

Rámcová SMLOUVA

uzavřena podle § 2586 a násl.občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele:

I. Smluvní strany

Domov pro Seniory Kladno ul. Františka Kloze 1178, Kladno 272 01
Č. u: KB Kladno 19-6728990227/0100
IČO: 66318475

dále jen objednatel

na straně jedné

a

2. LUKÁŠ HEJDA
Požárníků 116 Lhota
Kamenné Žehrovice

IČO : 753 83 896
DIČ : CZ- 8508230797
Bankovní spojení : KB Kladno
Číslo účtu :43-7006240277/0100

dále jen zhotovitel na straně druhé

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je: Instalatérské+topenářské a drobné stavební práce.

III.

Cena za dílo

Cena díla je sjednána jako smluvní a to ve výši

Tato cena je pevná a konečná, pokud nebude ze strany objednatele navýšen rozsah prací.

Veškeré vícepráce ze strany zhotovitele díla lze uplatnit po projednání s objednatelem a budou řešeny písemným dodatkem ke smlouvě. Jiné práce na domě budou vždy pro každou individuální zakázku.

IV.

Způsob placení

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedené dílo do 14 pracovních dnů po předání a převzetí díla a to na základě daňového dokladu – faktury kterou vystaví zhotovitel objednateli.

2. Pokud objednatel nezaplatí cenu díla vyfakturovanou zhotoviteli řádně a včas je povinen Zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.

V.

Doba plnění

1. Termín zahájení díla : 2.1.2024

2. Termín dokončení díla : 31.12.2024

VI.

Záruka o dílo

Objednatel a zhotovitel si sjednávají 2 letou záruční dobu díla, včetně 2 leté záruky na materiál. Záruční doba počíná běžet od prvního dne po předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady odstranit a to na základě oznámení vad, provedené objednatelem písemnou formou.

VII.

Další ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost v rozsahu stanoveném čl. II. smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v souladu s platnými českými normami, hygienickými, bezpečnostními a požárními předpisy a ustanoveními této smlouvy.
3. Zhotovitel ručí objednateli a třetím osobám za škody způsobené neplněním či vadným plněním smlouvy.
4. Objednatel a zhotovitel jsou povinni bezodkladně písemně vyrozumět druhou stranu o skutečnostech, které by mohly vést k nemožnosti plnění smlouvy, nebo nutnosti změny smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s dodávkou díla o více než 10 dnů.
Pokud zhotovitel předá objednateli předmět díla po sjednaném termínu dokončení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 100.- Kč za každý den prodlení.
6. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přístup do objektu
7. Případné změny a doplňky této smlouvy budou prováděny po dohodě obou smluvních stran, výlučně dodatkem oboustranně podepsaným.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Z toho jeden obdrží objednatel a jeden zůstává zhotoviteli.

v Kladně dne 11.1.2024

Objednatel

Domov pro
František
272.

Tel.: 312 242 452, IČ: 66318475

-2-

Zhotovitel

VOO

A 1112

IČ: 753 83