

Předávací protokol
S/ŘVC/195/R/Inom/2019
č. D994230223

(investiční akce „VD Velký Osek, modernizace plavební komory“)

Česká republika - Ředitelství vodních cest České republiky, organizační složka státu

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

statutární orgán: Ing. Lubomír Fojtů, ředitel

IČO: 67981801

zřízeno rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky ze dne 12.3.1998

č.j. 849/98-KM (zřizovací listina Ředitelství vodních cest ČR ze dne 12.3.1998 ve znění
Dodatků č. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11 a 12)

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Labe, státní podnik

sídlo: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

statutární orgán: Ing Marian Šebesta, generální ředitel

IČO:70890005

DIČ:CZ70890005

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl A vložka 9473

(dále jen „přejímající“)

I.

Prohlášení účastníků

1. Předávající je organizační složkou státu, jejímž předmětem činnosti je mimo jiné zabezpečení přípravy a realizace výstavby a modernizace součástí dopravně významných vodních cest a dalších staveb nutných pro provoz na vodních cestách a pro jejich správu a údržbu a pořízování dalšího majetku nutného pro správu a údržbu vodních cest a dále zabezpečení správy, údržby a oprav nově zřízených součástí vodních cest a dalšího majetku, nutného pro provoz na nich a pro jejich správu a údržbu. V rámci svého předmětu činnosti plní předávající též úkoly k zabezpečení realizace modernizace vodních cest v souladu se schválenou Dopravní politikou České republiky včetně odpovídající územní ochrany, zajištění veškeré činnosti pro přípravu a realizaci výstavby, modernizace a oprav, včetně řádného předání díla do provozu následným správcům (provozovatelům) vodních cest a zabezpečí svodné činnosti související s výkonem správy a údržby vodních cest.
2. Přejímající je státní podnik založený na základě zákona č. 305/2000 Sb., který má právo hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb. Dle zákona č. 254/2001 Sb. a vyhlášky č. 178/2012 Sb. je přejímající správcem významného vodního toku Labe a správcem povodí. Přejímající je zároveň správcem dopravně významné vodní cesty vymezené zákonem č. 114/1995 Sb. vedené vodním tokem Labe od říčního km 949,1 (2,080 km od osy jezu Přelouč) po říční km 726,6 (státní hranice se Spolkovou republikou Německo).

II.

1. Přejímající prohlašuje, že má právo hospodařit s níže uvedeným majetkem České republiky:
 - pozemkem parc. č. 985/3 v k.ú. Velký Osek, zapsaným na LV č. 810 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kolín;
 - stavba vodního díla nacházející se na pozemcích st. parc. č. 635, st. parc. č. 636, v k.ú. Velký Osek, zapsané na LV č. 810 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kolín („Labe: Velký Osek – plavební komora“ – inventární číslo DHM: 9051009819), (dále souhrnně také jen jako „**Majetek**“).
2. Předávající prohlašuje, že v rámci plnění stanovených úkolů při zabezpečení realizace rozvoje a modernizace vodních cest v souladu se schválenou Dopravní politikou České republiky realizoval jakožto investor a stavebník na Majetku (který je stávajícím dlouhodobým hmotným majetkem inventární číslo DHM: 9051009819) investiční akci „VD Velký Osek, modernizace plavební komory“; (dále jen „**Modernizace plavební komory**“).
3. Modernizace plavební komory byla provedena na základě projektové dokumentace pro stavební povolení „VD Velký Osek, modernizace plavební komory“ vypracované společností VPÚ DECO PRAHA, a.s. na základě smlouvy o dílo č. S/ŘVC/181/P/SoD/11. Zhotovitelem investiční akce Modernizace plavební komory byla na základě smlouvy o dílo č. S/ŘVC/13/R/SoD/14 VD „Společnost modernizace plavební komory Velký Osek“ Pobřežní 667/78, 18600 Praha 8 - společnost SMP CZ, a.s. IČ: 27195147, se sídlem Pobřežní 667/78, 18600 Praha 8 a společnost LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o. IČ: 45538093 se sídlem Kunětická 2679, Cihelna, 530 09 Pardubice (dále jen „**Zhotovitel stavby**“). Dokončené dílo - Modernizace plavební komory bylo Zhotovitelem stavby předávajícímu předáno dne 14. 12. 2015. Užívání dokončené stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory bylo povoleno na základě kolaudačního souhlasu Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 100336/15-hak ze dne 30. 12. 2015. Modernizace plavební komory byla realizována dle kolaudačního rozhodnutí na pozemcích parc.č.780/9 a 985/3 na pozemcích st. parc.č.635, 636 v k.ú. Velký Osek v ř.k. 911.772 toku Labe. Účastníci jsou srozuměni s tím, že výčet pozemků, na kterých byla realizována Modernizace plavební komory, nemusí plně korespondovat s identifikací Majetku tak, jak je uvedeno shora, a to z toho důvodu, že v mezidobí, od vydání kolaudačního souhlasu, byla v předmětném katastrálním území provedena řada změn (jako např. obnova katastrálního operátu, sloučení pozemků, revize údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem apod.)
4. Účastníci prohlašují, že podmínky pro realizaci stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory na Majetku a podmínky jejího předání ze strany předávajícího a jeho převzetí ze strany přejímajícího byly předem rámcově sjednány v Koordinační smlouvě č. S/ŘVC/016/P/2012, č. O911120045 uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím dne 30. 12. 2013 a přejímající udělil svůj souhlas s realizací stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory jakožto správce vodního toku na využívané vodní cestě dne 31. 07.2013.

