

## Rámcová smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

#### Město Litvínov

se sídlem Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
zastoupené Karlem Rosenbaumem, 1. místostarostou  
IČ: 002 66 027  
DIČ: CZ 00266027  
Bankovní spojení: KB a.s., Litvínov  
č.ú.: 0000921491 / 0100  
datová schránka: 8TYBQZK  
e-mail: info@mulitvinov.cz

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

#### Bude doplněno před podpisem smlouvy

se sídlem SCHEL s.r.o.  
zastoupené Komořanská 3115/24, 434 01 Most  
IČ: 27359875  
DIČ: CZ27359875  
Bankovní spojení: GE Money Bank Most  
č.ú.: 187294466/0600  
e-mail: 

Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Ing. Ivan Samčík

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Ivan Samčík

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“)

I.

### Úvod a předmět smlouvy

- 1.1. Tato rámcová smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Údržba a opravy elektroinstalace objektů města Litvínova pro období 2024 - 2025**“ (dále jen „Veřejná zakázka“).
- 1.2. Předmětem Smlouvy je stanovení podmínek pro:
  - 1.2.1. provádění každého jednotlivého díla, které bude výsledkem elektrikářských nebo elektroinstalačních prací provedených dle této Smlouvy, zejm. údržby a oprav (vč. havarijních) elektroinstalace objektů města Litvínova, které jsou uvedeny v příloze č. 3 Smlouvy – Seznam objektů (nejčastěji půjde o opravy elektroinstalačních rozvodů, opravy hromosvodných soustav, odstraňování revizních závad, další elektropráce);
  - 1.2.2. poskytování pohotovostních služeb pro činnosti uvedené v předchozím bodě 1.2.2. této Smlouvy; poskytování pohotovostních služeb dle tohoto bodu se rozumí zajištění stálé

dostupnosti (24 hod. denně / 7 dní v týdnu) na kontaktech uvedených v odst. 2.4. pro příjem objednávek;

- 1.2.3. zajišťování pohotovostních služeb na kulturních a dalších společenských akcích určených objednatelem; poskytování pohotovostních služeb dle tohoto bodu se rozumí zajištění osobní přítomnosti potřebného počtu pracovníků (dle velikosti akce a složitosti elektroinstalace) při konání kulturních a dalších společenských akcích určených objednatelem a v tuto Smlouvou stanovené době před jejich začátkem a po jejich ukončení.
- 1.3. Zhotovitel bude na základě dílčích prováděcích smluv uzavřených s objednatelem na základě této Smlouvy (dále jen „**prováděcí smlouva**“) provádět jednotlivá díla (dále jen „**dílo**“) a poskytovat jednotlivé služby (dále jen „**služby**“). Zhotovitel provede dílo v rozsahu dle prováděcí smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny za toto dílo. Zhotovitel dle prováděcí smlouvy rovněž řádně poskytne objednané služby a objednatel za to zhotoviteli zaplatí sjednanou cenu.
- 1.4. Zhotovitel se v rámci provedení díla zavazuje zajistit veškeré práce, dodávky, výkony a činnosti nutné ke zhotovení díla, zejména:
  - 1.4.1. zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 1.4.2. provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména osob a majetku v místech dotčených stavbou ve vnitřních prostorách),
  - 1.4.3. zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
  - 1.4.4. zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - 1.4.5. zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 1.5. Zhotovitel se v rámci poskytování služeb zavazuje zajistit vše potřebné pro jejich poskytnutí a postupovat s maximální odbornou péčí.

## II.

### Postup při uzavření prováděcí smlouvy

- 2.1. Objednatel v elektronické podobě písemně objedná u zhotovitele dílo nebo služby dle svých aktuálních potřeb. V pochybnostech, zda je objednáno dílo nebo služba, jde vždy primárně o objednávku díla; služby jsou objednány pouze v případě, že výstup poskytnutých činností nebo činnosti samotné nemohou být dílem, zejm. v případě pohotovosti na kulturních akcích určených objednatelem. Objednávka bude obsahovat tyto náležitosti:
  - a) Identifikační údaje zhotovitele a objednatele;
  - b) Specifikaci díla a/nebo služeb – vymezení požadovaných prací;
  - c) V případech havárií informaci, že jde o havárii;
  - d) Místo plnění;
  - e) Termín zahájení prací; pokud není v objednávce výslovně uvedeno jinak, zahájí zhotovitel práce den následující po dni potvrzení objednávky, a to s výjimkou havárií, kdy zahájí práce ihned po potvrzení objednávky a s výjimkou pohotovosti na kulturních akcích určených objednatelem, kdy zahájí práce ihned v předem stanoveném termínu;
  - f) Termín pro dokončení díla nebo poskytnutí služeb; pokud není v objednávce výslovně uvedeno jinak, je termínem pro dokončení díla nebo poskytnutí služeb 30 kalendářních dnů ode dne odeslání objednávky objednatelem zhotoviteli, pokud nejde o řešení havárie nebo poskytnutí pohotovosti na kulturních akcích určených objednatelem;

