

Česká televize
IČO: 00027383

a

ZERO Emission Consulting, s.r.o.
IČO: 09399895

SMLOUVA O DÍLO

HeG č. VER224-00007/2234

Předmět smlouvy: **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**
Solární fotovoltaický systém na střechy budov České televize Praha

Cena, případně hodnota: **365 200,- Kč bez DPH**

Datum uzavření: **22 -01- 2024**

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení projektové dokumentace
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: David Břinčil, ředitel divize Finance a provoz

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1540252/0800

IBAN: CZ67 0800 0000 0000 0154 0252

SWIFT: GIBACZPX

(dále jen „objednatel“)

a

ZERO Emission Consulting, s.r.o.

IČO: 09399895 DIČ: CZ09399895

se sídlem: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město

zastoupená: Ing. Miroslavem Cejpkem, jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: 123-9054880227/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C365477

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel se dále společně označují také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“.

Tato Smlouva o dílo dále jen „**smlouva**“.

1. PREAMBULE

Tato smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky vyhlášené objednatelem pod názvem **Projekt fotovoltaiky na střechách ČT - Část 1. – Projektová dokumentace pro FVE na střechy budov České televize v Praze** zadávací dokumentace objednatele ze dne 10. 11. 2023 a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 27. 11. 2023.

Předmět veřejné zakázky (zhotovení FVE) bude spolufinancován z rozpočtu SFŽP ČR, konkrétně Modernizačního fondu, programu RES+ Nové obnovitelné zdroje energie, a to na základě dotační výzvy RES+ č. 1/2022 - Fotovoltaické elektrárny do 1 MWp.

2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení:

2.1.1. **projektové dokumentace** pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „dílo“), která bude použita i pro získání stavebního povolení, na akci s názvem: **Solární fotovoltaický systém na střechy budov České televize Praha, IDEC: 22285537013/4000**

2.1.2. Dokumentace bude vypracována v rozsahu:

- Architektonicko-stavební řešení
- Stavebně konstrukční řešení
- Požárně bezpečnostní řešení
- Měření a regulace
- Elektroinstalace silnoproud
- Elektroinstalace slaboproud
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – neoceněný
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – oceněný

2.1.3. **zajištění inženýrské činnosti** - zajištění projednání s dotčenými orgány státní správy a zajištění stavebního povolení. Zhotovitel zajistí stavební povolení včetně úhrady všech správních poplatků spojených se stavebním řízením; zaplacené správní poplatky a jejich výši uvede do příslušné faktury – poplatky mu budou placeny objednatelem.

2.2 Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v souladu se Zadáním Objednatele, a s připomínkami a podmínkami příslušných institucí (DOSS) a příslušnými právními předpisy.

2.3 Zhotovitel je povinen Objednatele průběžně seznamovat s průběhem tvorby dokumentace pro stavební povolení, průběhem stavebního řízení, tedy projednáváním dokumentace s dotčenými orgány, včetně stavebního úřadu a předpokládanými účastníky výstavby, zejména s úkony příslušného správního úřadu, s vyjádřeními, jednáními a úkony dalších účastníků stavebního řízení či o jakýchkoli dalších skutečnostech týkajících se stavebního řízení a tyto s Objednatelem konzultovat. Za tímto účelem budou organizovány pravidelné kontrolní dny 1x za týden, ze kterých bude Objednatel, nebo Zhotovitel, bude-li k tomu vyzván, pořizovat zápis.

2.4 Před podáním Dokumentace na stavební úřad, zašle Zhotovitel hotovou Dokumentaci k připomínkám zástupcům Objednatele ve věcech technických. Zástupce Objednatele se vyjádří do 5 pracovních dnů od doručení Dokumentace. Pokud bude mít zástupce Objednatele k dokumentaci dotazy nebo připomínky, zavazuje se Zhotovitel k nim vyjádřit, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení dotazu/připomínky. Zjistí-li Objednatel, že je nezbytná oprava Dokumentace, informuje o tomto zjištění bezodkladně Zhotovitele. Zhotovitel bezodkladně po obdržení takové informace Dokumentaci na své náklady opraví. Hodlá-li Zhotovitel změnit dokumentaci, která již byla předána k odsouhlasení Objednateli, Zhotovitel o tom Objednatele neprodleně uvědomí a předá mu upravenou verzi Dokumentace k novému odsouhlasení spolu s upozorněním na tyto změny. Lhůta pro odsouhlasení se počítá od předání upravené verze Dokumentace Objednateli.

2.5 Zhotovitel provede dílo v souladu s Přílohou č. 1 této smlouvy – Předpokládané technické parametry FVE a nedílnou součástí této smlouvy, platnými právními předpisy, technickými normami a dle dalších pokynů objednatele. Dokumentace musí svým obsahem umožnit a být použitelná ve stavebním řízení podle článku 2 odst. 2.1 této smlouvy a Přílohy č. 1. Dokumentace nesmí obsahovat zejména požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.

