv na počet plánovaných vjezdů na Autobusové nádraží v kalendářním roce.

4. Smluvní strany ujednaly, že dopravce je povinen uhradit vlastníkovi za každý vjezd autobusu dopravce na Autobusové nádraží poplatek ve 12,- Kč (slovy: dvanáct) bez DPH. Vjezdem autobusu se rozumí vjezd do prostoru autobusového nádraží dle jízdního řádu, zastavení za účelem vystoupení a nastoupení pasažérů. Za vjezd je považována situace, kdy autobus zajíždí v rámci trasy určené jízdním řádem, ale také v případě, že Autobusové nádraží je první nástupní nebo poslední výstupní stanicí. Pro určení počtu vjezdů je rozhodný platný jízdní řád. Ke sjednanému poplatku je potom vlastník oprávněn účtovat dále DPH v příslušné výši.

5. Vlastník je oprávněn každoročně k jednostrannému zvyšování poplatku, a to o míru inflace. Míra inflace je vyjádřena v procentech a pro účely této smlouvy se jí rozumí přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupcem za kalendářní rok předcházející kalendářnímu roku, v němž je vyhlášována, a ve kterém má dojít k jednostrannému zvýšení poplatku. Zvýšení poplatku o míru inflace bude vlastníkem dopravci písemně oznámeno a dopravce je povinen zvýšený poplatek platit zpětně od prvního dne kalendářního roku, ve kterém došlo ke zvýšení poplatku podle tohoto odstavce. Poprvé může být poplatek vlastníkem zvýšen o míru inflace v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, ve kterém byla uzavřena tato smlouva.

6. Dopravce se zavazuje předávat Vlastníkovi jízdní řády autobusů využívajících Autobusové nádraží s celkovým vyčíslením vjezdů za daný kalendářní rok. Zároveň se zavazuje neprodleně informovat o zvýšení či snížení počtu vjezdů na Autobusové nádraží s informací, od jakého data je tato skutečnost v platnosti a zaslat upravené vyčíslení vjezdů autobusů pro daný kalendářní rok. Vlastník deklaruje, že při podpisu smlouvy obdržel aktuální jízdní řád a prohlašuje, že předpokládaná čtvrtletní výše ceny odpovídá předloženým jízdním řádům.

7. Vlastník bude zasílat dopravci vystavené faktury ve čtvrtletní frekvenci s vyčíslením poplatků dle odstavce 4. této smlouvy, přičemž faktura bude obsahovat sankční ustanovení ve výši 0.05% z fakturované částky za každý den prodlení po datu splatnosti uvedeném na vystavené faktuře. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů.

8. Vlastník se zavazuje neprodleně Dopravce informovat o dočasné nemožnosti z části nebo úplně využívat Autobusové nádraží. V případě nemožnosti vjezdu na Autobusové nádraží a nezajištění adekvátní plochy, nebude účtován poplatek za vjezd autobusu dle odst. 4). Na vystavené faktuře bude uvedeno, za jaké období a o kolik vjezdů je ponížena fakturovaná částka oproti jízdnímu řádu.

II.

1. Smluvní strany dohodly, že dopravce (respektive všichni jeho zaměstnanci, kteří s autobusy dopravce vjíždějí na Autobusové nádraží) je povinen:

- dodržovat na Autobusovém nádraží veškeré platné dopravní předpisy a ostatní právní předpisy
- parkovat svoje autobusy pouze na k tomu určených a vyhrazených místech
- udržovat na Autobusovém nádraží pořádek a čistotu

- neomezovat jakkoli ostatní uživatele Autobusového nádraží, ostatní dopravce na Autobusovém nádraží a cestující
- neničit, nepoškozovat nebo neznehodnocovat majetek vlastníka umístěný či zabudovaný na Autobusovém nádraží
- neponechávat zaparkované autobusy se spuštěným motorem

2. Vlastník je povinen umožnit dopravci dohodnuté, výše popsané, užívání Autobusového nádraží pro vjezd a výjezd autobusů.

III.

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.

2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto dohodu vypovědět, a to písemnou výpovědí adresovanou a doručenou druhé smluvní straně, přičemž výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

3. Smluvní strany ujednaly, že vlastník je oprávněn od této dohody odstoupit v následujících případech:

- je-li dopravce v prodlení s placením Poplatků nebo kterékoli jejich částí o více jak 14 kalendářních dnů
- pokud dopravce poruší některé ustanovení této smlouvy více jak 3 x za sebou v intervalu 6-ti měsíců, přestože byl na porušení smlouvy alespoň v jednom případě písemně upozorněn.

Odstoupení od dohody je vlastník povinen učinit písemně a doručit jej dopravci. Odstoupení od dohody nabývá platnosti a účinnosti dnem doručení dopravci. Odstoupením od dohody ze strany vlastníka nejsou dotčena žádná práva a žádné nároky vlastníka vzniklé do dne odstoupení od této dohody.

IV.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Plnění dle této smlouvy se předpokládá od 01.01.2024.

2. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vlastník prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této Dohodě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede dopravce. Vlastník sděluje, že nemá povinnost zveřejňovat v registru smluv.

3. Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

5. Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků. K jiným, než písemným změnám této dohody nebude přihlíženo.

6. Případná neplatnost nebo neúčinnost některého ze smluvních ujednání nemá za následek neplatnost dohody jako celku.

7. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda odpovídá jejich pravé a skutečné vůli, že vznikla dohodou o celém jejím obsahu, že si její obsah náležitě přečetly a jejímu textu porozuměly, a že jsou plně svéprávné, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

8. Tuto dohodu schválila Rada města Lovosice dne 20. 12. 2023 usnesením č. 459/2023.

Příloha: aktuální jízdní řád autobusů dopravce využívajících Autobusové nádraží

V Lovosicích dne



.....
Město Lovosice
Ing. Vojtěch Krejčí – starosta

.....
WHITE TRANS s.r.o.
 jednatel