v případě řešení havárie (např. předejití havárie nebo odstranění havárie), je termínem pro dokončení díla 24 hodin od odeslání objednávky objednatelem zhotoviteli; v případě poskytování pohotovosti na kulturních akcích určených objednatelem je termínem období v termínu (časovém období) stanoveném objednatelem; platí, že zhotovitel dokončí díla nebo poskytne služby dle jednotlivých objednávek v termínech uvedených v tomto odst. 2.1. písm. f) této smlouvy bez ohledu na to, zda objednávka byla z jeho strany potvrzena či nikoliv;

- g) Případné další podmínky provádění díla nebo poskytování služeb.
- 2.2. Zhotovitel objednávku (kromě případů havárií) potvrdí objednávku nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího obdržení a spolu s potvrzenou objednávkou je povinen zaslat cenovou nabídku požadovaných prací v souladu s ceníkem, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „Ceník“). V případech havárií zhotovitel objednávku potvrdí nejpozději do 2 hodin od jejího obdržení. Nedodržení povinnosti potvrdit objednávku nezabavuje zhotovitele povinnosti dokončit dílo v termínech dle odst. 2.1. písm. f) této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitelem potvrzená objednávka představuje prováděcí smlouvu. Objednatel může požadovat i uzavření samostatné smlouvy. Prováděcí smlouva bude v souladu s touto Smlouvou. V případě rozporu mezi prováděcí smlouvou a touto Smlouvou má přednost tato Smlouva.
- 2.4. Pro účely uzavírání prováděcích smluv budou smluvní strany komunikovat prostřednictvím těchto oprávněných osob:
- za objednatele:
    - Ing. [REDACTED]
    - e-mail: [REDACTED]
    - telefon: [REDACTED]
  - za zhotovitele:
    - Ing. Ivan Samčík
    - e-mail: [REDACTED]
    - telefon: [REDACTED]

### III.

#### Doba a místo plnění

- 3.1. Provádění díla bude zahájeno ve sjednaném termínu.
- 3.2. Zhotovitel bude provádět opravy dle této Smlouvy v pracovní dobu, která je určena takto:
- Pracovní dny: 07.00 - 16.00 – běžná pracovní doba
- Pracovní dny: 16.00 - 07.00 – doba pohotovostních služeb
- Sobota, neděle, svátky: 24 hodin denně – doba pohotovostních služeb.
- 3.3. Zhotovitel bude práce dle této Smlouvy (resp. jednotlivých prováděcích smluv) provádět zejména v běžné pracovní době (pondělí až pátek mimo státní svátky od 7:00 hod. do 16:00 hod.). Mimo tuto běžnou pracovní dobu bude zhotovitel práce dle této Smlouvy (resp. jednotlivých prováděcích smluv) provádět jen v nezbytných případech, zejm. v případě havárie, na základě výslovného pokynu objednatele nebo v případě konání kulturní akce určené objednatelem, na které bude zhotovitel zajišťovat pohotovost.
- 3.4. Místem plnění prováděcích smluv jsou objekty spravované objednatelem, které jsou uvedeny v Příloze č. 3 Smlouvy – Seznam objektů a dále místa konání kulturních a dalších společenských akcí určených objednatelem (na území Města Litvínov).