- 2.6 Projektová dokumentace bude předána objednateli v 6 tištěných vyhotoveních, označených paré č. 1 až č. 6 a jednom vyhotoveních v elektronické podobě na CD-R nebo flash disku podle technických podmínek.
- 2.7 Projektová dokumentace bude zhotovena podle výzvy k podání nabídky a zadávacích podkladů objednatele a nabídky zhotovitele specifikované v preambuli. V případě rozdílů mezi dokumenty je rozhodující poptávka/zadání objednatele. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Při zhotovování projektové dokumentace je zhotovitel povinen se řídit obecně závaznými předpisy a normami, zejména zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění („ZZVZ“), se zohledněním zejména § 89 odst. 5 a 6 ZZVZ, a dále je zhotovitel povinen se řídit požadavky a pokyny objednatele. Dále je zhotovitel povinen respektovat technické normy (EN ČSN a ČSN) platné pro navrhování a provádění staveb. Dále bude projektová dokumentace zpracována dle vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 405/2017 Sb. Projektová dokumentace musí také splňovat požadavky uvedené ve vyhlášce MMR č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Součástí hotové projektové dokumentace bude také soupis stavebních prací dodávek a služeb včetně výkazu výměr v souladu s citovanou vyhláškou MMR. Paré č. 1 a jedno CD-R (flash disk) projektové dokumentace bude obsahovat projektantem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (kontrolní rozpočet).
- 2.8 Projektová dokumentace bude zpracována a předána ve stupni dokumentace pro provádění stavby a bude zároveň použita jako podklad pro výběr zhotovitele stavby. Výkresy a další části projektové dokumentace musí být zpracovány v digitální formě ve formátech „doc“, „xls“, „pdf“, „dwg“, autoCAD, verze 2007 nebo vyšší. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se „zásadami kreslení stavebních, elektrotechnických a PO výkresů pro dodávky do České televize“. Názvy a označení všech složek a souborů v elektronické podobě projektové dokumentace budou shodné s příslušnými částmi v tištěné formě.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem, případně s třetí osobou, při uvedení do provozu díla (stavby) zhotoveného na základě zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace dle této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje spolupracovat s objednatelem při poskytování vysvětlení, které se týkají projektové dokumentace zpracované zhotovitelem dle této smlouvy, a to zejména vysvětlení poskytované dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve veřejné zakázce na realizaci díla podle projektové dokumentace.
- 2.10 Zvláštní ujednání pro případ nesrovnalostí zjištěných v dokumentaci:
- V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace platí, že:
- a) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu;
 - b) výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu;

- c) textová vyjádření mají přednost před výkresy;
- d) úpravy povrchu v tabulkách a textových vyjádřeních (výkazech výměr) mají přednost před znázorněním na výkresech;
- e) stavebně-architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, TZB, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků konstrukcí; úplnost a kvalita instalací všech profesními specialisty navržených systémů musí však být zachována.

Bez ohledu na předcházející podmínky má projektová dokumentace pozdějšího data vždy přednost před projektovou dokumentací dřívějšího data.

- 2.11 Objednatel se zavazuje dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této smlouvě a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.12 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla pro objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
- 2.13 Zhotovitel je povinen provést dílo osobně a nesmí provedení díla svěřit třetí osobě bez předchozího souhlasu objednatele.
- 2.14 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo zhotovené na základě projektové dokumentace bude spolufinancována z Modernizačního fondu, a to na základě dotační výzvy RES+ č. 1/2022 - Fotovoltaické elektrárny do 1 MWp), a zavazuje že poskytnout součinnost a případně dokumenty a informace oprávněným orgánům státní správy, zejména zástupcům Ministerstva financí ČR, nebo zmocněncům pověřeným Fondem, případně dalším subjektům pověřeným výše uvedenými institucemi, zejména pak v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb., pokud o to bude požádán v souvislosti s kontrolou ze strany výše uvedených orgánů. Zhotovitel je povinen zajistit souhlas a součinnost i u svých poddodavatelů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Doba plnění díla vymezeného v článku 2 této smlouvy je rozdělena na dvě části:

3.1.1. zpracování projektové dokumentace

- a) doba zhotovení projektové dokumentace 120 dnů,
- b) doba předávacího řízení zhotovené projektové dokumentace 10 dnů. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel po předání projektové dokumentace objednateli poskytne objednateli alespoň 5 pracovních dnů na kontrolu předané projektové dokumentace. Pokud objednatel po kontrole zhotovené projektové dokumentace do předávacího řízení zjistí, že je tato projektová dokumentace v pořádku, proběhne předání díla dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy. Pokud objednatel při kontrole předané projektové dokumentace zjistí, že obsahuje vady, vrátí projektovou dokumentaci zhotoviteli k přepracování.

