

# Smlouva o smlouvě budoucí o peněžité zápůjčce

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku mezi

## **Město Ostrov**

IČO: 00254843

se sídlem Jáchymovská, 363 01 Ostrov

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karlova Vary, expozitura Ostrov

č. účtu: 19-920341/0100

zastoupena Mgr. Davidem Hanakovičem, starostou

(dále také jen „budoucí zapůjčitel“)

a

## **Ostrovská teplárenská, a.s.**

IČO: 49790498

se sídlem Mořičovská 1210, 363 01 Ostrov

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 393

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karlova Vary

č. účtu: 55403341/0100

zastoupena Ing. Tiborem Hrušovským, předsedou představenstva

(dále také jen „budoucí vydlužitel“)

## PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že

- Ostrovská teplárenská a.s. uzavřela dne 23. 10. 2015 s Komerční bankou, a.s. Smlouvu o úvěru č. 99012769720 (dále jen Smlouva o úvěru), na základě které byla oprávněna čerpat úvěr až do výše 65.000.000,- Kč;

- Město Ostrov, Ostrovská teplárenská, a.s. a Komerční banka, a.s. spolu uzavřeli dne 30. 11. 2015 Dohodu navazující na Smlouvu o úvěru č. 99012769720 ze dne 23.10.2015 (dále jen „Dohoda“), podle které se Město Ostrov zavázalo do 15. 1. každého roku předložit Komerční bance, a.s. smlouvu, kterou se zaváže společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. poskytnout úvěr či zápůjčku do výše ročních splátek jistiny úvěru;

- Ostrovská teplárenská, a.s. je povinna hradit jistinu úvěru v pravidelných měsíčních splátkách rozložených do 180 měsíců, kdy 1. – 179. splátka činí 361.200,- Kč a poslední splátka pak 345.200,- Kč. Jednotlivé splátky jsou splatné vždy k 25. dni v měsíci. První splátka má být uhrazena 25. 1. 2017, poslední pak 25. 12. 2031;

- jistina úvěru, kterou je Ostrovská teplárenská, a.s. povinna uhradit v roce 2024 činí 4.334.400,- Kč

uzavírají budoucí zapůjčitel a budoucí vydlužitel tuto smlouvu o smlouvě budoucí o peněžité zápůjčce (dále jen „Smlouva“)

## I.

### Předmět smlouvy

Budoucí zapůjčitel se zavazuje, že uzavře za podmínek uvedených v této Smlouvě s budoucím vydlužitelem smlouvu o peněžité zápůjčce ve formě a s obsahem dle Přílohy č. 3 této Smlouvy, na základě které mu poskytne peněžní prostředky.

## II.

### Podmínky pro poskytnutí zápůjčky

1. Budoucí zapůjčitel poskytne budoucímu vydlužiteli peněžní prostředky, a to i opakovaně, do celkové výše 4.334.400,- Kč.
2. Budoucí zapůjčitel poskytne budoucímu vydlužiteli peněžní prostředky na jeho výzvu učiněnou v souladu s čl. II. odst. 5 Dohody, která tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.
3. Obě strany se zavazují nejpozději do 10 dní od výzvy dle čl. II bodu 2. podepsat Smlouvu o peněžité zápůjčce.
4. Budoucí zapůjčitel se zavazuje poskytnout peněžní prostředky nejpozději do 4 dnů od podpisu Smlouvy o peněžité zápůjčce, a to na účet č. 55403341/0100, vedený u Komerční banky, a.s.
5. Peněžítá zápůjčka bude poskytována výhradně na úhradu jistiny úvěru dle Smlouvy o úvěru, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
6. Peněžní prostředky budou poskytovány bezúročně.

## III.

### Doba trvání smlouvy

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2024.

## IV.

### Závěrečná ustanovení

1. Město Ostrov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany Města Ostrov veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
2. Strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění Město Ostrov.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (3) exemplářích, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo Komerční bance, a.s.
4. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Smlouva o úvěru č. 99012769720

Příloha č. 2 – Dohoda navazující na Smlouvu o úvěru č. 99012769720 ze dne 23.10.2015

Příloha č. 3 – Smlouva o peněžité zápůjčce

5. Účastníci této smlouvy si její obsah přečetli, prohlašují, že jsou s ním srozuměni, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostrově dne 22. 1. 2024

V Ostrově dne 22. 1. 2024

---

Ostrovská teplárenská a.s.

Ing. Tibor Hrušovský

---

Město Ostrov

Mgr. David Hanakovič