Dodatek č. 2 smlouvy o nájmu

(dále jen "dodatek")

TAS Holešov, s.r.o.

nám. Sv. Anny 1275, Holešov, PSČ 769 01

IČO: 25583140 DIČ: CZ25583140

zastoupená: Zdeňkem Chudárkem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 35721

bankovní spojení: KB, a.s., č.ú.

tel. kontakt:

(dále jen "pronajímatel")

а

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice

IČO: 47672234

DIČ: není plátcem DPH

zastoupená: Ing. Vladimírem Mattou, generálním ředitelem

zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545

bankovní spojení: ČNB, č.ú.

fakturační adresa:

tel. kontakt:

(dále jen "**nájemce**")

(Nájemce a Pronajímatel dále společně jen jako "**smluvní strany**", nebo samostatně jako "**smluvní strana**")

Preambule

Smluvní strany se tímto dohodly na doplnění smlouvy o nájmu, uzavřené dne 24. 8. 2016 (dále jen "smlouva") o tento dodatek, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy v rozsahu vyplývajícím z tohoto dodatku následovně:

čl. IV., bod 1 se nahrazuje novým zněním a to takto:

1. Nájemné a záloha na služby spojené s užíváním nebytového prostoru se stanoví dohodou a činí měsíčně:

nájemné (100,00 Kč/m²) 1 960 Kč

Nájemné je dle obecně závazných právních předpisů osvobozeno od DPH.

záloha na služby:	vodné a stočné	100,00 Kč
	srážková voda	100,00 Kč
	el. energie	400,00 Kč
	výtahy	50,00 Kč
	kontejner	50,00 Kč
	jiné (zabezp. zařízení)	100,00 Kč
	teplo	2 000,00 Kč

celkem nájemné a záloha na služby 4 760,00 Kč

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 2. 2024 nebo zveřejněním v Registru smluv, podle toho co nastane později.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen nájemce.

Tento dodatek je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před podpisem přečetly, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoliv v tísni a za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Holešově dne		V Ostravě dne	
	2024.01.22	2024.01.22	
Zdeněk Chudárek jednatel TAS Holešov, s.r.o.		Ing. Vladimír Matta generální ředitel Česká průmyslová zdravotní pojišťovn	