- 3.1.2. **zajištění inženýrské činnosti do 150 dnů**, po předání projektové dokumentace (předpokládaný odhad, může se změnit v souvislosti s rozhodováním dotčených orgánů státní správy).

- 3.2 Místem plnění díla je sídlo objednatele a sídlo zhotovitele. Místem předání díla je sídlo objednatele.

4. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 4.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli včetně odstranění vad a nedodělků, a to na základě předávacího protokolu. Zhotovitel odevzdá dílo (projektovou dokumentaci v čístopise) v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 3.1.1. této smlouvy k předávacímu řízení a zároveň podepíše obě smluvní strany předávací protokol o převzetí díla do předávacího řízení ke kontrole zhotoveného díla. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že předání díla do předávacího řízení není předáním díla bez vad a nedodělků. Dílo bude ze strany zhotovitele předáno k předávacímu řízení kompletní bez hrubých chyb, vad a nedodělků.
- 4.2 Objednatel je povinen ve lhůtě předávacího řízení podle čl. 3 odst. 3.1.1. b) vytknout zhotoviteli veškeré vady díla. Za řádné vytknutí vad díla se považuje i odeslání soupisu vad a nedodělků ve lhůtě čl. 3 odst. 3.1.1. b) na adresu zhotovitele. Nebude-li dílo obsahovat vady a nedodělky, pak po provedení kontroly díla ze strany objednatele v předávacím řízení ve lhůtě čl. 3 odst. 3.1.1. b) nebo po jejím uplynutí podepíše obě smluvní strany předávací protokol o předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.3 Bude-li dílo obsahovat vady a nedodělky, které budou objednatelem zjištěny v předávacím řízení, tak zhotovitel tyto vady odstraní podle pokynů objednatele. Zhotovitel je do odstranění poslední vady díla v prodlení s předáním díla objednateli. Po odstranění vad a nedodělků ze strany zhotovitele podepíše smluvní strany předávací protokol a předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí a případně dobu potřebnou k odstranění vad a nedodělků.
- 4.5 Objednatel splní svůj závazek převzít dílo vymezené v článku 2.1.1. smlouvy podepsáním předávacího protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. K podepsání předávacího protokolu je za zhotovitele oprávněn: [REDAKCE] a za objednatele: [REDAKCE]. Podpisem předávacího protokolu přechází na objednatele vlastnické právo k dílu a rizika spojená s jeho užíváním. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo vymezené v článku 2.1.2 smlouvy protokolárním převzetím stavebního povolení v právní moci a projektové dokumentace k provedení díla verifikované příslušným stavebním úřadem.

5. CENA DÍLA

- 5.1 Cena za dílo zhotovené podle této smlouvy byla dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a činí celkem:

365 200,- Kč bez DPH

(slovy třistašedesátpět tisíc dvě set korun českých)

441 892,- Kč včetně DPH

DPH Sazba 21% **76 692,- Kč**

(slovy sedmdesátšest tisíc šest set devadesát dvě korun českých)

Celková cena díla je tvořena těmito částmi:

1) cena za projektovou dokumentaci

345 200,- Kč bez DPH

(slovy třistačtyřicetpět tisíc dvě set korun českých)

2) maximální cena za inženýrskou činnost podle čl. 3.1.2.

20 000,- Kč bez DPH

(slovy dvacet tisíc korun českých)

- 5.2 Tato cena byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.).
- 5.3 Cenu díla lze překročit pouze při změně zákonných poplatků nebo změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.
- 5.4 10% z ceny díla za projektovou dokumentaci je zádržné z ceny díla po dobu 365 kalendářních dnů od převzetí díla předávacím protokolem o předání díla bez vad a nedodělků nebo kompletním provedením navazujícího faktického provedení díla stavební činností (dále jen „stavebního díla“) v termínu kratším než 365 kalendářních dnů, kdy nebude v průběhu realizace díla řešena žádná chyba stavebního díla v projektové dokumentaci

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Objednatel uhradí cenu za dílo na základě tří faktur faktury (dvou faktur k projektové dokumentaci a jedné k inženýrské činnosti). K fakturám bude přiložen oboustranně podepsaný předávací protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Na faktuře týkající se projektové dokumentace musí být vyčíslena částka k úhradě ke dni splatnosti a výše zádržného dle odst. 5.4 článku 5 této smlouvy.
1. splátka ve výši ceny za projektovou dokumentaci bude uhrazena po předání projektové dokumentace objednateli;
 2. splátka ve výši ceny za inženýrskou činnost po nabytí právní moci rozhodnutí o stavebním povolení vydaného pro FVE podle projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy.
- 6.2 Faktura – daňový doklad prodávajícího musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění a čísla IDEC **22285537013/4000** a včetně údajů vyplývajících z ustanovení § 435 občanského zákoníku.
- 6.3 Faktura je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Pokud však faktura nemá smlouvou nebo zákonem vyžadované náležitosti, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit k opravě nebo doplnění a nová lhůta splatnosti faktury počíná běžet teprve dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu. Objednatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky

6.4 Objednatel může od faktury zhotovitele odečíst své splatné pohledávky za zhotovitelem, které vznikly v souvislosti s plněním podle této smlouvy.

