

SDĚLENÍ O ZVÝŠENÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO A ÚHRADY ZA PLNĚNÍ SPOJENÁ S UŽÍVÁNÍM PŘEDMĚTU NÁJMU



**STŘEDNÍ ŠKOLA
STAVEBNÍCH ŘEMESEL
BRNO-BOSONOHY,
příspěvková organizace**

MUDr. MARIE TÝNOVSKÁ s.r.o.

IČO 02319985

Zatoupená MUDr. Marií Týnovskou, r.č.



Zdravotní středisko je povozováno na
adrese: Pražská 636/38b,
642 00 Brno-Bosonohy

- datovou schránkou:



V Brně dne 18.01.2024

SDĚLENÍ O ZVÝŠENÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO A ÚHRADY ZA PLNĚNÍ SPOJENÁ S UŽÍVÁNÍM PŘEDMĚTU NÁJMU

Vážená paní doktorko,

dovolujeme si Vám, v souladu s čl. IV odst. 4 smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 12.12.2016 (dále jen „Smlouva“), sdělit novou výši nájemného a úhrady za plnění spojená s užíváním předmětu nájmu o výši inflace vyjádřenou Českým statistickým úřadem za kalendářní rok 2022, která činila 10,7 %. Inflace je vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen a je veřejně vyhlášována Českým statistickým úřadem na webových stránkách úřadu, např. dostupné zde: <https://www.czso.cz/csu/czso/cr/indexy-spotrebitelskych-cen-inflace-prosinec-2023>.

Bohužel v důsledku turbulentního vývoje inflačních prvků v minulých letech jsme i v letošním roce nuceni, stejně jako mnohé ostatní společnosti, zvýšit ceny našich služeb pro naše odběratele, a to z důvodu udržitelnosti ekonomické situace.

Nová výše částky, je tvořena nájemným společně s částkou úhrady za plnění spojená s užíváním předmětu nájmu již za měsíc 01/2020 činí nově 13.009,37 Kč (vč. 21 % DPH za služby).

Paušální roční částka nájemného a úhrad za služby za rok 2024 poté bude činit 156.112,50 Kč (vč. DPH ve výši 21% za úhradu služeb).

Společně s tímto přípisem Vám zasíláme rozpis měsíční platby pro rok 2024.

Děkujeme za pochopení a vážíme si vzájemné spolupráce,



**Střední škola stavebních řemesel
Brno-Bosonohy, příspěvková organizace**



zástupkyně ředitele

Rozpis měsíční platby pro rok 2024

Dodavatel
Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy,
příspěvková organizace
Pražská 636/38b, Brno
PSČ: 642 00
IČ: 00173843 DIČ: CZ00173843
Číslo účtu: 

Odběratel
MUDr. MARIE TÝNOVSKÁ s.r.o.
IČ: 02319985
Zastoupená MUDr. Marií Týnovskou,

Zdravotní středisko je provozováno na adrese:
Pražská 636/38b,
642 00 Brno-Bosonohy

Datum vystavení: 18. 01. 2024

Předmět plnění: Rozpis měsíční platby pro rok 2024 dle Smlouvy platné od 12. 12. 2016 ve znění dodatku č. 1 platného ode dne 1. 4. 2019

	Původní cena bez DPH/za rok/74,30m ²	Navýšení	Nová cena bez DPH/ rok/74,30 m ²	DPH	Nová cena včetně DPH/ rok/ 74,3 m ²
Nájem	62.172,53	10,7 %	68.824,99	0%	68.824,99
Služby	65.165,71	10,7 %	72.138,44	21%	87.287,51
Celkem za rok	127.338,24	10,7 %	140.963,43		156.112,50
Měsíční fakturace					
Nájem	5.181,04	10,7 %	5.735,41	0%	5.735,41
služby	5.430,48	10,7 %	6.011,54	21%	7.273,96
Celkem za měsíc	10.611,52	10,7 %	11.746,95		13.009,37

Podpis dodavatele:

