

PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. OLP/4211/2023

č. smlouvy zhotovitele 034/2023

PODROBNÁ SPECIFIKACE DÍLA

1. Předmětem díla není vyhotovení úplného znění Zásad územního rozvoje Libereckého kraje (dále jen „ZÚR LK“) po vydání Aktualizace ZÚR LK č. 3, neboť toto úplné znění vyhotoví krajský úřad.
2. Zhotovitel se zavazuje **dílo provádět a předávat postupně** dle těchto etap vyplývajících obecně z pořizování aktualizace zásad územního rozvoje zkráceným postupem dle stavebního zákona:
 - **Etapa I** zahrnuje zpracování Návrhu Aktualizace ZÚR LK č. 3 pro veřejné projednání ve smyslu § 42b odst. 1 ve spojení s § 39 stavebního zákona (dále jen „Etapa I“),
 - **případná Etapa II** zahrnuje zpracování podstatně upraveného Návrhu Aktualizace ZÚR LK č. 3 pro případné opakované veřejné projednání ve smyslu § 42b odst. 11 ve spojení s § 39 odst. 5 stavebního zákona (dále jen „Etapa II“); Etapa č. II bude realizována pouze v případě, že na základě výsledků veřejného projednání (nebo opakovaného veřejného projednání) dojde k nutnosti podstatné úpravy Návrhu Aktualizace ZÚR LK č. 3,
 - **Etapa III** zahrnuje zapracování nepodstatných úprav do Návrhu Aktualizace ZÚR LK č. 3 po veřejném projednání nebo opakovaném veřejném projednání ve smyslu § 42b odst. 8 stavebního zákona pro vydání Aktualizace ZÚR LK č. 3 zastupitelstvem kraje (dále jen „Etapa III“).
3. Pokud krajské zastupitelstvo při rozhodování o vydání Návrhu Aktualizace ZÚR LK č. 3 formou opatření obecné povahy vrátí tento návrh dle § 42b odst. 10 stavebního zákona krajskému úřadu spolu s pokyny k jeho úpravě, bude svoláno jednání mezi zhotovitelem a objednatelem o případné nové smlouvě o dílo.
4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zpracováno v souladu:
 - s požadavky právních předpisů, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími vyhláškami (zejména vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti), ve znění pozdějších předpisů,
 - s příslušnými normami a metodickými doporučeními a požadavky ústředních orgánů státní správy, zejména Ministerstva pro místní rozvoj pro zpracování Aktualizace ZÚR LK č. 3,
 - s Obsahem aktualizace Zásad územního rozvoje Libereckého kraje č. 3 zpracovaným dle § 42a odst. 2 stavebního zákona, kterým Zastupitelstvo Libereckého kraje usnesením č. 502/23/ZK ze dne 31. 10. 2023 rozhodlo o pořizení Aktualizace ZÚR

LK č. 3,

- s podklady a veškerými pokyny předanými objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění díla dodržet tyto zvláštní podmínky:
- dílo bude graficky, funkčně i obsahově navazovat na aktuální úplné znění ZÚR LK, pokud nebude dohodnuto s objednatelem jinak,
 - dílo bude zpracováno v tištěné i digitální podobě, které budou ve vzájemném souladu, a předáno vždy v jednom tištěném a ve dvou digitálních paré, další paré budou v případě potřeby objednatele vytištěna objednatelem a podepsána a orazítkována zhotovitelem,
 - textová, grafická a datová část díla budou ve vzájemném souladu,
 - veškeré navržené změny ZÚR LK v návrhu Aktualizace ZÚR LK č. 3 budou ve všech etapách dostatečně podrobně odůvodněny,
 - textové části díla budou v digitální podobě předávány ve formátu .DOCX,
 - grafické části díla budou v digitální podobě předávány ve formátu .PNG a .PDF s minimálním rozlišením 300 DPI za splnění podmínky dostatečné čitelnosti; rastry výkresů ve formátu .PNG budou georeferencovány (doplňeny lokalizačními soubory),
 - datová část díla bude předána ve formě datových vrstev ve formátu esri shapefile a souboru mapových projektů jednotlivých výkresů ve formátu .MXD, z kterých byly vytvořeny finální tisky výkresů; přípustným datovým formátem pro projekty výkresů je i .APRX,
 - datová část bude importovatelná do geografického informačního systému územního plánování Libereckého kraje, aby mohlo být vytvořeno úplné znění ZÚR LK po vydání Aktualizace ZÚR LK č. 3 a data z Aktualizace ZÚR LK č. 3 mohla být zpracována do Územně analytických podkladů Libereckého kraje,
 - nedílnou součástí datové části bude jeden komplexní metadatový textový dokument, kde budou popsány jednotlivé datové vrstvy výstupní databáze; rozsah tohoto popisu bude sloužit výhradně pro výměnu informací mezi objednatelem a zhotovitelem a bude se soustředit pouze na záležitosti, které vyplynuly ze zpracování díla, jedná se např. o popis nově vytvořených atributů, popis hodnot v nových attributech, popis nových datových vrstev,
 - zhotovitel zajistí zpracování díla osobou oprávněnou ke zpracování zásad územního rozvoje ve smyslu ustanovení § 158 odst. 1 stavebního zákona.
6. Dle schváleného obsahu Aktualizace ZÚR LK č. 3 **předmětem grafické části díla** dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, **nebude** zpracování:
- výkresu krajin, pro které se stanovují cílové charakteristiky,
 - výkresu oblastí, ploch a koridorů, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití,

územní studií nebo je uloženo pořízení a vydání regulačního plánu,

- výkresu pořadí změn v území (etapizace).

Výkresy budou zpracovány pro celé řešené území Libereckého kraje v požadovaném měřítku 1 : 100 000, s výjimkou výkresu širších vztahů, který bude zpracován v měřítku 1 : 500 000.

7. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby konkrétní zpracovatelé díla poskytovali objednateli **součinnost** v jím stanoveném rozsahu spočívající zejména v účasti na případných odborných jednáních a konzultacích, v případných dohodovacích jednáních v rámci vypořádávání stanovisek, námitek a připomínek, ve veřejném projednání návrhu Aktualizace ZÚR LK č. 3, případném opakovaném veřejném projednání podstatně upraveného návrhu Aktualizace ZÚR LK č. 3 a ve spolupráci na zpracování částí odůvodnění návrhu Aktualizace ZÚR LK č. 3, ke kterým je příslušný krajský úřad jako pořizovatel (např. rozhodnutí o námitkách, vyhodnocení připomínek).

Termíny všech jednání budou plánovány v součinnosti se zhotovitelem. Objednatel bude o požadavku na účast zhotovitele na jednáních informovat zhotovitele min. 10 pracovních dní před každou požadovanou součinností. Tuto lhůtu bude možno v jednotlivých případech se souhlasem zhotovitele snížit.

8. Objednatel bude v průběhu zpracování díla zhotovitelem seznamován s rozpracovaným dílem (např. zasláním částí rozpracovaného díla k připomínkám emailem). V případě potřeby budou k rozpracovanému dílu svolány konzultace. Z proběhlé konzultace bude pořízen zápis, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí také návrhy Aktualizace ZÚR LK č. 3 zpracované v rámci příslušných etap.
10. Souběžně s Aktualizací ZÚR LK č. 3 mohou být pořizovány další aktualizace ZÚR LK. Obsah díla bude koordinován s obsahem návrhu případných dalších aktualizací ZÚR LK.