III.

1. Předávající tímto předávacím protokolem předává převíjajícímu investici za provedení díla v rámci Modernizace plavební komory na Majetku (dále jen „Předmět předání“) a převíjající Předmět předání převíjí.
2. Předávající dále převíjajícímu bezúplatně předává níže uvedené součásti či příslušenství Předmětu předání:
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory zpracovanou společností: „Společnost modernizace plavební komory Velký Osek“ Pobřežní 667/78, 18600 Praha 8 - společnost SMP CZ, a.s. IČ: 27195147, se sídlem Pobřežní 667/78, 18600 Praha 8 a společnost LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o. IČ: 45538093 se sídlem Kunětická 2679, Cihelna, 530 09 Pardubice v digitálním formátu na CD/DVD a 2* tisk;
 - rozbor ceny Předmětu předání označeného jako „Přehled pořizovací ceny projektu 5215710005 – Modernizace PK Velký osek“ v digitálním formátu *.xls na CD/DVD a 1* tisk;
 - protokoly předání dokončeného díla - stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory - SCANy protokolů v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 2*tisk;
 - smlouvu o poskytnutí finančních prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 a 2015, SCANy smluv v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk;
 - smlouvu o dílo č. S/RVC/013/R/SoD/14 ze dne 4. 7. 2014 - SCANy smluv v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk;
 - faktury - SCANy faktur z průběhu přípravy a realizace projektu v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk,

převíjající veškeré tyto součásti a příslušenství do práva hospodařit převíjí.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že Modernizace plavební komory byla v plném rozsahu, tj, ze 100%, hrazena z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury (dále též „SFDI“). Čerpání finančních prostředků bylo v souladu s evidencí staveb ve schváleném rozpočtu SFDI a Smlouvami o dílo.
2. Předávající prohlašuje, že pořizovací cena Předmětu předání uvedená v evidenci majetku předávajícího a shodná s účetní hodnotou Předmětu předání činí 105.681.225,86 Kč (slovy „sto pět milionů šest set osmdesát jeden tisíc dvě stě dvacet pět korun českých a osmdesát šest haléřů“).
3. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné dluhy ani jiné právní závady. Převíjající dále prohlašuje, že vypořádal veškeré závazky vůči Zhotoviteli stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory, Státnímu fondu dopravní infrastruktury a dalším subjektům, které vznikly v průběhu přípravy, realizace a dokončení Modernizace plavební komory.

V.

1. Předávající uděluje sublicenci přejímajícímu k právům duševního vlastnictví Zhotovitele stavby k dokumentaci skutečného provedení stavby Modernizace plavební komory zpracované společností SMP CZ, a.s., ze dne 15.12.2015. K udělení výše uvedené sublicence udělila společnost SMP CZ, a.s. dne 13.12.2020 předávajícímu výslovný písemný souhlas, který tvoří přílohu tohoto protokolu.
2. Přejímající prohlašuje, že je mu znám způsob provedení stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory, když se přejímající v průběhu její realizace účastnil 1 x měsíčně kontrolních dnů a účastnil se předávacího řízení dokončeného díla – stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory od Zhotovitele stavby a bylo mu umožněno uplatnit požadavky na odstranění nedodělků či vadného provedení díla - stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory. Přejímající prohlašuje, že realizace díla - stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory odpovídá stavu popsanému v dokumentaci skutečného provedení stavby, se kterou se přejímající před podpisem tohoto předávacího protokolu seznámil.

VI.