#### IV.

##### Cena díla

- 4.1. Jednotkové ceny (hodinové sazby) za provádění děl a poskytování služeb jsou uvedeny v Ceníku.
- 4.2. Jednotkové ceny bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné po celou dobu trvání Smlouvy a vyjma materiálů zahrnují veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci, a to včetně nákladů na zařízení staveniště, úklid, likvidaci odpadů, ostrahu staveniště, strojů a materiálů a nákladů na dopravu.
- 4.3. K jednotkovým cenám dle Ceníku bude účtována cena materiálu dle skutečné spotřeby, a to v nákupních cenách zhotovitele, nejvýše však cenách obvyklých, navýšených o marži zhotovitele ve výši 10 %. Cena materiálu bude objednateli doložena spolu s fakturou zhotovitele, a to daňovým dokladem za nákup materiál; bez doložení nákupní ceny materiálu způsobem, z něhož bude zřejmá oprávněnost cena materiálu účtovaná zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na úhradu faktury, do níž bude cena materiálu zahrnuta. V případě výzvy objednatele je zhotovitel povinen objednateli prokázat, že cena materiálu je účtována maximálně v cenách obvyklých.
- 4.4. Cena za pohotovostní služby dle bodu 1.2.2. Smlouvy je zahrnuta v ostatních cenách dle Ceníku a nebude zvlášť účtována; cena za pohotovostní služby dle bodu 1.2.3. Smlouvy bude účtována v souladu s Ceníkem.
- 4.5. Dojde-li v průběhu trvání této Smlouvy ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.6. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je oprávněn od 1. ledna 2025 jednostranně zvýšit jednotkové ceny dle Ceníku o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za kalendářní rok 2024, vyhlášenou Českým statistickým úřadem (dále jen „**roční míra inflace**“). Pokud zhotovitel využije práva k navýšení jednotkových cen dle Ceníku dle předchozí věty, o nové výši jednotkových cen zvýšených o roční míru inflace písemně vyzoomí objednatel nejpozději do 28. února 2025, jinak jeho právo na zvýšení jednotkových cen zaniká. Zvýšení jednotkových cen je účinné od dne následujícího po dni oznámení zhotovitele objednateli, že využil svého práva jednotkové ceny zvýšit, které bude obsahovat řádně vyčíslené ceny dle Ceníku zvýšené o roční míru inflace.
- 4.7. Celková cena za jednotlivá díla (vč. účtované ceny materiálu) a služby dle Smlouvy nepřesáhne částku ve výši 1.500.000,- Kč bez DPH.

#### V.

##### Platební podmínky

- 5.1. Úhrada ceny díla a/nebo služeb bude prováděna objednatelem dle dílčí fakturace zhotovitele, kdy zhotovitel bude fakturovat práce skutečně provedené na základě prováděcí smlouvy.
- 5.2. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění dle prováděcí smlouvy se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací, dodávek a služeb v členění po jednotlivých položkách s uvedením ceny materiálu, jednotkové ceny prací dle Ceníku, množství materiálu a práce a výsledné ceny za příslušnou položku.
- 5.3. Přílohou faktury bude vedle soupisu provedených prací, dodávek a služeb podepsaného oběma smluvními stranami a zjišťovacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami také oběma stranami podepsaný předávací protokol. Podpisem uvedených dokumentů smluvními stranami vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění fakturou. Bez těchto příloh nemá zhotovitel nárok na úhrady ceny dílčího plnění.
- 5.4. Splatnost faktur činí 21 dnů od doručení faktury objednateli.
- 5.5. Faktura bude obsahovat náležitosti dle platných právních a účinných předpisů a bude obsahovat:
  - označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ;
  - označení díla nebo služeb;

- číslo Smlouvy objednatele;
  - číslo faktury;
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - den vystavení a den splatnosti;
  - fakturovanou částku;
  - cenu bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH.
- 5.6. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 20 dnů od jejího doručení vrátit. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v plné délce počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

## VI.

### Provádění díla

- 6.1. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla zjistit případné překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky, které by znemožnily nebo bránily řádnému dokončení díla a tyto bezodkladně písemně oznámit objednateli. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit pokyny a příkazy Objednatele. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost provedení vyžadovaných prací, použitých materiálů nebo pokynů objednatele.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje před zahájením provádění díla zjistit průběh inženýrských sítí a písemně upozornit objednatele na jejich případnou kolizi s dílem nebo potenciální komplikace, které by umístění inženýrských sítí mohlo při provádění díla způsobit.
- 6.3. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám a kvalitativním standardům. Dílo bude provedeno v I. jakosti. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude umožňovat jeho využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost a hospodárnost.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, provádět denní úklid staveniště a průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich, odstraňovat vzniklé odpady, a to vše v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.5. Zhotovitel při provádění díla bude dodržovat podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla. Dále bude dodržovat požadavky stanovené hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány.
- 6.6. Objednatel (a TDS, resp. další objednatelem určené osoby) je oprávněn provádět kontrolu provádění díla a zhotovitel je povinen mu k tomu poskytnout veškerou součinnost. Objednatel a TDS jsou oprávněni kdykoli v průběhu provádění díla upozornit Zhotovitele na vady a nedostatky, a to písemným oznámením. Zhotovitel povinen činit opatření k jejich odstranění.
- 6.7. Zhotovitel je povinen vždy přizvat objednatele ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a současně pořídit fotodokumentaci těchto prací.
- 6.8. Pokud budou v rámci provádění díla prováděny bourací (demoliční) práce, stávají se materiály a předměty, jež jsou výsledkem takových prací, vlastnictvím zhotovitele s výjimkou takových materiálů a předmětů, o nichž rozhodne objednatel, že si je ponechá ve svém vlastnictví. Předměty a materiály, jež si ponechá ve vlastnictví objednatel, označí zhotoviteli před zahájením provádění díla (stavby), případně mohou být tyto předměty a materiály označovány postupně v průběhu bouracích (demoličních) prací.
- 6.9. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré právní předpisy týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti technických zařízení a požární ochrany. Zhotovitel zajistí, že všichni pracovníci pohybující se na ploše vyhrazeného staveniště musí být řádně proškoleni a vybaveni potřebnými pomůckami pro tyto práce (o proškolení bude proveden zápis). Jsou-li prováděny bourací nebo zemní práce, musí být během jejich provádění dodržována ustanovení

