



S004P01N5J87

Dohoda o ukončení nájmu

Město Hodonín

se sídlem Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Bc. Jiřím Mrákou, pověřeným zaměstnancem Města Hodonína, na základě usnesení rady města č. 2424 ze dne 12. 5. 2020

IČO: 00284891

(dále jen pronajímatel)

a

Mgr. Pavel Jurečka, advokát

se sídlem [redacted] Hodonín, PSČ 695 01

IČO 71468307

(dále také „nájemce“)

I.

Prohlášení smluvních stran

1. Dne 6. 5. 2011 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor.
2. Předmětem nájemní smlouvy ze dne 6. 5. 2021 je pronájem nebytového prostoru v III. nadzemním podlaží budovy č. p. 1688 (ul. Sadová 1688/1), jež je součástí pozemku p. č. st. 1514 v k. ú. Hodonín, a to místnosti č. 3.15, 3.16, 3.17, 3.18, 3.19 a 3.20 o podlahové ploše 102,91 m²+ příslušný podíl na společných prostorech, a to místnosti č. 3.09, 3.10, 3.11 a 3.14 (dále také jako „předmět nájmu“).

II.

Předmět dohody

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy uvedené v čl. I. této dohody, a to ke dni 31.1. 2024.
2. Nejpozději v den skončení nájmu předá nájemce pronajímateli předmět nájmu řádně vyklizený.
3. O faktickém předání a převzetí nebytových prostor bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí, ve kterém bude uveden jeho stav.
4. Nájemce se zavazuje, že si zruší na uvedené adrese i sídlo podnikající právnické osoby.

III.

Doložka

O uzavření této dohody rozhodla rada města na své schůzi dne 19.12.2023 usnesením č. 1912.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dne 31.1.2024.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a zbývající dva pronajímatel. Všechny stejnopisy mají platnost originálu.
3. Tato dohoda bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.
4. Smluvní strany si dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Hodoníně dne 22. 01. 2024

[redacted]

pronajímatel

Mgr. Pavel Jurečka
advokát
[redacted]
Hodonín, 695 01
71468307