

NÁVRH SMLOUVY

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Domov pro seniory, tř. T. G. Masaryka 272, 388 01 Blatná, IČO: 00668109

zastoupen Mgr. Hanou Baušovou – ředitelkou, tel.:

bankovní spojení:

(dále jen objednatel)

a

Firma:

KONE, a. s.

Evropská 423/178

160 00 praha 6

IČO: 00176842

DIČ: CZ00176842

zastoupena Janem Šprachtou, vedoucím servisního oddělení Čechy

bankovní spojení:

(dále jen zhotovitel)

uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl.

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění tuto

SMLOUVU O DODÁNÍ A MODERNIZACE ELEKTROINSTALACE EVAKUAČNÍHO VÝTAHU

DO DOMOVA PRO SENIORY

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka a modernizace elektroinstalace výtahu značky KONE v. č. 110104402.v rámci výzvy k podání nabídky – veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky ze dne 17. 10. 2023
2. Specifikace a rozsah plnění – Specifikace zboží je v příloze, která je nedílnou součástí smlouvy a která obsahuje min. standardy technického řešení požadovaného objednatelem v rámci realizace díla.
3. Objednatel se touto cestou zavazuje zhotoviteli zaplatit cenu díla, jež je stanovena smluvně a za podmínek touto smlouvou stanovených. Cena díla je sjednána na základě nabídky ve výši **727 513,00 Kč**, včetně DPH (sazba 15 %).
4. V ceně jsou zahrnuty zejména náklady zhotovitele pro veškeré nutné a nezbytné práce a dodávky, náklady nezbytné pro řádné a úplné dodání a instalaci zařízení, dále zajištění a provedení všech zkoušek dle ČSN a vypracování příslušných protokolů, doprava, montáž a uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zajištění záručního servisu.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se výslovně zavazuje dílo zhotovit a řádně předat objednateli dílo dle jeho potřeb, termín realizace je 02/2024 – 03/2024.
2. Po tomto datu se zhotovitel zavazuje poskytováním odborné pomoci obsluhujícím personálu během jeho zaškolování. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol.
3. Objednatel se zavazuje zajistit další práce, které budou prováděny v návaznosti na požadovanou součinnost prováděných prací.

III. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Faktura bude vyhotovena po bezvýhradném předání a převzetí díla, bude splatná 14 dní a nebude převyšovat cenu uvedenou v nabídce.
3. Pro zaplacení ceny díla je sjednán způsob úhrady platebním převodem.

IV. Splnění závazků zhotovitele

1. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění.
2. Řádné převzetí a předání, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků předmětného díla se zaznamená v protokolu o převzetí, jež musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V. Odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za dílo bez závad, jeho řádné provedení, dle specifikace této zakázky
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezvadnost díla v délce minimálně 36 měsíců ode dne písemného převzetí díla.

VI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se výslovně zavazuje uhradit smluvní pokutu v případě nedodržení svých povinností plynoucích z této smlouvy nejpozději do 15 kalendářních ode dne obdržení příslušného vyúčtování od druhé smluvní strany.
2. V případě opožděné úhrady oprávněné faktury ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši uhradí 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena práva na náhradu škody. Práva (nároky) na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy jsou splatné 14. dnem od jejich vzniku.

VII. Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedený předmět díla od zhotovitele převzít a zaplatit sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Obsah této smlouvy je možné měnit pouze na základě dohody obou smluvních stran písemně číslovanými dodatky.
3. Otázky, které nejsou řešeny touto smlouvou, se řídí obecně závaznými předpisy České republiky v platném znění.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu, a po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
4. Zhotovitel tímto poskytuje souhlas se zveřejněním smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb. v platném znění. Do registru bude vložen elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu se všemi jejími případnými dodatky zveřejní objednatel.
6. Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem v celém rozsahu souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Objednatel prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Blatná na jejím zasedání dne 22. 11. 2023 usnesením č. 325/23.

Příloha: Specifikace modernizace elektroinstalace výtahu

V Blatné, dne 23. 11. 2023

.....

Objednavatel

.....

Zhotovitel

PŘÍLOHA SMLOUVY: SPECIFIKACE MODERNIZACE ELEKTROINSTALACE VÝTAHU DO DOMOVA PRO SENIORY

Minimální parametry:

- Kompletní výměna elektroinstalace včetně všech displejů, kabinových a šachetních voleb
- Displeje na nástupištích včetně ukazatele polohy kabiny s LED provedením (úspora)
- Oboustranný směr voleb nástupiště
- Možnost sledování stavu vzdáleným přístupem (elektronické odborné prohlídky) a vzdáleného monitoringu chybového stavu výtahu
- Zachování funkce evakuace odpovídající novým normám ČSN EN
- Výměna kompletního řízení výtahu
- Kompletní výměna kabeláže
- Nahrazení tachodynamu encoderem
- Zvýšení bezpečnosti v oblasti dveřní zóny celoplošnou světelnou závorou
- Modernizace pohonu a řídicí jednotky kabinových dveří
- Hlasový záznamník pro navádění cestujících, bezpečnostní a informační sdělení

Výtah po této modernizaci odstraní veškerá i nízká rizika z Inspekční prohlídky dle aktuálních norem ČSN EN, včetně UCM.

Cena včetně:

- dopravy, montáže, zapojení a zaškolení
- bezpečného zprovoznění výtahu do zahájení modernizačních prací, tzn. bezplatného zapůjčení nezbytných komponentů ke zprovoznění výtahu
- zajištění servisu do 24 h od nahlášení poruchy.
- zajištění rychlého regionální servisu s certifikátem o odborném zaškolení – s reakčním dojezdem do 60minut.
- platného certifikátu o proškolení techniků a spolupráce s výrobcem zařízení (ne starší 6měsíců).
- pozáručního odborného servisu
- dostupnosti a garance náhradních dílů v České republice
- odborného poradenství hot line servisu a hot line od výrobce v českém jazyce zdarma
- aktualizace programů a softwaru zdarma
- záruky na zařízení 36 měsíců

.....

Zhotovitel