Č. Smlouvy: 101/2024

Smlouva o účasti na STAVEBNÍM veletrhu BRNO 2024

**Smluvní strany:**

**Státní fond životního prostředí České republiky**

zřízený zákonem č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky

sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov

zastoupený: Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem Státního fondu životního prostředí ČR

IČO: 00020729

DIČ: není plátcem DPH

korespondenční adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4 – Krč

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 210008-9025001/0710

kontaktní osoba pro účely Smlouvy: xxx, tel.: xxx, e-mail: xxx

(dále jen *„Objednatel“*)

na straně jedné

a

**Veletrhy Brno, a.s.**

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 3137

sídlo: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

zastoupena: Ing. Lukášem Helanem, obchodním ředitelem

IČO: 25582518

DIČ: CZ25582518

Plátce DPH: ANO

korespondenční adresa: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno

bankovní spojení: ČSOB, č. účtu: 3401803/0300

kontaktní osoba pro účely Smlouvy: xxx, tel.: xxx, e-mail: xxx

(dále jen *„Zhotovitel“*)

na straně druhé

(společně dále jen *„Smluvní strany“*)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen *„občanský zákoník“*) tuto Smlouvu o účasti na Stavebním veletrhu Brno 2024 (dále jen *„Smlouva“*).

# Účel a předmět smlouvy

* 1. Předmětem Smlouvy je kompletní zajištění účasti Objednatele na Stavebním veletrhu Brno 2024 konaném v termínu 24. 4 - 27. 4. 2024 v prostorách Výstaviště Brno (BVV) Zhotovitelem.
  2. Předmětem plnění je balíček služeb sestavený výhradně pro Objednatele, jehož jednotlivé položky jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy. Jedná se o následující služby:

1. pronájem kryté výstavní plochy 48 m2,
2. partnerství Festivalu architektury - zapojení do programu přednášek
3. registrační poplatek,
4. realizace výstavní expozice „na klíč“ zahrnující mj. výstavbu, montáž, demontáž výstavní expozice, grafiku prezentující program Nová zelená úsporám a Operační program Životní prostředí, popř. další program administrovaný SFŽP ČR (dle aktuální potřeby),
5. další služby související s užíváním výstavní expozice a účastí na veletrhu dle přílohy č. 1 této Smlouvy,

tvořící společně dále jen **„dílo“**.

* 1. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a ve sjednané době provést pro Objednatele dílo specifikované v čl. 1.2 této Smlouvy.
  2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v této Smlouvě.

# Doba trvání smlouvy a místo plnění

* 1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **27. 4. 2024**.
  2. K předání výstavní expozice dojde nejpozději dne **23. 4. 2024**.
  3. Místem plnění je Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, areál Výstaviště Brno – BVV.

# Cena a platební podmínky

* 1. Objednatel se zavazuje zaplatit za předmět plnění specifikovaný v čl. 1 a Příloze č. 1 této Smlouvy cenu ve výši **251.600** **Kč bez DPH** (slovy: dvěstěpadesátjedentisícšestset korun českých).
  2. K ceně uvedené v čl. 3.1 této Smlouvy bude připočtena DPH ve výši dle sazby odpovídající zákonné úpravě účinné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené s realizací předmětu plnění.
  3. Cena za služby je splatná na základě daňového dokladu. Vystavený daňový doklad musí odpovídat svou povahou pojmu účetního dokladu podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a musí splňovat náležitosti obsažené v ust. § 29  
     zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,  
     a § 435 občanského zákoníku. Daňový doklad musí obsahovat číslo této Smlouvy „*101/2024“*.
  4. Daňový doklad bude uhrazen bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedený na daňovém dokladu. Splatnost daňového dokladu bude **30 dnů** od data jeho doručení Objednateli. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
  5. Neobsahuje-li daňový doklad náležitosti dle čl. 3.3 této Smlouvy nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit Zhotoviteli, který je povinen vystavit daňový doklad nový nebo jej opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nového nebo opraveného daňového dokladu.

# práva a povinnosti smluvních stran

* 1. Pro specifikaci objednávky dle čl. 1.2 písm. a) této smlouvy se Objednatel zavazuje podepsat a zaslat Zhotoviteli společně s touto smlouvou formulář Závazná přihláška k účasti (Příloha č. 2 této smlouvy).
  2. Objednatel je oprávněn účastnit se porad Zhotovitele v jednotlivých úsecích přípravy akce, vyjadřovat se k předložené projektové dokumentaci a k výtvarným návrhům, a to vždy v předem stanovených termínech. Nedostaví-li se Objednatel ke schůzce pro schválení projektu a grafiky, bude mu tento návrh projektu a grafiky zaslán elektronicky. Nevyjádří-li se Objednatel do 5 pracovních dnů od doručení návrhu projektu a grafiky, Zhotovitel považuje projekt a grafiku za schválené.
  3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými v této Smlouvě či v příslušných právních předpisech, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel díla neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté Objednatelem, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy a Zhotovitel je povinen mu nahradit způsobenou škodu.
  4. Smluvní strany se zavazují před realizací výstavní expozice společně dojednat a schválit modifikaci vizuální stránky prováděné výstavní expozice vyspecifikované v Příloze č. 1 tak, aby následně zhotovená výstavní expozice prezentovala program Nová zelená úsporám a Operační program Životní prostředí, popř. další program administrovaný SFŽP ČR (dle aktuální potřeby).
  5. Při samotném provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně.
  6. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
  7. O předání výstavní expozice sepíše Zhotovitel zápis, který podepíší obě Smluvní strany.

# MLČENLIVOST A OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

* 1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získají v průběhu činnosti podle této Smlouvy, jakož i po jejím ukončení. Smluvní strany uchovají v tajnosti veškeré informace týkající se Zhotovitele či Objednatele, které nejsou veřejně přístupné. V této souvislosti Smluvní strany zaváží k utajování informací veškeré své zaměstnance nebo osoby, které jsou pověřeny dílčími úkoly v souvislosti s realizací této Smlouvy.
  2. Smluvní strany berou na vědomí, že pokud dojde v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy k předání/poskytnutí osobních údajů druhé Smluvní straně, jsou Smluvní strany povinny:

1. zajistit povinnost mlčenlivosti osob oprávněných k nakládání s poskytnutými osobními údaji;
2. zajistit bezpečnost poskytnutých osobních údajů;
3. nakládat s poskytnutými osobními údaji pouze za účelem a po dobu nezbytnou k plnění předmětu této Smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“).
   1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že osobní údaje předané/poskytnuté v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy dále neposkytnou třetím stranám dle čl. 4 odst. 10 GDPR, ledaže by se jednalo o žádost oprávněného subjektu.
   2. Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud dojde v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy k předání/poskytnutí osobních údajů druhé straně, je každá ze Smluvních stran v pozici příjemce dle čl. 4 odst. 9 GDPR.

# Ostatní ujednání

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že k veškerým činnostem podle této Smlouvy má potřebná oprávnění  
     a že je bude vykonávat v souladu s platnými právními předpisy České republiky.
  2. Jestliže výsledkem nebo součástí předmětu této Smlouvy se stane výsledek chráněný právem z průmyslového nebo duševního vlastnictví, je každá ze Smluvních stran povinna o tom ihned informovat druhou Smluvní stranu a obě zabezpečí zachování právem chráněného zájmu v souladu s právním řádem ČR.

# VAdy plnění

* 1. Dílo podle této Smlouvy má vady, jestliže není provedeno v souladu s touto Smlouvu, zejm. pokud nevykazuje vlastnosti podle Přílohy č. 1 této Smlouvy a dle vizuálních úprav dojednaných mezi Smluvními stranami a dle pokynů Objednatele, či pokud při zhotovení výstavní expozice nebyly dodrženy technologické postupy a technické normy vztahující se k expozici, byly použity jiné materiály bez souhlasu Objednatele, nebo svým provozem porušuje obecně závazné předpisy.  
     Za vadu se považují také nedodělky, které nebylo možno zjistit při předávání výstavní expozice  
     nebo které vznikly během užívání výstavní expozice v důsledku nesprávné činnosti Zhotovitele při jejím zhotovování.
  2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na dílo záruku, která bude trvat od data uvedeného v zápisu o předání výstavní expozice (dle čl. 4.7 této Smlouvy) do ukončení Stavebního veletrhu Brno 2024, tedy do **27. 4. 2024**. Během této doby odpovídá Zhotovitel za to, že expozici je možné provozovat běžným způsobem a že nebude vykazovat vady popsané v čl. 7.1 této Smlouvy. Práva z odpovědnosti za vady se nevztahují na závady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které Zhotovitel nezpůsobil.
  3. Objednatel se zavazuje oznámit Zhotoviteli zjištěné vady bez zbytečného odkladu od momentu, kdy se o nich dozví.
  4. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady díla bez zbytečného odkladu od jejich oznámení Objednatelem, nejpozději však do 12 hodin. Pokud Zhotovitel vady v uvedené lhůtě neodstraní, je Objednatel oprávněn odstranit je prostřednictvím třetí osoby na účet Zhotovitele nebo požadovat přiměřenou slevu z ceny stanovené v čl. 3.1 této Smlouvy.
  5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu ve lhůtě dle čl. 7.4 této Smlouvy také v případě, že za ni nenese odpovědnost. Prokáže-li tuto skutečnost, zavazuje se Objednatel uhradit veškeré náklady spojené s odstraněním vady. Pro způsob fakturace platí platební podmínky sjednané v čl. 3 této Smlouvy.

# Komunikace mezi smluvními stranami

* 1. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že za doručené se považují písemnosti doručené držitelem poštovní licence (na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy) nebo prostřednictvím datové schránky a dále písemnosti doručené na adresy elektronické pošty   
     (e-mail) uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo v textu Smlouvy.

# Náhrada škody a smluvní pokuty

* 1. V případě prodlení Zhotovitele s poskytnutím jednotlivých částí plnění dle čl. 1.2 této Smlouvy ve sjednané době dle této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
  2. V případě prodlení Objednatele s platbou jakékoli částky dle Smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výše stanovené příslušnými právními předpisy z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Zhotovitel nemá nárok na další náhradu škody způsobenou prodlením Objednatele s úhradou finančních částek dle této Smlouvy.
  3. Za nedodržení termínu odstranění vady nebo nedodělku uvedeného v zápise o předání výstavní expozice nebo za pozdní odstranění vad v záruční době oproti lhůtě uvedené v čl. 7.4 této Smlouvy má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
  4. V případě Objednatelova nedodržení termínu předání základních podkladů sjednaného prostřednictvím e-mailové komunikace mezi Zhotovitelem a Objednatelem nebo při jejich změně po zahájení projekčních prací, která podstatně ovlivní původní záměr, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu všech vícenákladů, které vznikly v souvislosti s provedením změny.
  5. Odstoupí-li Zhotovitel od Smlouvy pro prodlení Objednatele a nespočívá-li překážka pro splnění povinnosti Objednatele v okolnostech vylučujících odpovědnost za škodu (např. nepředvídatelná a neodvratitelná událost), náleží Zhotoviteli cena, na kterou má nárok na základě této Smlouvy. Od této ceny se však odečte to, co Zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu.
  6. Objednatel se zavazuje v případě zrušení účasti na veletrhu z jeho strany uhradit Zhotoviteli veškeré již prokazatelně vynaložené náklady související se zajištěním předmětu plnění.
  7. Uplatněním nároku na smluvní pokutu ani jejím zaplacením nezanikne povinnost Zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou a Zhotovitel tak bude i nadále povinen ke splnění takovéto povinnosti (je-li to vzhledem k povaze věci účelné).
  8. V případě, že Zhotovitel bude činnosti uvedené v čl. 1 této Smlouvy zajišťovat prostřednictvím externích subjektů (tedy nikoliv svými zaměstnanci), přebírá za tyto externí subjekty odpovědnost za škodu způsobenou Objednateli ve všech případech porušení smluvních povinností včetně závazků k zaplacení smluvní pokuty.

