

smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: 2005/31503/00

Článek 1

Smluvní strany

1. Obchodní firma :

SEVER Plus, s.r.o.

se sídlem:

Zámecká 32/2, Bílina 418 01

zastoupená:

Jiřím Petržilkou – jednatelem společnosti

registrovaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, číslo vložky 12414, držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupiny: **32 a 31**

IČ:

25022024

DIČ:

CZ 25022024

bankovní spojení:

č. účtu: [redacted]

telefonní spojení:

E-mail:

zaměstnanci pověřeni činnostmi:

ve věcech obchodních:

Jarmila Paloučková

ve věcech finančních:

Jiří Petržilka

ve věcech technických:

Jan Rauš

(dále jen „dodavatel“)

2. Jméno :

**Základní škola a Mateřská škola Litvínov – Janov, Přátelství
160, okres Most**

se sídlem/bydliště:

435 42 Litvínov – Janov, Přátelství 1600

zastoupená:

PhDr. Miroslavou Holubovou – ředitelkou školy

Zřizovací listina, Města Litvínova

IČ:

00832502

bankovní spojení:

ČS Litvínov č. účtu: [redacted]

telefonní spojení:

(dále jen „odběratel“)

Článek 2

Předmět smlouvy

2.1 Tato smlouva se vztahuje na následující odběrná místa (dále jen „OM“) odběratele:

Číslo odb. místa	Název odběrného místa	Kód sazby		
3162-001/013	Mateřská škola Paraplíčko, Janov	31H9	31H9	31V1
3162-001/014	Pomocná škola, Janov	31H9	31H9	31V1
3162-002/007	Mateřská škola Sluníčko, Janov	31H9	31H9	31V1
3162-002/009	Základní škola, Janov	31H9	31H9	31V1
3162-002/010	Školní družina, Janov	31H9	31H9	31V1
3162-002/011	ZŠ-byt, Přátelství 160, Janov	31H9		

2.1.1 Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii ve formě:

- tepla v topné vodě na vytápění (dále jen „ÚT“);
- teplé užitkové vody (dále jen „TUV“), tj. tepelné energie a studené vody (dále jen „SV“), spotřebované při přípravě TUV.

2.2. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu pro odběrná místa odběratele v následujících případech:
- při bezprostředním ohrožení zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů;
 - při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku;
 - při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou písemně oznámeny odběrateli nejméně 15 dní předem;
 - při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin;
 - při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek; teplotní látky nebo paliv a energií poskytovanými jinými dodavateli;
- 3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teplotním zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

- 3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.
- 4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
- 4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
- 4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem.
- 4.6. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek 5

Rozúčtování dodávky TUV

- 5.1 Rozúčtování dodávky TUV se provádí u odběrných míst se společnou přípravou množství odebrané tepelné energie pro přípravu TUV více odběrných míst.
- 5.2 Zúčtovacím obdobím pro rozúčtování nákladů na TUV je jeden kalendářní rok.
- 5.3 Podmínky rozúčtování TUV podle poměrových měřičů:
- 5.3.1 rozúčtování provede dodavatel na základě odběratelem předložených součtů náměrů poměrových měřičů (dále jen PM) pro domácnosti i ostatní odběry po ukončení příslušného zúčtovacího období;
- 5.3.2 náměry poměrových měřičů za OM budou odběratelem dodavateli předány nejpozději do 15. kalendářního dne v měsíci, následujícím po ukončení zúčtovacího období. Odečty těchto měřičů nesmí být provedeny odběratelem dříve než 1 měsíc před ukončením zúčtovacího období;
- 5.3.3 dojde-li během zúčtovacího období ke změně odběratele, jsou dosavadní i nový odběratel povinni provést ke dni změny odečet poměrových měřičů a při předání náměrů dodavateli uvést součty náměrů jen za období své působnosti na OM;
- 5.3.4 předávané náměry poměrových měřičů musí obsahovat zejména: číslo a název OM; období, za které je naměřené množství odečteno; rozdělení množství TUV na domácnosti a ostatní spotřebu (včetně dopočtu) v celých m³; dopočtené množství poměrových měřičů rozdělené na domácnosti a ostatní spotřebu; důvody dopočtů a datum provádění odečtů. Přesáhne-li dopočtené množství 10% z celkového množství pro domácnosti či ostatní spotřeby bude dodavatel u těchto OM postupovat stejně, jako u neměřených OM;

- 5.3.5 odběratel je povinen vést o poměrových měřících průkaznou evidenci (výrobní čísla, typy měřičů, ověřování měřičů, odečty spotřeb, dopočty a důvody dopočtů měřičů) a na požádání dodavatele mu tuto evidenci předložit k nahlédnutí;
- 5.3.6 osoba písemně pověřená dodavatelem provede za účasti pověřené osoby odběratele ověření vstupních údajů použitých k rozdělení nákladů společné přípravy TUV pro více OM. O kontrole provedou zúčastněné strany datovaný zápis, který podepíší;
- 5.3.7 odběratel je plně zodpovědný za předávané součty náměrů poměrových měřičů včetně jejich dopočtů a v případně zjištěné chyby uhradí dodavateli veškeré vzniklé náklady, spojené s přepočítáním rozúčtování TUV. Dodatečné zpracování rozúčtování TUV provede dodavatel na písemné vyžádání odběratele, kterému vyúčtuje veškeré vzniklé náklady spojené s tímto rozúčtováním;
- 5.3.8 v případě chyby v rozúčtování TUV na straně dodavatele, provede tento bez zbytečného prodloužení nové rozúčtování na své náklady a dále je povinen uhradit odběrateli veškeré jemu vzniklé náklady, spojené s touto chybou;
- 5.3.9 odběratel i dodavatel se zavazují uhradit vzájemné pohledávky vzniklé rozúčtováním TUV podle poměrových měřičů. Vyúčtování bude provedeno formou faktury na odběratele s přílohou rozpisu jednotlivých OM odběratele v rámci předávací stanice;
- 5.3.10 dodavatel provede rozúčtování TUV nejpozději do 10 kalendářních dnů od konce termínu předání součtu náměrů poměrových měřičů TUV;
- 5.3.11 nepředloží-li odběratel za OM součet náměrů poměrových měřičů nebo předloží-li neúplné údaje či údaje v rozporu s těmito podmínkami bude dodavatel považovat tato OM za neměřená.
- 5.4 Spotřeba tepla na přípravu TUV a spotřeba vody pro přípravu TUV změřená nebo stanovená v předávacích stanicích a kotelnách bude rozúčtována mezi jednotlivé spotřebitele v souladu s platnými právními předpisy.

Článek 6

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 6.1.1 Cena tepelné energie je cenou smluvní, stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách.
- 6.1.2 Cena je stanovena kalkulací z plánovaných hodnot povolených nákladů a platí zpravidla jeden kalendářní rok.
- 6.1.3 Cena stanovena kalkulací je cenou předběžnou. Skutečná výše ceny bude po skončení kalendářního roku dodatečně upravena dle výpočtu regulace ceny tepelné energie v souladu s Cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu.
- 6.1.4 Dodavatel je povinen do 30-ti dnů od skončení kalendářního roku provést výpočet výsledné ceny a odeslat odběrateli roční přeúčtování uplynulého roku.
- 6.1.5 Dodavatel si vyhrazuje právo změnit předběžnou cenu v průběhu kalendářního roku.
- 6.1.6 Cena vody pro přípravu teplé užitkové vody je dána platnými cenami dodavatele vody za měrnou jednotku 1m^3 . Tuto cenu dodavatel přenáší (přefakturovává) na odběratele v původní výši.
- 6.1.7 Příslušná sazba ceny tepelné energie a její výše pro dané období je uvedena u. „Cenového ujednání“.
- 6.1.8 Změny ceny tepelné energie jsou oznamovány vždy písemnou formou před jejich vstoupením v platnost.
- 6.1.9 V případě, že při oznámené změně ceny nebude odběratel s touto novou cenou souhlasit, může
- odběratel dle platných právních předpisů bez zbytečného odkladu písemně ukončit platnost této smlouvy. V tomto případě končí dodávka tepelné energie dnem doručení oznámení o ukončení platnosti této smlouvy dodavateli. Za dosud odebranou tepelnou energii zaplatí dodavateli původně sjednanou cenu a veškeré prokazatelně odůvodněné náklady, které dodavateli vznikly ukončením platnosti této smlouvy;

- dodavatel přerušit dodávku tepelné energie. Nezodpovídá přitom odběrateli, případně třetím osobám, za škody vzniklé jak přímo tak i následně.

6.1.10 V případě změny cen u státem regulovaného zboží je dodavatel oprávněn k promítnutí těchto změn do ceny za tepelnou energii a je povinen o tom písemně informovat odběratele.

Nebude-li odběratel souhlasit s takto stanovenou cenou může dle platných právních předpisů bez zbytečného odkladu písemně ukončit platnost této smlouvy. V tomto případě končí dodávka tepelné energie dnem doručení oznámení o ukončení platnosti této smlouvy dodavateli. Za dosud odebranou tepelnou energii zaplatí dodavateli cenu stanovenou dodavatelem v době dodávky a veškeré prokazatelně odůvodněné náklady, které dodavateli vznikly ukončením platnosti této smlouvy.

Článek 7

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

7.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

7.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 7.3. této smlouvy.

7.3. Smlouva může být ukončena:

písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,

písemnou výpovědí ze strany odběratele s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,

7.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

7.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 8

Majetkové sankce

8.1.1 Majetkové sankce:

- za obnovení dodávky uzavřené z důvodu neoprávněného odběru zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ;

8.1.2 Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 17 dní od vystavení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

8.1.3 Ujednáním o smluvní pokutě nejsou dotčena práva obou smluvních stran na náhradu škody v plné výši.

Článek 9

Ostatní a závěrečná ujednání

- 9.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.
- 9.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonu č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a ostatních souvisejících právních předpisů.
- 9.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 9.4. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.
- 9.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek 10

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa
Příloha č. 2: Cenové ujednání
Příloha č. 3: Dohoda o zálohových platbách
Příloha č. 4: Odběrový diagram
Příloha č. 5: Přihláška k odběru tepelné energie a TUV

V Litvínově dne:

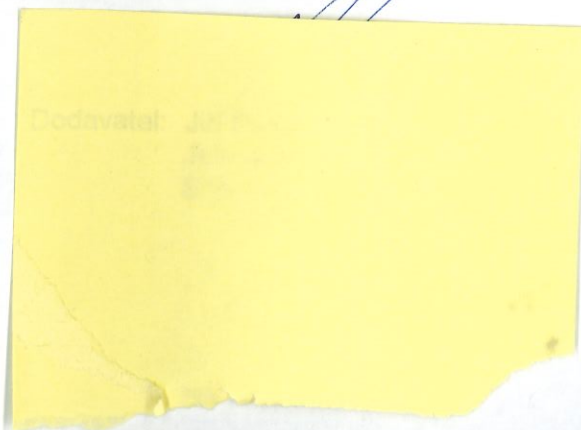
01. 09. 2005

V

LITVÍNOVĚ

dne:

12. 10. 2005



Odběra

