

SDĚLENÍ O ZVÝŠENÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO A ÚHRADY ZA PLNĚNÍ SPOJENÁ S UŽÍVÁNÍM PŘEDMĚTU NÁJMU



**STŘEDNÍ ŠKOLA
STAVEBNÍCH ŘEMESEL
BRNO-BOSONOHY,**
příspěvková organizace

Zdražilová Zita

IČO 64305287

642 00 Brno-Bosonohy

- datovou schránkou:

V Brně dne 18.01.2024

SDĚLENÍ O ZVÝŠENÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO A ÚHRADY ZA PLNĚNÍ SPOJENÁ S UŽÍVÁNÍM PŘEDMĚTU NÁJMU

Vážená paní,

dovolujeme si Vám, v souladu s čl. IV odst. 4 smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 02.09.2021 (dále jen „Smlouva“), sdělit novou výši nájemného a úhrady za plnění spojená s užíváním předmětu nájmu o výši inflace vyjádřenou Českým statistickým úřadem za kalendářní rok 2023, která činila 10,7 %. Inflace je vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen a je veřejně vyhlášována Českým statistickým úřadem na webových stránkách úřadu, např. dostupné zde: <https://www.czso.cz/csu/czso/cri/indexy-spotrebitelskych-cen-inflace-prosinec-2023>.

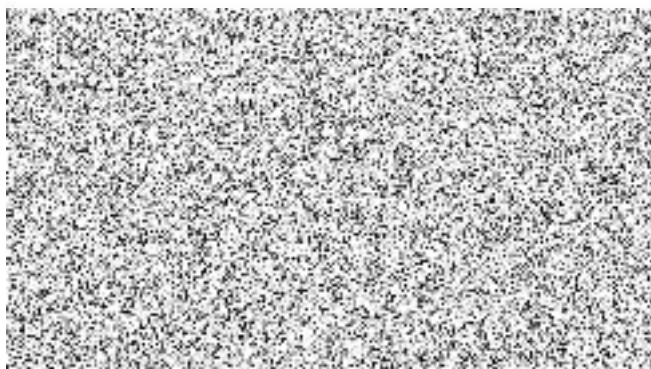
Bohužel v důsledku turbulentního vývoje inflačních prvků v minulých letech jsme i v letošním roce nuceni, stejně jako mnohé ostatní společnosti, zvýšit ceny našich služeb pro naše odběratele, a to z důvodu udržitelnosti ekonomické situace.

Nová výše částky, je tvořena nájemným společně s částkou úhrady za plnění spojená s užíváním předmětu nájmu již za měsíc 01/2024 činí nově 10.249,52 Kč (vč. 21 % DPH), přičemž spotřeba elektrické energie bude vždy přefakturována dle vašeho skutečného odběru jednou měsíčně.

Paušální roční částka nájemného a úhrad za služby za rok 2024 poté bude činit 122.994,24 Kč (vč. DPH ve výši 21%).

Společně s tímto přípisem Vám zasíláme rozpis měsíční platby 2024.

Děkujeme za pochopení a vážíme si vzájemné spolupráce,



Rozpis měsíční platby pro rok 2024

Dodavatel
Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy,
příspěvková organizace
Pražská 636/38b, Brno
PSČ: 642 00
IČ: 00173843 DIČ: CZ00173843
Číslo účtu: 

Odběratel
Zdražilová Zita
IČO 64305287
Bytem: 
642 00 Brno-Bosonohy

Datum vystavení: 18. 01. 2024

Předmět plnění: Rozpis měsíční platby za nájem a služby pro rok 2024 dle Smlouvy platné od 02. 09. 2021 a jejích dodatků, přičemž elektrická energie bude přefakturována každý měsíc dle skutečných odběrů odběratele.

Měsíční fakturace	Původní cena bez DPH/ 52m ²	Navýšení	Nová cena bez DPH/ 52 m ²	DPH	Nová cena včetně DPH/ 52 m ²
Nájem	3861,29	10,7%	4274,45	21%	5172,08
služby	3790,63	10,7%	4196,23	21%	5077,44
Celkem za měsíc	7651,92	10,7%	8470,68		10.249,52
Celkem za rok					122.994,24

Podpis dodavatele:

