

OBJEDNÁVKA



Objednatel:
Město Rožnov pod Radhoštěm
Masarykovo náměstí 128
756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 00304271
DIČ: CZ00304271

Odbor rozvoje

OBJEDNÁVKA č.: OBJ/2024/0047/ORM

Dodavatel:
Ing. Radovan Zainer
Vsetínská 475/475
75701 Valašské Meziříčí
IČ: 60042397
DIČ:

Datum vystavení:

17.1.2024

Vystavil:

Telefon:

127

E-mail:

Dodací lhůta:

30.4.2024

| POPIS, MNOŽSTVÍ | CENA |
|---|----------------------|
| Objednáváme u Vás vypracování studie - posouzení možnosti rozšíření kancelářských pracovišť do stávajícího půdního prostoru objektu MěÚ na ulici Letenská 1918, Rožnov pod Radhoštěm, dle Vaší předložené cenové nabídky z 21.12.2023 a dle předaného požadavku objednatel se specifikacemi na swot analýzu pro uvažované 3varianty řešení. | 185000,00 CZK |
| Celkem s DPH | 185000,00 CZK |

Přijetí objednávky s dodatkem nebo odchylkou, i když podstatně nemění podmínky objednávky, je v souladu s § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku vylouče. Zhotovitel/dodavatel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu s uvedeným právním předpisem, a dále se zveřejněním (včetně zpracování)této objednávky, příp. všech údajů uvedených v této objednávce a jejich případných přílohách na webových stránkáchobjednatel, v informačních a organizačních systémech objednatel,příp.systémech/registrech, dle právních předpisů.

Za objednavatele

Investice 2

Potvrzení objednávky:

Zhotovitel (dodavatel) / osoba oprávněná jednat za zhotovitele (dodavatele) potvrzuje svým podpisem v plném rozsahu přijetí této objednávky.

Jméno a příjmení:

RADOVAN ZAINER ING

dne:

22.1.2024

podpis:

**Rožnov
pod Radhoštěm**

„Studie možnosti rozšíření kancelářských pracovišť do stávajícího půdního prostoru objektu Městského úřadu na ulici Letenská č. p. 1918, Rožnov pod Radhoštěm“

Jedná se o posouzení možností realizace rozšíření pracovišť stávajícího objektu MěÚ Letenská 519, a to minimálně v těchto 3 variantách:

- 1. varianta** - vestavba do prostoru 3.NP pod stávající střešní konstrukcí
- 2. varianta** – demontáž stávající střešní konstrukce a zhotovení nového plnohodnotného jednoho podlaží (3.NP)
- 3. varianta** – demontáž stávající střešní konstrukce a zhotovení nových plnohodnotných dvou podlaží (3. NP a 4.NP)

Je požadováno navržení umístění osobního výtahu (u každé varianty) – bezbariérový úřad.

U každé z těchto variant budou uvedeny (swot analýza):

- specifika dané varianty,
- návrh technického řešení varianty
- statické posouzení a z něj případně vycházející nutné úpravy objektu
- posouzení z hlediska stávajících médií a nových požadavků
- technické plusy a mínusy dané varianty
- upozornění na případná rizika a nebezpečí
- zhodnocení dle platné legislativy (stavební zákon, územní plán, hygiena, požární předpisy apod.)
- konzultace s orgány stavebního úřadu, požární ochrany a hygieny, doložení výsledků jednání zápis z jednání
- odhad investičních nákladů, rozdělený na demontáže, novou výstavbu a nové IS (média)
- potřebné výkresové studie varianty, ze které bude zřejmé technické řešení (půdorys, řez apod.)

Toto posouzení bude sloužit objednateli jako podklad, pro kterou z variant se má rozhodnout a dále ji projekčně řešit.

Prosíme o předložení Vaší cenové nabídky na vyhotovení uvedeného posouzení ve výše popsaném rozsahu.

Požadovaný termín vyhotovení posouzení je do 31.3.2024.

Za MěÚ-RpR, odbor investic

• Ing. Radovan Zainer • *arting* sdružení – Ing.Zainer & Ing.arch.Šobora • projekční a inženýrská kancelář •
• Vsetínská 475 • kancelář : 40.pluku 1582 • 757 01 Valašské Meziříčí • IČO : 60 04 23 97 •
• DIČ : CZ 6404217369 • tel [redacted] • e-mail : [redacted]
• www.artingprojekce.cz •

MěÚ Rožnov p. Radhoštěm
Odbor Investic

[redacted]
Masarykovo nám. 128
756 61 Rožnov p. Radhoštěm

Ve Valašském Meziříčí, 21.12.2023

Věc: „Studie možnosti rozšíření kancelářských pracovišť do stávajícího půdního prostoru
objektu Městského úřadu na ulici Letenská č. p. 1918, Rožnov pod Radhoštěm“
Cenová nabídka, zpracovaná na základě Vaší výzvy ze dne 18.12.2023

► **Předmět studie :**

Posouzení možností realizace rozšíření pracovišť stávajícího objektu MěÚ Letenská 519,
ve 3 variantách:

1. Varianta – vestavba do prostoru 3.NP pod stávající střešní konstrukcí
2. Varianta – demontáž stávající střešní konstrukce a zhotovení nového plnohodnotného jednoho podlaží (3.NP)
3. Varianta – demontáž stávající střešní konstrukce a zhotovení nových plnohodnotných dvou podlaží (3. NP a 4.NP)

Součástí bude řešení umístění osobního výtahu pro zajištění bezbariérového přístupu do jednotlivých podlaží.

U každé z těchto variant bude provedeno posouzení :

- Specifika dané varianty
- Návrh technického řešení varianty
- Statické posouzení – analýza na základě dostupných podkladů
- Posouzení z hlediska stávajících médií a nových požadavků – rozvaha + doporučení u jednotlivých variant
- Technické plusy a mínusy dané varianty
- Upozornění na případná rizika a nebezpečí
- Zhodnocení dle platné legislativy (stavební zákon, územní plán, hygiena, požární předpisy apod.)
- Konzultace s orgány stavebního úřadu, požární ochrany a hygieny
- Odhad investičních nákladů, rozdělený na demontáže, novou výstavbu a nové IS (médiá)

► **Rozsah zpracování :**

Textová část : Průvodní zpráva

Posouzení a popis záměru ze všech úhlů pohledu – z hlediska provozního, technického, případně legislativního charakteru. Zapojení profesních specialistů : Statika, elektro, energetika/vytápění, ZTI, rozpočtáře, požárního specialistu.

Výkresová část :

- situace širších vztahů
- situace – zakres do KM
- typové schéma půdorysu 3.NP (alternativně 4.NP)
- příčné řezy variant
- pohledy variant (pohled vstupní)

Inženýrská činnost : Projednání s orgány státní správy : (KHS, HZS, SÚ MěÚ...). Závěry z projednání (vč. data a konzultující osoby) budou zaznamenány v průvodní zprávě.

► **Předpokládaný termín vyhotovení** je do 31.3.2024.

► **Cena prací** : 185.000,-Kč