- všech platných ČSN a navazujících vyhlášek a předpisů týkajících se bezpečnosti práce. Tuto povinnost zhotovitel dále přenesl i na jím smlouvené poddodavatele.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
  - 6.11. Zhotovitel zajistí ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi.
  - 6.12. Zhotovitel se zavazuje využít k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
  - 6.13. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí objednatele s výsledky šetření.
  - 6.14. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě).
  - 6.15. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet podmínky stanovené správcí inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury.
  - 6.16. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech. Likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných právních předpisů a podle příslušných právních předpisů s odpadem také zhotovitel naloží.
  - 6.17. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout další postup.
  - 6.18. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen škodu nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení odstranit. Není-li to možné nebo tak zhotovitel neučiní, může objednatel nechat škodu odstranit na náklady zhotovitele nebo po zhotoviteli požadovat finanční náhradu škody.
  - 6.19. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na provádění díla, a to a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (státní úřad inspekce práce, krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy; o vydání rozhodnutí dle předchozí věty a nabytí jeho právní moci je zhotovitel povinen objednatele bezodkladně informovat.
  - 6.20. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k provedení díla do 30 dnů od obdržení platby za příslušné plnění ze strany objednatele. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
  - 6.21. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje využívat řešení snižujících nároky na energie a zajišťující udržitelnost zdrojů.
  - 6.22. Zhotovitel při provádění díla bude dodržovat veškeré příslušné právní předpisy a technické normy, a to zejm.:
    - vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění;
    - ČSN 33 2130 ed.3 – Elektrické instalace nízkého napětí – Vnitřní elektrické rozvody
    - ČSN 33 2000-4-41 ed. 3 Elektrické instalace nízkého napětí;



- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, případně předpis, který ji nahradí;
  - vyhlášku č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, v platném znění, případně předpis, který ji nahradí;
  - zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a prováděcí vyhlášky a nařízení související s bezpečností práce, případně předpis, který ho nahradí;
  - zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, případně předpis, který ho nahradí;
  - nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění, případně předpis, který ho nahradí;
  - zákon č. 541/2020, o odpadech, kterým se stanoví podmínky nakládání s odpady a likvidace odpadu, v platném znění, případně předpis, který ho nahradí.
- 6.23. Zhotovitel vyklidí staveniště do 2 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 6.24. Provedením části díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu (dále jen „**Poddodavatel**“), a to v rozsahu dle Čestného prohlášení o poddodavatelích, které bylo součástí nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, (dále jen „**Čestné prohlášení**“). Za provádění díla a další plnění Podzhotovitelů odpovídá Zhotovitel Objednateli stejně, jako by plnil sám, a to včetně odpovědnosti za škodu.
- 6.25. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu, než uvedenou v Čestném prohlášení nebo osobu určenou postupem dle odst.6.26. této Smlouvy.
- 6.26. Změna Poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení Veřejné zakázky část kvalifikace, je možná pouze z vážných důvodů a za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace ve stejném či větším rozsahu novým Poddodavatelem a současně až po předchozím písemném schválení Objednatelem. Splnění kvalifikace Poddodavatele dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli prokázat před udělením souhlasu a následně kdykoliv v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván.
- 6.27. V případě provádění díla prostřednictvím Poddodavatelů je Zhotovitel povinen ve smlouvách s Poddodavatelem zajistit splnění povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na Poddodavatele v dalších úrovních poddodavatelského řetězce.

## VII.

### Převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Pokud je dílo převzato s výhradami, je Zhotovitel následně povinen odstranit drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo převzato.
- 7.2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je převzato okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami; bez podpisu protokolu o předání a převzetí díla ze strany objednatele a zhotovitele není dílo převzaté.
- 7.3. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí řádně dokončeného díla, a to písemně nejméně 1 pracovní den před navrženým termínem předání a převzetí díla. Objednatel navržený termín předání a převzetí díla zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí díla, který nebude předcházet navržený termín předání a převzetí díla.
- 7.4. Objednatel dílo dokončené bez jakýchkoliv vad nebo nedodělků převezme bez výhrad. Pokud bude mezi Smluvními stranami spor o tom, zda vada nebo nedodělek je drobnou vadou nebo nedodělkem či nikoliv, rozhodne tento spor nezávislá třetí odborná osoba. Výběr této osoby bude proveden tak, že Objednatel navrhne 3 osoby a předá jejich seznam Zhotoviteli. Zhotovitel do 2 pracovních dnů od doručení seznamu (vč. doručení e-mailem) určí jednu z nich, která posoudí povahu vady nebo nedodělků. Pokud Zhotovitel v uvedené lhůtě osobu z předaného seznamu nezvolí, zvolí ji Objednatel. Rozhodnutím této osoby jsou Smluvní strany vázány. Náklady na posouzení povahy vady nebo nedodělků nesou Smluvní strany rovným dílem.

