

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

adresa Boženy Němcové 231, 53002 Pardubice

na základě vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu

účinného ke dni právního jednání

(dále jen "předávající")

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 50008

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451,

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

Jednající: [REDAKCE] Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě pověření

ze dne 09. 01. 2023

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu
č. 1003H23/49**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví státu:

Pozemek:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové				
Trhová Kamenice	Trhová Kamenice	858/3	zahrada	10002

zapsaný na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim.

II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

2. že pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. Pozemek p. č. 858/3 tvoří funkční celek ke stavbě domu č.p. 153 na p. č. st. 211 a kolně na pozemku p. č. st. 702 vše k. ú. Trhová Kamenice. Pozemek p. č. 858/3 k. ú. Trhová Kamenice bude užíván k údržbě těchto objektů. LČR, s. p. majetek potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemku uvedenému v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k pozemku právo hospodařit dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V.

Předání majetku dle této smlouvy je úplatné za stanovenou cenu dle znaleckého posudku vyhotoveného znalcem. Předávající touto smlouvou předává přejímajícím pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy za úplatu ve výši 125 490,00 Kč (slovy: jedno sto dvacet pět tisíc čtyři sta devadesát korun českých). Tuto úplatu v plné výši uhradil přejímající na účet předávajícího, vedený u České národní banky, číslo účtu 160012-3723001/0710, variabilní symbol 1003472349, před podpisem této smlouvy.

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.

2. Uživací vztah k předávanému pozemku je řešen nájemní smlouvou č. 50N00/49 uzavřenou s přejímajícím jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

