

znalec v oboru doprava - technická analýza dopravních nehod, v oboru strojírenství a ekonomika - ceny a odhady motorových vozidel, zemědělských a stavebních strojů, strojů a výrobních zařízení, v oboru strojírenství, posuzování technického stavu motorových vozidel a autoopravárenství

ZNALCKÝ POSUDEK

číslo 6359 - 44 - 2023

ZADAVATEL POSUDKU :

**Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Nové Hradý
Vilová čtvrt' 198
373 33 Nové Hradý**

Žádost - opatření :
ze dne :

ústní
4.9. 2023

Zadání posudku :

stanovení tržní hodnoty osobního automobilu
Škoda Yeti 2.0, r.z. 6H6 4780

Termín vypracování posudku :

nesdělen

POSUDEK VYPRACOVAL:

**370 06 České Budějovice
mobil:**

Datum vypracování posudku:

10.9. 2023

Počet stran posudku:

7

Počet příloh:

-

Počet předaných vyhotovení :

1 (+ jeden výtisk archivován)

Znalecký posudek je vypracován podle znaleckého standardu č. I/2022

Výčet podkladů:

Znalec vybral zdroj dat v souladu s postupy užívanými v oboru ekonomika, a to ve vztahu k zadané odborné otázce s ohledem na způsob sběru nebo tvorby dat.

Při zpracování posudku znalec vycházel:

- ze spisové dokumentace;
- z prohlídky provedené v Jakuli dne 7.9.2023
- z cenové hladiny obdobných vozidel na trhu v České republice;

1. Nález :

1.1. Identifikace vozidla :

Značka a typ vozidla:	Škoda Yeti
Druh vozidla:	osobní automobil
Technický průkaz série, číslo:	UH 235348
rok výroby:	6/2016
VIN nebo výr. číslo podvozku:	TMBLC45L8H6007043
Typ motoru/ palivo:	1968 ccm, 81/4500 ot., DFS, NM
Schválené změny proti původního typu dle TP:	-
Registrační značka:	6H6 4780
Datum prvního uvedení do provozu:	1.7. 2016
Držitel vozidla:	zadavatel posudku
Počet předchozích držitelů:	-
Stav počítáče km:	191.565
Údaje o počtu ujetých kilometrů dle sdělení držitele:	191.565
Platnost osvědčení o technické způsobilosti do:	16.6.2024

1.2. Údaje o opravách :

Vozidlo dle sdělení zadavatele procházelo, několika opravami v důsledku provozu v terénu. Jinak byla na vozidle prováděna běžná údržba a opravy.

1.3. Technický stav jednotlivých skupin vozidla :

Vozidlo bylo v době prohlídky neprovozuschopné – nefunkční akumulátor. Nebylo přezkoušeno za provozu. Popis funkčnosti skupin proveden dle sdělení zadavatele a vizuální prohlídky. Oba boky karoserie vykazují abrazivní poškození a podélné rýhy. Čelní sklo bodově rozbité. Korozivní ložiska pod plastovými díly. Interiér vozidla zašlý. Interiér vozidla zašlý. Vozidlo je opotřebené více než je úměrné počtu ujetých km a době provozu.

1.4. Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže HNpp:

Na vozidle jsou montovány v prvomontáži radiální pneumatiky rozměru 215/60 R16 95H Continental, 4 ks + dojezdové. Jejich výchozí cena (CNPP) je

$$\text{HNpp} = 4 \text{ ks} \times 3.000,- \text{ Kč} + 4.000,- \text{ Kč} = 16.000,- \text{ Kč}$$

1.5. Hodnota časová pneumatik vozidla HČpv:

Pneu	LP	PP	LZ	PZ	R
Typ	Fulda	Fulda	Fulda	Fulda	dojezdové
Rozměr, označení	215/60R16	215/60R16	215/60R16	215/60R16	4.000,-
Druh (prvovýroba nebo Protektor)	Prvovýroba	Prvovýroba	Prvovýroba	Prvovýroba	
Celková výchozí cena pneu v Kč	2.900,-	2.900,-	2.900,-	2.900,-	4.000,-
Techn. hodnota THP (%)	40 %	40 %	40 %	40 %	90 %
Časová cena CCPV (Kč)	1.160,-	1.160,-	1.160,-	1.160,-	3.600,-

Celkem celková časová cena pneu na vozidle HNpv = 8.240,- Kč

1.6. Hodnota časová mimořádné výbavy HČ mv:

Druh, typ	ks	Výchozí hodnota HN _{MV} (Kč)	Stáří (roků event. měsíců)	Stav při Prohlídce	Zbytková užitnost ZU _{MV} (%)	Časová hodnota HČ _{VM} (Kč)

Zimní pneu	4	10.000,-				10	1.000,-
Goodyear							
215/60 R 16	4	6.000,-				50	3.000,-
Disk plech							
Součet (HČ_{VM})							4.000,-

2. Posudek:

2.1. Způsob ocenění :

Dosažitelná prodejní cena vozidla je vyjádřena jeho hodnotou tržní v souladu s ustanovením § 2 odst. 4 zák. č. 151/1997 Sb.(zákon o oceňování majetku).

2.2. Stanovení hodnoty tržní vozidla :

2.2.1. Výpočet základní amortizace :

Doba provozu
zjištěno z TP

DP = 8. rok v provozu

ZAD = 70 %

Počet ujetých km
dle sdělení zadavatele

PKM = 191.565 km

ZAP = 69,47 %

Aritmetický průměr

ZA = 69,73 %

2.2.2. Zbytková užitnost redukováného vozidla (TZU_{RV}) :

Skupina (alternativy dle koncepce vozidla)	Výchozí užitnost VUs %	Základní amotrizace ZAs %	Přirážka srážka PSs + - %	Zbytková užitnost ZUs %	Poměrný díl PDs %	Poměrná zbytk. už. PZUs %
Vozidlo jako celek	100	69,73	-10	27,24	100	27,24

Zbytková užitnost redukováného vozidla

TZU_{RV} = 27,24 %

2.2.3. Hodnota výchozí vozidla (HN_v) :

Výše hodnoty výchozí vozidla
(dle účetní evidence zadavatele)

HN_v = 471.144,- Kč

2.2.4. Výpočet časové hodnoty vozidla (HČ_v):

Hodnota výchozí vozidla	HN _v	Kč	471.144,-
Hodnota výchozí pneu prvomontáže	HN _{pp}	Kč	16.000,-
Hodnota výchozí redukovaného vozidla	HN _{rv}	Kč	455.144,-
Zbytková užitnost redukovaného vozidla	ZU _{rv}	(%)	27,24
Hodnota časová redukovaného vozidla	HČ _{rv}	Kč	123.981,-
Hodnota časová pneu vozidla	HČ _{pv}	Kč	8.240,-
Hodnota časová mimořádné výbavy	HČ _{mv}	Kč	6.000,-
Hodnota časová vozidla	HČ _v	Kč	138.221,-

2.2.5. Hodnota tržní vozidla HT_v :

Tržní hodnota je definována jako cena, kterou by bylo možno za konkrétní věc, jako předmět prodeje a koupě v rozhodném místě a čase dosáhnout. Tržní hodnota vyjadřuje užitnou hodnotu při zohlednění opotřebení. Na základě výše uvedených důvodů stanovuji tržní hodnotu, při koeficientu prodejnosti **KP = 1,0**, který je v tomto konkrétním případě stanoven s přihlédnutím k aktuálnímu technickému stavu, ve výši:

$$\text{Hodnota tržní vozidla HT}_v = \text{HČ}_v \times \text{KP} = 138.221,- \times 1,0 = 138.221,- \text{ Kč}$$

Hodnotu tržní vozidla Škoda Yeti 2.0

r.z. 6H6 4780

stanovuji na

(zaokrouhleno) COB = 138.200,- Kč (vč. DPH)

Na základě provedené kontroly postupu lze konstatovat, že ve vztahu ke zdrojům dat měl znalec k dispozici potřebné podklady. Provedené ocenění však nezohledňuje příp. skryté závady, které nelze základní prohlídkou, provedenou v rozsahu doporučeném metodikou ZS č. I/2022, zjistit.

Byla sjednána smluvní odměna za znalecký posudek.

V intencích ustanovení § 110a tr. řádu konstatuji, že tento znalecký posudek jsem podal po poučení podle § 106 tr. řádu a s vědomím následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku (346 tr. zákoníku).

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 17.11.1987, č.j.: Spr. 1938/87 pro základní obor ekonomika – ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 6359-44-2023 znaleckého deníku. Znalečné a úhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace.

V Českých Budějovicích 10.9. 2023



Fotodokumentace prohlídky:



19 1565 km