

μ#4412/OSU/2017-OSUR@# 5

4412/OSU/2017-OSUR

Č.j.: UZSVM/OSU/4256/2017-OSUR

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná **Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava**

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

**(dále jen „povinná osoba“)**

a

**Arcibiskupství olomoucké**

se sídlem Wurmova 562/9, 779 00 Olomouc,

zastoupené **Mons. Mgr. Josefem Nuzíkem, generálním vikářem,**

IČ: 00445151,

zapsané v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury České republiky, číslo evidence 8/1 – 02/1994

**(dále jen „oprávněná osoba“)**

uzavírají podle § 10 odst. 2 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi), (dále jen „zákon č. 428/2012 Sb.“), tuto

## **DOHODU O VYDÁNÍ NEMOVITÝCH VĚCÍ**

**Č.: UZSVM/OSU/4256/2017-OSUR**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

**Pozemek**

- **pozemková parcela č. 6970/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Domašov u Jeseníka**, obec Bělá pod Pradědem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Jeseník.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 13 odst. 4 zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s nemovitou věcí dle odst. 1 hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“).

## Čl. II.

Předmětem této dohody jsou pozemky v k.ú. Domašov u Jeseníka

- pozemková parcela č. 6970/9 o výměře 335 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území,

- pozemková parcela č. 6970/10 o výměře 139 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území,

které byly geometrickým plánem č. 1716-39/2017 ze dne 19. 5. 2017 vypracovaným Ing. Robertem Christmannem, IČ 88077021, odděleny z pozemku pozemková parcela č. 6970/3 v k. ú. Domašov u Jeseníka (dále jen „**předávaný majetek**“).

Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této dohody.

## Čl. III.

1. Předávaný majetek přešel do vlastnictví státu způsobem uvedeným v § 5 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb.
2. Na základě zákona č. 142/1947 Sb., o revizi první pozemkové reformy, byl pozemek dle dřívější pozemkové evidence parcela č. 6970/1 v k. ú. Domašov u Jeseníka bez náhrady odňat původní církevní společnosti. K přechodu vlastnického práva k předmětnému majetku na stát došlo ke dni podpisu zápisu o převzetí majetku velkostatku Javorník, tj. k 9.8.1948.

## Čl. IV.

Oprávněná osoba ve smyslu § 3 zákona č. 428/2012 Sb. podala včas a řádně výzvu k vydání předávaného majetku.

## Čl. V.

1. Touto dohodou povinná osoba vydává předávaný majetek se všemi součástmi, které tvoří trvalé porosty, právy a povinnostmi, oprávněné osobě a oprávněná osoba jej takto přijímá do svého vlastnictví.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že za předávaný majetek nebyla jí ani jejímu právnímu předchůdci poskytnuta žádná náhrada ve smyslu § 5 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb.
3. Předávaný majetek není zatížen žádnou z překážek ve smyslu § 8 a je splněna podmínka § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb.

## Čl. VI.

1. Povinná osoba prohlašuje, že předávaný majetek je ve stavu odpovídajícím podmínkám stanoveným v § 12 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že je se stavem předávaného majetku srozuměna.

3. Oprávněné osobě je známo, že k předávanému majetku pozemkové p. č. 6970/3 bylo zřízeno věcné břemeno užívání spočívající v právu průchodu kabelového vedení NN a právu vstupu a vjezdu všech dopravních prostředků, včetně vozidel účelových, oprávněného za účelem zřizování, provozu, oprav a údržby rozvodných zařízení v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
4. Oprávněné osobě je známo, že předávaný majetek je dotčen nadzemním vedením NN.
5. Oprávněná osoba bere na vědomí, že v blízkosti předávaných pozemků se nachází vedení sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. a radioreléová trasa.
6. Oprávněná osoba bere na vědomí, že na předávaném majetku je plánovaná veřejně prospěšná stavba technické infrastruktury „WT9 - Vedení kanalizace, WT11 - Vedení vodovodu“. Pro tuto stavbu postačí zřízení věcného břemene (služebnosti), z toho důvodu není překážkou pro vydání předávaného majetku dle § 8 písm. f) zákona č. 428/2012 Sb.

#### ČI. VII.

1. Předávaný majetek je vydáván ve smyslu § 10 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Vlastnické právo k předávanému majetku nabývá oprávněná osoba vkladem práva do katastru nemovitostí. Dnem, kdy nastanou právní účinky zápisu vkladu, přecházejí na oprávněnou osobu veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předávaného majetku.
3. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává povinná osoba.

#### ČI. VIII.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků dohody a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Účastníci berou na vědomí, že jsou svými projevy vázáni od okamžiku podpisu této dohody.
3. Účastníci se dohodli, že není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se jejich práva a povinnosti zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 219/2000 Sb. a zákonem č. 428/2012 Sb.
4. Účastníci se dohodli, že jakékoliv změny a doplňky této dohody jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků dohody.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každý z účastníků dohody obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
6. Účastníci navzájem prohlašují, že tato dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Tato dohoda bude zveřejněna povinnou osobou v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Povinná osoba zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody.

Č.j.: UZSVM/OSU/4256/2017-OSUR

9. Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Olomouci dne

Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
**(povinná osoba)**

Mons. Mgr. Josef Nuzík  
generální vikář  
**(oprávněná osoba)**

Přílohy: Geometrický plán č. 1716-39/2017