

**Obec Mikulčice**

IČO: 00285102

se sídlem č. p. 245, 696 19 Mikulčice

zastoupená panem Ing. Bc. Josefem Dvořáčkem, starostou

(dále jen „**obec**“)

**a**

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně sp. zn. Pr 287

zastoupená Bc. Romanem Hanákem, ředitelem SÚS JMK

ve věcech technických je oprávněn jednat [REDACTED] investičního úseku oblasti JIH  
(dále jen „**SÚS JMK**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

## **Smlouvu o souhlasu k provedení stavebního záměru**

### **I.**

Obec je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu  
pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín pro obec a k. ú. Mikulčice, na LV č. 1 (dále  
jen „**pozemky**“):

**Stavba „III/05530 Mikulčice“**

| <b>Parcelní číslo</b> | <b>Kultura</b> | <b>Celková výměra<br/>(m<sup>2</sup>)</b> | <b>Dočasný zábor<br/>(m<sup>2</sup>)</b> | <b>Trvalý zábor<br/>(m<sup>2</sup>)</b> |
|-----------------------|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 392/1                 | ostatní plocha | 22396                                     | 0                                        | 2360                                    |
| 393/1                 | ostatní plocha | 2036                                      | 0                                        | 118                                     |
| 2160/1                | ostatní plocha | 7039                                      | 0                                        | 45                                      |

**Stavba „III/05531 Mikulčice“**

| <b>Parcelní číslo</b> | <b>Kultura</b> | <b>Celková výměra<br/>(m<sup>2</sup>)</b> | <b>Dočasný zábor<br/>(m<sup>2</sup>)</b> | <b>Trvalý zábor<br/>(m<sup>2</sup>)</b> |
|-----------------------|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 445/2                 | ostatní plocha | 1172                                      | 0                                        | 27                                      |
| 445/7                 | ostatní plocha | 365                                       | 0                                        | 27                                      |
| 445/11                | ostatní plocha | 51                                        | 0                                        | 17                                      |
| 817/1                 | ostatní plocha | 13001                                     | 0                                        | 63                                      |
| 1146/3                | ostatní plocha | 558                                       | 0                                        | 545                                     |
| 1146/1                | ostatní plocha | 115                                       | 0                                        | 112                                     |
| 1050/2                | ostatní plocha | 568                                       | 0                                        | 7                                       |
| 2612/22               | ostatní plocha | 190                                       | 0                                        | 6                                       |
| 2966/12               | ostatní plocha | 173                                       | 0                                        | 22                                      |

|         |                |      |   |     |
|---------|----------------|------|---|-----|
| 2612/2  | ostatní plocha | 492  | 0 | 492 |
| 2612/19 | ostatní plocha | 353  | 0 | 21  |
| 2612/20 | ostatní plocha | 204  | 0 | 19  |
| 2446/41 | ostatní plocha | 105  | 0 | 102 |
| 2612/4  | ostatní plocha | 1836 | 0 | 840 |
| 2612/30 | ostatní plocha | 81   | 0 | 55  |
| 2966/21 | ostatní plocha | 4550 | 0 | 198 |

Pozemky jsou blíže specifikovány v situaci záborů, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## II.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemcích vybudovat stavby „III/05530 Mikulčice“ a „III/05531 Mikulčice“ (dále jen „stavby“) dle projektové dokumentace zpracované firmou ViaDesign IČO: 27696880, se sídlem Na Zahradách 1151/16, 69002 Břeclav (dále jen „projektová dokumentace“).

## III.

1. Obec bere na vědomí, že stavby budou spolufinancovány z dotačního podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Obnova obecního a krajského majetku po živelných pohromách v roce 2021. V souladu se základními podmínkami poskytnutí dotace obec jako vlastník pozemků souhlasí s realizací staveb a jejich řádným užíváním a provozováním po dobu 5 let od ukončení staveb.

## IV.

1. SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením staveb, tuto skutečnost oznámit obci.
2. Obec souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace staveb, byly odstraněny.

## V.

1. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že stavby nebudou realizovány. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení dopisu o odstoupení. V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne dopis převzít, se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho odeslání.
2. Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě neupravená, ustanovení občanského zákoníku.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby skončení udržitelnosti staveb, popř. do doby majetkoprávního vypořádání pozemků ze strany Jihomoravského kraje jako zřizovatele SÚS JMK.
5. V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku.
6. Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech obce dne 18. 1. 2024 usnesením č. 3/1.
7. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy zajistí SÚS JMK. Obec prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní tajemství.
8. Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 7 tohoto článku.
9. Tato smlouva se uzavírá elektronicky.

Příloha: – situace záborů

V Mikulčicích dne 19.1.2024

**za obec**

V Brně dne 23.1.2024

**za SÚS JMK**

---

**Ing. Bc. Josef Dvořáček, starosta**

---

**Bc. Roman Hanák, ředitel**