

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb.,
Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

objednatel:

město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

zastoupeno Ing. Liborem Helisem, starostou

IČO: 00298221

DIČ: CZ00298221

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 27-1765068319/0800

osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Mgr. Alena Zemanová, vedoucí Odboru kultury a školství MěÚ Odry, tel: 556 768 160, mob.

603 301 498, e-mail: alena.zemanova@odry.cz

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel:

Mgr. Christine Habermann von Hoch

se sídlem K. H. Máchy 345, 742 58 Příbor

IČ: 05611318

DIČ: CZ8059031442

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: 3919805/5500

e-mail: christinehabermannvonhoch@gmail.com

tel: 724 979 724

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení dvou uměleckých děl z cyklu „KVĚTINOVÁ CESTA/ BLUMENSTRASSE in Odry“ – POMNÍK ve tvaru květu se jmény zemřelých určený na městský hřbitov a Květinové OZNAČENÍ v zemi vedoucí od lávky ke hřbitovu. POMNÍK je kovová plastika ve tvaru květu s vylaserovanými jmény zemřelých o rozměru cca 110x90x90 cm připravená k ukotvení do základu. OZNAČENÍM v zemi se myslí 6 kovových destiček se stylizovaným znakem květu o rozměru 15x15 cm (dále jen „díla“). Návrh výtvarného, architektonického a technického řešení díla odsouhlasený oběma smluvními stranami tvoří přílohu č. 1. této smlouvy.
2. Součástí díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla, včetně dopravy dokončeného díla na níže sjednané místo jeho instalace a autorského dozoru při instalaci díla na sjednaném místě.
3. Součástí ceny díla uvedené v článku V, této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu díla.
4. Veškeré změny díla oproti výše uvedené specifikaci mohou být realizovány výhradně na základě písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran.

III. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo dle výše uvedené specifikace svým jménem a na svou vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel se zavazuje dopravit zhotovené dílo na místo jeho plánované instalace, tj. na hřbitov v Odrách, parc. č. 1092 v k.ú. Odry.
3. Zhotovitel se zavazuje provést autorský dozor při osazování díla.
4. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit sjednané dílo s odbornou péčí v rozsahu podle této smlouvy, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy. Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla.

IV. Závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje na své náklady provést technickou přípravu k řádné instalaci díla, spočívající zejména v zajištění technické přípravy prostoru k osazení díla, tj. zhotovení podstavy dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo provedené řádně a v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

V. Cena díla

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedené dílo je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla a obsahující veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla a činí částku 445.000,- Kč (slovy: čtyřistačtyřicetpěttisíkorunčeských) bez DPH.
2. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu víceprací či méněprací na základě požadavku objednatele; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě,

VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že nárok na zaplacení díla vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. po dokončení kompletního díla bez vad a nedodělků včetně instalace díla na výše sjednaném místě a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel poskytne zhotoviteli po uzavření této smlouvy zálohu na provedení díla v celkové výši 40% dohodnuté ceny díla, tj. 178 000,- Kč (slovy: stosedmdesátosmtisíkorunčeských) bez DPH. Tuto zálohu je zhotovitel povinen použít výhradně na úhradu materiálových nákladů a služeb nezbytných k realizaci díla. Záloha bude vyplacena oproti faktuře vystavené zhotovitelem po uzavření této smlouvy; splatnost

této faktury je sjednána na 15 dní ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Vyplacená záloha bude započítána na sjednanou celkovou cenu díla v konečné faktuře.

3. Nárok na zaplacení zbytku ceny díla bude zhotovitelem uplatněn vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Právo vystavit konečnou fakturu vznikne zápisem o předání a převzetí kompletního díla bez vad podepsaným objednatel a zhotovitelem.; v případě, že bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, pak podpisem zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
4. Splatnost konečné faktury bude 15 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
5. Platby faktur budou provedeny formou bezhotovostního bankovního převodu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
6. Faktury vystavené zhotovitelem musí obsahovat všechny povinné a obvyklé náležitosti platebního (účetního) dokladu.
7. Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla, případně zápis o odstranění vad a nedodělků.
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v bodu 6 tohoto článku, je objednatel oprávněn fakturu v termínu její splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
9. Fakturu lze doručit elektronicky na e-mailovou adresu: podatelna@odry.cz
10. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat provedené kompletní dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání nejpozději dne 22.5.2024.
2. Dílo se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou, včetně dopravy na sjednané místo, výkonem autorského dozoru při jeho instalaci a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě. V případě, že má dílo nedodělky, vady bránící užívání nebo není zhotoveno v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením díla rovněž v případě, kdy objednatel dílo převezme s tím, že v předávacím protokolu budou uvedeny vady či nedodělky, s nimiž objednatel dílo přebírá.
3. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí díla. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí díla bude zejména obsahovat případný seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném díle, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatel.
4. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání díla, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání díla, platí, že s celým obsahem protokolu o předání díla souhlasí.

5. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní, jako trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě takového odstoupení ze strany objednatele se smlouva ruší od samého počátku a smluvní strany jsou povinny vrátit si vše, co na jejím základě získaly, vč. zálohy na cenu díla ze strany zhotovitele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

VIII. Vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
2. Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele ve lhůtě bez zbytečného odkladu po zjištění vady díla, nejpozději však do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
4. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamáce.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 5 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.
9. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
10. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

IX. Záruční lhůta

1. Zhotovitel poskytuje na bezvadnou jakost díla záruku v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla či v případě, že bylo dílo převzato s vadami a nedodělků, ode dne odstranění vad a nedodělků. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo převzato bez vad a nedodělků nebo ode dne podpisu protokolu o odstranění vad, bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělků.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelům, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady.

X. Vlastnické právo k dílu

1. Vlastnictví k částem díla, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení díla je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem díla jejich zaplacením.
2. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování díla nese zhotovitel až do jeho předání objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.

XI. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti provést dílo v termínu podle této smlouvy, může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře.
2. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
3. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nikterak nezaniká nárok poškozené strany na náhradu případně způsobené škody.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Od této smlouvy lze odstoupit z důvodů uvedených v § 2001 občanského zákoníku a v případech přímo stanovených touto smlouvou.
2. Tuto smlouvu lze ukončit také písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude ujednání o vzájemném narovnání svých práv a povinností vzniklých do doby ukončení smlouvy.

3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. V případě, že se některé z ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, nebude tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení. Neplatné či neúčinné ustanovení bude nahrazeno takovým platným a účinným ustanovením, které se právně přípustným způsobem co nejvíce přibližuje účelu zamýšlenému oběma smluvními stranami při uzavření této smlouvy. Totéž platí pro případné mezery ve smlouvě.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy bude zveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 „Návrh výtvarného, architektonického a technického řešení díla“.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tak, jak byla sepsána, odpovídá jejich pravé vůli, a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR, bude smlouva zveřejněna bez uvedení zhotovitelova:
 - 9.1. bankovního spojení,
 - 9.2. e-mailové adresy
 - 9.3. telefonního spojení
 - 9.4. bydliště,
 - 9.5. podpisu.
10. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Odry na své 22. schůzi, konané dne 07.09.2023, a to usnesením č. RM/15/22/2023.

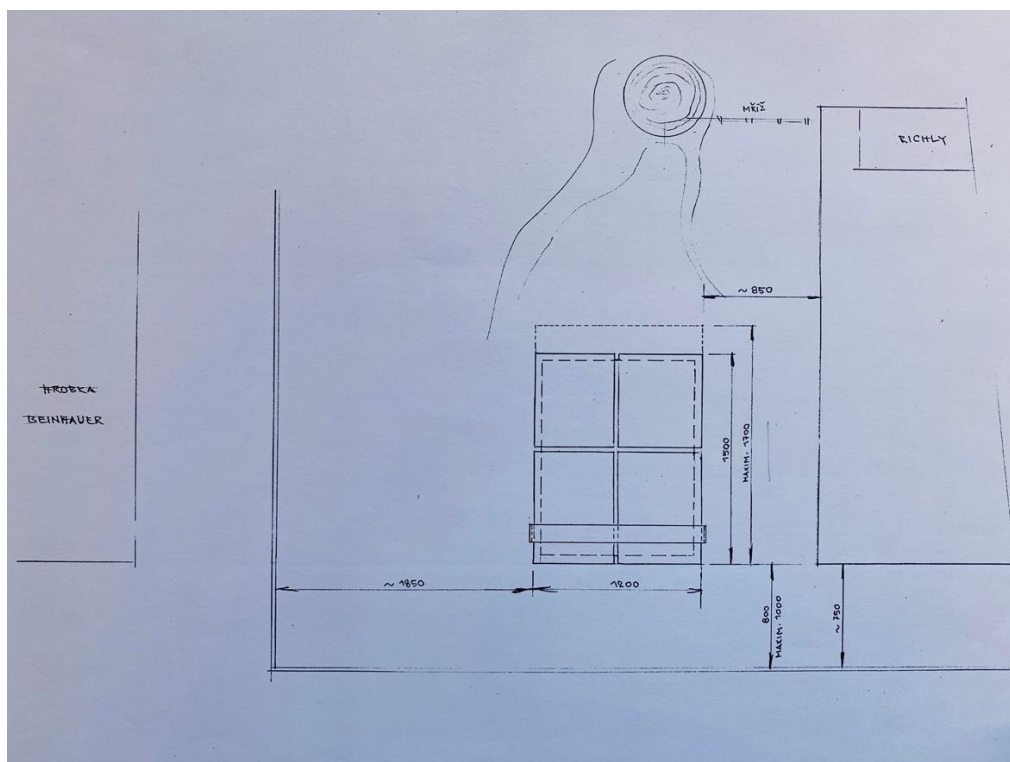
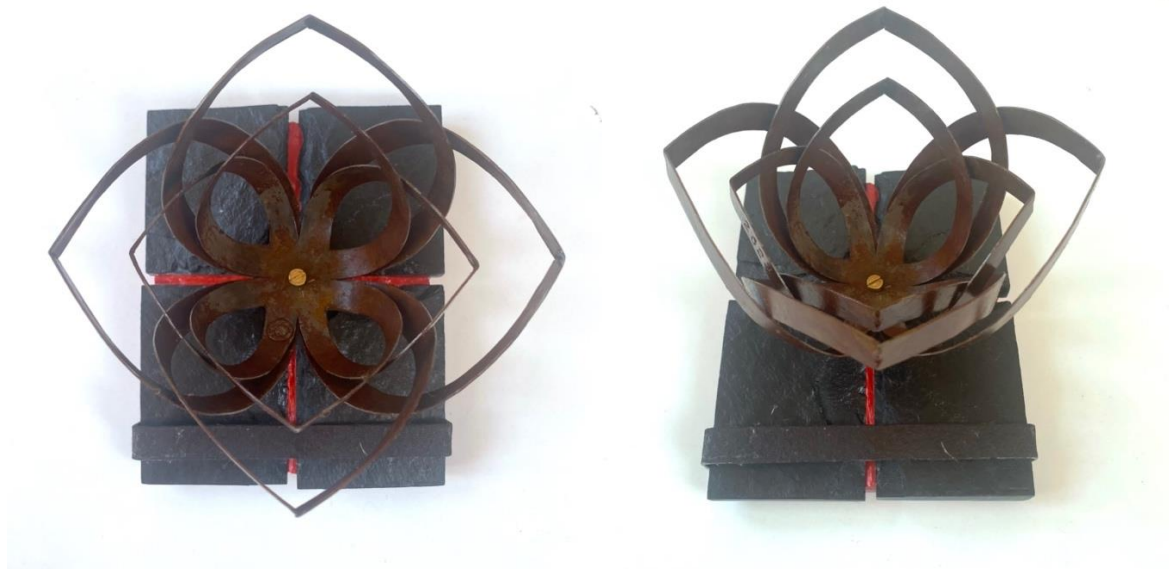
V Odrách dne...

.....
Ing. Libor Helis, starosta
za objednavatele

.....
Mgr. Christine Habermann von Hoch
zhotovitel

Příloha č. 1:

Model: Pomník



Skica: Označení v zemi