1. Přejímající bere na vědomí, že předávající je vázán právy a povinnostmi vyplývající mu ze „Smluv o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury“ pro rok 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 a 2015 a Pravidly pro financování programů, staveb a akcí z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury, a že je povinen zavázat k plnění některých povinností i Přejímajícího.
2. Přejímající prohlašuje s ohledem na výše uvedené, že:
 - z Předmětu předání nebude uplatňovat až do výše finančních prostředků poskytnutých k jeho pořízení (viz. článek 4. bod 2 této smlouvy) odpisy pro účely daňové ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů;
 - u investiční akce Modernizace plavební komory trvale zajistí její veřejné bezúplatné užívání k účelu, pro který je určena;
 - bude zacházet s Majetkem dotčeným investiční akcí Modernizace plavební komory s péčí řádného hospodáře, tj. zejména zabezpečí ji proti poškození, ztrátě nebo odcizení;
 - zajistí, aby u investiční akce Modernizace plavební komory nedošlo po dobu pěti let ode dne jejího předání k žádné podstatné změně, která by ovlivnila její povahu;
 - zajistí, aby z investiční akce Modernizace plavební komory po dobu pěti let nebyla nějakému soukromému či veřejnému subjektu poskytnuta neodůvodněná výhoda vyplývající z její povahy a účelu, zajistit, aby k Majetku dotčenému investiční akcí Modernizace plavební komory minimálně po dobu deseti let ode dne kolaudace nebylo zřízeno zástavní právo, ani aby nebyl jinak zatížen právy třetích osob vyjma případů, kde zatížení vyplývá z platných právních předpisů, nebo se jedná o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
 - minimálně po dobu deseti let ode dne kolaudace nepřevede Majetek dotčený investiční akcí Modernizace plavební komory, která byla financována z rozpočtu SFDI, do vlastnictví třetích osob, ani jej nijak nezucizí ani nepředá do úplatného užívání třetích osob, s výjimkou

vyvolaných investic, nebo převodů vyplývajících ze zákonných ustanovení, nebo v případě, kdy o takovém nakládání rozhodne stát.

VII.

1. Účastníci prohlašují, tak jak již učinili výše, že uzavřeli mezi sebou dne 30. 12. 2013 Koordinační smlouvu č. S/ŘVC/016/P/2012, č. O911120045. V čl. III. odst. 3.3 koordinační smlouvy se předávající zavázal bezúplatně předat přejímajícímu dílo – investiční akci Modernizace plavební komory, a to v souladu se zněním § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR, poté co bude rozhodnuto o nepotřebnosti majetku státu vzniklého investiční činností předávajícího, a to formou předávacího protokolu.
2. Účastníci činí s ohledem na výše uvedené nesporným, že předáním a převzetím dle tohoto předávacího protokolu je zcela naplněn účel koordinační smlouvy uzavřené mezi nimi dne 30. 12. 2013 a účastníci mezi sebou nebudou vznášet žádné další nároky vyplývající pro ně z koordinační smlouvy. Účastníci však výslovně prohlašují, že tímto nejsou dotčeny případné nároky předávajícího vůči přejímajícímu (např. z titulu náhrady škody) vzniklé v důsledku nedodržení či porušení povinností uvedených v čl. VI. odst. 2 tohoto protokolu.
3. Účastníci stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Přejímající prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.
Účastníci se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Účastníci si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.
4. Tento protokol nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky. Tento protokol je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž obdrží jeden stejnopis přejímající a jeden stejnopis předávající.
5. Účastníci prohlašují, že protokol podepsali po vzájemném projednání a dohodě o jeho obsahu, určitě, vážně a srozumitelně, že protokol je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyl podepsán v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- projektová dokumentace skutečného provedení stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory zpracovanou společností „Společnost modernizace plavební komory Velký Osek“ Pobřežní 667/78, 18600 Praha 8 - společnost SMP CZ, a.s. IČ: 27195147, se sídlem Pobřežní 667/78, 18600 Praha 8 a společnost LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o. IČ: 45538093 se sídlem Kunětická 2679, Cihelna, 530 09 Pardubice v digitálním formátu na CD/DVD a 2* tisk;
- rozbor ceny Předmětu předání označeného jako „Přehled pořizovací ceny projektu 5215710005 – Modernizace PK Velký osek“ v digitálním formátu *.xls na CD/DVD a 1* tisk;
- protokoly předání dokončeného díla - stavby v rámci investiční akce Modernizace plavební komory - SCANy protokolů v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 2*tisk;
- smlouva o poskytnutí finančních prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 a 2015, SCANy smluv v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk;
- smlouva o dílo č. S/ŘVC/013/R/SoD/14 ze dne 4.7.2014 - SCANy smluv v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk;
- faktury - SCANy faktur z průběhu přípravy a realizace projektu v digitálním formátu *.pdf na CD/DVD a 1*tisk,
- Souhlas společnosti „Společnost modernizace plavební komory Velký Osek“ - společnost SMP CZ, a.s. a společnost LABSKÁ, strojní a stavební společnost, s.r.o. s udělením sublicence

V Praze dne

V Hradci Králové dne

.....
za předávajícího

Ing. Lubomír Fojtů, ředitel

.....
za přejímajícího

Ing. Marian Šebesta, generální ředitel