6.5 Sjednává se, že bude-li zhotovitel zasílat nebo v průběhu účinnosti této smlouvy využije možnosti zasílat faktury (daňové doklady) elektronickou poštou je povinen je zasílat v PDF formátu ze své emailové adresy na emailovou adresu ČT (objednatele):

- faktury@ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize Praha, Praha 4, Na Hřebenech II 1132/4, Kavčí hory, PSČ: 140 70

6.6 V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, musí faktura, kterou vystaví splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

V případě, kdy může objednateli vzniknout ručení za nezaplacenou DPH ve smyslu zákona o DPH, je objednatel bez dalšího oprávněn odvést za zhotovitele DPH z fakturované ceny plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně). Tímto způsobem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH. O takové úhradě bude objednatel informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou pracovních dnů od jejího provedení.

6.7 Nárok na uvolnění zádržného zhotoviteli vzniká po uplynutí 365-ti kalendářních dnů od převzetí díla předávacím protokolem o předání díla bez vad a nedodělků nebo kompletním provedením stavebního díla v termínu kratším než 365 kalendářních dnů, kdy nebude v průběhu realizace stavebního díla řešena žádná chyba díla v projektové dokumentaci a zvýšené náklady objednatele na realizaci stavebního díla (způsobené chybou/vadou) projektové dokumentace.

6.8 Zádržné bude za shora uvedených podmínek proplaceno na základě písemné žádosti zhotovitele.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

7.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy a/nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.

7.2 Ode dne uvedeného v předávacím protokolu počíná běžet záruční doba na dílo v délce **36 měsíců**.

7.3 Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní objednatel u kontaktní osoby zhotovitele: [REDACTED]

7.4 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci vady dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad.

7.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Podklad se považuje za vadný i tehdy, pokud dojde k jeho úpravě v průběhu práce na předmětu díla. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.

- 7.6 Na zvýšené náklady spojené s řešením chyb/vad díla při realizaci stavebního díla je objednatel oprávněn započítat zádržné v plné výši. O výši započítané částky do zádržného bude objednatel zhotovitele informovat a doloží popis chyby/vady díla projektové dokumentace a rozpočet zvýšených nákladů spojených s řešením chyb/vad díla.

8. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědná, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědná rovněž v případě, že smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila vyšší moc, tj. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli.
- 8.2 Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat a objednatel v takovém případě povinen uhradit úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky denně.
- 8.3 Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. 3. odst. 3.1.1. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel v takovém případě povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.4 V případě prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. 7. odst. 7.4 je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel v takovém případě povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť, až do odstranění vady.
- 8.5 Úhrada smluvních pokut nemá vliv na nárok objednatele na úhradu vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.
- 8.6 Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně. Úhradu smluvní pokuty lze provést započtením smluvní pokuty proti splatným pohledávkám mezi smluvními stranami, z jakéhokoli smluvního vztahu uzavřeného mezi nimi.
- 8.7 Objednatel je oprávněn snížit výši smluvní pokuty, na kterou má podle této smlouvy nárok, a to na písemnou žádost zhotovitele, v případě, že by bylo uplatnění smluvní pokuty zjevně v rozporu s dobrými mravy. Objednatel přitom zohlední výši vzniklé újmy, míru zavinění na straně zhotovitele, jednání zhotovitele směřující k odvrácení újmy na straně objednatele a naplnění účelu této smlouvy.

9. LICENCE

- 9.1 Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla (projektové dokumentace) pro účely přípravy a realizace stavby, pro kterou byla dokumentace vytvořena. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití díla (Projektové dokumentace) zhotoveného dle této smlouvy a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat Projektovou dokumentaci pro účely realizace stavby podle této Projektové dokumentace, zejména, nikoli však výhradně, bez množství, technologického a územního omezení, pořizovat kopie Projektové dokumentace nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy Projektové dokumentace (či jakékoli její části), včetně jejich rozmnožení, pro jakékoliv účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně výstavby Projektu.

- 9.2 Licence je poskytnuta ode dne podpisu předávacího protokolu díla. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv zhotovitele. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence Projektovou dokumentaci bez předchozího svolení zhotovitele jakožto poskytovatele licence, resp. autora Projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 9.3 Podpisem předávacího protokolu se objednatel stává vlastníkem originálů plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se všemi právy s tím souvisejícími.

10. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

- 10.1 V průběhu rozpracovanosti díla bude objednatel vyzván zhotovitelem k *první* konzultaci navrhovaného díla, nejpozději do **10 dnů** po podpisu této smlouvy. Další konzultace bude dohodnuta vždy po jednání předchozí konzultace. Zhotovitel vždy sdělí požadavek na přítomnost příslušných pracovníků objednatele při konzultacích. K závěrečnému projednání projektové dokumentace před vyhotovením čístopisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději **7 dnů** před koncem lhůty plnění dle této smlouvy. Místo konzultace je na adrese objednatele. O průběhu konzultace se pořídí zápis.
- 10.2 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 10.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku míst, ve kterých se předpokládá provádění stavebního díla, které má být na základě projektové dokumentace zhotoveno. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o této smlouvě i o skutečnostech, které se při plnění smlouvy a projektování stavby nebo v souvislosti s nimi dozvěděl a nesdělovat je jiným osobám než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení stavby nebo podepsaly smlouvu o dílo na její zhotovení. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na předané dokumenty a materiály. Při porušení mlčenlivosti je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení smlouvy; nárok na náhradu škody není tímto dotčen.
- 10.5 Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo poškození, které způsobil objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.

11. MLČENLIVOST, OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ, DALŠÍ USTANOVENÍ

- 11.1 Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní, ekonomické či technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými při plnění této smlouvy přijdou smluvní strany do styku, jsou obchodním tajemstvím. Tato smlouva je také obchodním tajemstvím objednatele.

- 11.2 Smluvní strany výslovně konstatují, že uveřejněním informací podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, není porušen závazek mlčenlivosti.

12. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.
- 12.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. 2 smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.
- 12.3 Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu, a každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
- 12.4 Případné spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 12.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti pak tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6 Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, budou Smlouva a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny na profilu zadavatele.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 12.8 Zhotovitel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRTVP“), zejména § 7 a 9 ZRTVP, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména sdělením variabilního symbolu nebo jiného identifikátoru, pod nímž zhotovitel hradí televizní poplatek či uvedením zákonného důvodu osvobození od úhrady televizního poplatku.
- 12.9 Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami smlouvy má přednost Příloha č. 1 a tato smlouva. V případě rozporu mezi dokumenty zhotovitele a objednatele mají přednost dokumenty objednatele.

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 – Technické parametry, včetně posudku UCEEB
- Příloha č. 2 – schéma přípojných bodů ČT Praha (samostatná příloha na datovém nosiči)

- Příloha č. 3 – využitelná plocha střech, délka připojení do rozvodny, požární odolnost střech, maximální možné přetížení v ČT Praha (samostatná příloha na datovém nosiči)
- Příloha č. 4 – areál České televize Praha – přehledová mapa s vyznačením renovovaných střech (samostatná příloha na datovém nosiči)
- Příloha č. 5 – ČT Praha fotovoltaické panely – posudek statika (samostatná příloha na datovém nosiči)
- Příloha č. 6 – Fire – brožura Zásady protipožárního zabezpečení střešních instalací FVE a opatření požární prevence (samostatná příloha na datovém nosiči)

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

Česká televize**Zero Emission Consulting, s.r.o.**

Jméno: David Břinčil
Funkce: ředitel divize Finance a provoz
Místo: Praha
Datum: 22.1.2024

Jméno: Ing. Miroslav Cejpek
Funkce: jednatel
Místo: Praha
Datum:

Příloha č. 1 Smlouvy – předpokládané technické parametry FVE

Typ fotovoltaických článků a provedení FVE

Fotovoltaický systém bude založený zejména na krystalické křemíkové technologii fotovoltaických modulů (panelů) s rámem, zátěžové konstrukci, síťových měničích a využití tzv. bypassových diod.

Předpokládaný instalovaný výkon FVE činí min. 670 kWp (a max. 900 kWp) v Praze na Kavčích horách a min. 60 kWp (a max. 100 kWp) v Televizním studiu Brno. Předpokládaná garantovaná roční výroba FVE činí min. 650 MWh v Praze a min. 58 MWh v Brně během typického meteorologického roku.

Panely

S ohledem na typ střech, které Zadavatel vybral pro instalaci fotovoltaické elektrárny (jedná se o zrekonstruované ploché střechy s požadavkem na využití gravitačního přitížení), orientaci střech umožňující instalaci jihovýchodním nebo jihozápadním směrem a další související požadavky na maximalizaci výkonu při udržení rozumné cenové hladiny.

