**Č.j.: SPU 010269/2024/525103/Dr**

**UID: spuess920832e9**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov**

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada AugustinováředitelkaKrajského pozemkového úřadu

pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**MARTINICE, a.s.**

**se sídlem: Martinice 205, 769 01 Holešov**

**IČ: 25331001**

DIČ: CZ25331001

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2214

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Walter Schrott - předseda představenstva

bankovní spojení: MONETA Money Bank

číslo účtu: 156273048/0600

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 24N14/61**

**ze dne 21.5.2014 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a  výše ročního pachtovného**

**Čl. I.**

Na základě oznámení xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxx odeslaného dne xxxxxxxxxx pod zn. xxxxxxxxxxxxxxxxx je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 8 157 Kč (slovy: osmtisícstopadesátsedm korun českých).

**Čl. II.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v čl. I tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry propachtovaných nemovitých věcí na částku **2 131 Kč (**slovy**: dvatisícestotřicetjedna korun českých).**

Dne 23.8.2023 nabylo právní moci rozhodnutí xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx spisová značka xxxxxx xxxxxx xxxxx, č.j. xxxxxxx xxxxxxxxxx ze dne xxxxxxxxx o xxxxxxxxxxxxx xxxxxxx xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxx x xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Z tohoto důvodu zaniká v souladu s ust. §11 odst. 8 zák. 139/2002 Sb ode dne 1.10.2023 pachtovní vztah k níže uvedeným pozemkům:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh evidence** | **parcela č.** |
| **Žeranovice** | **Žeranovice** | **KN** | **196/7** |
| **Žeranovice** | **Žeranovice** | **KN** | **404/2** |
| **Žeranovice** | **Žeranovice** | **KN** | **582/1** |
| **Žeranovice** | **Žeranovice** | **KN** | **582/3** |
| **Žeranovice** | **Žeranovice** | **KN** | **646/1** |
| **Žeranovice** | **Žeranovice** | **KN** | **751** |
| **Žeranovice** | **Žeranovice** | **KN** | **773** |

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí tj. ode dne 23.8.2023 nenáleží propachtovateli pachtovné za pozemky, které přešely do vlastnictví třetí osoby.

Z důvodu uvedeného v tomto článku došlo ke vzniku neoprávněně inkasovaného pachtovného ve výši 1 286 Kč (slovy: jedentisícdvěstěosmdesátšest korun českých). Smluvní strany se tímto dohodly na tom, že toto neoprávněně inkasované pachtovné bude ponecháno u pachtovní smlouvy a použito na částečnou úhradu splátky pachtovného k 1.10.2024.

**Čl. III.**

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.

**Čl. IV.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel

**Čl. V.**

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

**Čl. VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 22.1.2024 V Martinicích, dne:19.1.2024

…………………………………..                        …………………………………….

Státní pozemkový úřad  MARTINICE, a.s.

Ing. Mlada Augustinová Ing. Walter Schrott

ředitelka Krajského pozemkového úřadu předseda představenstva

pro Zlínský kraj pachtýř

propachtovatel

Za správnost: Iveta Drábková

……………………

Podpis