- 7.5. Pokud dílo trpí drobnými vadami nebo nedodělky, objednatel může dílo převzít s výhradami (není k tomu však povinen). V takovém případě se v protokolu o předání a převzetí díla uvedou drobné vady a nedodělky, kterými dílo trpí a objednatel určí termín jejich odstranění. Zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky v tomto termínu odstranit. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán zápis. Pokud dílo trpí jinými než drobnými vadami nebo nedodělky, objednatel jej nepřevzme, a to ani s výhradami.
- 7.6. Zhotovitel je povinen při přijímacím řízení předložit objednateli nezbytné doklady, zejména:
- protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, protokoly o proškolení obsluhy, a to vždy ve 2 vyhotoveních;
  - zápisy o prověření prací a konstrukcích zakrytých v průběhu realizace díla ve 2 vyhotoveních, pokud nejsou součástí stavebního deníku;
  - zkušební, záruční a dodací listy ve 2 vyhotoveních;
  - prohlášení o shodě na použité stavební výrobky a materiály ve 2 vyhotoveních;
  - doklad o uložení odpadu, případně doklad o přepravě odpadu nebo jeho likvidaci ve 2 vyhotoveních.
- 7.7. Nebudou-li doklady uvedené v předchozím odstavci této smlouvy řádně předloženy objednateli v uvedeném rozsahu a počtu, není dílo dokončeno; předložení uvedených dokladů je součástí povinnosti zhotovitele dílo dokončit.
- 7.8. Protokol o předání a převzetí díla sepíše zhotovitel ve spolupráci s objednatelem a bude obsahovat:
- označení díla;
  - označení objednatele a zhotovitele;
  - označení objednávky, na jejímž základě byla uzavřena prováděcí smlouva;
  - termín zahájení a dokončení prací na díle;
  - prohlášení Objednatele, že dílo přijímá, přijímá s výhradami, nebo nepřijímá, a soupis případných vad a nedodělků;
  - datum a místo sepsání;
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- 7.9. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.

## VIII.

### Záruční podmínky

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně zhotoveno a služba je řádně poskytnuta podle podmínek této Smlouvy, prováděcí smlouvy, příslušným právním předpisům a technickým normám nebo dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla a za služby. Záruční doba činí **24 měsíců**.
- 8.3. Záruční doba začíná v případě díla běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem, případně odstraněním všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami. Záruční doba začíná v případě služby běžet jejím poskytnutím.
- 8.4. Záruční doba neběží po dobu od oznámení vady díla zhotoviteli až do doby odstranění této vady.
- 8.5. Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla nebo služby zhotoviteli. Za písemné oznámení se vedle listinné formy odeslané prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb a oznámení odeslaného datovou schránkou považuje i oznámení zaslané zhotoviteli e-mailem na e-mailovou adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy. Písemné oznámení vady díla nebo služby bude obsahovat alespoň popis vady a v případě díla místo, kde se vada projevila. Pokud v písemném oznámení o vadě není uveden jiný požadavek objednatele, požaduje objednatel bezplatné odstranění vady.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje vady vzniklé nebo projevené v záruční době odstranit v nejkratší možné době odpovídající charakteru a rozsahu vady, avšak nejpozději do 20 dnů ode dne oznámení



vady zhotoviteli v případě vady služby nebo vady díla nebrání užívání díla a nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli v případě havárie nebo vady brání užívání díla. S odstraňováním vad je zhotovitel povinen započít v následujících termínech:

- v případě vady služby nebo vady díla, která nebrání jeho užívání, je zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak;
  - v případě havárie nebo vady díla, která brání jeho užívání, je zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 48 hodin od doručení oznámení o vadě díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.7. Zhotovitel je povinen k odstranění vady díla dle předchozího odstavce nastoupit a vadu ve stanovených termínech odstranit, i když vadu jako záruční neuznává. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neodpovídal, uhradí mu objednatel náklady na odstranění vady, a to nejvýše v ceně v místě a čase obvyklé.
- 8.8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli písemně předá. Po odstranění vady díla běží pro tuto opravu (část díla, na níž byla odstraněna vada) nová záruční doba v původní délce, a to ode dne převzetí opravené části díla.
- 8.9. V případě, že Zhotovitel nezapočne s odstraňováním vady nebo vadu díla neodstraní v době stanovené v odst. 8.6. Smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vady do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování Objednatelem.
- 8.10. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

## IX.

### Poskytování služeb

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat služby dle této Smlouvy (resp. jednotlivých prováděcích smluv) řádně, s odbornou péčí, včas, v souladu se všemi příslušnými právními předpisy a technickými normami a dle pokynů objednatele. V případě nevhodných pokynů je zhotovitel povinen na ně objednatele prokazatelně písemně upozornit.
- 9.2. Při poskytování služeb platí obdobně odst. 6.6., 6.9., 6.10., 6.14., 6.19., 6.20., 6.21., 6.22., 6.24., 6.25., 6.26. a 6.27. této Smlouvy.

## X.

### Odpovědnost za škodu

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla nebo poskytování služeb nebo v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této Smlouvy (resp. jednotlivých prováděcích smluv).

## XI.

### Pojištění

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši alespoň 5 000 000 Kč (dále jen „**Pojištění**“).
- 11.2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (objednateli či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat Pojištění v platnosti po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel se současně zavazuje plnit veškeré opatření a podmínky stanovené Pojištěním (pojistnou smlouvou), které by v případě včasného neplnění mohly mít za následek snížení případného pojistného plnění.
- 11.4. Pojistnou smlouvu nebo certifikát vystavený pojišťovnou prokazující Pojištění vč. doložení úhrady za toto pojištění na příslušné období provádění stavby (nebo jeho část) se zavazuje zhotovitel předat objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nové znění pojistné smlouvy nebo certifikátu. Platnou pojistnou smlouvu nebo certifikát dle tohoto odstavce je zhotovitel povinen objednateli předložit kdykoli v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude objednatelem vyzván, a to do 5 dnů ode dne doručení výzvy objednatele.

## XII.

### Ostatní ujednání

- 12.1. Je-li na straně zhotovitele více osob (osoby, jež podaly společnou nabídku v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato Smlouva), nesou tyto osoby (tj. osoby, jež podaly společnou nabídku) odpovědnost za plnění této Smlouvy, resp. jednotlivých prováděcích smluv společně a nerozdílně, a to po celou dobu trvání této Smlouvy a jednotlivých prováděcích smluv i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z jednotlivých prováděcích smluv.
- 12.2. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky za zhotovitelem vůči pohledávkám zhotovitele za objednatelem, včetně započítání nároků objednatele na smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo náhradu újmy vůči nárokům zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo služby.
- 12.3. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy nebo z prováděcí smlouvy.
- 12.4. Práva smluvních stran vyplývající z jednotlivých prováděcích smluv či jejich porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 12.5. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 12.6. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.

## XIII.

### Sankce

- 13.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu:
  - 13.1.1. za prodlení zhotovitele s dokončením díla ve výši 200 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, od patnáctého kalendářního dne prodlení následně ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
  - 13.1.2. za prodlení zhotovitele s poskytnutím služby ve výši 200 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, od patnáctého kalendářního dne prodlení následně ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;

- 13.1.3. za porušení povinnosti řádně zajistit pohotovost na kulturní nebo společenské akci určené objednatelem ve výši 5 000,00 Kč;
- 13.1.4. za prodlení zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 13.1.5. za každé prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění záruční vady díla nebránící jeho užívání ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 13.1.6. za každé prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění havárie díla nebo záruční vady díla bránící jeho užívání ve výši 5 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 13.1.7. nepřizve-li zhotovitel objednatel ke zkouškám nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ;
- 13.1.8. za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, ve výši 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý kalendářní den prodlení s jejich odstraněním;
- 13.1.9. za každé prodlení zhotovitele s odstraněním vady vytknuté objednatelem ve lhůtě určené délkou záruční doby ve výši 100 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, od patnáctého kalendářního dne prodlení následně ve výši 200 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 13.1.10. za porušení povinnosti zhotovitele mít sjednané Pojištění ve výši 100 000 Kč;
- 13.1.11. za prodlení zhotovitele s předložením pojistné smlouvy ve výši 2 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.2. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 13.3. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě, nebude-li nárok na smluvní pokutu objednatelem započten vůči pohledávce zhotovitele za objednatelem.
- 13.4. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení ani jejich uhrazením nejsou dotčena práva z odpovědnosti za újmu ani z odpovědnosti za vady díla.

#### **XIV.**

##### **Ukončení smlouvy**

- 14.1. Platnost a účinnost Smlouvy končí:
  - 14.1.1. uplynutím sjednané doby trvání Smlouvy,
  - 14.1.2. zadáním prací (jednotlivých děl a služeb) na základě této Smlouvy v úhrnné hodnotě 1.500.000,- Kč bez DPH,
  - 14.1.3. odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v této Smlouvě nebo v zákoně.
- 14.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od prováděcí smlouvy nebo od této Smlouvy:
  - 14.2.1. porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. 1.4. této Smlouvy
  - 14.2.2. pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele ve stanovené lhůtě neodstraní vady díla zjištěné při jeho provádění;
  - 14.2.3. v případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů; v případě havarijní opravy o více než 3 dny;
  - 14.2.4. pokud bude prohlášen úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění;

- 14.2.5. v případě opakovaného porušování předpisů bezpečnosti práce nebo bezpečnosti technických zařízení;
  - 14.2.6. pokud je Zhotovitel v prodlení s předložením pojistné smlouvy Objednateli o více než 10 dnů;
  - 14.2.7. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím poddodavatele, který není uveden v Čestném prohlášení a k jeho využití nebyl Zhotoviteli Objednatelům udělen předchozí písemný souhlas;
  - 14.2.8. pokud dílo trpí neodstranitelnou vadou, která brání užívání předmětu opravy nebo jeho užívání podstatně ztěžuje.
- 14.3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 14.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.

## XV.

### Závěrečná ustanovení

- 15.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31. 12. 2025; uplynutí uvedené doby se nedotýká částí, které mají ze své povahy přetrvat, zejm. práv z vad, ze záruky nebo smluvních pokut.
- 15.2. Tato Smlouva je vyhotovena v písemné podobě, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
- 15.3. Tuto Smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 15.4. Tuto Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 15.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí objednatel.
- 15.6. Smluvní strany podepsaly Protokol o vzájemném seznámení se s riziky na pracovišti a dohodu o koordinaci provádění opatření k ochraně BOZP na pracovišti. Protokol včetně seznamu rizik je Přílohou č. 4 Smlouvy - Protokol o vzájemném seznámení se s riziky na pracovišti, dohoda o koordinaci provádění opatření k ochraně BOZP na pracovišti
- 15.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně všech dodatků a veškeré prováděcí smlouvy (objednávky) byly objednatelům vedeny v evidenci smluv, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu, číselném označení, datu uzavření a obsahuje i plný text.
- 15.8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a souhlasí s jejich zpřístupněním ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva i veškeré prováděcí smlouvy (objednávky) včetně všech dodatků byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.

15.9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:

Příloha č. 1 – Ceník

Příloha č. 2 – Vzor objednávky práce

Příloha č. 3 – Seznam objektů

Příloha č. 4 – Protokol o vzájemném seznámení se s riziky na pracovišti, dohoda o koordinaci provádění opatření k ochraně BOZP na pracovišti

Za objednatele

Za zhotovitele

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Ing. Ivan  
Samčík**

Digitálně podepsal Ing. Ivan  
Samčík  
Datum: 2024.01.05 07:24:45  
+01'00'

\_\_\_\_\_  
Město Litvínov  
Karel Rosenbaum, 1. místostarosta

\_\_\_\_\_  
Ing. Ivan Samčík  
jednatel společnosti

## **Příloha č. 1 rámcové SoD – Ceník prací**

Údržba a opravy elektroinstalace objektů města Litvínova 2024 - 2025

	1 hod v Kč bez DPH
Práce v pracovní dny od 07:00 do 16:00 hod.	250,00-
Práce v pracovní dny od 16:00 do 07:00 hod.	250,00-
Práce o sobotách, nedělích, svátcích	250,00-
Zajišťování pohotovostních služeb na kulturních a dalších společenských akcích určených objednatelem, a to v pracovní dny, soboty, neděle i svátky	250,00-

**Příloha č. 2 rámcové SoD – Vzor objednávky práce**

**Objednávka provedení práce č. 00X/202X**

**Objednatel:** Město Litvínov, nám. Míru 11, 436 01 Litvínov, odbor nakládání s majetkem  
IČ: 00266027

**Zhotovitel:** .....

.....

**Objednáváme u Vás dle Rámcové smlouvy o dílo č. KT/13093/23:**

XXX.

**Jde o havárii (řešení havarijního stavu):**

ANO / NE.

**Místo plnění:**

.....

plná adresa:

*V případě bytového fondu:*

*jméno nájemce, přesná adresa, telefonní kontakt pro sjednání termínu opravy*

**Termín zahájení prací (provádění díla nebo poskytování služeb):**

XXX

**Termín dokončení prací (díla nebo poskytnutí služeb):**

XXX

V Litvínově dne XXX

Vystavil:

.....



**Příloha č. 3 rámcové SoD**

P.č.	Seznam budov, adresa	Č.p.	Poznámka
	<u>Pod správou odboru NM</u>		
1	Podkrušnohorská "T"	1593	bytový dům s 12 BJ
2	Podkrušnohorská "T"	1594	bytový dům s 12 BJ
3	V Dolíku Ubytovna UNO – blok A, B a C	1.2.3	ubytovny
4	Ivandečkova, klub důchodců - DHS Hamr	20	provozní budova
5	U Bílého sloupu, klub důchodců	510	provozní budova
6	U Bílého sloupu, klub důchodců,	2089	provozní budova
7	Smetanova Radniční sklípek "Galerie"	40	provozní budova
8	Soukenická "Knihovna"	982	provozní budova
9	Tylova Čtyřlístek	2084	Čtyřlístek pronájem
10	nám. Míru	11	MěÚ provozní budova
11	nám. Míru	12	MěÚ provozní budova
12	Vodní	871	MěÚ provozní budova
13	Tržní	2042	MěÚ provozní budova
14	U Zámeckého parku archiv	825	MěÚ provozní budova
15	Mostecká "Zámek"	1	provozní budova
16	Smetanova bývalá ZŠ	39	MěÚ provozní budova
17	Zimní stadion Ivana Hlinky S.K.N.	1598	sportovní zařízení, správa ONM
18	Mlýnská Hamr garáže DHS	85	provozní budova
19	Mlýnská Hamr garáže DHS	96	provozní budova
20	Sklářská Hamr garáže DHS	60	provozní budova
21	Vinohradská garáž MěP	e.č.318	MěP
22	Psí útulek	p.p.č. 240/46, 240/48, 246/50, k.ú. Horní Litvínov	MěP
23	Chovná st. a psinec MěP	p.p.č. 774/24, k.ú. Horní Litvínov	MěP

24	Nový hřbitov Lomská pod správou TSL, s.r.o.	p.p.č. 2781, k.ú. Horní Litvínov	správa TSL
25	účelový objekt Pod novým nádražím	p.p.č. 2354/7  k.ú- Horní Litvínov	správa ČZS
26	účelový objekt Pod Koldomem	p.p.č. 2253/69,  k.ú. Horní Litvínov	správa ČZS
27	Lomská areál sportu	2096	v pronájmu
28	Ruská – přístavba bazénu PVS	p.p.č. 591/2  k.ú. Horní Litvínov	správa SPORTaS s.r.o.
29	Podkrušnohorská Koldum střed	2180	v pronájmu
30	Žižkova (bývalé TS)	154	v pronájmu
31	Žižkova – hala pro údržbu	p.p.č. 1301/2  k.ú. Horní Litvínov	správa TSL
	<b><u>Pod správou škol</u></b>		
32	<b>Podkrušnohorská ZŠ</b>	1588	ZŠ jazyková a MŠ
33	Podkrušnohorská ZŠ	1589	"
34	U Koldumu ZŠ školička	1615	"
35	Ladova MŠ	1676	"
36	<b>Ruská ZŠ</b>	2059	ZŠ a MŠ
37	Soukenická MŠ	981	"
38	Čapkova MŠ	2035	"
39	Tylova MŠ	2085	"
40	<b>Šafaříkova spec. ZŠ</b>	991	ZŠ
41	<b>Přátelství Ivanov ZŠ</b>	160	ZŠ a MŠ
42	Gluckova ZŠ školní klub	101	"
43	Školská ZŠ školní družina	125	"
44	Gluckova MŠ Ivanov	136	"
45	Školská MŠ	104	"
46	<b>Mládežnická Hamr ZŠ</b>	220	ZŠ

47	<b>Gorkého MŠ</b>	1614	MŠ
48	Bezručova MŠ	1712	"
49	<b>Podkrušnohorská Soukr.sport. ZŠ</b>	1677	ZŠ
50	<b>Areál Hamr, Ivandečkova 264</b>		
	<b><u>ZUŠ</u></b>		
51	Podkrušnohorská	1720	ZUŠ
	<b><u>SCHOLA HUMANITAS</u></b>	320	Schola Humanitas
52	Ukrajinská	320	"
53	Ukrajinská	379	"
54	Ukrajinská	453	"
	<b><u>Pod správou Krušnohorské polikliniky s.r.o.</u></b>		
55	U Bílého sloupu PENZION	2088	výpůjčka KPL s.r.o.
56	Podkrušnohorská PENZION AUTOMAT	1591	výpůjčka KPL s.r.o.
57	Vodní PENZION	872	výpůjčka KPL s.r.o.

**Příloha č. 4 – Protokol o vzájemném seznámení se s riziky na pracovišti, dohoda o koordinaci provádění opatření k ochraně BOZP na pracovišti**

**Samostatná příloha **rámcové SoD****