



## Smlouva o dílo - servisní

č. 20240102

### 1 Smluvní strany

Objednatel : **Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec I, příspěvková organizace**  
Riegrova 16. 460 01 Liberec

Objekt : viz příloha č. 2

IČO : 71294511

DIČ

Číslo účtu : 290 105 5622/2010

Bank. spojení :

Zastoupen : Mgr. Marta Kultová, ředitelka

Osoby oprávněné jednat a objednávat servisní zásah: Marta Kultová, Hana Malinová, Martin Veselý,

---

Zhotovitel : **KELCOM International Liberec společnost s ručením omezeným**

Ještědská 85, 460 08 Liberec 8

IČO : 60277301

DIČ : CZ60277301

Číslo účtu : 

Zastoupen : Milan Arient, jednatel společnosti

### 2 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pro objekt uveden v bodu 1 je:

- 2.1 provádění **pravidelných revizí** elektrické zabezpečovací signalizace PZTS (dříve EZS) dle normy ČSN EN 50 131-1 ed.2
- 2.2 zajišťování **servisu** systému PZTS (dříve EZS)

### 3 Čas plnění a platební podmínky

- 3.1 **Pravidelné revize** systému PZTS proběhnou v pravidelném intervalu 12 měsíců od data poslední revize PZTS a to v měsíci **viz příloha č. II**. Revize se provádí podle ČSN EN 50 131-1 ed.2. Soupis činnosti při revizi **viz. Příloha I**. Za provedení revize systému PZTS uhradí objednatel zhotoviteli částku **viz příloha č. II**. Kč a cestovní náklady v hodnotě **viz příloha č. II** Kč. Uvedené ceny jsou bez platné DPH.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě poruchy systému PZTS nastoupí servisní technik nejpozději **následující pracovní den** od nahlášení poruchy. Za provedenou práci a materiál uhradí objednatel zhotoviteli částku dle aktuálního ceníku zhotovitele. V případě, že je systém v záruce, nese veškeré náklady na opravu zhotovitel.

#### 4 Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tato smlouva byla napsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze zúčastněných stran.
- 4.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 2.1.2024 do 31.12.2024 a nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření smlouvy oběma stranami.
- 4.3 Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a potvrzeny oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 4.4 Zhotovitel si vyhrazuje právo na změny cen plnění v souvislosti s vývojem inflace zveřejněné za příslušné období Českým statistickým úřadem formou vzájemně odsouhlasených dodatků ke smlouvě.
- 4.5 Smluvní vztah lze ukončit:
  - a) dohodou obou stran,
  - b) výpovědí - výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé straně doručena,
  - c) zánikem jedné ze smluvních stran,
  - d) odstoupením od smlouvy. Kterýkoli účastník může jednostranně odstoupit od smlouvy, pokud druhý účastník neplní své povinnosti uvedené v bodě č. 3 této smlouvy o dílo, pokud vady včas oznámil druhému účastníkovi.
- 4.6 V případech touto smlouvou neupravených platí ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku.
- 4.7 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
- 4.8 Platby budou hrazeny v hotovosti. Nad 2.000 Kč na fakturu se splatností do 14 dnů. Neuhrazení faktury v termínu může být důvodem k pozastavení oprav, případně pravidelných funkčních zkoušek a revizí. Uvedené ceny jsou bez platné DPH.
- 4.9 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 4.10 Smluvní strany prohlašují, že si před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

V Liberci dne 2.1.2024


V Liberci dne .....

Za zhotovitele: Milan Arient, jednatel společnosti

Za objednatele: Mgr. Marta Kultová, ředitelka



  
460 08 LIBEREC 8, Ještědská 8<sup>o</sup>  
Tel./fax: 485 100 843-9

  
IČO: 71294511  
www.dum-liberec.cz  
+420 492 710 401  
Dům dětí a mládeže Větrný, Liberec, příspěvková organizace  
Riegrova 1278/16, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec

## Příloha I Smlouvy o dílo

Výchozí revize a pravidelné revize systému elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen PZTS) podle normy ČSN EN 50 131-1 ed.2

### Kap. NS.6.2

Je přezkoušena funkce každého jednotlivého komponentu PZTS a porovnává s požadavky uvedenými v plánu montáže. Zvláště se věnuje pozornost čidlům ofesovým a pohybu, které mohou vyžadovat nastavení rozsahu nebo pokrytí. Ostatní typy čidel mohou rovněž před výchozí revizí vyžadovat konečné nastavení. U pravidelné revize se provádí kontrola nastavení těchto parametrů.

Ověřuje se konfigurace specifických dat umístění, aby se potvrdilo, že zajišťovaná signalizace a ohlašování poplachů jsou v souladu s požadavky uvedenými v plánu montáže.

Nakonec se uskutečňuje zkouška kompletního PZTS, včetně aktivace systému přenosu poplachu. V místě montáže systému přenosu poplachu se provede zkouška v součinnosti s ARC nebo s jiným přijímacím střediskem s cílem přesvědčit se, že zkušební signály byly správně přijaty a vyhodnoceny.

### Kap. NS.9.1

Aby byla zajištěna trvalá funkčnost PZTS, je PZTS pravidelně revidován a udržován. Plán revizí se zpracovává okamžitě po ukončení montáže. Tabulka NS.2 obsahuje orientační termíny údržby PZTS z pohledu stupňů zabezpečení. V plánech revizí však mohou být stanoveny termíny jiné.

Tab NS.2 – Termíny údržby

Předmět zkoušení	týden	3 měs.	1 rok
	<i>Stupeň zabezpečení</i>		
Všechny prostory	-	2,3,4	-
Aktivační zařízení	-	2,3,4	-
Jedno čidlo v prostoru	3,4		
Všechna čidla mimo čidel destruktivních	-	4	1,2,3
Vnější signalizace	-	4	2,3
Zkouška funkce ústředny	3,4		-
Měření zemních odporů	-	-	1,2,3
Kontrola zdrojů při signalizaci poplachu	-	2,3,4	-
Jedna hodina provozu na náhradní zdroj	-	-	1,2,3
Měření izolačních odporů	-	-	1,2,3

#### Stupně zabezpečení :

*Stupeň 1 – Nízké riziko – narušitelé mají k dispozici omezený sortiment nástrojů*

*Stupeň 2 – Nízké až střední riziko – narušitelé mají určité znalosti PZTS a použijí základní sortiment nástrojů a přenosných přístrojů*

*Stupeň 3 – Střední až vysoké riziko – narušitelé jsou obeznámeni s PZTS a mají úplný sortiment nástrojů a přístrojů*

*Stupeň 4 – Vysoké riziko – bezpečnostní hledisko má přednost před všemi ostatními hledisky. Narušitelé jsou obeznámeni, mají plán vniknutí a použijí dostupné prostředky.*

# příloha č.II ze dne 2.1.2024 ke smlouvě o dílo–servisní č. 20240102

## Smluvní strany

Objednatel : **Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec I, příspěvková organizace**  
Riegrova 16, 460 01 Liberec

IČO : 71 294 511 DIČ  
Číslo účtu : 290 105 5622/2010 Bank. spojení :  
Zastoupen : Mgr. Marta Kultová, ředitelka  
Osoby oprávněné jednat a objednávat servisní zásah: Marta Kultová, Hana Malinová, Martin Veselý,

Zhotovitel : **KELCOM International Liberec společnost s ručením omezeným**  
Ještědská 85, 460 08 Liberec 8

IČO : 60277301 DIČ : CZ60277301  
Číslo účtu : ~~290 105 5622/2010~~  
Zastoupen : Milan Arient, jednatel společnosti

Smlouva se uzavírá na tyto objekty a za těchto finančních částek:

objekt	cena roční revize	cena půlroční kontroly	doprava
hlavní budova, Riegrova 16, Liberec	2970	není	350
přístavba ve dvoře, Riegrova 16, Liberec	1320	není	0
„V“ klub, 5. května 36, Liberec	880	není	350
ubytovna Oldřichov v Hájích 182	1870	není	350
celkem Kč bez DPH	7040	0	1050

V Liberci dne 2.1.2024


V Liberci dne .....

Za zhotovitele: Milan Arient, jednatel společnosti

Za objednatele: Mgr. Marta Kultová, ředitelka



  
460 08 LIBEREC 8, Ještědská 85  
Tel./fax: 485 150 848-9

  
IČO: 71294511  
www.domliberec.cz  
+420 482 710 401  
Dům dětí a mládeže Větrník, Liberec, příspěvková organizace  
Riegrova 1278/16, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec