SMLOUVA O DÍLO
č. 45/2023

[redacted]

uzavřená podle dle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „smlouva")

1. **SMLUVNÍ STRANY**

A) Objednatel: Město Jilemnice
Se sídlem: Masarykovo náměstí 82
514 01 Jilemnice
IČO: 00275808
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu:
Zastoupené: Bc. David Hlaváč - starosta
Tel. a fax:
SoD podpisuje:
Kontaktní osoba:

(dále jen jako „objednatel")

a

B) Zhotovitel: H.R. WOOD s. r. o.
Se sídlem: Žatčany 43
664 53 Žatčany
IČO: 29300410
DIČ: CZ29300410
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo běžného účtu:
Zastoupený:
Kontakt:
Kontaktní osoba:
(dále jen jako „zhotovitel")

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

NÁZEV AKCE:

„Vypříložkování krokví střešních vazníků objektu MŠ Zámecká - pavilon A, čp. 232 v Jilemnici"

2. **PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem plnění je provedení statického zajištění krovu budovy MŠ Zámecká, pavilon A z důvodu montáže fotovoltaických panelů dle statického výpočtu a nabídky zhotovitele. Zhotovitel je odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami ČSN i EN, které se vztahují k předmětu plnění veřejné zakázky.

Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následujícího dokladu:

- Nabídka zhotovitele ze dne 3.1.2024, která je přílohou této SoD

3. **ČAS PLNĚNÍ**

A) Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno v termínu:

Zahájení plnění: od 15.1.2024 a po předání staveniště
Ukončení plnění: nejpozději do 31.1.2024

B) V případě prodlení objednatele se splněním všech jeho povinností dle této smlouvy z důvodu neležících na straně zhotovitele, posouvá se termín plnění zhotovitele uvedený v čl.3, bod A o dobu prodlení objednatele se splněním jeho povinností.

C) Termín řádného dokončení díla bude prodloužen:
- jestliže překážky v práci zavinil objednatel
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí (například požáry, záplavy, zemětřesení, kroupy, spady popílku, kyselých dešťů, kosmického odpadu a podobně), kdy nelze provádět plánované práce

D) Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v předcházejícím bodě C, musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomí objednatele. Prodloužení lhůty výstavby se propočte podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací a posunu do nepříznivých klimatických podmínek, za kterých nelze provádět plánované práce.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY – FAKTURACE

A) Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši 60 % ceny díla. Platba zbývající části ceny díla (40 %) proběhne až po kompletním provedení stavebních prací dle technické specifikace uvedené výše v bodě 2/ Předmět smlouvy. Převzetí bude protokolárně odsouhlaseno investičním technikem oddělení rozvoje a investic. Doba splatnosti daňového dokladu je 14 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu zadavatelem. Zálohová faktura, ve výši 60 % díla, bude uhrazena ihned po podpisu smlouvy.

B) Platba bude výhradně v CZK.

5. CENA ZA DÍLO

Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách se smluvní strany dohodly na smluvní maximální ceně za zhotovené dílo stanovené dle cenové nabídky, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.

Cena za dílo	bez DPH	180 610.00,- Kč
	DPH 21%	37 928,10,- Kč
	s DPH	218 538,10,- Kč

6. PŘEDÁNÍ MÍSTA PLNĚNÍ

A) Objednatel předá dodavateli místo plnění po předchozí telefonické dohodě obou smluvních stran.

A) Z předání místa plnění bude vyhotoven předávací protokol.

B) Místem plnění je objekt čp. 232, Jilemnice, okres Semily, Liberecký kraj.

7. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

A) O odevzdání a převzetí díla pořídí zástupci pro technická jednání obou smluvních stran zápis. Zápis se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla odmítne. Zápis musí obsahovat všechny identifikační údaje přejímaného díla, termíny skutečného zahájení a ukončení díla, případně též soupis vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami jejich odstranění a dále prohlášení objednatele, zda dílo přejímá.

B) Objednatel může převzít dílo v případech, kdy dílo vykazuje drobné a nepodstatné vady a nedodělky nebrání bezpečnému a spolehlivému užívání. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.

C) Zhotovitel vyklidí místo plnění do 1 pracovního dne po předání a převzetí zhotoveného díla objednatelem.

8. ZÁRUKA

A) Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli. Reklamace všech vad v záruční době uplatní objednatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.

9. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

A) Zhotovitel přejímá na sebe zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu realizace díla, tj. až do celkového převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené prováděním díla na budově a za škody způsobené stavební činností třetí osobě.

B) Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky a do cenové nabídky zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.

10. SMLUVNÍ POKUTY

A) V případě, nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.

B) V případě, nesplnění termínu splatnosti odsouhlasené faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z částky z neproplacené faktury za každý započatý den.

C) Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě do 7 dní. V případě nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet objednatele do 10 kalendářních dnů.

11. **TECHNICKÉ PODMÍNKY**

A) Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s referentem oddělení rozvoje a investic MěÚ Jilemnice a při realizaci zakázky bude dbát jeho pokynů či pokynů jím zmocněných osob. Výše uvedené osoby bude včas informovat o časovém harmonogramu realizace díla.

B) Zabezpečení díla bude provedeno standardním způsobem v souladu se zákonem o BOZP č. 309/2006 Sb. v platném znění

C) Veškeré odpady budou zlikvidovány v souladu se zákonem nebo budou přetříděny, vše bude protokolárně doloženo. Práce budou dále provedeny dle platných ČSN a EN.

12. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

A) Smluvní strany se dohodly na písemné formě této smlouvy. Jakákoliv ujednání smlouvu pozměňující, doplňující či rušící, zavazují smluvní strany, jsou-li učiněna písemnými číslovanými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci smluvních stran dle čl. 1 této smlouvy. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu vyhotovení jako tato smlouva.

B) Práva a povinnosti smluvních stran přecházejí v případě jejich zániku na jejich právní nástupce.

C) Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti obchodnímu zákoníku, řídí se vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

D) Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po uzavření smlouvy náleží objednateli dvě vyhotovení, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

E) Cenová nabídka zhotovitele je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

F) Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).

G) Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.

H) Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Jilemnici dne 2024

V Zatčanech dne 19.1.....2024

[redacted] Digitálně podepsal [redacted]

Datum: 2024.01.15 14:15:19 +01'00'

.....

[redacted]

za objednatele

[redacted]

za zhotovitele

HR WOOD s.r.o.

Nabídka N24013701

Datum vytvoření 03. 01. 2024
Platí do 03. 02. 2024

DODAVATEL

HR WOOD s.r.o.
Žatčany 43
664 53 Žatčany

IČO 29300410
DIČ CZ29300410

ODBĚRATEL

MĚSTO JILEMNICE
Masarykovo náměstí 82
514 01 Jilemnice

IČO 00275808
DIČ CZ00275808

Dobrý den,
na základě Vašich požadavků a námi zjištěného skutečného stavu krovu a vypracované fotodokumentace Vám zasíláme novou nabídku na níže uvedené práce:

			CENA ZA MJ	CELKEM
1	kpl	obhlídka a zaměření pro novou statiku vč.dopravy	17 700,00 Kč	17 700,00 Kč
1	kpl	statika	17 700,00 Kč	17 700,00 Kč
1	kpl	materiál konstrukční řezivo vysušené	66 700,00 Kč	66 700,00 Kč
1	kpl	materiál spojovací ocelový	5 760,00 Kč	5 760,00 Kč
1	kpl	přesun hmot svislý a vodorovný	16 250,00 Kč	16 250,00 Kč
1	kpl	montáž dřevěných konstrukčních prvků	36 700,00 Kč	36 700,00 Kč
1	kpl	doprava materiálu	9 380,00 Kč	9 380,00 Kč
1	kpl	doprava lidí	10 420,00 Kč	10 420,00 Kč
1	kpl	lešení zajistí investor	0,00 Kč	0,00 Kč

180 610,00 Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH

[redacted]

Věříme, že vás naše nabídka zaujala a těšíme se na Vaši objednávku.
Tuto nabídku pro Vás vypracoval:
[redacted]