

Darovací smlouva

uzavřena podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

ITFutuRe s.r.o.

IČ: 27490432, DIČ: CZ27490432

se sídlem: Pardubická 851/7, 500 04 Hradec Králové

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové

v oddílu C, vložka 22116

zastoupená: Ing. Závěšem Jiráskem, jednatelem

(dále jen „**dárce**“)

a

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.,

se sídlem: Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964

IČ: 481 72 898, DIČ: CZ48172898

zastoupená: Ing. Jiřím Šolcem, ředitelem společnosti na základě pověření

(dále jen „**obdarovaný**“)

I.

1. Dárce, obdarovaný a Královéhradecká provozní, a.s. uzavřeli dne 17.03.2023 Smlouvu o umožnění napojení budoucí kanalizace na stávající infrastrukturu ve vlastnictví spol. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. č. **VAKHK/SUN/KO/2022/068** (dále jen „**smlouva o napojení**“), kterou byly upraveny práva a povinnosti související s přípravou, realizací stavby vodárenské infrastruktury - kanalizace pro veřejnou potřebu včetně všech součástí, jejichž podrobná specifikace je uvedena v Čl. II této smlouvy.

II.

1. Dárce prohlašuje, že je v jeho vlastnictví stavba vodního díla – kanalizační stoka pro veřejnou potřebu „**Prodloužení kanalizace, včetně přípojek pro objekty na pozemku parc. č. 23/10 a 23/6**“, umístěná na pozemcích **p.č. 304/6, p.č. 313, p.č. 322/3 a p.č. 23/10 v katastrálním území a obci Libčany**, včetně všech součástí, která se skládá mimo jiné z následujícího souboru movitých a nemovitých věcí:

- **Kanalizační stoka BET DN 500 délky 9 m,**
- **Kanalizační stoka PVC U Blue Pipe DN 250 délky 73 m,**

(dále jen „**dar**“), jehož přesný soubor movitých a nemovitých věcí je dán dokumentací skutečného provedení a geodetickým zaměřením, které darující předává obdarovanému společně s darem a které jsou součástí další dokumentace k daru uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**dokumentace**“).

2. Dar byl zřízen podle společného povolení vydaného Magistrátem města Hradec Králové, odborem životního prostředí pod značkou č.j. SZ MMHK/181748/2023ŽP1/Kal MMHK/349519/2023 dne 8.8.2023 s nabytím právní moci dne 9.9.2023.

3. Dárce prohlašuje, že na daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani žádná jiná věcná práva nebo jiné právní vady vyjma věcných břemen zřízených ve prospěch daru k pozemkům dotčeným umístěním daru a že vlastnictví k daru ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

III.

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k daru včetně jeho součástí, dokumentace a s darem souvisejícími právy a povinnostmi obdarovanému a obdarovaný dar přijímá a přebírá ho do vlastnictví. Vlastnické právo k daru přechází na obdarovaného dnem účinnosti této smlouvy.

2. K předání daru dochází na základě Zápisu o předání a převzetí daru a dokumentace k daru, který je Přílohou č. 1 této smlouvy. Tento zápis bude oběma smluvními stranami podepsán společně s touto smlouvou.

3. Obdarovaný prohlašuje, že si dar prohlédl a že je mu jeho stav dobře znám.

4. Dárce touto smlouvou rovněž na obdarovaného převádí veškeré záruky za vady související s darem.

5. Dárce prohlašuje, že je dar v řádném a funkčním stavu, který umožňuje jeho řádné a bezpečné užívání a nemá žádné vady vyjma uvedených v Čl. II odst. 3, na které by byl dárce povinen obdarovaného upozornit. Má-li přesto dar právní vady, na které dárce měl upozornit a neupozornil, je obdarovaný oprávněn dar do 1 roku od uzavření této smlouvy vrátit.

IV.

1. Celková hodnota daru je 414 783,- Kč (slovy Čtyři sta čtrnáct tisíc sedm set osmdesát tři korun českých).

V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý účastník obdrží jeden stejnopis.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem nabytí platnosti kolaudačního souhlasu. Pokud den nabytí platnosti kolaudačního souhlasu je dřívějšího data než den uveřejnění smlouvy v registru smluv, pak tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, tím není dotčena platnost smlouvy dle první věty tohoto odstavce.

3. Dárce a obdarovaný se touto smlouvou dohodli na záruční lhůtě daru, kdy počátek záruční doby je nabytí platnosti této smlouvy a konec záruční doby je datum 25.9.2028. Vady daru zjištěné v této záruční lhůtě bude obdarovaný uplatňovat na dárci a ten je uplatní na zhotoviteli daru.

4. Náležitosti neupravené touto smlouvou včetně náhrady škody při porušení povinností z této smlouvy vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena na základě jejich vážné a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

Dárce:

Obdarovaný:

V Libčanech dne

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Závěš Jirásek
jednatel společnosti

.....
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti

Příloha č. 1 – Zápis o předání a převzetí daru a dokumentace k daru

Příloha č. 2 – Pověření ředitele společnosti Ing. Jiřího Šolce zastupováním společnosti

ZÁPIS
o předání a převzetí daru
a dokumentace k daru

1. Název daru: „**Prodloužení kanalizace, včetně přípojek pro objekty na pozemku parc. č. 23/10 a 23/6**“

Umístění: **Královéhradecký kraj, Obec Libčany, katastrální území Libčany - pozemky KN p.č. 304/6, p.č. 313, p.č. 322/3 a p.č. 23/10**

2. Smlouva o umožnění napojení budoucího vodovodu na stávající infrastrukturu ve vlastnictví spol. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. č. **VAKHK/SUN/KO/2022/068** uzavřená dne 17.3.2023

3. Zhotovitel daru: **TERESTAV, s.r.o., Libčany 21, 503 22 Libčany, IČ 17757002**

4. Stručný technický popis daru (předmětu předání):

- **Kanalizační stoka BET DN 500 délky 9 m,**
- **Kanalizační stoka PVC U Blue Pipe DN 250 délky 73 m,**

napojená na veřejnou kanalizační stoku ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.

5. Dokumentace k daru, která je předávána spolu s darem:

- a. *společné povolení s doložkou nabytí právní moci včetně projektové dokumentace,*
- b. *veškeré doklady vydané při realizaci stavby (daru) (denní záznamy stavby, doklady prokazující správnou funkčnost stavby jako tlakové zkoušky, prohlášení o napojení kanalizační stoky, apod., doklady o použitých materiálech atd.),*
- c. *zápis o předání a převzetí stavby (daru) mezi stavebníkem a zhotovitelem,*
- d. *geodetické zaměření skutečného provedení stavby (daru) v digitální podobě,*
- e. *dokumentace skutečného provedení stavby (daru), podepsaná zhotovitelem (dodavatelem) stavby (daru) a ověřená stavebníkem – situační výkres a podélný profil kanalizace,*
- f. *doklady z majetkoprávního projednání stavby (daru):*
 - *smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch obdarovaného s vyzněními o provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí*

Dárce ke dni podpisu tohoto zápisu předává obdarovanému dar uvedený v bodě 4 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 5 tohoto zápisu a obdarovaný dar uvedený v bodě 4 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 5 tohoto zápisu přebírá.

Dárce:

V Libčanech dne

Obdarovaný:

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Závěš Jirásek
jednatel společnosti

.....
Ing. Jiří Šolc
ředitel společnosti