

62AJ 13/2024

Smlouva o dodávce tepelné energie



Strana 1 z 2

Číslo odběratele: 51200

Příloha č.1

**CENY TEPELNÉ ENERGIE**  
**Platné od 01.01.2024 do 31.12.2024**  
**UJEDNÁNÍ O CENĚ**

uzavřené mezi:

**Dodavatelem:**

OLTERM & TD Olomouc, a.s.  
Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc  
Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
Krajským soudem v Ostravě, zn. B/872  
IČO: 47677511  
DIČ: CZ47677511

a

**Odběratelem:**

Gymnázium, Olomouc, Čajkovského 9  
Čajkovského 68/9, 779 00 Olomouc - Nová Ulice  
Zřizovací listina Olomouckého kraje č.j.923/2001

IČO: 00848956

DIČ:

1. Smluvní strany sjednávají toto ujednání o ceně tepelné energie a nosných médií v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., zák. č. 458/2000 Sb. a zák. č. 526/1990 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s účinnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále "Cenové rozhodnutí ERÚ").
2. Cena dodávané a odebírané tepelné energie a nosných medií se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou 1200/10T a je její nedílnou součástí. V případě rozporu mezi obsahem tohoto Ujednání o ceně a mezi obsahem smlouvy má přednost toto Ujednání o ceně.
3. V případě, že součástí dodávky tepelné energie a nosných medií bude také dodávka studené pitné vody pro přípravu teplé vody (vodné, stočné), bude dodavatel odběrateli účtovat tuto vodu v ceně, která bude dodavateli účtována dodavatelem vody.
4. Cena tepelné energie a nosného média je kalkulována v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ jako cena předběžná (plánovaná). Pro období od 01. ledna 2024 do 31. prosince 2024 předběžná cena tepelné energie činí:

**Sazba:**

Teplo celkem kWh

Kč/kWh

Teplo TV kWh

Kč/kWh

Teplo ÚT kWh

Kč/kWh

**K cenám uvedeným v odst. 3 a odst. 4 tohoto Ujednání o ceně bude při vyúčtování uplatněna daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle účinných právních předpisů.**

**Tepelná energie měřená v GJ je přepočtená na kWh dle vzorce  $1 \text{ GJ} = 1 / 3,6 * 1000 \text{ kWh}$ .**

5. Zařazení odběrného místa do příslušné sazby je uvedeno v odběrovém diagramu.
6. Dodavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předběžnou cenu tepelné energie v těchto případech:
  - a) dojde-li ke změně obecně závazných předpisů, které mají vliv na cenu tepelné energie, a to s účinností ke dni vzniku těchto změn, nebo kdykoliv později, nebo
  - b) dojde-li ke změně výše oprávněných nákladů spojených s výrobou tepelné energie či jiných oprávněných nákladů kalkulovaných v předběžné ceně tepelné energie.

Dodavatel je povinen písemně oznámit odběrateli změnu předběžné ceny nejméně 14 dnů před účinností změny ceny. V oznámení dodavatel uvede počátek účinnosti změny ceny a důvody, pro které provádí změnu předběžné ceny tepelné energie. V případě, že odběratel nesouhlasí s nově oznámenou předběžnou cenou tepelné energie, je oprávněn podat návrh na rozhodnutí o ceně dotčenému orgánu státní správy - Energetickému regulačnímu úřadu. Do doby vydání pravomocného rozhodnutí o ceně je odběratel povinen platit za dodávku tepelné energie předběžnou cenu ve výši dodatelem nově oznámené, a to počínaje dnem účinnosti nové ceny. V případě, že dotčený orgán státní správy vydá rozhodnutí, ve kterém bude uvedena předběžná cena jiná, než nově oznámená, bude takto stanovená předběžná cena účinná počínaje právní mocí daného rozhodnutí o ceně, přičemž smluvní strany jsou povinny provést vzájemně vyrovnání pohledávek za období od účinnosti nově oznámené ceny do právní moci rozhodnutí o ceně, a to do 15 dnů od data doručení pravomocného rozhodnutí o ceně dodavateli.

7. Po skončení příslušného kalendářního roku, dodavatel zkalkuluje v souladu s platnými právními předpisy výslednou cenu tepelné energie dodané v uplynulém roce. Na základě této kalkulace dodavatel stanoví výslednou celkovou cenu (úplatu) za dodávku tepelné energie za uplynulý kalendářní rok. Rozdíl mezi výslednou celkovou cenou a předběžnou cenou tepelné energie, vyúčtovanou za uplynulý kalendářní rok, dodavatel odběrateli vyúčtuje nejpozději do 28. 2. následujícího kalendářního roku daňovým dokladem (fakturou) nebo oprávněným daňovým dokladem. Bude-li zúčtovací období kratší než kalendářní rok, bude dodavatel postupovat podle tohoto Ujednání o ceně obdobně. Faktura bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude splatná do 14 dnů ode dne vystavení.
8. Smluvní strany se dohodly, že má-li být toto ujednání v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), ve znění pozdějších předpisů, uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše vedeným zákonem odběratel. Před uveřejněním tohoto ujednání v registru smluv zajistí odběratel znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla, objem tepla za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. V případě, že odběratel neuveřejní ujednání v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je dodavatel oprávněn toto ujednání v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti odběratele uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tento dodavatel za majetkovou i nemajetkovou újmu.
9. Toto ujednání smluvních stran je platné ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami do 31. prosince 2024 a účinnosti nabývá dne 01. ledna 2024 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li toto ujednání účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v tomto ujednání se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od 01. ledna 2024 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto ujednání.

V Olomouci dne 12.12.2023

V.....*Olomouc*..... dne *28.12.2023*.....  
Za dodavatele:JUDr. Petr Jansa  
zástupce ředitele společnosti.....  
Za odběratele:jméno a příjmení:  
funkce:  
(osoba/y oprávněná/é k podpisu smlouvy)

## PLATEBNÍ KALENDÁŘ ZÁLOH PRO ROK 2024

Č. smlouvy : 1200/10T

Číslo odběratele : 51200

**DODAVATEL:**

OLTERM & TD Olomouc, a.s.  
 Janského 469/8, Povel , 779 00 Olomouc  
 IČO: 47677511 DIČ: CZ47677511  
 Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném  
 Krajským soudem v Ostravě, zn. B/872  
 Číslo účtu/kód banky:

Gymnázium, Olomouc, Čajkovského 9  
 Čajkovského 68/9  
 779 00 Olomouc - Nová Ulice

**ODBĚRATEL:**

Gymnázium, Olomouc, Čajkovského 9  
 Čajkovského 68/9, 779 00 Olomouc - Nová Ulice  
 IČO: 00848956 DIČ:  
 Zřizovací listina Olomouckého kraje č.j.923/2001

V Olomouci

dne 12.12.2023

Číslo účtu/kód banky:

Dodavatel a odběratel se dohodli na těchto podmínkách poskytování záloh za dodávku a odběr tepelné energie v roce 2024:

A) Fakturační období: měsíční.

B) Termíny splatnosti záloh, jejich výše a variabilní symboly jsou uvedeny v následujícím rozpisu:

Účetní období	Variabilní symbol	Základ daně	DPH 12%	Celkem Kč	Splatnost do
01/2024	1240151200				05.01.2024
02/2024	1240151200				05.02.2024
03/2024	1240151200				05.03.2024
04/2024	1240151200				05.04.2024
05/2024	1240151200				06.05.2024
06/2024	1240151200				05.06.2024
07/2024	1240151200				08.07.2024
08/2024	1240151200				05.08.2024
09/2024	1240151200				05.09.2024
10/2024	1240151200				07.10.2024
11/2024	1240151200				05.11.2024
12/2024	1240151200				05.12.2024

C) Výše záloh je stanovena na základě sjednaného odběru tepelné energie na všech odběrných místech odběratele s měsíčním fakturačním obdobím.

D) Na faktuře bude odečtena skutečná poskytnutá záloha.

E) Dodavatel a odběratel se dohodli, že dojde-li ke změně předběžné ceny tepelné energie a nosného média, je dodavatel oprávněn jednostranně určit výši zálohy pro období, pro které bude účinná nově oznámená předběžná cena, a odběratel je povinen tyto předepsané zálohy řádně uhradit.

F) Tento platební kalendář je platný a účinný ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami, podléhá-li však povinnému zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti až dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že ujednání obsažená v tomto platebním kalendáři se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od data vystavení tohoto platebního kalendáře.

G) Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato příloha v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem odběratel. Před uveřejněním této přílohy v registru smluv zajistí odběratel znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla, objem tepla za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za kW/MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. V případě, že odběratel neuveřejní přílohu v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je dodavatel oprávněn tuto přílohu v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti odběratele uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tento dodavatel za majetkovou i nemajetkovou újmu.

Tento platební kalendář se sjednává v souladu s uzavřenou smlouvou o dodávce tepelné energie a je jeho nedílnou součástí. V případě rozporu mezi obsahem této přílohy a obsahem smlouvy má přednost tato příloha.

Dodavatel:

V Olomouci dne: ..... 12 -12-2023 / .....

Odběratel:

V ..... Olomouci' ..... dne 28.12.2023 .....

.....  
Za odběratele  
jméno a příjmení:  
funkce:  
(osoba oprávněná k podpisu smlouvy)

Příloha č.4

OLTERM &amp; TD Olomouc, a.s., Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc

**ODBĚROVÝ DIAGRAM**

smlouva č. 51200

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 1200/10T

Platnost pro rok: 2024

pro OM č.: I649-600/110

Název OM: Čajkovského 9

Sazba:

Předpoklad množství odběru tepelné energie pro rok 2024

Měsíc	Byty ÚT (kWh*)	Byty TV (kWh*)	Nebyty ÚT (kWh*)	Nebyty TV (kWh*)	Teplo celkem byty (kWh*)	Teplo celkem nebyty (kWh*)	Sjednaný výkon (MW) výpočet stálého platu		Sjednaný objem dodávky (kWh*)	
							nebyty	byty	nebyty	byty
Leden										
Únor										
Březen										
Duben										
Květen										
Červen										
Červenec										
Srpen										
Září										
Říjen										
Listopad										
Prosinec										
<b>Celkem</b>										

\*1 kWh = 0,0036 GJ

Práva a povinnosti vyplývající ze závazku odběru, byl-li sjednán, zůstávají tímto odběrovým diagramem nedotčena.

Tato příloha je platná ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 01.01.2024 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tato příloha účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v této příloze se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od 01.01.2024 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto ujednání.

Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato příloha v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem odběratel. Před uveřejněním této přílohy v registru smluv zajistí odběratel znečistnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla za GJ, objem tepla v GJ za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. V případě, že odběratel neuveřejní přílohu v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je dodavatel oprávněn tuto přílohu v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti odběratele uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tento dodavatel za majetkovou i nemajetkovou újmu.

Dodavatel:

V Olomouci dne: 12.12.2023

Odběratel:

v Olomouci dne: 28.12.2023

Příloha č.4

OLTERM &amp; TD Olomouc, a.s., Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc

**ODBĚROVÝ DIAGRAM**

smlouva č. 51200

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 1200/10T

Platnost pro rok: 2024

pro OM č.: I649-340/110

Název OM: Čajkovského 9 ( tělocvična)

Sazba:

Předpoklad množství odběru tepelné energie pro rok 2024

Měsíc	Byty ÚT (kWh*)	Byty TV (kWh*)	Nebyty ÚT (kWh*)	Nebyty TV (kWh*)	Teplo celkem byty (kWh*)	Teplo celkem nebyty (kWh*)	Sjednaný výkon (MW) výpočet stálého platu		Sjednaný objem dodávky (kWh*)	
							nebyty	byty	nebyty	byty
Leden										
Únor										
Březen										
Duben										
Květen										
Červen										
Červenec										
Srpen										
Září										
Ríjen										
Listopad										
Prosinec										
<b>Celkem</b>										

\*1 kWh = 0,0036 GJ

Práva a povinnosti vyplývající ze závazku odběru, byl-li sjednán, zůstávají tímto odběrovým diagramem nedotčena.

Tato příloha je platná ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 01.01.2024 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tato příloha účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v této příloze se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami od 01.01.2024 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto ujednání.

Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato příloha v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv ("ZRS"), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem odběratelem. Před uveřejněním této přílohy v registru smluv zajistí odběratelem znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořící obchodní tajemství dodavatele (cena tepla za GJ, objem tepla v GJ za určité období, velikost smluvního výkonu, cena za MW smluvního výkonu, výše záloh, cenové vzorce) a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. V případě, že odběratelem neuveřejní přílohu v registru smluv ve výše dohodnuté lhůtě, je dodavatel oprávněn tuto přílohu v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti odběratelem uvedených v tomto ustanovení, odpovídá tento dodavatel za majetkovou i nemajetkovou újmu.

Dodavatel:

V Olomouci dne: 12.12.2023

Odběratelem:

V ..... dne: 28.12.2023