U fotovoltaického panelu je požadována:

- **minimální účinnost panelu na úrovni 20,9 %** (Měřeno za podmínek (STC: AM=1,5, 1000 W/m², teplota článků 25 stupňů C)
- **Produktová záruka** výrobce na mechanické vlastnosti panelů: min. **12 let**
- Garance (výrobce) **výkonu panelů po 25 letech**: min **80,2%** původního výkonu, lineární pokles
- **Certifikace**: IEC 61215, IEC 61730, IEC 61701, IEC 62716
- **Konektor** typu: **MC4** s krytím IP 68
- **Temperované (tvrzené) přední sklo** (min. 3,2 mm)
- Provozní teplota: -40 až +85 stupňů C
- Váha max. 30 kg

Fotovoltaické panely budou zapojeny v sérii do tzv. stringů tak, aby každý string po paralelním zapojení dosahoval vstupní DC napětí pro měnič v rozsahu cca 600 V až 800 V (jeden – poslední – string na střeše může mít napětí nižší). Vstupní napětí nesmí přesáhnout 1000 V (z důvodu eliminace výrazně vyšších požadavků na parametry kabeláže a dalších prvků, což má dopad do nákladů na následnou údržbu). Vyrobená energie bude svedena solárními kabely s jištěním přes pojistkové odpínače do solárního měniče (každý string by měl být jištěn pojistkovým odpínačem). Kabely (vodiče min 6mm² s dvojitou izolací) budou chráněny proti poškození kabelovými průchodkami a kovovými žlaby s antikorozní úpravou. Kabely budou vyvedeny na jedné straně od pojistkových odpínačů a na druhé straně konektory MC4 propojeny do konektorů na těle měniče. Výstup z FVE (měničů) bude realizován na hladině NN na napěťové úrovni 230/400V.

Měniče

FVE v Praze na Kavčích horách bude realizována formou několika bloků (rozptýlení střech), které od sebe budou relativně vzdálené. V souvislosti s velikostí bloků a způsobem a místem implementace FVE je požadována implementace decentralizované struktury měničů s výkony v rozmezí mezi 30 až 60 kW. Zhotovitel bude v rámci bloku (střechy) používat měniče stejného výkonu, měnič jiného výkonu lze použít jen jako doplněk v návaznosti na celkový výkon na střeše. Součet nominálních výkonů měničů na střeše musí být min. stejný jako součet výkonu panelů na střeše.

Zadavatel požaduje fotovoltaické měniče (nikoliv hybridní, a to z důvodu účinnosti a ceny), a to od jednoho výrobce (z důvodu budoucího servisu a následného dohledu) na všech střechách lokality v Praze na Kavčích horách, na kterých bude FVE realizována. Zvolená technologie měničů musí umožňovat integrovat měniče do jednoho nebo několika celků (pomocí technologie loggerů), který pak je schopen sledovat jednotlivé měniče jako celek a poskytovat detailní informace o jednotlivých provozních stavech měničů formou vzdáleného softwarového přístupu.

Klíčové požadavky na měniče:

- Záruka výrobce na měniče po dobu 10 let
- Účinnost měničů (tzv. European efficiency) min. 98,3 %
- Podpora komunikace přes RS 485
- Monitoring nefunkčních stringů
- certifikace ze strany akreditovaných certifikačních orgánů¹ IEC 61727, IEC 62116, normy řady IEC 61000 dle typu
- V případě instalace na střechy nebo na jižní stranu budovy musí být měniče chráněny stříškou
- Instalované měniče musí být vybaveny plynulou, nebo diskretní říditelností dodávaného výkonu do elektrizační soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výroby.

Technická data:

- Rozsah vstupního napětí (Vdc) min. 200 až min. 1000 V (tj. rozsah musí být min. 800V)
- Přepětová ochrana DC typu 2
- Přepětová ochrana AC typu 2
- Počet MPPT
 - Min 4 do výkonu 50 kW MPPT
 - Min 6 nad výkonu 50 kW MPPT včetně
- Počet vstupů
 - Min 8 vstupů do výkonu 50 kW
 - Min 12 vstupů nad 50 kW včetně
- Rozsah teplot: -25C až +65
- Krytí: min IP65
- Humidity: 0 až 100%

Konstrukce

Typ střech a orientační statické posouzení, které bylo realizováno ze strany Zadavatele, určuje základní typ použité konstrukce. Bude se jednat o gravitační konstrukci s přitížením. Konstrukce by měla splňovat následující požadavky:

Požadavky na materiál

- Typ materiálu konstrukčních prvků: pozink nebo hliník
- Typ materiálu spojovacích prvků – s antikorozní ochranou
- Kabelové žlaby: s antikorozní ochranou (pozn: ze strany PBR předpokládá Zadavatel stanovení požadavků na nehořlavost)

¹ Akreditovaný subjekt podle IEC 17065 (resp. národních mutací, např. ČSN EN ISO/IEC 17065:2013). Za akreditovaný subjekt dle IEC 17065 lze považovat také subjekt uznáný prostřednictvím IECCE, viz seznam na <https://www.iecee.org/dyn/www/f?p=106:41:0>.

Vlastnosti konstrukce:

- Zakrytování zadní strany
- Možnost přikotvení k atice (ke střeše pouze místně a ve výjimečných případech)
- Možnost přetížení
- Optimální sklon konstrukce dle návrhu
- Konstrukce by měla vytvářet větší bloky pomocí např. mechanických zámků či šroubováním (zvýšení tuhosti a odolnosti povětrnostním vlivům), tj. spojení panelů v řadě a též spojení jednotlivých řad

Požadavky na kladení konstrukce

S ohledem na budoucí údržbu střech stanovuje Zadavatel následující pravidla pro návrh rozmístění panelů a související konstrukce:

- Odstupová vzdálenost od atiky minimálně 1 m
- Odstupová vzdálenost od světlíků minimálně 1 m
- Zachovat uličky k technologiím umístěným na střeše budov
- Pokládat konstrukci v rovnoběžných řadách
- Zachovat přístupné (i viditelné) odtokové kanály pro jejich budoucí čištění
- Vzdálenost mezi panely by měla respektovat, že nedojde k jejich zastínění cca do konce října do jarní rovnodennosti.

Elektroinstalace

Vlastní elektroinstalace bude vycházet z elektroprojektu. Součástí dodávky fotovoltaická elektrárny budou DC rozvaděče, AC rozvaděče, kabelové trasy DC a kabelové trasy AC.

Zadavatel předpokládá kabeláž DC stringů v max. délce 100 m při využití kabelů o průřezu 6 mm² s dvojitou izolací.

DC rozvaděče – Zadavatel předpokládá odjištění každého stringu a v souladu s normami. Zároveň předpokládá implementaci předpětíové ochrany.

Součástí fotovoltaiické elektrárny musí být i tlačítka central stop, které umožní v nouzových situacích odpojit elektrárnu.

Pro budoucí rozšíření a případnou integraci s bateriovým úložištěm požaduje Zadavatel instalaci analyzátoru sítě s měřicími transformátory proudu na připojovacím místě, a to za distribučním měřením.

Připojení FVE

Výkon FVE v Praze na Kavčích horách bude napojen na okruh České Televize A, a to za přepínač sítě tak, aby v případě že dojde k nouzovému přepnutí napájení na okruh B, byla elektrárna odpojena (ztratí napětí na měničích). To znamená, že elektrárna nebude z pohledu distribuční společnosti provozovaná jako ostrov. V případě přepnutí na okruh B nebo výpadku napájení na okruhu A, dojde k odpojení FVE elektrárny. FVE elektrárna by měla být znovu připojena v okamžiku připojení napájení na okruh A a v souladu s připojovacími podmínkami distribuční společnosti, a to automaticky.

Výkon FVE v TS Brno, Trnkova 117 bude připojen v hlavní rozvodně na sběrnice paralelně s přívody T1 a T2. V souladu s podmínkami Smlouvy o připojení je nutné zajistit opatření pro automatické zamezení zpětné dodávky a odepnutí výroby od sítě v případě ztráty napětí v této síti.

Komponenty řízení

Pro potřeby ovládání elektrárny a splnění připojovacích podmínek je nutné vybavit fotovoltaickou elektrárnu HDO a RTU (Real Time Unit) jednotkou (RTU jednotkou pouze v případě FVE nad 100 kWp), která předává informace o stavu fotovoltaické elektrárny provozovateli distribuční sítě a zároveň mu umožňuje provádět vzdálenou regulaci dle připojovacích podmínek, které jsou součástí návrhu smlouvy o připojení. Dále musí být jednotlivé bloky elektrárny navzájem propojeny pomocí datové sítě (tato datová síť bude oddělena od datové sítě České televize). V případě, že datové prvky budou umístěny ve venkovním prostředí (např. v hlavní rozvaděči FVE), měly by být v tzv. průmyslovém provedení a s co nejdelším podporovaným life cycle (životním cyklem).

Monitoring – součástí dodávky bude i SW rozhraní, které bude umožňovat monitorovat výkon elektrárny v reálném čase jako celku i po jednotlivých blocích. Zároveň by systém monitoringu měl umožňovat dohledovat až jednotlivé fotovoltaické stringy. Klíčovými parametry, které jsou monitorovány pak jsou:

- Celkový výkon FVE (aktuální, za definované časové období)
- Výkon jednotlivých bloků
- Provozní parametry měničů (napětí, proud, výkon jak na DC, tak na AC straně)
- Provozní parametry stringů
- FVE v Praze musí poskytovat informace i o teplotě a osvětlení

Ostatní požadavky

Dodávaná FVE elektrárna by měla dále splňovat:

- Soulad s normami požadovanými v Evropské unii a ČR pro provoz FVE.
- Soulad s normami požadovanými v Evropské unii a ČR pro jednotlivé komponenty řešení – panely, měniče a další komponenty.
- Soulad s připojovacími podmínkami distribuční společnosti (Praha - PREdistribuce, Brno – EG.D distribuce) pro provoz FVE (tzv. P4 PPDS). Dále výrobní (FVE) bude vybavena funkcemi Q(U), P(U), P(f) a tyto funkce budou při uvedení do provozu prokazatelně aktivovány.
- Součástí řešení bude tlačítko Central-Stop, které zajistí odpojení celé fotovoltaické elektrárny od distribuční sítě.
- Úprava hromosvodů na jednotlivých budovách dle požadavků legislativy.
- Dodávka HDO jednotky a RTU dle velikosti FVE (RTU při velikosti FVE nad 100 kWp).
- Předmětem dodávky jsou veškeré činnosti související s činnostmi zajišťujícími úspěšné první paralelní připojení včetně provedení testů, pokud jsou ze strany distribuční společnosti vyžadovány.
- Instalace FVE musí ve všech ohledech zohlednit požadavky PBR a Statického posudku.
- Při instalaci FVE je nutné zohlednit instalaci zemnicí soustavy a hromosvodů tak, aby nebyla narušena nebo omezena její funkčnost, případně bude zemnicí soustava upravena tak, aby umožňovala optimální instalaci FVE.
- FVE nesmí omezit obsluhu technologií umístěných na střeše.
- Při instalaci musí být dodržen pohyb po střeších v souladu s BOZP.
- Rozvody vodičů musí být chráněny před mechanickým poškozením a chráněny též proti povětrnostním vlivům.
- Místo pro instalaci střídače na střeše by mělo splňovat kritéria ochrany před přímými povětrnostními vlivy a zároveň umožnit snadnou obsluhu a servis.
- Zhotovitel je povinen unifikovat materiál použitý pro instalaci přepěťových ochran, a odjištění solárních vodičů (stringů)
- Zhotovitel je povinen rozdělit FVE do sekcí o výkonu 40-60kWp tak, aby při případné závadě nedošlo k výpadku celé sekce FVE.

- Zhotovitel je povinen konstrukci FVE spojit spojovacím materiálem tak, aby se zvýšila její celková tuhost a odolnost proti větru
- Konstrukce FVE musí být chráněna proti podfuku větrem vhodnými konstrukčními prvky nejenom ze strany sklonu panelu, ale i z jeho boku.
- Konstrukce FVE musí splňovat podmínky pro mechanické přikotvení k plášti střechy jakož i k obvodu střechy (atika apod.)
- Použitá konstrukce FVE již od výrobce musí mít stanovenou velikost gravitačního přetížení s popisem umístění gravitační zátěže na konstrukci.

Požadavky PBŘ

Součástí projektové dokumentace pro provedení FVE bude požárně bezpečnostní řešení zpracované na základě § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb. o požární prevenci, a to v souladu s technickými podmínkami, které jsou uvedeny ve Vyhlášce č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb. V dokumentu budou podrobně popsány preventivní proti-požární opatření, jako jsou únikové východy, stanovení a rozsah požární techniky, odolnost stavebních konstrukcí a další řada odborných bezpečnostních a technicky zaměřených informací (např. odstupové vzdálenosti a ochranná pásma závazná pro instalaci FVE). Zhotovitel zpracuje požárně bezpečnostní řešení v souladu s doporučeními uvedenými v příloze 7 Smlouvy – Fire – brožura Zásady protipožárního zabezpečení střešních instalací FVE a opatření požární prevence

Statický posudek

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby FVE bude i statický posudek, jehož obsahem bude posouzení, zda je možné dodatečně zatížit střechy realizovanou FVE a bude obsahovat minimálně následující části:

- Ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce FVE.
- Posouzení stability konstrukce FVE z hlediska vnějších vlivů (např. způsob kotvení konstrukce z pohledu vztahových sil, atd).
- Stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení.
- Dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání.
- Popis konstrukcí.
- Statický výpočet – zatížení konstrukcí.
- Klimatické zatížení.
 - i. Zatížení sněhem.
 - ii. Zatížení větrem.
 - iii. Seizmické zatížení.
 - iv. Zatížení námrazou.
- Materiály
- Vyhodnocení