# Ukončení smlouvy

* 1. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit písemnou dohodou podepsanou oběma Smluvními stranami nebo výpovědí, jinak je tato Smlouva ukončena uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, resp. realizací výstavní expozice a splněním služeb uvedených v čl. 1 této Smlouvy a její Příloze č. 1.
  2. Smluvní strany prohlašují, že v případě vyhlášení nouzového stavu České republiky či doprovodných neočekávaných okolností, v důsledku kterých nebude možné uspořádat stavební veletrh Brno 2024 ve výše uvedeném časovém období, obnoví Smluvní strany jednání o termínu trvání Smlouvy dotčeného zpřísněním opatření a na základě závěrů jednání uzavřou dodatek k této Smlouvě reagující na změnu termínů plnění. Smluvní strany jsou povinny si poskytnout vzájemnou součinnost, aby byl co nejlépe naplněn cíl rozumného a spravedlivého uspořádání smluvního vztahu.
  3. Kterákoliv ze Smluvních stran může tuto Smlouvu písemně vypovědět, a to i bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba činí 1 týden a začíná běžet prvním dnem následujícím po dni,  
     ve kterém byla výpověď prokazatelným způsobem doručena druhé Smluvní straně.
  4. Pokud některá ze Smluvních stran odmítne převzít výpověď nebo neposkytne součinnost potřebnou k jejímu řádnému doručení, považuje se výpověď za doručenou dnem,  
     kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.
  5. Každá ze Smluvních stran má právo od této Smlouvy písemně odstoupit, jestliže druhá Smluvní strana hrubě nesplní povinnost, kterou podle této Smlouvy nebo právních předpisů České republiky má, a to ani v přiměřené dodatečné lhůtě stanovené v písemné výzvě ke splnění.  
     Odstoupení od Smlouvy je účinné ode dne, kdy bylo prokazatelně doručeno druhé Smluvní straně.
  6. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku Smlouvy si vzájemně vypořádají veškeré závazky   
     a pohledávky do 30 dnů ode dne zániku Smlouvy. Dodavatel je povinen ve lhůtě dle předchozí věty předat osobní údaje uživateli a provést likvidaci osobních údajů, které mu byly poskytnuty na základě této Smlouvy.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel a bude o tom bezodkladně informovat Zhotovitele.
  2. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů,  
     a tato Smlouva, popř. její část, může být předmětem poskytování informací. Tato Smlouva se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
  3. Případná neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nezakládá neplatnost celé Smlouvy.  
     Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit neplatné ustanovení Smlouvy platným ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu a účelu neplatného ustanovení.
  4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory vzniklé na základě této Smlouvy budou řešeny primárně smírně, v případě přetrvávající neshody pak před soudy České republiky.
  5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jeden a Zhotovitel jeden. To neplatí v případě, že Smlouva bude podepisována elektronicky.
  6. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1 - Nabídka kompletní účasti na Stavebním veletrhu 2024 a Příloha č. 2 – Závazná přihláška k účasti.
  7. Jakékoliv změny nebo doplňky této Smlouvy je možné činit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými osobami za každou Smluvní stranu.
  8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. 11.1 této Smlouvy.
  9. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy seznámily, a že tuto Smlouvu uzavřely na základě své pravé, svobodné, vážné a omylu prosté vůle.

V Praze dne 22. 1. 2024 V Brně dne 12. 1. 2024

xxx xxx

*za Objednatele* *za Zhotovitele*

**Ing. Petr Valdman** **Ing. Lukáš Helan**

ředitel Státního fondu životního prostředí ČR obchodní ředitel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Nabídka kompletní účasti na Stavebním veletrhu 2024

Příloha č. 2 – Závazná přihláška k účasti