



# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** **Město Kolín**  
se sídlem: Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1  
IČ: 00235440  
DIČ: CZ00235440  
zastoupený ve věcech smluvních: Michalem Naibrtem, místostarostou města Kolín  
zastoupený ve věcech technických: [REDAKCE]  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Kolín  
číslo účtu: 3661752/0800  
na straně jedné (dále jen "objednatel")

a



MKOLP00380WX

**Zhotovitel:** **Stavmika s.r.o.**  
se sídlem: Sadová 636, 281 01 Velim  
IČ: 27641759  
DIČ: CZ 27641759  
Zastoupený ve věcech smluvních: [REDAKCE]  
Zastoupený ve věcech technických: [REDAKCE]  
Bankovní spojení: KB a.s. Kolín  
Číslo účtu: 35- 7872820227/0100  
na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

Zhotovitel je veden v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze.

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „Zateplení objektu a úprava I.PP č.p. 550, Polepská, Kolín“.

## ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo stavební práce související se stavební úpravou v I. podzemním podlaží objektu ubytovny za účelem vytvoření nového sociálního zázemí a sanace zdiva I. podzemního podlaží. Úpravami dojde ke zmenšení prostorů pro technické zázemí a bude vybudováno nové sociální zázemí oddělené pro muže a ženy. Bude provedena sanace zdiva ve vnitřních prostorech I:PP a dodatečně zateplení jihovýchodní a části severovýchodní obvodové stěny objektu v úrovni soklu a pod úroveň terénu a to vše v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci z ledna 2023, zpracované Ing. Jiřím Kadlečkem, AZ Project spol. s r.o., IČ: 27210341, DIČ: CZ 27210341, se sídlem Plynářská 830, Kolín, 280 02. Dále budou provedeny stavební práce související se zlepšením tepelně technických vlastností stávajícího objektu ubytovny zateplením svislých obvodových konstrukcí včetně zdiva I. podzemního podlaží, zateplení dosud nezateplené části střechy a výměnou dvou kusů vstupních dveří, osazení sklepních světlíků u oken I.PP. Dále obnova zpevněné plochy, odstranění silničních panelů a odbourání stávající odkryté jímky a položení nových silničních panelů a to vše v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci z června 2023, zpracované Ing. Jiřím Kadlečkem, AZ Project spol. s r.o., IČ: 27210341, DIČ: CZ 27210341, se

sídlem Plynářská 830, Kolín, 280 02. Vše bude provedeno dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1, včetně dopravy a přepravy v rozsahu potřebném pro provedení díla a případně dalších úkonů potřebných pro provedení díla dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace (výzvy k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce a jejich příloh) na veřejnou zakázku (také jen „dílo“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel jako osoba mající odbornost v daném oboru naopak prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy plně prostudoval přílohu č. 1 této smlouvy, a že tato je vhodná a úplná pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel je pak povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
4. Případný zábor pro zhotovení zakázky si je zhotovitel povinen zajistit sám na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při stavbě.
6. Zhotovitel je povinen po celou dobu stavby vést a následně předat originál stavebního deníku a veškeré doklady k převímacímu řízení dokončené stavby objednateli (certifikát, revize, prohlášení o shodě, doklad o ekologické likvidaci, ...).

**Veškeré technologické práce budou provedeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v oblasti stavebnictví a v souladu s platnými technickými normami. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce za dodržení předpisů BOZP.**

### ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení plnění díla bude po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit a dokončené předat objednateli nejpozději do **31.10. 2024**.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla nejpozději do **01.02. 2024**, a to po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

### ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Místem plnění je **ubytovna č. p. 550 v ul. Polepská, Kolín**.
- 2) Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen  
[REDAKCE]
- 3) Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen [REDAKCE]
- 4) Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI (technický dozor stavebníka) a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů
- 5) Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání nejdéle ke dni zahájení realizace díla dle článku III.odst. 2 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatel zhotoviteli bude sepsán protokol.

- 6) Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. nepřejímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- 7) Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
- 8) Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dle svého uvážení převzít dílo rovněž v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. O předání díla bude v takovém případě sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky, které bude zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od podpisu předávacího protokolu.

## ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst. 2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla je:

Cena díla celkem bez DPH	5.748.230,99,-Kč
DPH 21 %	1.207.128,50,-Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>6.955.359,49,- Kč</b>
- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy, nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č. 1 této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

## ČLÁNEK VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a úplném dokončení díla, a jeho předání objednateli. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) do 7 kalendářních dnů po převzetí díla objednatelem v souladu s čl. VI. této Smlouvy. Podmínkou pro vystavení daňového dokladu (faktury) je řádné předání dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň jeho vyúčtování; přílohou daňového dokladu (faktury) proto musí být předávací protokol dle čl. V. této smlouvy obsahující soupis skutečně provedených činností a výkonů.

- 3) Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
- obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ objednatele i zhotovitele,
  - číslo faktury,
  - bankovní spojení objednatele i zhotovitele,
  - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD,
  - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
  - výše ceny bez daně, sazbu daně, výši daně.
- 4) Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v par. 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení par. 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5) Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- 6) V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad a nedodělků ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 5 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení za každou jednotlivou vadu či nedodělek.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

## ČLÁNEK VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 1) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli záruku za jakost díla (tj. celého předmětu plnění dle této smlouvy) v délce 60 měsíců ode dne převzetí dokončeného díla objednatelům, převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělků, začíná záruční doba běžet odstraněním okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělků.

- 2) Vady objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vtaž založený touto smlouvou se vylučuje.
- 3) V případě vady má objednatel volbu nároku, a to dle svého výběru právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo v případě podstatného porušení smlouvy také na odstoupení od této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla.
- 5) Pro případ výskytu vady v záruční době smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady nejdéle do pěti (5) pracovních dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do dvou (2) pracovních dnů a reklamovanou vadu odstranit nejdéle do třiceti (30) dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do sedmi (7) dnů.

## ČLÁNEK IX. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou nezbytnou pro splnění předmětu této smlouvy.
- 2) Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
  - a) zhotovitel nezahájí realizaci díla v termínu stanoveném touto smlouvou,
  - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 20 dní;
  - c) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
  - d) nemožnost odstranění vady díla; nebo
  - e) zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
  - f) v případě, že se kterákoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
- 4) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelům učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 2 týdnů počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 5) Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 týdny a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednatelům.

- 6) V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy a poskytnout si odpovídající plnění nejdéle do 30 dnů od ukončení smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

## ČLÁNEK X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 2) Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Zá písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 3) Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
- 4) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst.1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
- 5) Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
- 6) Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 7) Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.
- 8) Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.
- 9) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání

však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

- 10) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č.1 SoD – Technická specifikace

## DOLOŽKA

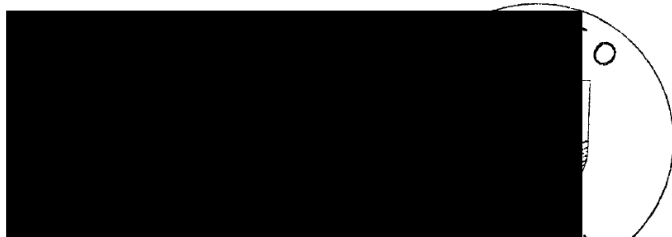
Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 11.12.2023 usnesením č. 2690/45/RM/2023

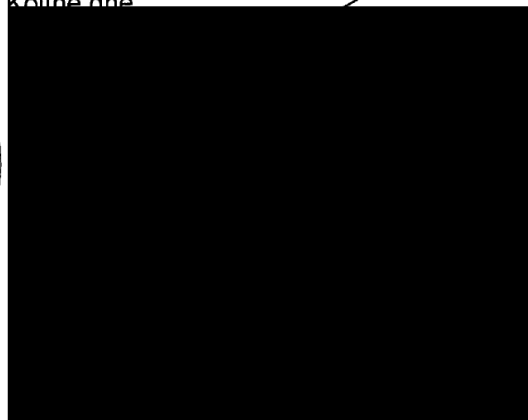
11. 01. 2024

V Kolíně dne .....

V Kolíně dne



zast. Michalem Najbrtem,  
místostarostou města Kolín



# TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Příloha č. 1  
k SOD

## KAPITULACE STAVBY

Objekt: 23010  
Stavba: UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ

KSO:  
Místo: Kolín, Polepská 550

CC-CZ:  
Datum: 6. 2. 2023

Zadavatel:  
Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Stavmika s.r.o.

IČ: 27641759  
DIČ: CZ27641759

Projektant:  
AZ PROJECT spol. s r.o., Plynárenská 830, Kolín

IČ: 27210341  
DIČ: CZ27210341

Zpracovatel:  
AZ PROJECT spol. s r.o., Plynárenská 830, Kolín

IČ: 27210341  
DIČ: CZ27210341

Poznámka:

Cena bez DPH 3 403 566,08

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 403 566,08	714 748,88
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH 4 118 314,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# EKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23010  
Stavba: UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ  
Místo: Kolín, Polepská 550 Datum: 6. 2. 2023  
Zadavatel: Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I Projektant: AZ PROJECT spol. s r.o.,  
Plynářská 830, Kolín  
Uchazeč: Stavmika s.r.o. Zpracovatel: AZ PROJECT spol. s r.o.,  
Plynářská 830, Kolín

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>3 403 566,08</b>	<b>4 118 314,96</b>
231010	UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVANI SOC. ZAŘÍZENÍ	3 403 566,08	4 118 314,96
23010a	UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVANI SOC. ZAŘÍZENÍ	3 403 566,08	4 118 314,96

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ  
Objekt: 231010 - UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ  
Soupis: 23010a - UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ

KSO:  
Místo: Kolín, Polepská 550  
Zadavatel:  
Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I  
Uchazeč:  
Stavmika s.r.o.  
Projektant:  
AZ PROJECT spol. s r.o., Plynárenská 830, Kolín  
Zpracovatel:  
AZ PROJECT spol. s r.o., Plynárenská 830, Kolín  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 6. 2. 2023  
IČ:  
DIČ:  
IČ: 27641759  
DIČ: CZ27641759  
IČ: 27210341  
DIČ: CZ27210341  
IČ: 27210341  
DIČ: CZ27210341

<b>Cena bez DPH</b>				<b>3 403 566,08</b>
		<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní		3 403 566,08	21,00%	714 748,88
snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>4 118 314,96</b>

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ  
 Objekt: 231010 - UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ  
 Soupis: 23010a - UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ

Místo: Kolín, Polepská 550  
 Zadavatel: Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I  
 Uchazeč: Stavmika s.r.o.

Datum: 6. 2. 2023  
 Projektant: AZ PROJECT spol. s r.o., Plynářská 830, Kolín  
 Zpracovatel: AZ PROJECT spol. s r.o., Plynářská 830, Kolín

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**3 403 566,08**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**999 089,93**

1 - Zemní práce	129 164,12
2 - Zakládání	39 577,28
3 - Svislé a kompletní konstrukce	57 615,96
5 - Komunikace pozemní	8 568,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	436 607,27
8 - Trubní vedení	9 797,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	218 499,32
997 - Přesun sutě	67 090,02
998 - Přesun hmot	32 170,36

### PSV - Práce a dodávky PSV

**2 257 653,85**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	404 974,85
713 - Izolace tepelné	39 567,87
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	284 879,84
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	27 755,04
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	50 364,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	87 725,12
731 - Vytápění	348 352,72
741 - Elektroinstalace	312 645,32
751 - Vzduchotechnika	157 337,00
761 - Konstrukce prosvětlovací	34 074,40
763 - Konstrukce suché výstavby	2 908,65
766 - Konstrukce truhlářské	107 556,09
767 - Konstrukce zámečnické	9 695,58
771 - Podlahy z dlaždic	191 395,16
775 - Podlahy skládané	2 639,04
781 - Dokončovací práce - obkládky	154 946,32
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	40 834,05

### M - Práce a dodávky M

**29 654,80**

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	29 654,80
--	-----------

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**117 167,50**

VRN3 - Zařízení staveniště	58 800,50
VRN4 - Inženýrská činnost	41 633,50
VRN7 - Provozní vlivy	16 633,50

# POPIS PRACÍ

Navba: UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ  
 Objekt: 231010 - UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ  
 Soupis: 23010a - UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ

Místo: Kolín, Polepská 550 Datum: 6. 2. 2023  
 Zadavatel: Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I Projektant: AZ PROJECT spol. s r.o., Plynárenská 830, Kolín  
 Uchazeč: Stavmika s.r.o. Zpracovatel: AZ PROJECT spol. s r.o., Plynárenská 830, Kolín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

3 403 566,08

D HSX Práce a dodávky HSX 999 089,93

D 1 Zemní práce 129 164,12

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně 0,7*(12,3+0,7)*vstupní část	m2	9,100	60,00	546,00	CS ÚRS 2023 01
	W				9,100			
2	K	113106190	Rozebrání vozovek ze silničních dílců se spárami vyplněnými kamenivem strojně pí do 50.m2	m2	36,000	60,00	2 160,00	CS ÚRS 2023 01
	W		6*8		36,000			
3	K	119002121	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu zřízení	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
4	M	95250800	denní nájem za 8 až 28 dnů lávky přechodové 2000x900 zábradlí v 1000mm	kus	90,000	73,35	6 601,50	CS ÚRS 2023 01
5	K	119002122	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu odstranění	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
6	K	119003217	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	34,000	30,00	1 020,00	CS ÚRS 2023 01
7	M	95250810	denní nájem za 8 až 28 dnů zábrany plotové (mobilní) 1000x1000mm	kus	3 060,000	2,00	6 120,00	CS ÚRS 2023 01
	W		90,000*34		3 060,000			
8	K	119003218	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	34,000	20,00	680,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	11900321r	stínící textilie na mobilní plot	m	51,000	14,30	729,30	
	W		34*1,5		51,000			
10	K	11990r	Výstražné značky	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
11	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	1,541	410,00	631,81	CS ÚRS 2023 01
	W		10,275*0,15*okapový chodník		1,541			
12	K	132212121	Hloubení zapážených ryh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	26,106	880,00	22 973,28	CS ÚRS 2023 01
	W		0,7*1,95*(0,15+12,3+0,7+5,975)		26,106			
13	K	132212331	Hloubení nezapážených ryh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,166	690,00	804,54	CS ÚRS 2023 01
	W		1,8*0,9*0,72*kanalizační šachta		1,166			
14	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn ryh hl do 2 m	m2	41,389	120,00	4 966,68	CS ÚRS 2023 01
	W		1,95*(0,7+0,15+12,3+0,7*2+5,975+0,7)		41,389			
15	K	151101111	Odstanění příložného pažení a rozepření stěn ryh hl do 2 m	m2	41,389	36,00	1 490,00	CS ÚRS 2023 01
16	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	28,814	300,00	8 644,20	CS ÚRS 2023 01
	W		26,107+1,541+1,166		28,814			
17	K	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	28,648	270,00	7 734,96	CS ÚRS 2023 01
18	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	28,648	198,00	5 672,30	CS ÚRS 2023 01
19	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	51,566	380,00	19 595,08	CS ÚRS 2023 01
	W		1,8*28,648		51,566			
20	K	174111101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	22,089	230,00	5 080,47	CS ÚRS 2023 01
	W		1,95*0,7*(0,15+12,3+0,7+5,975)		22,089			
21	M	58337403	kamenivo dekoráční (kačírky) frakce 16/32	t	30,925	880,00	27 214,00	CS ÚRS 2023 01
	W		22,089*1,4		30,925			

D 2 Zakládání 39 577,28

22	K	212751103	Fratrijod z drenážních trubek flexibilních PVC-U-SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN-80 pro meliorace	m	19,825	551,00	10 923,58	CS ÚRS 2023 01
	W		0,15+12,3+0,7+0,7+5,975		19,825			
23	M	69311011	geotextilie tkaná PES 100/50kN/m	m2	217,235	20,00	4 344,70	CS ÚRS 2023 01
	W		188,9*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		217,235			
	W		Součet		217,235			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K 2131411R1	Dodávka + montáž obaleni drenáže geotextilij	m2	12,450	45,00	560,25	
W		3,14*0,2*19,825		12,450			
W		Součet		12,450			
25	K 271572211	Podsypan pod základové konstrukce se zhuťněním z netříděného šterkoplsku	m3	2,470	1 125,00	2 778,75	CS ÚRS 2023 01
W		32,2*0,05*P2		1,610			
W		17,2*0,05*P3		0,860			
W		Součet		2,470			
28	K 273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,470	3 800,00	9 386,00	CS ÚRS 2023 01
W		17,2*0,05*32,2*0,05*P3, P2		2,470			
27	K 279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Karij	t	0,181	64 000,00	11 584,00	CS ÚRS 2023 01
W		(32,2+17,2)*3,4*1,08/1000		0,181			
<b>D 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>57 615,96</b>	
28	K 311311911	Nosná zeď z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,720	3 600,00	2 592,00	CS ÚRS 2023 01
W		0,15*2*(1,8+0,6)*KS		0,720			
29	K 311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	7,248	826,00	5 986,85	CS ÚRS 2023 01
W		2*(1,8+0,9)*0,72+2*(0,6+1,5)*0,8*KS		7,248			
30	K 317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	5,000	484,15	2 420,75	CS ÚRS 2023 01
31	K 317168022	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1250 mm	kus	1,000	517,20	517,20	CS ÚRS 2023 01
32	K 317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,024	13 500,00	324,00	CS ÚRS 2023 01
W		2,25*10,6/1000		0,024			
33	M 13010816	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 100	t	0,026	76 000,00	1 976,00	CS ÚRS 2023 01
W		0,024*1,08*Přepočtené koeficientem množství		0,026			
34	K 317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,031	13 500,00	418,50	CS ÚRS 2023 01
W		14,3*1*2*1,08/1000		0,031			
35	K 342244211.HLZ	Příčka z cihel broušených HELUZ 11,5 P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	30,317	755,55	22 906,01	
W		2,6*(0,8+1,675+2,7+1+1,925+1,675+1,2+0,125+1,9+2,225+0,83)		41,743			
W		-(0,7*1,97*6+0,8*1,97*2)		-11,426			
W		Součet		30,317			
36	K 342244221.HLZ	Příčka z cihel broušených HELUZ 14 P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	17,455	822,25	14 352,37	
W		2,6*(2,7+1,1+2,25+0,125+1,675)-0,8*1,97-0,7*1,97		17,455			
37	K 342291112	Ukötvení přiček montážní polyuretanovou pěnou tl přičky přes 100 mm	m	28,600	128,00	3 603,60	CS ÚRS 2023 01
W		2,6*11		28,600			
38	K 348231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m2	1,812	1 380,00	2 518,68	CS ÚRS 2023 01
W		0,115*1,97*8		1,812			
<b>D 5 Komunikace pozemní</b>						<b>8 568,00</b>	
39	K 581141213	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB-II tl 220 mm	m2	3,000	2 856,00	8 568,00	CS ÚRS 2023 01
W		0,5*6		3,000			
<b>D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>						<b>436 607,27</b>	
40	K 611311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	92,995	438,50	40 778,31	CS ÚRS 2023 01
W		15,3+1,2+4,3+1,5+1,5+2,3+2,8+21,5+5,6+21,9+2,8+8,1+4		92,800			
W		0,65*0,3*hlíka pro hydrant		0,195			
W		Součet		92,995			
41	K 611311145	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních schodišťových konstrukcí nanášená ručně	m2	11,200	432,00	4 838,40	CS ÚRS 2023 01
W		8*1,4		11,200			
42	K 612316r1	SM4 Nástřik THERMOPAL-SP 50% zdiva, sanační omítka THERMOPAL-SR 24 - 18 kg/m2, sanační štuk THERMOPAL-FS 33	m2	175,540	710,00	124 633,40	
W		2,6*2*(4,85+4,35+1,6+4,75+2,6*1+1,25)		106,080			
W		2,6*(4,45+4,85+3,6+1,75+0,65+0,45+1,75+2,45+8,2+0,1*2+0,7*2+1,1)		80,210			
W		-(0,65*0,5*4+0,6*1,97*6+1*1,95*2+0,95*1,95*2+0,6*1,97*2)		-20,725			
W		0,6*0,5*2*4+0,65*1+0,65*1,95*2+0,4*0,95+0,4*1,95*2+0,5*1+		9,975			
W		0,5*1,95*2*ostění, podhledy					
W		Součet		175,540			
43	K 612316r2	SM1 Nástřik THERMOPAL-SP 50% zdiva, sanační omítka THERMOPAL-SR 24 - 28,5 kg/m2, sanační štuk THERMOPAL-FS 33-3 kg/m2	m2	7,538	1 002,00	7 553,08	
W		0,5*(1+4,05+5,3-1,325+1,35+2,45+0,3+0,85+0,3+0,4*2)		7,538			
44	K 612316r3	SM3 Nástřik THERMOPAL-SP 100% zdiva, sanační omítka THERMOPAL-SR 24 - 28,5 kg/m2, sanační štuk THERMOPAL-FS 33-3 kg/m2	m2	35,945	890,00	31 991,05	
W		2,6*(1,325+4,85+0,85+0,2+0,4+2,7+0,2+0,3+4,15-1,35+0,2)		35,945			
45	K 612316r4	SM2 Nástřik THERMOPAL-SP 50% zdiva, omítka štuková	m2	35,228	153,80	5 411,02	
W		2,1*(1+4,05+5,3-1,325+0,4*2+1,35+2,45+0,3*2+0,85+1,7)		35,228			
46	K 612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	110,734	407,00	45 068,74	CS ÚRS 2023 01
W		2,6*(1,65+0,8*2+1,675*2+0,3+1,4+0,125+0,9+3,8+1,65+2,7+1,675+0,83+2,25+1,675*3+0,9*2+1,925+1,2*2+1,4+2,225*2+1,9+1*2+3,25)		120,588			
W		-(0,7*1,97*12-0,8*1,97*4)		-10,244			
W		0,65*0,3*2*hlíka pro hydrant		0,390			
W		Součet		110,734			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	61761r1	Nástřik vnitřního zdíva 2x Escofluat	m2	264,410	61,56	16 277,08	
W		2,6*2*(4,45+4,85*2+4,35+1,6*2+4,75+5,25+4,15+0,3+4,05+5,3+1,25+1+2,15+1,5)		267,280			
W		-0,8*1,97*6-0,65*0,5*4-1*1,95*2+0,95*1,95*2-0,6*1,97*2+1*1,95-2,6*1,05-0,65*0,3*2-0,4*0,3		14,605			
W		0,4*2*1,95+0,95*0,4+0,5*2*1,95+0,5*1+0,65*1+1,95*2*0,65+0,4*2,6*4		11,735			
W		Součet		264,410			
K	622331r	NHA Vyrovnání nerovnosti zdíva matou ASOCRET-M30	m2	35,636	500,00	17 818,00	
K	62233r2	NHA Utěsnění pracovní spáry spáry ASOCRET-M a AQUAFIN-1K	m	35,636	193,00	6 877,76	
K	631311134	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C-16/20	m3	0,243	4 000,00	972,00	CS ÚRS 2023 01
W		1,8*0,9*0,15 dno KS		0,243			
K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	l	0,035	66 000,00	2 310,00	CS ÚRS 2023 01
W		5,4*2*0,5*6*1,08/1000 dobetonávka panelů		0,035			
K	632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	49,400	445,00	21 883,00	CS ÚRS 2023 01
W		32,2*P2		32,200			
W		17,2*P3		17,200			
W		Součet		49,400			
K	632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	180,400	65,00	11 726,00	CS ÚRS 2023 01
W		32,200*4		128,800			
W		17,2*3*P3		51,600			
W		Součet		180,400			
K	632481215	Separční vrstva z geotextilie	m2	23,663	68,00	1 609,08	CS ÚRS 2023 01
W		10,275*13,388 okap. chodník+kačírka		23,663			
K	635111115	Násyp pod podlahy ze štěrku s udusáním	m3	1,028	1 380,00	1 418,64	CS ÚRS 2023 01
W		10,275*0,1*okapový chodník		1,028			
K	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhuštěním	m3	9,000	1 280,00	11 520,00	CS ÚRS 2023 01
W		3*3*1*zásyp jímký		9,000			
K	637211134	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm do kameniva	m2	23,663	560,00	13 251,26	CS ÚRS 2023 01
W		0,5*(8,25+5,6+5,3+1,4)		10,275			
W		0,7*(0,15+12,3+0,7+5,975)		13,388			
W		Součet		23,663			
K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových přírubníků stojících lože beton	m	36,133	281,50	10 171,44	CS ÚRS 2023 01
W		0,7+0,15+12,3+0,7*2,975		15,233			
W		0,5+8+11,5+0,5+0,4*beton. dlažba		20,900			
W		Součet		36,133			
K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	5,000	1 250,00	6 250,00	CS ÚRS 2023 01
M	55331480	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 01
M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	4,000	3 467,00	13 868,00	CS ÚRS 2023 01
K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlých do 2,5 m2	kus	7,000	1 650,00	11 550,00	CS ÚRS 2023 01
M	55331561	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	3 738,00	7 476,00	CS ÚRS 2023 01
M	55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	5,000	3 771,00	18 855,00	CS ÚRS 2023 01
D	8	Trubní vedení				9 797,80	
K	890231811	Bourání šachet z prostého betonu ručně obestavěného prostoru přes 1,5 do 3 m3	m3	1,571	5 600,00	8 787,60	CS ÚRS 2023 01
W		1,8*0,9*0,97		1,571			
K	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotností přes 50 do 100 kg	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				218 499,32	
K	953845212	2x potrubí odtah plynového kotle, vnější plášť hliník DN 125, vnitřní nerez DN 80, nad střechem, protidešťová stříška, dl. 17,0 m	soubor	1,000	46 530,00	46 530,00	CS ÚRS 2023 01
K	953941210	Osazování kovových poklopů s rámy pl.do 1 m2	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
M	28661r	VS stávající vodoměrná šachta - nový ocelový poklop vč. rámu 400x600 mm, demontáž stávajícího, odvoz, skládka	kus	1,000	6 670,00	6 670,00	
M	28661r2	KSN ocelový poklop 800/1500 mm vč. rámu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
K	962052211	Bourání zdíva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	3,072	4 550,00	13 977,60	CS ÚRS 2023 01
W		0,2*1,2*(3+3,4)*stěny jímký		3,072			
K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	10,098	3 000,00	30 284,00	CS ÚRS 2023 01
W		(15,8+9,3+17,3+5,6+1,15*1,6+1*0,85)*0,2		10,098			
K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	69,500	88,00	5 977,00	CS ÚRS 2023 01
W		8+9,3+1,2+2,9+21,5+5,6-0,6*1,5+21,9		69,500			
K	965082923	Odstanění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	5,049	441,00	2 228,81	CS ÚRS 2023 01
W		50,49*0,1		5,049			
K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl.do 1 m2	m2	0,120	280,00	33,60	CS ÚRS 2023 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		0,4*0,3		0,120			
76	K 971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,127	1 993,00	253,11	CS ÚRS 2023 01
W		0,3*0,65*0,65 nika pro hydrant		0,127			
77	K 974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	2,000	251,00	502,00	CS ÚRS 2023 01
W		1*2 nika pro hydrant		2,000			
78	K 977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm	m	2,600	5 300,00	13 780,00	CS ÚRS 2023 01
W		0,2*3*0,7*2		2,600			
79	K 977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	1,700	5 800,00	9 880,00	CS ÚRS 2023 01
W		0,25*0,45*0,7*0,15*2		1,700			
80	K 977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	1,050	6 150,00	6 457,50	CS ÚRS 2023 01
W		0,45*2*0,15		1,050			
81	K 978011491	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	97,200	116,00	11 275,20	CS ÚRS 2023 01
W		9,3*1,2*2,9*17,3*21,5*5,6*21,9*1,7*15,8		97,200			
82	K 978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	94,023	91,00	8 556,09	CS ÚRS 2023 01
W		2,6*2*(4,15+5,45*2+4,05+0,3)-(0,95*1,95+1*1,95+0,85*1,3)-2,6*0,15*5		94,023			
83	K 978023411	Výskrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	82,210	77,00	7 100,17	CS ÚRS 2023 01
W		2,6*2*(4,45+4,85+4,35+4,85)-0,85*2,1*2		82,210			
84	K 985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	300,046	140,00	42 006,44	CS ÚRS 2023 01
W		264,41*interier		264,410			
W		1,95*(12,3+5,975)*NHA		35,636			
W		Součet		300,046			
D	997	Přesun sutě				67 090,02	
85	K 997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	68,296	310,00	21 481,76	CS ÚRS 2023 01
86	K 997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 316,624	16,00	21 065,98	CS ÚRS 2023 01
W		68,296*19		1 316,624			
87	K 997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	25,446	240,00	6 107,04	CS ÚRS 2023 01
W		2,366+0,884*22,216		25,446			
88	K 997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	21,773	360,00	7 838,28	CS ÚRS 2023 01
W		14,4*7,373		21,773			
89	K 997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	22,077	480,00	10 596,96	CS ÚRS 2023 01
W		69,296-25,446-21,773		22,077			
D	998	Přesun hmot				32 170,36	
90	K 998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	109,423	294,00	32 170,36	CS ÚRS 2023 01
D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 257 653,85	
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				404 974,85	
91	K 711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	0,900	12,81	11,35	CS ÚRS 2023 01
W		0,6*1,5*KSN		0,900			
92	M 11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	74 000,00	74,00	CS ÚRS 2023 01
W		3,333*0,0003*Přepočtené koeficientem množství		0,001			
93	K 711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	3,234	26,71	86,38	CS ÚRS 2023 01
W		2*0,77*(0,6+1,5)*KSN		3,234			
94	M 11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	74 000,00	74,00	CS ÚRS 2023 01
W		3,234*0,00034*Přepočtené koeficientem množství		0,001			
95	K 711112131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nástřikem tloušťky 2 mm	m2	12,810	45,00	576,45	CS ÚRS 2023 01
W		2,1*0,9*3*1,4*1*2)*sprchové kouty		12,810			
96	M SMB.205004009	SANIFLEX, okr, 5kg	kg	15,372	630,00	9 684,36	
W		12,81*1,2*Přepočtené koeficientem množství		15,372			
97	K 7111131r1	NHA izolace proti vlhkosti svislé AQUAFIN-RB 400	m2	35,636	480,00	17 105,28	
98	K 711111r3	NHA COMBIDIC-2K CLASSIC	m2	35,838	432,00	15 394,75	
99	K 711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	34,336	126,00	4 326,34	CS ÚRS 2023 01
W		1,95*(12,3+5,975)-0,65*0,5*4		34,336			
100	K 711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	18,275	86,00	1 571,85	CS ÚRS 2023 01
W		12,3*5,975		18,275			
101	K 711161386	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií připevnění rohové tvarovky	kus	1,950	500,00	975,00	CS ÚRS 2023 01
W		1,95		1,950			
102	K 711461201	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně fólií zesílením spojů páskem	m2	49,400	90,00	4 446,00	
W		32,2*17,2*P2, P3		49,400			
103	M 283220r	fólie hydroizolační pro spodní stavbu mPVC tl 1,5mm protiradon	m2	49,400	267,00	13 189,80	
W		32,2*17,2*P2, P3		49,400			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
04	K 71149311R.SMB	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou SCHOMBURG AQUAFIN-2KM-PLUS	m2	17,200	480,00	8 256,00	
	W	17,2*P3		17,200			
105	K 7118111r1	AQF infuzní clona navrtávky 10-12 cm od sebe, pr. 14 mm, ukončit 5-8 cm před koncem šife zdi, otvory vyplnit přes injekční hmoždinky AQUAFINnem-F, pruh 20-30 cm v oblasti vrtů opatřit maltou ASOCRET-M30 a izolace AQUAFIN-SULTATFEST	m	63,600	2 080,00	132 288,00	
	W	4,15+2,15+4,05+0,45+5,3+4,85+4,35+0,5+0,3+4,35+3,75*2+1,6+4,45+4,85+4,45+0,65+4,3+5,35		63,600			
106	K 711811r2	NHU - náěr AQUAFIN-F, AQUAFIN-SULFATFEST, celoplošné vyplnění spár ASOCRET-M30, 2X AQUAFIN-SULFATES	m2	279,975	700,00	195 982,50	
	W	2,6*2*(4,15+5,25+0,2+0,3+0,45+4,05+5,3+1,25+1,1+0,4+0,5+1,95+3,35+4,45+4,85*2+4,35+1,6+4,75+1,6)		284,440			
	W	2,6*(2,15+0,65+2,15+0,5+1,1)		17,030			
	W	(0,95*1,95*2+0,6*1,97*2+1*1,95*2+1*1,95*2+0,8*1,97*6+0,65*0,5*4+0,65*0,3*2+0,4*0,3)		-25,135			
	W	0,4*(0,65*6+0,3*2*2+0,5*2*4)*ostění, podhledy		3,640			
	W	Součet		279,975			
107	K 998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,348	1 092,00	380,02	CS ÚRS 2023 01
108	K 998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,348	1 589,00	552,97	CS ÚRS 2023 01
D	713	Izolace tepelné				39 567,87	
109	K 713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	49,400	22,00	1 086,80	CS ÚRS 2023 01
	W	32,2+17,2*P2, P3		49,400			
110	M 28375927	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 120mm	m2	51,870	300,15	15 568,78	CS ÚRS 2023 01
	W	49,4*1,05 Přepočtené koeficientem množství		51,870			
111	K 713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošné rohoží, pásů, dílců, desek	m2	35,636	252,00	8 980,27	CS ÚRS 2023 01
	W	35,636 soklové zdvo		35,636			
112	M 28378422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 100mm	m2	36,349	318,55	11 578,97	CS ÚRS 2023 01
	W	35,636*1,02 Přepočtené koeficientem množství		36,349			
113	K 713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólii z PE	m2	49,400	15,00	741,00	CS ÚRS 2023 01
114	M RMA70001	separační PE fólie (tl. 0,1 mm)	m2	57,576	6,50	374,24	
	W	49,4*1,1655 Přepočtené koeficientem množství		57,576			
115	K 998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,541	1 030,00	557,23	CS ÚRS 2023 01
116	K 998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,541	1 258,00	680,58	CS ÚRS 2023 01
D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				284 879,84	
117	K 721100902	Kanalizace vč. stavebních přípomocí viz v.v. v příloze	kpl	1,000	284 879,84	284 879,84	
D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				27 755,04	
118	K 72211r	Vodovod vč. stavebních přípomocí v.v. viz příloha	kpl	1,000	17 855,04	17 855,04	
119	K 72225r	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí m.č. 02	soubor	1,000	9 900,00	9 900,00	
D	723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod				50 364,80	
120	K 72316r1	Vnitřní plynovod vč. stavebních přípomocí - v.v. viz příloha	soubor	1,000	50 364,80	50 364,80	
D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				87 725,12	
121	K 72511r	Zařizovací předměty vč. stavebních přípomocí viz v.v. v příloze	soubor	1,000	87 725,12	87 725,12	
D	731	Vytápění				348 352,72	
122	K 73111r	Vytápění vč. stavebních přípomocí viz v.v. v příloze	soubor	1,000	348 352,72	348 352,72	
D	741	Elektroinstalace				312 645,32	
123	K 741374r	Elektroinstalace - v.v. viz příloha	kpl	1,000	307 645,32	307 645,32	
124	K 741410r	Bleskosvod - svody, úprava u terénu v rámci výkopu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	751	Vzduchotechnika				157 337,00	
125	K 75111r1	Vzduchotechnika - v.v. viz příloha	kpl	1,000	151 337,00	151 337,00	
126	K 75111r2	3x PVC potrubí pro VZT DN 125 nad střechu, protidešťová stříška, dl. 17,0 m	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
127	K 75111r3	Vybourání hliníkové vložky z komínového tělesa dl. 17 m	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
128	K 998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,000	2 000,00	0,00	CS ÚRS 2023 01
129	K 998751181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,000	2 000,00	0,00	CS ÚRS 2023 01
D	761	Konstrukce prosvětlovací				34 074,40	
130	K 761661001	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hl do 0,60 m š do 1,0 m	kus	4,000	2 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 01



Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
31	M 56245250	světřík sklepní ACO Allround pochozí plast vyztužený skleněnými vlákny včetně odvodňovací prvku rošt dřevaný plech 800x600x400mm	kus	4,000	6 500,00	26 000,00	CS ÚRS 2023 01	
132	K 998761102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce prosvětlovací v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,034	899,00	30,57	CS ÚRS 2023 01	
133	K 998761181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 761 prováděný bez použití mechanizace	t	0,034	1 288,00	43,83	CS ÚRS 2023 01	
						2 908,65		
D	763	Konstrukce suché výstavby						
134	K 763131451	SDK podhled deska 1xH2, 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,300	1 225,00	2 817,50	CS ÚRS 2023 01	
	W	2,3 m, š. 0,07		2,300				
135	K 763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,300	10,00	23,00	CS ÚRS 2023 01	
136	K 998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,029	1 092,00	31,67	CS ÚRS 2023 01	
137	K 998763181	Příplatek k přesunu hmot tonážní pro 763 dřevostavby prováděný bez použití mechanizace	t	0,029	1 258,00	36,48	CS ÚRS 2023 01	
						107 556,09		
D	766	Konstrukce truhlářské						
138	K 766860001	Montáž dveřních křídel ořivavých jednokřídlových š. do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	12,000	850,00	10 200,00	CS ÚRS 2023 01	
139	M 61162r1	D05 dveře dřevěné interiérové 600/1970 mm, jednokřídlové, plně, barva šedá, povrchová úprava dveří CPL lamino Standart, bez práhu, se samozavíračem C3	kus	1,000	6 558,00	6 558,00		
140	M 61162r2	D02 dveře dřevěné interiérové 700/1970 mm, jednokřídlové, plně, barva šedá, povrchová úprava dveří CPL lamino Standart, bez práhu, se samozavíračem C3, PO EI30 DP3-C3-S200, kouřotěsné	kus	2,000	8 844,00	17 688,00		
141	M 61162r3	D03 dveře dřevěné interiérové 700/1970 mm, jednokřídlové, plně, barva šedá, povrchová úprava dveří CPL lamino Standart, bez práhu, se samozavíračem C3	kus	2,000	6 658,00	13 316,00		
142	M 61162r4	D04 dveře dřevěné interiérové 700/1970 mm, jednokřídlové, plně, barva šedá, povrchová úprava dveří CPL lamino Standart, bez práhu	kus	2,000	4 974,00	9 948,00		
143	M 61162r5	D01 dveře dřevěné interiérové 800/1970 mm, jednokřídlové, plně, barva šedá, povrchová úprava dveří CPL lamino Standart, bez práhu, PO EI30 DP3-C3-S200, kouřotěsné, samozavírač C3	kus	5,000	9 100,00	45 500,00		
144	K 766899753	Montáž překrytí podlahových spár listou profilovanou	m	5,400	380,00	2 052,00	CS ÚRS 2023 01	
	W	0,8*5+0,7*2		5,400				
145	K 76689r1	D+M bukové práhy s těsněním, podlepeny a po obvodu utěsněny akrylovým tmelem, š. 60 mm, dl. 800 mm 5 ks, dl. 700 mm 2 ks	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00		
146	K 998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,204	1 175,00	239,70	CS ÚRS 2023 01	
147	K 998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,204	1 247,00	254,39	CS ÚRS 2023 01	
						9 695,58		
D	767	Konstrukce zámečnické						
148	K 767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	27,710	258,00	7 149,18	CS ÚRS 2023 01	
	W	3,85*2*(1,7+0,6)+10*KSN rám + kotvení šmy		27,710				
149	M 13011063	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x3mm	t	0,030	82 000,00	2 460,00	CS ÚRS 2023 01	
	W	27,71*1,08/1000		0,030				
150	K 998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,032	1 461,00	46,75	CS ÚRS 2023 01	
151	K 998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,032	1 239,00	39,65	CS ÚRS 2023 01	
						191 395,16		
D	771	Podlahy z dlaždic						
152	K 771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	8,000	10,00	80,00	CS ÚRS 2023 01	
	W	8°echodšitá		8,000				
153	K 771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	100,800	38,00	3 830,40	CS ÚRS 2023 01	
	W	92,8+8		100,800				
154	K 771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	43,400	380,00	16 492,00	CS ÚRS 2023 01	
	W	43,4*P4		43,400				
155	K 771274112	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo s přes 200 do 250 mm	m	15,750	880,00	10 395,00	CS ÚRS 2023 01	
	W	1,05*15		15,750				
156	M 59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	6,500	480,00	3 120,00	CS ÚRS 2023 01	
	W	8-2,5*0,6		6,500				
157	K 771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	64,250	168,00	10 794,00	CS ÚRS 2023 01	
	W	2*(0,4+4,35+4,85+1,6+3,5+4,85+4,45+0,4)-0,8*3		46,400				
	W	2*(5,925+2,7+3,25+0,1+0,65+1,6+1,15)+0,65+0,5+0,3-		17,850				
	W	(0,7*4+0,8*5+0,6*1,05+0,95*2+1*4)		64,250				
	W	Součet						
158	M 59761004	dlažba velkoformátová keramická slinutá reliéfní do interiéru i exteriéru přes 4 do 6 ks/m2	m2	4,594	540,00	2 480,76	CS ÚRS 2023 01	
	W	64,25*0,065		4,176				
	W	Součet		4,176				
	W	4,176*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,594				
159	K 771571112	Montáž podlah z keramických dlaždic hladkých do malty do 9 ks/m2	m2	94,300	680,00	62 238,00	CS ÚRS 2023 01	

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		92,8+2,5*0,6 podlahy + podesta		94,300			
160	M 59761004	dlážba velkoformátová keramická silná reliéfní do interiéru i exteriéru přes 4 do 6 ks/m2	m2	103,730	410,00	42 529,30	CS ÚRS 2023 01
W		94,3*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		103,730			
W		Součet		103,730			
161	K 771577151	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	21,900	120,00	2 628,00	CS ÚRS 2023 01
W		1,2+4,3+1,5*2+2,3+2,8+2,8+4+2,5*0,6		21,900			
W		Součet		21,900			
162	K 771577154	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	98,476	86,00	8 468,94	CS ÚRS 2023 01
W		64,26*0,065+0,2,8+2,5*0,6		98,476			
W		Součet		98,476			
163	K 771577155	Příplatek k montáži podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	98,476	135,00	13 294,26	CS ÚRS 2023 01
164	K 998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	6,826	1 602,00	10 935,25	CS ÚRS 2023 01
165	K 998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	6,826	602,00	4 109,25	CS ÚRS 2023 01
D	775	Podlahy skládané				2 639,04	
166	K 775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	5,400	250,00	1 350,00	CS ÚRS 2023 01
W		0,8*5+0,7*2		5,400			
167	M 59054130	profil přechodový nerezový samolepicí 35mm	m	5,832	220,00	1 283,04	CS ÚRS 2023 01
W		5,4*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"		5,832			
168	K 998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,003	1 000,00	3,00	CS ÚRS 2023 01
169	K 998775181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003	1 000,00	3,00	CS ÚRS 2023 01
D	781	Dokončovací práce - obklady				154 948,32	
170	K 781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	111,067	38,00	4 220,55	CS ÚRS 2023 01
W		1,5*2*(1,25+0,9)-1,5*0,8		5,550			
W		2,1*2*(2,25+1,925+1,675*2+0,9*2+1,9+2,725+1,85+1,5+3,8+2,325+1,675+2,425+0,8)		118,125			
W		-(0,7*1,97*8+0,8*1,97)		-12,608			
W		Součet		111,067			
171	K 781471113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 kladených do malty	m2	111,067	630,00	69 972,21	CS ÚRS 2023 01
172	M 59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	122,174	360,00	43 982,84	CS ÚRS 2023 01
W		111,067*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		122,174			
W		Součet		122,174			
173	K 781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	17,070	98,00	1 672,86	CS ÚRS 2023 01
W		1,5*2*(1,25+0,9)-1,5*0,6+1,8*2*(2+1,5)-0,6*1,8		17,070			
W		Součet		17,070			
174	K 781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	111,067	55,00	6 108,69	CS ÚRS 2023 01
175	K 781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	111,067	95,00	10 551,37	CS ÚRS 2023 01
176	K 781477115	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	111,067	60,00	6 664,02	CS ÚRS 2023 01
177	K 998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	5,343	1 602,00	8 559,49	CS ÚRS 2023 01
178	K 998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	5,343	602,00	3 216,48	CS ÚRS 2023 01
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				40 834,05	
179	K 784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	383,143	10,00	3 831,43	
W		2,6*2*(2,325+3,8+1,675+0,8+2,425+1,85+1,5+1,675+2,7+2,15+1,7+1,25+0,9+2,25+1,925+1,675*2+0,9*2+1,2+3,25+1,9+1+2,725+2,225+1,2+4,85+4,45+1,6+3,5+1,15)		327,210			
W		2,6*2*(1,6+4,35+4,85)+0,4*(0,95+1,95*2)+0,5*(1+1,95*2)+0,85*(1+1,95*2)+0,4*(0,95+2,1*2+1,1+2,1*2)		67,915			
W		92,8*8		100,800			
W		-111,067*obklady		-111,067			
W		0,3*0,65*3*hydrant		0,585			
W		-2,3*SDK podhled		-2,300			
W		Součet		383,143			
180	K 78435103r	Malby antibakteriální s odolností proti plísním v místnostech v do 3,80 m	m2	385,444	96,00	37 002,82	
D	M	Práce a dodávky M				29 654,80	
D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				29 654,80	
181	K 460751111	Osazení kabelových kanálů do rýhy z prefabrikovaných betonových žlabů vnější šířky do:20 cm	m	12,460	380,00	4 734,80	CS ÚRS 2023 01
182	M 5921300r	KZ1 žlab kabelový betonový	m	12,460	500,00	6 230,00	
183	K 460751r2	Dodávka + osazení krycí desky KD1	m	12,460	1 500,00	18 680,00	
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				117 167,50	
D	VRN3	Zařízení staveniště				58 900,50	
184	K 030001000	Zařízení staveniště	%	1,500	33 287,00	49 900,50	CS ÚRS 2023 01
185	K 035002000	Pronájem ploch, objektů - zábor chodníku 15 m2	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2023 01
D	VRN4	Inženýrská činnost				41 633,50	
186	K 045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,500	33 287,00	16 633,50	CS ÚRS 2023 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K 04500r	Vytyčení inženýrských sítí	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
	D VRN7	Provozní vlivy				16 633,50	
188	K 070001000	Provozní vlivy	%	0,500	33 267,00	16 633,50	CS ÚRS 2023 01

Stavba : Kofín, Potepská 550 - ubytovna - sanace zdiva a vybudování soc.zařízení

## REKAPITULACE - SILNOPROUD

### ÚPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

1.	El. montáže dle 21 M	88 836,00
2.	Materiál nosný	146 526,35
3.	Podružný materiál = 5% z materiálu nosného	7 326,32
4.	Pomocné práce = 3% z ceníku 21 M a materiálu	7 280,66
5.	Ceník 46 M	0,00
6.	Ceník VC 7/32	7 000,00
7.	Ceník - rozvaděče	32 120,00
8.	Ceník - revize výchozí	3 856,00
<hr/>		
A	CELKEM URN	292 945,32
<hr/>		
10.	Hodinová zúčtovací sazba	14 700,00
<hr/>		
B	CELKEM URN + HZS	307 645,32
12.	Příplatek za recyklaci - svítidla 32 ks	0,00
13.	Příplatek za recyklaci - světelné zdroje 17 ks	0,00
<b>NÁKLADY CELKEM</b>		<b>307 645,32</b>

Stavba : Kolín, Polepská 550 - ubytovna - sanace zdiva a vybudování soc.zařízení

VC 7/155 CENÍK 21M - ELEKTROMONTÁŽE

poř.č.	číslo pol.	popis položky	m.j.	počet	jed. cena	celkem
1	210014022	krab.univerzální KU 68-1901	ks	35,000	66,00	2 310,00
2	210014024	krab.univerzální KU 68-1903 vč. zapojení	ks	25,000	66,00	1 650,00
3	210015021	odvíčkování/zavíčkování krabice - víčko na šrouby	ks	25,000	66,00	1 650,00
4	210015035	osazení hmoždinky HM 8 do pář.cihel/sřř.tv.kamene	ks	200,000	66,00	13 200,00
5	210086550	CYKY 30x1,5 mm2 750V (PU)	m	100,000	66,00	6 600,00
6	210086551	CYKY 3Jx1,5 mm2 750V (PU)	m	250,000	66,00	16 500,00
7	210086554	CYKY 3Jx2,5 mm2 750V (PU)	m	250,000	66,00	16 500,00
8	210086580	CYKY 5Jx6 mm2 750V (PU)	m	20,000	66,00	1 320,00
9	210086590	CYKY 5Jx1,5 mm2 750V (PU)	m	100,000	66,00	6 600,00
10	210101000	ukonč.vod.CU/Al v rozváděči vč.zap.konce do 2,5 mm2	ks	120,000	66,00	7 920,00
11	210101003	ukonč.vod.CU v rozváděči vč.zap.konce 6 mm2	ks	16,000	66,00	1 056,00
12	210111073	spín.zapuř.prost.obyč. TANGO řaz.6	ks	2,000	66,00	132,00
13	210111080	spín.zapuř.prost.vlhk. TANGO řaz.5 IP44	ks	6,000	66,00	396,00
14	210111081	spín.zapuř.prost.vlhk. TANGO řaz.1 IP44	ks	6,000	66,00	396,00
15	210111080	spín.zapuř.prost.vlhk. TANGO řaz.6 IP44	ks	2,000	66,00	132,00
16	210111083	spín. PIR čídlo T365 360°s relé	ks	7,000	66,00	462,00
17	210111084	vřhokomřř se spřnacím kontaktem Eberle HYG-E6001	ks	4,000	66,00	264,00
18	210113012	zás.5518A-2989 B TANGO jednonás.zapuřř. IP44	ks	3,000	66,00	198,00
19	210201012	svřřř.zář.D OSMONT IN-12 DU2/040 1x60W IP 43	ks	11,000	66,00	726,00
20	210202021	svřřřř.zář.E OSMONT E-25 K63/062 EVG 2x18W IP 41	ks	3,000	66,00	198,00
21	210202024	A/svřřřř.Lc LED NOVA R-500mm 50W neutřřální bílá	ks	4,000	66,00	264,00
22	210202024	B/svřřřř LED Vřctor 18W s nouzovřřm modulem Ecolite	ks	4,000	66,00	264,00
23	210202020	C/svřřřř.LED MODUS PL 5000.prřmyslově 40W	ks	3,000	66,00	198,00
24	210202160	svřřřř.nouz.Modus LED Ekonomřřk 3h	ks	10,000	66,00	660,00
25	210223032	svřřřřka ochranněho pospojenřř ZSA 16 s pászem	ks	16,000	66,00	1 056,00
26	210223097	ochranně pospojenřř vodičem CYA 6 mm2	m	20,000	66,00	1 320,00
27	210111071	rekuperátor ZEPHIR ZF50 s ovl.paneelem a transf.	ks	2,000	66,00	132,00
28	210292098	ventilátor axiální s řaluziřř a doběhem VENTS 100MAT	ks	2,000	66,00	132,00
29	210223101	ochranně pospojenřř vodičem CY 4 mm2 (pu)	m	100,000	66,00	6 600,00
					<b>Celkem</b>	<b>88 836,00</b>

Stavba : Kolin, Polepská 550 - ubytovna - sanace zdiva a vybudování soc.zařízení.

MONTÁŽNÍ MATERIÁL

poř.č.	číslo pol.	popis položky	m.j.	počet	jed. cena	celkem
1	00314	krabice KU 68-1901 přístrojová	ks	35,000	10,00	350,00
2	20017	sádra stavební (balení 30kg)	kg	35,000	18,85	659,75
3	00316	krabice KU 68-1903 rozvodná s víčkem	ks	25,000	65,00	1 625,00
4	20017	sádra stavební (balení 30kg)	kg	25,000	18,85	471,25
5	05151	hmoždinka HM 8/1 do tvrdých materiálů s vrutem	ks	200,000	2,00	400,00
6	02920	CYKY 30x1,5 mm2	m	100,000	19,36	1 936,00
7	33914	CYKY 3Jx1,5 mm2	m	250,000	19,36	4 840,00
8	02960	CYKY-J5x1,5 mm2	m	100,000	27,50	2 750,00
9	33918	CYKY 3Jx2,5 mm2	m	250,000	27,50	6 875,00
10	02961	CYKY-J5x6 mm2	m	20,000	130,90	2 618,00
11	01703	spínač 3558-A06340 ABB přístroj fáz 6,6So	ks	2,000	20,00	40,00
12	01707	kryt 3558A-A651 B TANGO jednoduchý	ks	2,000	181,00	362,00
13	01710	rámeček 3901A-B10 B TANGO 1.násobný	ks	2,000	100,00	200,00
14	00817	spínač 3558A-01940 B TANGO fáz.1 zapuštěný IP44	ks	6,000	280,50	1 683,00
15	00818	spínač 3558A-05940 B TANGO fáz.5 zapuštěný IP44	ks	6,000	247,50	1 485,00
16	00818	spínač 3558A-06940 B TANGO fáz.6 zapuštěný IP44	ks	2,000	247,50	495,00
17	00820	vlhkoměr se spínacím kontaktem.Eberle HYG-E6001	ks	4,000	3 531,00	14 124,00
18	01750	PIR čidlo T365 360° s relé	ks	7,000	737,00	5 159,00
19	35075	zás.5518A-2989 B TANGO jednonás.zapušt. IP44	ks	3,000	261,80	785,40
20	37288	D/svit.záf.OSMONT IN-12 DU2/040 1x60W IP43 nástěnné	ks	11,000	1 199,00	13 189,00
21	01183	žárovka LED 11W neutrální bílá E27	ks	11,000	159,50	1 754,50
22	37287	E/svit.záf.OSMONT E-25 K63/062 EVG 2x18W IP41	ks	3,000	2 530,00	7 590,00
23	13861	trubice OSRAM DULUX D/E 18W/21-840 G24g-2	ks	6,000	82,50	495,00
24	37292	A/svit.Mc LED NOVA R-500mm 50W neutrální bílá	ks	4,000	3 322,00	13 288,00
25	37292	B/svit LED Victor 18W s nouzovým modulem Ecolite	ks	6,000	2 420,00	14 520,00
26	32015	C/svit LED MODUS PL 5000 průmyslové 40W	ks	2,000	1 584,00	3 168,00
27	37248	svit.nouz.Modus LED Ekonomik 3h	ks	6,000	748,00	4 488,00
28	13495	svorka ZSA 16 zemňící	ks	15,000	35,20	528,00
29	13499	pásek ZS 16 Cu uzemňovací 15x500mm	ks	15,000	19,60	294,00
30	33846	CYA 6 mm2 zelenožlutý	m	20,000	24,20	484,00
31	33736	CY 4 mm2 zelenožlutý	m	100,000	17,50	1 750,00
32	01705	rekuperátor ZEPHIR ZF50 s ovl.panelem a transformátorem	ks	2,000	11 979,00	23 958,00
33	09985	ventilátor axiální s žaluzií a doběhem VENTS 100MAT	ks	4,000	1 046,00	4 184,00
34	09986	Výzbroj rozváděče RH-dozbrojení	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
35	09987	Výzbroj rozváděče RK	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
36	09987	Výzbroj rozváděče RS	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
						139 548,90
		Průřez 5%				6 977,45
		Mezisoučet				146 526,35
		Podružný materiál 5% z nosného materiálu				7 326,32
		Materiál celkem				153 852,66

Stavba : Kolín, Polepská 550 - ubytovna - sánacé zdiva a vybudování soc.zařízení

VC - 7/32 - ROZVADĚČE

př.č.	číslo pol.	popis položky	m.j.	počet	jed. cena	celkem
1	A-9100-1	Montáž nástěného rozvaděče do váhy 100kg	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
2	A-9100-2	Montáž nástěného rozvaděče do váhy 100kg	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
3	N-7321-1	Kontrola rozvaděče RK vč. vystavení atestu	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
4	N-7321-2	Kontrola rozvaděče RS vč. vystavení atestu	ks.	1,000	1 000,00	1 000,00
5	N-7321-2	Kontrola rozvaděče RM1 vč. vystavení atestu	ks.	1,000	1 000,00	1 000,00
					Celkem.	7 000,00

Stavba : Kolín, Polepská 550 - ubytovna - saňace.zdíva a vybudování soc.zařízení

VC - 7/32 - ROZVADĚČE

poř.č.	číslo.pol.	popis položky	m.j.	počet	jed. cena	celkem
1	01	Výroba rozváděče RK	ks	1,000	10 450,00	10 450,00
2	02	Výroba rozváděče RS	ks	1,000	20 790,00	20 790,00
3	03	Výroba -dozbrojení rozváděče RH	ks	1,000	880,00	880,00
					Celkem	32 120,00



Stavba: Kolin, Polepská 550 - bytovna - sanace zdiva a vybudování soc.zařízení

CENÍK VC - 7/161/89 - M

poř.č.	číslo pol.	popis položky	m.j.	póčet	jed. cena	celkem
1		Výchozí revize el. zařízení dle ČSN 331500	hod.	8,000	482,00	3 856,00
					Celkem	3 856,00

Stavba : Kolín, Polepská 550 - ubytovna - sanace zdiva a vybudování soc.zařízení

HZS

poř.č.	číslo pol.	popis položky	m.j.	počet	jed. cena	celkem
1		Spolupráce s revizním technikem	hod.	1,000	300,00	300,00
2		Práce neuvedené v ceníku	hod.	5,000	300,00	1 500,00
3		Zabezpečení pracoviště	hod.	1,000	300,00	300,00
4		Demontáže elektroinstalace	hod.	10,000	300,00	3 000,00
4		Spolupráce s ostatními profesemi	hod.	2,000	300,00	600,00
5		Stavební přípomocce	hod.	30,000	300,00	9 000,00
					Celkem	14 700,00

## Výkaz výměr

Zakázka: **KOLÍN, POLEPSKÁ 550 - UBYTOVNA - SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			35 884,80
MON			0,00
Vedlejší náklady			14 480,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>50 364,80</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH**

**0,00 CZK**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Rekapitulace dílů

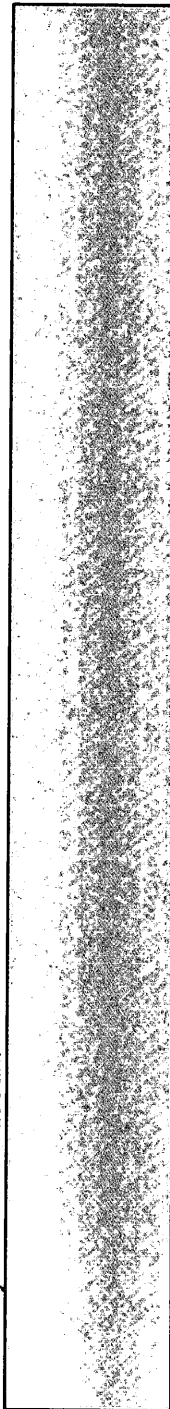
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
723	Vnitřní plynovod	PSV			33 902,40
783	Nátěry	PSV			1 982,40
VN	Vedlejší náklady	VN			14 480,00
Cena celkem					50 364,80

Výkaz výměr

S: KOLÍN, POLEPŠKÁ 550 - UBYTOVNA - SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost / celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost / celk. (t)
Díl: 723		Vnitřní plynovod				33 902,40		0,64288		0,11825
1	723150802R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 44	m	25,00000	91,84	2 296,00	0,00025	0,00625	0,00473	0,11825
2	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	25,00000	35,84	896,00	0	0	0	0
3	723120206R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 40	m	25,00000	756,00	18 900,00	0,02169	0,54225	0	0
4	723120204R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	4,00000	608,16	2 432,64	0,01249	0,04996	0	0
5	723150315R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 108x4	m	1,00000	1 434,72	1 434,72	0,01687	0,01687	0	0
6	723150312R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57x2,9	m	3,00000	738,08	2 214,24	0,00806	0,02418	0	0
7	723235111R00	Kohout kulový, DN 15	kus	3,00000	489,44	1 468,32	0,00023	0,00069	0	0
8	723235115R00	Kohout kulový, DN 40	kus	1,00000	2 179,52	2 179,52	0,00136	0,00136	0	0
9	723235113R00	Kohout kulový, DN 25	kus	2,00000	1 040,48	2 080,96	0,00066	0,00132	0	0
Díl: 783		Nátěry				1 982,40		0,0021		0
10	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	30,00000	66,08	1 982,40	0,00007	0,0021	0	0
Díl: VN		Vedlejší náklady				14 480,00		0		0
11	005 23-1010.R	Revize	Soubor	1,00000	4 480,00	4 480,00	0	0	0	0
12	005 23-101X	Zednické výpomocce	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0	0	0	0
<b>Celkem</b>						<b>50 364,80</b>				

Poznámky uchazeče k zadání



## Výkaz výměr

Zakázka:

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			406 207,76
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>406 207,76</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem bez DPH** **0,00 CZK**

---



---



---



---

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
722	Vnitřní vodovod	PSV			17 855,04
731	Kotelny	PSV			227 867,36
732	Strojovny	PSV			4 345,04
733	Rozvod potrubí	PSV			108 836,00
734	Armatury	PSV			11 859,68
735	Otopná tělesa	PSV			35 444,64
Cena celkem					406 207,76

Výkaz výměr

S: KOLÍN, POLEPŠKÁ 550 - UBÝTOVNA - SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	722	Název položky	MJ			17 855,04		0,007		0
		Vnitřní vodovod								
1	722181214R00	Izolace nálieková tl. stěny 20 mm	m	136,00000	113,12	15 384,32	0,00003	0,00408	0	0
2	722221112R00	Kohout vypouštěcí kulový, DN 15 mm	kus	8,00000	213,92	1 711,36	0,00003	0,0024	0	0
3	722235114R00	Kohout vodovodní, kulový, DN 32 mm	kus	1,00000	759,36	759,36	0,00052	0,00052	0	0
Díl:	731	Kotelny				227 867,36		0,07892		0,6125
4	731200825R00	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 40 kW	kus	2,00000	1 448,16	2 896,32	0,0002	0,0004	0,30625	0,6125
5	731890801R00	Přemístění vybouraných hmot - kotelny, H do 6 m	t	1,00000	5 800,48	5 800,48	0	0	0	0
6	731249322R00	Montáž závěsných kotlů turbo s TUV, odkouření	soubor	2,00000	6 042,40	12 084,80	0,00074	0,00148	0	0
7	7312493xx	Připojovací sada kondenz. kotle	soubor	2,00000	3 683,68	7 367,36	0,00074	0,00148	0	0
8	7312493xx	Připojovací sada ohř. TV	soubor	2,00000	2 385,60	4 771,20	0,00074	0,00148	0	0
9	7312493xx	Připojování kotle s ohř. TV	soubor	2,00000	5 376,00	10 752,00	0,00074	0,00148	0	0
10	731412232R00	Odkouření připojení na komín 80/125 mm PP dl.0,5 m	sada	2,00000	9 021,60	18 043,20	0	0	0	0
11	731412253R00	Kus prodlužovací odkouření 80/125 mm PP dl. 2,0 m	kus	15,00000	3 012,80	45 192,00	0	0	0	0
12	4841731526R	Kotel kondenzační 30 kW-ekvitermi regulace	kus	2,00000	60 480,00	120 960,00	0,0363	0,0726	0	0
Díl:	732	Strojovny				4 345,04		0,01066		0
13	732331513R00	Nádoby expanzní tlak.s memb.Expanzomat, 25 l, vč.servis armatury	soubor	2,00000	1 615,04	3 230,08	0,00533	0,01066	0	0
14	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,50000	2 229,92	1 114,96	0	0	0	0
Díl:	733	Rozvod potrubí				108 836,00		0,17495		0,1155
15	733160801R00	Demontáž potrubí z měděných trubek D 28 mm	m	105,00000	48,16	5 056,80	0,00003	0,00315	0,0011	0,1155
16	733163105R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	8,00000	869,12	6 952,96	0,0016	0,0128	0	0
17	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	36,00000	450,24	16 208,64	0,00076	0,02736	0	0
18	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	64,00000	621,60	39 782,40	0,00101	0,06464	0	0
19	733163106R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	28,00000	1 150,24	32 206,72	0,00196	0,05488	0	0
20	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	136,00000	10,08	1 370,88	0	0	0	0
21	7331631xx	Připojení stáv. potrubí	ks	12,00000	604,80	7 257,60	0,00101	0,01212	0	0
Díl:	734	Armatury				11 859,68		0,00992		0
22	734432114R00	Prostorový termostat týdenní program	kus	2,00000	2 581,60	5 163,20	0,00021	0,00042	0	0
23	734263132R00	Šroubení regulační, přímé, 1 DN 15	kuš	5,00000	276,64	1 383,20	0,0006	0,003	0	0
24	734263314R00	Šroubení topenářské, přímé, DN 25	kus	4,00000	370,72	1 482,88	0,0012	0,0048	0	0
25	734226212R00	Ventil term.přímý,vnitř.z. DN 15	kus	5,00000	481,60	2 408,00	0,0002	0,001	0	0



26	55137306.AR	Hlavice termostatická	kus	5,00000	284,48	1 422,40	0,00014	0,0007	0	0
Díl:	735	Otopná tělesa				35 444,64		0,20331		0,0935
27	735151822R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých, 2820 mm	kus	2,00000	211,68	423,36	0,00008	0,00016	0,04675	0,0935
28	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	60,00000	28,00	1 680,00	0	0	0	0
29	735156651R00	Otopné těleso panelové Klasik 22, v. 500 mm, dl. 2000 mm	kus	2,00000	7 728,00	15 456,00	0,06066	0,12132	0	0
30	735156681R00	Otopné těleso panelové Klasik 22, v. 900 mm, dl. 500 mm	kus	2,00000	6 322,40	12 644,80	0,02815	0,0563	0	0
31	735156546R00	Otopné těleso panelové Klasik 21, v. 500 mm, dl. 1000 mm	kus	1,00000	5 240,48	5 240,48	0,02553	0,02553	0	0

**Celkem**

**406 207,76**

Poznámky uchazeče k zadání



# VÝKAZ VÝMĚR

Akce: KOLÍN, POLEPSKÁ č.p. 550 - UBYTOVNA, SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ

Profese: VZDUCHOTECHNIKA

Počet stránek: 2 A4

Pořadí	Popis dílčích	Měrná jednotka		Cena		Množství	
		ks	km	celková	částková	částková	celková

## Zařízení č. 1 - VĚTRÁNÍ POKOJŮ ŽEN A MUŽŮ, PŘÍVOD A ODVOD VZDUCHU

Malá lokální větrací jednotka s regenerací tepla RESPIRO 150 PRO, vč. dálkového bezdrátového ovladače, Qv=60 m<sup>3</sup>/h, P=7 W, 230 V, hladina akustického tlaku v 1 m Lp=39 dB(A), hmotnost 5 kg, manuálně lze nastavit 3 stupně otáček 60/45/30 m<sup>3</sup>/h, v automatickém režimu pracuje jednotka dle čidel vlhkosti a dle intenzity osvětlení,

1 01		1	ks	15 600 Kč	15 600 Kč	200 Kč	200 Kč
------	--	---	----	-----------	-----------	--------	--------

Malá lokální větrací jednotka s regenerací tepla RESPIRO 150 PRO, vč. dálkového bezdrátového ovladače, Qv=60 m<sup>3</sup>/h, P=7 W, 230 V, hladina akustického tlaku v 1 m Lp=39 dB(A), hmotnost 5 kg, manuálně lze nastavit 3 stupně otáček 60/45/30 m<sup>3</sup>/h, v automatickém režimu pracuje jednotka dle čidel vlhkosti a dle intenzity osvětlení,

1 02		1	ks	15 600 Kč	15 600 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč
------	--	---	----	-----------	-----------	----------	----------

1 03 1.03 + 1.29 volně pozice

Kruhové potrubí SPIRO, pozinkované provedení, spojováno na vsuvky, orientační výměra - přesná výměra viz výkresová část.

1 30	do DN 180 - rovná trouba (prostup)	2	bm	640 Kč	1 280 Kč	320 Kč	640 Kč
------	------------------------------------	---	----	--------	----------	--------	--------

## Zařízení č. 2 - ODVĚTRÁNÍ SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ MUŽŮ A ŽEN, ODVOD VZDUCHU

Nástěnný radiální ventilátor EBB 175 T DESIGN, jedny otáčky, vč. vestavěného časového doběhu, Qv=80 m<sup>3</sup>/h, pex=90 Pa, P=26 W, 230 V, I=0,12 A, místnost č. 0.12

2 01		1	ks	6 300 Kč	6 300 Kč	500 Kč	500 Kč
------	--	---	----	----------	----------	--------	--------

Nástěnný radiální ventilátor EBB 175 T DESIGN, jedny otáčky, vč. vestavěného časového doběhu, Qv=90 m<sup>3</sup>/h, pex=80 Pa, P=28 W, 230 V, I=0,12 A, místnost č. 0.14

2 02		1	ks	6 300 Kč	6 300 Kč	500 Kč	500 Kč
------	--	---	----	----------	----------	--------	--------

Nástěnný radiální ventilátor EBB 175 T DESIGN, jedny otáčky, vč. vestavěného časového doběhu, Qv=80 m<sup>3</sup>/h, pex=90 Pa, P=26 W, 230 V, I=0,12 A, místnost č. 0.06

2 03		1	ks	6 300 Kč	6 300 Kč	500 Kč	500 Kč
------	--	---	----	----------	----------	--------	--------

Nástěnný radiální ventilátor EBB 175 T DESIGN, jedny otáčky, vč. vestavěného časového doběhu, Qv=80 m<sup>3</sup>/h, pex=90 Pa, P=26 W, 230 V, I=0,12 A, místnost č. 0.07

2 04		1	ks	6 300 Kč	6 300 Kč	500 Kč	500 Kč
------	--	---	----	----------	----------	--------	--------

2 05	Plastová přeláková klapka PER 160 W	1	ks	1 100 Kč	1 100 Kč	100 Kč	100 Kč
------	-------------------------------------	---	----	----------	----------	--------	--------

Stěnová mřížka s vodorovnými listy, hliníkové provedení, rozteč lamel 20, rozměr 300x100, vč. upevňovacího rámečku

2 06		8	ks	350 Kč	2 800 Kč	320 Kč	2 580 Kč
------	--	---	----	--------	----------	--------	----------

Přívodní set s tlumičem hluku BDOP 125 KIT, vč. GAP 125 + BDOP 125 + SGD 125 + UK-PP 125/1000

2 07		2	ks	2 200 Kč	4 400 Kč	1 000 Kč	2 000 Kč
------	--	---	----	----------	----------	----------	----------

2 08 2.08 + 2.29 volně pozice

Kruhové potrubí SPIRO, pozinkované provedení, spojováno na vsuvky, orientační výměra - přesná výměra viz výkresová část

2 30							
------	--	--	--	--	--	--	--

do DN 100 - rovná trouba	5	bm	420 Kč	2 100 Kč	320 Kč	1 600 Kč
do DN 100 - tvarovka	2	ks	220 Kč	440 Kč	200 Kč	400 Kč

### Zařízení č. 3 - ODVĚTRÁNÍ ÚKLIDU m.č. 0.03

Nástěnný radiální ventilátor EBB 175 T DESIGN, jedny otáčky, vč. vestavěného časového doběhu, Qv=70 m3/h, pex.=110 Pa, P=26 W, 230 V, I=0,12 A, místnost č. 0.03

3 01		1	ks	6 300 Kč	6 300 Kč	500 Kč	500 Kč
3 02	Plastová přetlaková klapka PER 160 W	1	ks	1 200 Kč	1 200 Kč	500 Kč	500 Kč
3 03	Pozinkovaná mřížka na konec potrubí DN 100, volná průtočná plocha	2	ks	836 Kč	1 672 Kč	500 Kč	1 000 Kč
3 04	3.05 + 3.29 volné pozice						
	Kruhové potrubí SPIRO, pozinkované provedení, spojováno na vsuvky, orientační výměra - přesná						
3 30	výměra viz výkresová část	11	bm	420 Kč	4 620 Kč	320 Kč	3 520 Kč
	do DN 100 - rovná trouba	4	ks	220 Kč	880 Kč	200 Kč	800 Kč
	do DN 100 - tvarovka						
3 31	Požární izolace potrubí SPIRO, požární odolnost dle profese PBŘ, provedení požární izolace bude doloženo platným atestem	3	m2	1 230 Kč	3 690 Kč	500 Kč	1 500 Kč

### Zařízení č. 4 - POMOČNÝ MATERIÁL

4 01	Pomocný spojovací a těsnicí materiál pro čtyřhranné a kruhové potrubí	3	kg	2 000 Kč	6 000 Kč	200 Kč	600 Kč
4 02	Závěsový a kotvicí systém pro kruhové potrubí SPIRO	5	ks	500 Kč	2 500 Kč	1 000 Kč	5 000 Kč
4 03	Oceľ pro pomocné konstrukce, konzole apod.	7	kg	500 Kč	3 500 Kč	1 000 Kč	7 000 Kč
4 04	Samolepicí hliníková páska šíře 75 mm	1	ks	277 Kč	277 Kč	258 Kč	258 Kč

**CENA celkem bez DPH**

**99 159 Kč**

**32 178 Kč**

### REKAPITULACE NÁKLADŮ - VZDUCHOTECHNIKA

<b>Dodávka</b>	<b>99 159 Kč</b>
<b>Montáž</b>	<b>32 178 Kč</b>
<b>Doprava</b>	<b>10 000 Kč</b>
<b>Přesun hmot po staveništi</b>	<b>5 000 Kč</b>
<b>Zprovoznění, zaregulování, protokol o zaregulování</b>	<b>5 000 Kč</b>

**VZT celkem bez DPH**

**151 337 Kč**

## Výkaz výměr

Zakázka: **KOLÍN, POLEPSKÁ 550 - UBYTOVNA - SANACE ZDIVA A VYBUDOVÁNÍ SOC. ZAŘÍZENÍ**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			372 604,96
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>372 604,96</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH**

**0,00 CZK**

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
721	Vnitřní kanalizace	PSV			110 636,96
722	Vnitřní vodovod	PSV			174 242,88
725	Zařizovací předměty	PSV			87 725,12
Cena celkem					372 604,96

**KAPITULACE STAVBY**

23032

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA

KSO:  
Místo: Kolín, Polepská 550, st. parc. č. 3242CC-CZ:  
Datum: 21. 6. 2023Zadavatel:  
Město Kolín, Kartovo náměstí 78, Kolín IIČ:  
DIČ:Uchazeč:  
Stavmika s.r.o.IČ: 27641759  
DIČ: CZ27641759Projektant:  
AZ PROJECT spol. s r.o., Plynárenská 830, Kolín IVIČ: 27210341  
DIČ: CZ27210341Zpracovatel:  
AZ PROJECT spol. s r.o., Plynárenská 830, Kolín IVIČ: 27210341  
DIČ: CZ27210341

Poznámka:

Cena bez DPH 2 344 664,91

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 344 664,91	492 379,63
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 837 044,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Id: 23032  
Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA  
Místo: Kolín, Polepská 550, st. parc. č. 3242 Datum: 21. 6. 2023  
Zadavatel: Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I Projektant: AZ PROJECT spol. s r.o.,  
Plynárenská 830, Kolín IV  
Uchazeč: Stavmika s.r.o. Zpracovatel: AZ PROJECT spol. s r.o.,  
Plynárenská 830, Kolín IV

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 344 664,91</b>	<b>2 837 044,54</b>
23032	ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA	2 344 664,91	2 837 044,54
23032	ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA	2 344 664,91	2 837 044,54

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA  
Objekt:  
23032 - ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA  
Soupis:  
23032 - ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA

KSO:  
Místo: Kolín, Polepská 550, st. parc. č. 3242

CC-CZ:  
Datum: 21. 6. 2023

Zadavatel:  
Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Stavmika s.r.o.

IČ: 27641759  
DIČ: CZ27641759

Projektant:  
AZ PROJECT spol. s r.o., Plynářská 830, Kolín IV

IČ: 27210341  
DIČ: CZ27210341

Zpracovatel:  
AZ PROJECT spol. s r.o., Plynářská 830, Kolín IV

IČ: 27210341  
DIČ: CZ27210341

Poznámka:

Materiál				2 319 300,47
Montáž				25 364,42
<b>Cena bez DPH</b>				<b>2 344 664,91</b>
DPH základní snížená	Základ daně 2 344 664,91 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%		Výše daně 492 379,63 0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>2 837 044,54</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA  
 Objekt: 23032 - ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA  
 Soupis: 23032 - ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA

Místo: Kolín, Polepská 550, st. parc. č. 3242  
 Zadavatel: Město Kolín, Kariátovo náměstí 78, Kolín I  
 Uchazeč: Stavmika s.r.o.

Datum: 21. 6. 2023  
 Projektant: AZ PROJECT spol. s r.o., Plynárenská 830, Kolín IV  
 Zpracovatel: AZ PROJECT spol. s r.o., Plynárenská 830, Kolín IV

Kód dílu - Popis	Matériál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>#####</b>	<b>25 364,42</b>	<b>2 344 664,91</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>#####</b>	<b>17 250,76</b>	<b>1 557 713,77</b>
1 - Zemní práce	270 734,38	5 774,74	276 509,12
2 - Zakládání	84 658,71	98,78	84 757,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	74 582,91	18,42	74 601,34
5 - Komunikace	4 373,13	6,25	4 379,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	766 711,28	3 222,17	769 933,48
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	304 785,28	8 065,05	312 850,33
99 - Přesuny hmot a suti	58 870,45	1 372,12	60 242,56
997 - Přesun suti	34 637,31	65,35	34 702,66
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>672 894,57</b>	<b>8 109,36</b>	<b>681 003,94</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 280,17	12,70	2 292,87
712 - Pevňákové krytiny	146 338,95	1 138,01	147 476,98
713 - Izolace tepelné	45 578,33	191,44	45 769,77
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	10 139,19	13,55	10 152,74
741 - Elektromontáže	11 110,00	3,00	11 113,00
743 - Hromosvod	94 752,16	1 165,00	95 917,16
751 - Vzduchotechnika	5 673,60	13,00	5 686,60
762 - Konstrukce tesarské	17 017,94	13,77	17 031,71
764 - Konstrukce klempířské	125 214,90	348,31	125 563,22
766 - Konstrukce truhlářské	44 200,96	1 979,40	46 180,36
767 - Konstrukce zámečnické	166 680,69	3 034,80	169 715,49
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 907,68	195,38	4 103,06
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>105 942,90</b>	<b>4,30</b>	<b>105 947,20</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	46 026,00	2,00	46 028,00
VRN4 - Inženýrská činnost	23 013,00	1,00	23 014,00
VRN7 - Provozní výlvy	36 903,90	1,30	36 905,20

# UPIS PRACÍ

Objekt: ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA

Objekt: 23032 - ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA

Soupis: 23032 - ZATEPLENÍ OBJEKTU POLEPSKÁ 550/UBYTOVNA - II. ETAPA

Místo: Kolín, Polepská 550, st. parc. č. 3242

Datum: 21. 6. 2023

Zadavatel: Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I

Projektant: AZ PROJECT spol. s r.ó., Plynářská 830, Kolín IV

Uchazeč: Slavník s.r.o.

Zpracovatel: AZ PROJECT spol. s r.ó., Plynářská 830, Kolín IV

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem: 2 344 664,91**

**D 1 Práce a dodávky HSV: 1 557 713,77**

D	HSV	Práce a dodávky HSV							
D 1		Zemní práce						276 509,12	
1	K	113108123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	9,100	60,00	1,00	555,10	CS ÚRS 2023 02
	W		0,7*(12,3+0,7) vstupní část		9,100				
2	K	113106190	Rozebrání vozovek ze silničních dlců se spárami vyplněnými kamenivem sfraktně pi do 50 m2	m2	36,000	60,00	1,00	2 196,00	CS ÚRS 2023 02
	W		6*6		36,000				
3	K	119002121	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu zřízení	kus	1,000	1 000,00	1,00	1 001,00	CS ÚRS 2023 02
4	M	95260800	deník nájem za 8 až 28 dnů lávky přechodové 2000x900 zábradlí v 1000mm	kus	90,000	73,35		6 601,50	CS ÚRS 2023 02
	W		1*90		90,000				
5	K	119002122	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí pro zabezpečení výkopu odstranění	kus	1,000	500,00	1,00	501,00	CS ÚRS 2023 02
6	K	119003217	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	34,000	30,00	1,00	1 054,00	CS ÚRS 2023 02
7	M	95250810	deník nájem za 8 až 28 dnů zábrany plotové (mobilní) 1000x1000mm	kus	3 060,000	2,00		6 120,00	CS ÚRS 2023 02
	W		90,000*34		3 060,000				
8	K	119003218	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	34,000	20,00	1,00	714,00	CS ÚRS 2023 02
9	K	11900321r	stlínici textilie na mobilní plot	m	51,000	14,30	1,00	780,30	CS ÚRS 2023 02
	W		34*1,5		51,000				
10	K	11900r	Výstražné značky	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
11	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	1,037	410,00	1,00	426,21	CS ÚRS 2023 02
	W		(12*1,4)+(0,5*0,15+1,4*0,15*0,15)*okap. chodník 02		1,037				
12	K	132212121	Hloubení zapážených rýh šířky do 800 mm v souřadných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	26,106	880,00	1,00	22 999,39	CS ÚRS 2023 02
	W		0,7*1,95*(0,15+12,3+0,7+5,975)		26,106				
13	K	132212221	Hloubení zapážených rýh šířky do 2000 mm v souřadných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	46,310	478,00	1,00	22 182,49	CS ÚRS 2023 02
	W		1,7*1,55*(1,4+4,625+0,7*2+12,3+2,15)		46,310				
14	K	151201101	Zřízení zátažného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	65,115	245,00	1,00	16 018,29	CS ÚRS 2023 02
	W		1,95*(0,7+0,15+12,3+0,7*2+5,975+0,7)		41,369				
	W		1,95*(1,4+4,625+0,7*2+12,3+2,15)		23,726				
	W		Součet		65,115				
15	K	151201111	Odstranění zátažného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	65,115	74,00	1,00	4 883,63	CS ÚRS 2023 02
16	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	73,453	300,00	1,00	22 109,35	CS ÚRS 2023 02
	W		1,037*26,106+46,31		73,453				
17	K	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	73,453	270,00	1,00	19 905,76	CS ÚRS 2023 02
18	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	73,453	198,00	1,00	14 617,16	CS ÚRS 2023 02
19	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	132,215	380,00	1,00	50 373,82	CS ÚRS 2023 02
	W		1*73,453		132,215				
20	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektu sypaninou se zhuštěním ručně	m3	52,366	170,00	1,00	8 954,59	CS ÚRS 2023 02
	W		1,85*0,7*(0,15+12,3+0,7+5,975)		22,086				
	W		1,7*1,3*(0,7*2+12,3)		30,277				
	W		Součet		52,366				
21	M	58337403	kamenivo dekorativní (kačínek) frakce 16/32	t	73,313	880,00		64 515,44	CS ÚRS 2023 02

**D 2 Zakládání: 84 757,48**

22	K	212751103	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 80 pro meliorace	m	19,825	551,00	1,00	10 943,40	CS ÚRS 2023 02
	W		0,15+12,3+0,7+0,7+5,975		19,825				
23	M	69311011	geotextilie (kaná PES 100/50kN/m	m2	15,959	20,00		319,18	CS ÚRS 2023 02
	W		19,825*0,7*1,15 *Přepočtená koeficientem množství		15,959				
	W		Součet		15,959				
24	K	2131411R1	Dodávka + montáž obalení drenáže geotextilií	m2	12,450	45,00	1,00	572,70	CS ÚRS 2023 02
	W		3,14*0,2*19,825		12,450				
	W		Součet		12,450				

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K 271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuňtění m. neřidičného štěrkuopiskou	m3	65,834	1 050,00	1,00	69 191,53	CS ÚRS 2023 02
	W	0,7*1,6*(0,15+12,3+0,7+8,875)*JV+část SV		21,420				
	W	1,55*1,3*(1,4+4,825+0,7*2+12,3+2,15)*část SV+SZ		35,414				
	W	3*3*1*litka JM		8,000				
	W	Součet		65,834				
26	K 273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C-16/20	m3	0,645	3 600,00	1,00	2 322,65	CS ÚRS 2023 02
	W	0,5*0,215*0,8*2-2 dobetonávka		0,645				
27	K 279382021	Výzvěž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari	t	0,022	64 000,00	1,00	1 408,02	CS ÚRS 2023 02
	W	0,5*0,3*4*1,08/1000*2		0,022				
<b>D 3</b>							<b>74 601,34</b>	
28	K 311231127	Zdivo nosné z cihel dle 280 mm P20 až 25 na SMS 10 MPa	m3	2,575	6 000,00	1,00	15 452,58	CS ÚRS 2023 02
	W	0,2*0,49*0,8*0,41*(0,16+1,915)*0,8+1,08*0,485*0,7+1,1*0,25*0,7*atky		1,318				
	W	0,2*0,49*0,8*0,41*2,225*0,8+0,3*1,72*0,7*0,5*0,25*0,7		1,257				
	W	Součet		2,575				
29	K 311272141.XLA	Zdivo z tvárnice Ytong Statik PD 250 tl zdiva 250 mm	m2	2,550	1 850,00	1,00	4 210,05	
	W	(0,6*2+1,1*2)*0,75		2,550				
30	K 314231125	Zdivo komínů a ventilací z cihel dle 280 mm pevnosti P20 až P 20 na SMS 5 Mpa	m3	8,134	8 500,00	1,00	52 879,13	CS ÚRS 2023 02
	W	1,08*0,45*2*1,7+1,15*2,42*1,6+0,61*2,11*1,6		8,134				
31	K 342272245.XLA	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	1,783	922,30	1,00	1 627,78	
	W	0,15*1,1,75*střecha det. A		1,783				
32	K 342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	3,400	126,00	1,00	431,80	CS ÚRS 2023 02
	W	(0,6*1,1)*2*adekv. pol. kotvení Ytong tl. 250		3,400				
<b>D 5</b>							<b>4 379,38</b>	
33	K 596211110	Klázení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	6,250	380,00	1,00	2 381,25	CS ÚRS 2023 02
	W	0,5*(12,30+0,2)		6,250				
34	M 59245032	dlažba zámková profilová 230x140x60mm přírodní	m2	6,250	319,70		1 998,13	CS ÚRS 2023 01
	W	6,25		6,250				
<b>D 6</b>							<b>769 933,46</b>	
35	K 617311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá světlá nebo výtahových šachet nanášená ručně	m2	2,200	880,00	1,00	1 960,20	CS ÚRS 2023 02
	W	1,1*4*0,5*nezdezdění výstupu na střechu		2,200				
36	K 61731r	Celoplošná vystřikování otlučené fasády	m2	563,393	1,00	1,00	1 126,79	
37	K 621211001	Montáž zateplení vnějších podhledů z polystyrenových desek tl do 40 mm	m2	9,000	784,00	1,00	7 065,00	CS ÚRS 2023 02
	W	0,25*0,8*4*0,15*0,6*2		0,780				
	W	0,2*(0,6*4+1,6*8+0,6*4+1,2*2+0,3*4+1,2*4+1,6*3+1,6*3+1,2*2+0,6)		7,720				
	W	0,2*(1,5*1)		0,500				
	W	Součet		9,000				
38	M 28375931	deska EPS 70 fasádní A=0,039 tl 30mm	m2	9,180	46,00		422,28	CS ÚRS 2023 02
	W	9		9,000				
	W	9*1,02*Přepočtené koeficientem množství		9,180				
39	K 6212110R2	Třicací zkoušky zateplení stěn + střechy + slatka	komple: t	1,000	500,00	1,00	501,00	
40	K 6212110R2	Zkoušky přídržnosti ETICS stěny + střechy	komple: t	1,000	500,00	1,00	501,00	
41	K 6212510R1	Dodávka + montáž geotextilie visle	m2	82,400	65,00	1,00	5 438,40	
	W	28,52*21,4*7,48+7,27*5,72+9,01		82,400				
42	K 622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	35,960	35,00	1,00	1 294,56	CS ÚRS 2023 02
	W	(12,3*2+12*0,16*4)		35,960				
43	M 5534301r	profil soklový hliník pro vnější omítky	m	37,758	98,00		3 700,28	
	W	35,96*1,05*Přepočtené koeficientem množství		37,758				
44	K 622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s lkaninou	m	162,100	35,00	1,00	5 835,60	CS ÚRS 2023 02
	W	2*(0,5*4+0,3*3+1,6*4+3,55*1,3*2+0,6*2*2+1,6*5+0,6*2*1,8+1,3*2+1,6*5+1,3*2+0,6*2*1,9+1,5*3+1,3*2+1,2*2+1,9+0,6)*sv isly		116,100				
	W	0,65*4+0,65*2+0,4+1,6*2+1,5+0,6*2+1,2*2+0,3*2+1*okápník a		14,200				
	W	2*(1,6*3+0,6*2+1,2*2+1,6+0,3*2)+1,6*3+1,2*2+1,6+0,6+0,6*2		31,800				
	W	Součet		162,100				
45	M 59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výzvěžnou lkaninou pro nadpraží ETICS	m	48,300	21,28		1 027,82	CS ÚRS 2023 02
	W	46*1,05*Přepočtené koeficientem množství		48,300				
46	M 55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	121,905	74,75		9 112,40	CS ÚRS 2023 02
	W	116,1*1,05*Přepočtené koeficientem množství		121,905				
47	K 622143004	Montáž omítkových sarnolepících začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	208,100	35,00	1,00	7 491,60	CS ÚRS 2023 02
	W	46*2+116,1		208,100				
48	M 59051500	profil dilatační stěnový PVC s výzvěžnou lkaninou pro ETICS	m	218,505	111,55		24 374,23	CS ÚRS 2023 02
	W	208,1*1,05*Přepočtené koeficientem množství		218,505				
49	K 622211011	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80 mm	m2	60,730	692,00	1,00	42 085,89	CS ÚRS 2023 02
	W	53,25*ZA5		53,250				
	W	7,48*ZA6		7,480				
	W	Součet		60,730				
50	M 28376458	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPa tl 80mm	m2	7,854	255,00		2 002,77	CS ÚRS 2023 02
	W	7,48*1,05*Přepočtené koeficientem množství		7,854				
51	M 28375007	deska EPS 70 pro konstrukce s malým zatížením. A=0,039 tl 80mm	m2	54,315	120,00		6 517,80	CS ÚRS 2023 02
	W	53,25*1,02*Přepočtené koeficientem množství		54,315				
52	K 622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm	m2	509,230	728,80	1,00	370 617,59	CS ÚRS 2023 02

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		408,95*2A1		408,950				
W		53,72		53,720				
W		30,08+16,48*NHA		46,560				
W		Součet		509,230				
53	M 28376425	deska XPS hrana palodrážková a hladký povrch 300kPa tl 180mm	m2	56,406	-495,00		27.920,97	CS ÚRS 2023 02
W		53,72		53,720				
W		53,72*1,05*Přepočtené koeficientem množství		56,406				
54	M 28376382	deska XPS hrana palodrážková a hladký povrch 500kPa tl 100mm	m2	48,888	318,55		15.573,27	CS ÚRS 2023 02
W		46,56*1,05*Přepočtené koeficientem množství		48,888				
55	M 28375985	deska EPS 100 fasádní A=0,037 tl 160mm	m2	417,129	-275,00		114.710,48	CS ÚRS 2023 02
W		408,95		408,950				
W		408,95*1,02*Přepočtené koeficientem množství		417,129				
56	K 822321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn naraněšená ručně	m2	461,752	1,00	1,00	923,50	CS ÚRS 2023 02
W		6,34+5,61+133,16+7,48+1,65-0,16*(14,6+19)*SZ		149,944				
W		0,15*(1,2*8+1,6*6*2+0,3*8+1,2*8*2+1,6*3+1,9*3*2+1,2*3*2+0,8*3+0,9+1,4*2)*ostění, podhledy		11,085				
W		0,1*(2+1,5*2)+0,6*12,3*sříška boky vstup, podhled sřechy		7,880				
W		1,45*1,25*2+0,8*0,6*2+0,2*1,2*1,2*0,5*židka vstup		5,745				
W		-1,2*1,6*6+0,3*1,2*6+1,6*1,9*3+1,2*1,2*2+0,6*0,6*0,9*1,4)		27,300				
W		Mezisoučet		147,354				
W		21,4*147,97+6,7*(0,7+1)*6,3/2-0,16*14,4-0,16*13,7-0,1*0,7*SV		-176,859				
W		-0,6*1,3*4+0,1*(0,6*4+1,3*2*4)		-1,840				
W		Mezisoučet		175,018				
W		28,52+105,65+12,5*0,7-0,08*3,2*2-0,16*9,8*2-0,1*0,6*2*JV		139,112				
W		-1,6*1,6*11+1,5*3,55+0,1*(1,6*11*3+1,5*3,55*2)		-27,345				
W		Mezisoučet		111,767				
W		0,34+0,84+0,86+0,31*JZ		2,350				
W		(1,06+0,45)*2*1,7+(1,15+2,42)*1,6*2+(0,61+2,11)*2*1,6*koml. ny bez zateplení		25,262				
W		Součet		461,752				
57	K 822325202	Oprava stěn 1. PP pod izolaci	m2	46,560	125,00	1,00	5.868,58	CS ÚRS 2023 02
W		30,08+16,48*NHA		46,560				
58	K 622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	507,174	130,00	1,00	66.499,78	CS ÚRS 2023 02
W		1,89+7,48+133,16+0,34+0,84+0,86+0,31+28,52+105,65+21,4+147,97		448,420				
W		0,16*(1,2*8+1,2*8*2+1+2*2+1,5+3,55*2+0,6*8+1,3*8*2+0,8*6+0,6*2+0,6*3)		12,608				
W		0,16*(1,6*8*3+1,6*3+1,9*3*2+1,6*3+1,5*2*3)		10,944				
W		(1,06+0,45)*2*1,7+(1,15+2,42)*1,6*2+(0,61+2,11)*2*1,6*koml. ny		25,262				
W		0,2*(1*2*2)+1*2+0,8*1,5*4+(0,8+1,1)*0,5*2*4+0,2*1,1*2*SZ sříška+židky vstup		9,840				
W		Součet		507,174				
59	K 622531052	Tenkovrstvá silikonová rýhovaná omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn - sokl	m2	32,346	147,00	1,00	4.787,21	CS ÚRS 2023 02
W		(12,3+0,16*2)*0,6-1,5*0,6		32,346				
W		0,7*0,3*4+6,7*(0,7+1)*6,4/2+6,34+5,61						
60	K 629881011	Zakrytí výpnl otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	63,668	40,00	1,00	2.610,39	CS ÚRS 2023 02
W		0,3*0,3+0,6*0,3*6+1,6*1,6*8+0,6*1,3*4+1,2*1,6*2+0,3*0,6*4+1,2*1,6*4+1,6*1,9*3+1,6*1,5*3+1,2*1,2*2+0,6*0,6		56,570				
W		1,5*3,55+0,9*1,97		7,098				
W		Součet		63,668				
61	K 629895101	Očišťování vnějších ploch tlakovou vodou	m2	446,550	48,00	1,00	21.880,95	CS ÚRS 2023 02
W		446,55		446,550				
62	K 632451021	Výrovnávací potěr tl od 10 do 20 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	3,399	580,00	1,00	2.008,81	CS ÚRS 2023 02
W		0,2*0,49+0,41*(0,16+1,915)+1,08*0,485+1,1*0,25*atky		1,748				
W		0,2*0,49+0,41*2,225+0,3*1,72+0,5*0,25		1,651				
W		Součet		3,399				
63	K 632455521	Potěr perlitocementový tl do 20 mm parapety	m2	8,020	258,00	1,00	2.077,18	CS ÚRS 2023 02
W		0,2*(0,3+0,6*6+1,6*8+0,6*4+1,2*2+0,3*4+1,2*4+1,8*3+1,8*3+1,2*2+0,6)		8,020				
64	K 637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	16,590	545,00	1,00	9.058,14	CS ÚRS 2023 02
W		0,5*(12,75+5,65+5,4+6,65)+1,05*0,65*2		16,590				
65	K 64294R001	Úprava skříni elektro	kus	1,000	5.000,00	1,00	5.001,00	
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>							<b>312.830,33</b>	
66	K 916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	43,950	233,00	1,00	10.284,30	CS ÚRS 2023 02
W		12,5+0,15*2+8,2+5,8+6,75+12,3		43,950				
67	M 59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	43,941	134,00		5.888,09	CS ÚRS 2023 02
68	K 9197351R1	Řezání stávajícího žib. krytu tl do 150 mm - panely	m	8,000	112,00	1,00	678,00	
69	K 941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zařízení do 200 kg/m2 s do 1,2 m v do 25 m	m2	562,947	44,00	1,00	25.332,62	CS ÚRS 2023 02
W		(12,3+0,16*2)*14,45*SZ		182,359				
W		(11,85+0,16*2)*14,45+3,42*1,05*JZ		208,348				
W		(12,15+0,16*2)*14,1*JV		175,827				
W		(1+5,9+1,4)*14,55+(4,55+1)*14,65+2,56*1,05*SV		204,761				
W		Součet		562,947				
70	K 941111222	Připlatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami s 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	33.776,820	1,10	0,10	40.532,18	CS ÚRS 2023 02
W		562,947*60		33.776,820				
71	K 941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zařízení do 200 kg/m2 s do 0,9 m v do 25 m	m2	562,947	33,00	1,00	19.140,20	CS ÚRS 2023 02
72	K 944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	204,027	10,00		2.040,27	CS ÚRS 2023 02
W		(12,15+0,16*2+1)*14,1*JV		204,027				

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použili	m2	12 241,620	1,00	0,10	13 465,78	CS ÚRS 2023 02
W		204,027*60		12,241,620				
K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	204,027	6,00	1,00	1 428,19	CS ÚRS 2023 02
K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zařízení do 150 kg/m2	m2	1,000	98,00	1,00	99,00	CS ÚRS 2023 02
W		1 pro úpravy výstupu na písku		1,000				
K	952902501	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí plochých střech budov	m2	72,756	112,00	1,00	8 221,43	CS ÚRS 2023 02
W		1,72*10,6+11,25*4,9		72,756				
K	953841111	Nástavec na komínový průduch nerezový v do 0,85 m D do 160 mm	kus	2,000	8 400,00	1,00	16 802,00	CS ÚRS 2023 02
W		2*JZ		2,000				
W		Součet		2,000				
K	9538411R1	Dodávka + montáž Meidingerova hlavice	kus	2,000	1 000,00	1,00	2 002,00	
K	953991111	Kotvy chemickým tmelem M 8 hl 80 mm do betonu, ZB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	24,000	550,00	1,00	13 224,00	CS ÚRS 2023 02
W		24 střech det. A		24,000				
K	953995112	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 8 dl 150 mm	kus	24,000	850,00	1,00	15 624,00	CS ÚRS 2023 02
K	992032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,459	960,00	1,00	441,10	CS ÚRS 2023 02
W		0,3*0,3*(2*1,5+2,1)*žaluzie šachty		0,459				
K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	8,134	900,00	1,00	7 328,73	CS ÚRS 2023 02
W		1,05*0,45*2*1,7+1,15*2,42*1,6+0,61*2,11*1,6		8,134				
K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní	m2	7,098	236,00	1,00	1 682,23	CS ÚRS 2023 02
W		1,5*3,55+0,9*1,97		7,098				
K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,773	398,00	1,00	707,43	CS ÚRS 2023 02
W		0,9*1,97		1,773				
K	971042241	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,0225 m2 li do 300 mm	kus	1,000	355,00	1,00	356,00	CS ÚRS 2023 02
W		1 pro odvod vody SZ		1,000				
K	977151121	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm	m	1,300	5 300,00	1,00	6 891,30	CS ÚRS 2023 02
K	977151123	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	1,400	5 800,00	1,00	8 121,40	CS ÚRS 2023 02
K	977151124	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	0,900	6 150,00	1,00	5 535,90	CS ÚRS 2023 02
K	978015391	Očištění vnějších omáček MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 %	m2	563,393	82,00	1,00	46 761,62	CS ÚRS 2023 02
W		159,88+69,625+155,326+148,582*SZ JV		563,393				
W		Součet		563,393				
D	99	Přesuny hmot a sutí					60 242,56	
K	997002811	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	65,339	332,00	1,00	21 767,89	CS ÚRS 2023 02
W		64,581+0,778		65,339				
K	997013501	Odvaz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo mezikládku do 1 km se složením	t	65,339	285,00	1,00	17 380,17	CS ÚRS 2023 02
K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 241,441	16,00	1,00	21 104,50	CS ÚRS 2023 02
W		65,339*19		1 241,441				
D	997	Přesun sutě					34 702,66	
K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	2,386	240,00	1,00	570,21	CS ÚRS 2023 02
K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	14,400	360,00	1,00	5 198,40	CS ÚRS 2023 02
K	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t	12,966	635,00	1,00	8 246,38	CS ÚRS 2023 02
K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	35,607	580,00	1,00	20 687,67	CS ÚRS 2023 02
W		65,339+12,966+2,366+14,4		35,607				
D	PSV	Práce a dodávky PSV					681 003,94	
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					2 292,87	
K	711181273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti sváslé z nopové fólie	m2	2,180	290,00	1,00	628,58	CS ÚRS 2023 02
W		1,6*1,35		2,160				
M	28323005	Fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	2,637	28,00		73,84	CS ÚRS 2023 02
W		2,16*1,221*Přepočtené koeficientem množství		2,637				
K	711471053	Provedení vodorovné izolace proti tlakové vodě termoplasty fólií z nízkotahčeného PE	m2	6,000	144,00	1,00	870,00	CS ÚRS 2023 02
W		2*3 nad šachtkou		6,000				
K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 80 m	%	4,540	157,69	1,00	720,47	CS ÚRS 2023 02
D	712	Povlakové krytiny					147 476,96	
K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvlněnou a natažením v ploše	m2	86,794	80,00	1,00	7 030,31	CS ÚRS 2023 02
W		12,25*2,75+11,25*2,15+10,6*1,72-0,5*0,45*2-0,15*0,9		74,034				
W		1,22*1,22*vodorovná plocha		4,540				
W		0,1*0,6+1,22*4*0,2+0,15*(1,72*2+0,35+0,3+3,01+2,15+0,2+0,84+0,45+0,6+0,4+0,5*2+2,75+0,5*2+0,2)*sváslé plochy		7,116				
W		(0,84+0,6+0,6+1,7)*0,41+(1,72*2+11,25)*0,35*alky		1,104				
W		0,3*(1,22*2+0,82)*výjez		86,794				
W		Součet		86,794				
M	28322000	Fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá	m2	99,813	436,00		43 518,47	CS ÚRS 2023 02
W		86,794*1,15*Přepočtené koeficientem množství		99,813				

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
03	K 712363003	Provedení povlakové krytiny střech do 10° spoj 2 pásů fólií PVC horkovzdušným navařením	m	73,500	170,00	1,00	12 568,50	CS ÚRS 2023 02
104	K 712363101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie tařirov hmoždinkou do polystyrenu nebo vlny	kus	398,000	25,00	1,00	10 348,00	CS ÚRS 2023 02
105	M 59051223	hmoždinka ETA univerzální šroubovací fasádní s kovovým třmenem pro montáž TI 8x60x395mm	kus	437,000	45,00		19 665,00	CS ÚRS 2023 02
w		380*1,15 Přepočtené koeficientem množství		437,000				
106	M 59051212	hmoždinka ETA univerzální šroubovací fasádní s kovovým třmenem pro montáž TI 8x60x175mm	kus	201,250	35,00		7 043,75	CS ÚRS 2023 02
w		175*1,15 Přepočtené koeficientem množství		201,250				
107	K 712363112	Provedení povlakové krytiny střech do 10° překrytí tařirov hmoždinkou pruhem navařené fólie	kus	314,296	8,00	1,00	2 828,66	CS ÚRS 2023 02
108	K 712363121	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koulů nalepením izolačních tvarovek	kus	22,000	100,00	1,00	2 222,00	CS ÚRS 2023 02
109	M 28322070	roh vnitřní pro střešní fólie mPVC sedé	kus	11,500	110,00		1 265,00	CS ÚRS 2023 02
w		10*1,15 Přepočtené koeficientem množství		11,500				
110	M 28322071	roh vnější pro střešní fólie mPVC sedá	kus	13,800	105,00		1 449,00	CS ÚRS 2023 02
w		12*1,15 Přepočtené koeficientem množství		13,800				
111	K 712363201	Provedení povlakové krytiny střech do 10° montáž ukončujícího profilu přímého	m	12,250	120,00	1,00	1 482,25	CS ÚRS 2023 02
w		12,25		12,250				
112	M 59051	ukončující profil	m	12,250	210,00		2 572,50	
w		12,25		12,250				
113	K 712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	78,574	45,00	1,00	3 614,40	CS ÚRS 2023 02
w		78,574		78,574				
114	M 69311317	textilie netkaná HPPE 300g/m2	m2	90,360	16,90		1 527,09	CS ÚRS 2023 02
w		78,574*1,15 Přepočtené koeficientem množství		90,360				
115	K 712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	78,574	58,00	1,00	4 635,87	CS ÚRS 2023 02
116	M 69311316	textilie netkaná HPPE 200g/m2	m2	90,360	12,33		1 114,14	CS ÚRS 2023 02
w		78,574*1,15 Přepočtené koeficientem množství		90,360				
117	K 71240R001	Úprava povrchu střech před zahájením prací	m2	74,034	250,00	1,00	18 582,53	
118	K 998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m.	%	4,250	1 414,00		6 009,50	CS ÚRS 2023 02
D 713		Izolace tepelné					45 789,77	
119	K 713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů tepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	6,730	210,00	1,00	1 412,03	CS ÚRS 2023 02
w		0,8*2+1,22*2 nadezdutý výstup		4,040				
w		0,15*10,6*atka		1,590				
w		1,95*2*úvodní přístup do kotlárny		3,100				
w		Součet		6,730				
120	M 28375015	deska EPS 70 pro konstrukce s malým zatížením $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	8,304	240,00		1 992,96	CS ÚRS 2023 02
w		7,22*1,15 Přepočtené koeficientem množství		8,304				
121	M 28375007	deska EPS 70 pro konstrukce s malým zatížením $\lambda=0,039$ tl 80mm	m2	1,829	120,00		219,48	CS ÚRS 2023 02
w		1,58*1,15 Přepočtené koeficientem množství		1,829				
122	K 713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstvou rohoží, pásů, dílců, desek (78,574*3,675)*2+3,675*ST1, ZA5	m2	153,473	32,00	1,00	5 084,81	CS ÚRS 2023 02
w		153,473		153,473				
123	M 28375819	deska EPS S pro aplikace bez zatížení $\lambda=0,042-0,043$ tl 90mm	m2	4,226	125,00		528,25	CS ÚRS 2023 02
w		0,3*12,25		3,675				
w		3,675*1,15 Přepočtené koeficientem množství		4,226				
124	M 28375014	deska EPS 70 pro konstrukce s malým zatížením $\lambda=0,039$ tl 150mm	m2	140,718	223,90		31 506,76	CS ÚRS 2023 02
w		(74,034*3,675)*2		140,718				
125	K 713141211	Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atikový klín	m	28,840	65,00	1,00	1 771,44	CS ÚRS 2023 02
w		10,6*1,72*2+3,01*2,15*0,35+0,3*0,2+0,15*0,84+0,45*0,6*0,5*4*2,75		28,840				
126	M 63152008	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 100x100mm	m	26,840	66,00		1 771,44	CS ÚRS 2023 02
127	K 998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	2,400	446,00	1,00	1 072,80	CS ÚRS 2023 02
D 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					10 152,74	
128	K 721171906	Potrubi z PP vsazení odbočky do hrdla DN 125	kus	1,000	800,80	1,00	801,80	CS ÚRS 2023 02
129	K 721171916	Potrubi z PP propojení potrubí DN 125	kus	1,000	558,88	1,00	559,88	CS ÚRS 2023 02
130	K 721173316	Potrubi kanalizační plastové dešťové systém KG DN 125	m	1,000	873,60	1,00	874,60	CS ÚRS 2023 02
131	K 721173401	Potrubi kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	4,600	603,68	1,00	2 781,53	CS ÚRS 2023 02
w		2*0,3*2*2 odvětrání + prodloužení stav. sloupáček		4,600				
132	K 721242116	Lapač sřesních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapačem košem DN 125	kus	1,000	2 704,80	1,00	2 705,80	CS ÚRS 2023 02
133	K 721242805	Demontáž lapače sřesních splavenin DN-150	kus	1,000	257,80	1,00	258,80	CS ÚRS 2023 02
134	K 721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	2,000	350,56	1,00	703,12	CS ÚRS 2023 02
135	K 998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	1,850	751,52	1,00	1 467,41	CS ÚRS 2023 02
D 741		Elektromontáže					11 113,00	
136	K 741111R01	Úprava prvků na fasádě (světla, kamery, zvonek)	kus	1,000	5 500,00	1,00	5 501,00	
137	K 741111R03	Dodávka + montáž tyč pr. 63 mm, dl. 2 m, osazení na kominu + slaboprou pro anténu	kus	1,000	2 750,00	1,00	2 751,00	
138	K 74111R001	Demontáž + zpětná montáž anténa, sateřit	kpl	1,000	2 880,00	1,00	2 881,00	
D 743		Hromosvod					95 917,18	
139	K 743112215	Montáž trubka plastová ohebná D 23 mm uložena volně	m	120,000	40,12	1,00	4 934,40	CS ÚRS 2013 02

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
140	M 345710760	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2350	m	120,000	34,10		4 092,00	CS ÚRS 2013 02
141	K 743621110	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	400,000	40,12	1,00	16 448,00	CS ÚRS 2023 02
142	M 354418360	držák ochranného úhelníku do zdiva DOU FeZn	kus	56,000	38,50		2 156,00	CS ÚRS 2013 02
143	M 354415400	podpěra vedení PV21 FeZn na ploché střechy 100 mm	kus	100,000	20,90		2 090,00	CS ÚRS 2013 02
144	M 354416750	podpěry vedení hromosvodu PV1a - 30 Cu	kus	56,000	247,50		13 860,00	CS ÚRS 2013 02
145	M 354410550	tyč jímací s kovaným hrotem JK 1,5 1500 mm FeZn	kus	6,000	374,00		2 244,00	CS ÚRS 2013 02
146	M 354410720	drát průměr 8 mm FeZn	kg	100,000	69,30		6 930,00	CS ÚRS 2013 02
147	K 743622100	Montáž svorka hromosvodná typ SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	150,000	40,12	1,00	6 168,00	CS ÚRS 2013 02
148	M 354418850	svorka spojovací SS pro lano D6-10 mm	kus	150,000	17,60		2 640,00	CS ÚRS 2013 02
149	M 354418950	svorka připojovací SP1 k připojení kovových částí	kus	20,000	25,90		508,00	CS ÚRS 2013 02
150	M 354419050	svorka připojovací SOc k připojení okapových žlabů - nerez	kus	4,000	45,10		180,40	CS ÚRS 2013 02
151	M 354419250	svorka zkušební SZ pro lano D6-12 mm FeZn	kus	4,000	53,90		215,60	CS ÚRS 2013 02
152	M 354418750	svorka křížová SK pro vodič D6-10 mm	kus	10,000	36,30		363,00	CS ÚRS 2013 02
153	K 743622200	Montáž svorka hromosvodná typ ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02 se 3 šrouby	kus	10,000	40,12	1,00	411,20	CS ÚRS 2013 02
154	M 354418600	svorka SJ 1 k jímací tyči 4 šrouby	kus	6,000	61,60		369,60	CS ÚRS 2013 02
155	K 743629300	Montáž vedení hromosvodné šliček k označení svodu	kus	4,000	40,12	1,00	164,48	CS ÚRS 2023 02
156	M 354421100	šliček plastový č. 31 - čísla svodů	kus	4,000	6,00		24,00	CS ÚRS 2013 02
157	K 743642100	Montáž tyč zemnicí délky do 2 m	kus	4,000	40,12	1,00	164,48	CS ÚRS 2013 02
158	M 354420900	tyč zemnicí ZT 2,0 2m, FeZn	kus	4,000	965,80		3 863,20	CS ÚRS 2013 02
159	M 354418650	svorka k tyči zemnicí SJ02 D28 mm	kus	4,000	66,00		264,00	CS ÚRS 2013 02
160	K 74364R001	Nastavení a opětovná montáž ochranných trubek	kus	4,000	40,12	1,00	164,48	
161	K 74364R002	Měření odporů uzemnění stávajících svodů	kus	4,000	40,12	1,00	164,48	
162	K 74364R003	Zajištění uzemnění jímacího vedení a řešení v průběhu prací	kus	7,000	40,12	1,00	287,84	
163	K 74399R004	Revize	kus	1,000	2 750,00	1,00	2 751,00	CS ÚRS 2023 02
164	K 74399R005	Demontáž hromosvodu	m	400,000	40,00	1,00	16 400,00	
165	K 74399R006	Demontáž stáv. podpěr. svodového vodiče do zdi	kus	56,000	100,00	1,00	5 656,00	
166	K 74399R007	Demontáž stáv. držáků ochranných trubek uzem. vedení	kus	4,000	100,00	1,00	404,00	
167	K 74399R008	Likvidace demont. materiálů.	kus	1,000	2 000,00	1,00	2 001,00	

**D 751 Vzduchotechnika 5 686,60**

168	K 751398011	Mříž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	9,000	200,00	1,00	1 809,00	CS ÚRS 2023 02
169	M 56245646R	mřížka větrací plast VM 110 B bílá se síťovinou	kus	9,000	250,00		2 250,00	
170	K 998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	4,000	405,90	1,00	1 627,80	CS ÚRS 2023 02

**b 762 Konstrukce tesarské 17 031,71**

171	K 76208R001	Demontáž reklam 6-1' odebrat LZ	ks	5,000	500,00	1,00	2 505,00	
172	K 76208R002	Dodávka + montáž konstrukce pro reklamu, osazení plochy reklamy	kpl	1,000	10 000,00	1,00	10 001,00	
173	K 762341047	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB II 25 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt 0,38*11,75*střecha det. A	m2	4,465	890,00	1,00	3 978,32	CS ÚRS 2023 02
174	K 998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesarské v objektech v do 24 m	%	3,300	164,86	1,00	547,39	CS ÚRS 2023 02

**D 764 Konstrukce klempířské 125 564,22**

175	K 764001821	Demontáž krytiny ze světlů nebo tabulí do suří	m2	74,034	56,00	1,00	4 219,94	CS ÚRS 2023 02
176	K 764002851	Demontáž oplechování parapetů do suří	m	40,100	48,00	1,00	1 984,80	CS ÚRS 2023 02
177	K 764004801	Demontáž podokapního žlabu do suří	m	25,000	85,00	1,00	2 150,00	CS ÚRS 2023 02
178	K 764004861	Demontáž svodu do suří	m	24,500	28,00	1,00	710,50	CS ÚRS 2023 02
179	K 764111641.LND	Krytina střechy rovné drážkováním ze světlů LINDAB SEAMLIN Elite rš 670 mm sklonu do 30°	m2	1 720	1 623,00	1,00	2 793,28	
180	K 764214604	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 330 mm	m	2,600	910,00	1,00	2 368,60	CS ÚRS 2023 02
181	K 764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	18,430	890,00	1,00	16 421,13	CS ÚRS 2023 02
182	K 764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz barveného plechu rš 330 mm	m	40,100	570,20	1,00	22 905,12	CS ÚRS 2023 02
183	K 76421664r	Oplechování okraje střechy z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	11,750	780,00	1,00	9 178,75	



Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		11,75*del A		11,750				
184	K 764359810	Demontáž kotlík kónický do 30°	kus	2,000	100,00	1,00	202,00	CS URS 2013 01
185	K 76443085R	Demontáž oplechování zdi - atiky+zidek u vstupu zadní vchod	m	21,330	129,00	1,00	2 772,90	
W		18,43*1,45*2		21,330				
186	K 764511602	Zlab podokapni půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou š 330 mm	m	24,950	785,00	1,00	19 610,70	CS URS 2023 02
187	K 764511841	Kotlík oválný (trýchýřový) pro podokapni žlaby z Pz s povrchovou úpravou 250/87 mm	kus	4,000	320,00	1,00	1 284,00	CS URS 2023 02
188	K 764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	56,700	841,00	1,00	36 401,40	CS URS 2023 02
W		56,7		56,700				
189	K 998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce kempirské v objektech v do 24 m	%	2,100	1 229,00	1,00	2 583,00	CS URS 2023 02
D	766	Konstrukce truhlářské					46 180,36	
190	K 7666800R1	Dodávka + montáž dveří plastových otvřivých třídlůvých š přes 0,8 m vč. kování 900/1970 mm	kus	1,000	34 500,00	1,00	34 501,00	
191	K 766691510	Montáž těsnění oken a dveří páskou vč. zaříštění	m	197,880	20,00	10,00	5 930,40	CS URS 2023 02
W		2*(0,3*2+0,6*6+0,3*6+1,6*8+1,6*8+0,6*4+1,3*4+1,2*2+1,6*2+0,3*4+0,6*4+1,2*4+1,6*4+1,6*3+1,9*3+1,6*3+1,5*3+1,2*2+1,2*2+0,6*2)okna		170,800				
W		2*(0,9+1,97*2+1,5+3,55*2)dvěře		26,880				
W		Součet		197,680				
192	M 2835532R1	páská parotěsná	m	197,680	22,00		4 348,96	
W		170,8+26,88*okna+dveře		197,680				
193	M 2835532R2	páská paropropustná	m	26,880	25,00		672,00	
W		26,88*dveře		26,880				
194	K 998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,600	454,00	1,00	728,00	CS URS 2023 02
D	767	Konstrukce zámečnické					169 715,49	
195	K 767827306	Připojovací spára oken a stěn parotěsnou páskou interiérovou	m	8,600	1,00	1,00	17,20	CS URS 2023 02
196	K 767827307	Připojovací spára oken a stěn paropropustnou páskou exteriérovou	m	8,600	1,00	1,00	17,20	CS URS 2023 02
197	K 767827310	Připojovací spára oken a stěn kompletní komprimační impregnovanou páskou	m	8,600	1,00	1,00	17,20	CS URS 2023 02
W		1,6*(2,1+1,45)*2		8,600				
198	K 767640R01	Dodávka + montáž dveří hliníkových vchodových dvoukřídlových s nadsvětlíkem 1500/2100+1450 vč. kování	kus	1,000	112 340,00	1,00	112 341,00	
199	K 767640R02	Dodávka + montáž zateplený poklop střecha 600/800 mm	kus	1,000	36 000,00	3 000,00	38 000,00	
200	K 76789R002	Úprava optocení dřevěné, sloupky - posundl	kus	2,000	5 000,00	1,00	10 002,00	
201	K 767985111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	3,792	489,00	1,00	1 858,08	CS URS 2023 02
W		0,395*0,4*2*4 zavitová tyč střecha det. A		3,792				
202	M 767640001	závitová tyč pr. 8 mm	kg	3,792	1 000,00		3 792,00	
203	K 998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	2,210	1 880,00	1,00	3 870,81	CS URS 2023 02
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					4 103,08	
204	K 784181101	Základní akrylátová jednorázová penetrace podkladů v místnostech výšky do 3,80m	m2	97,692	10,00	1,00	1 074,81	CS URS 2023 02
W		0,5*4*1 výlez na střechu		2,000				
W		(1,25*2+1,8*3,9+(3,9+2,9)*1,5+1,8*2,9+(2,3+1,8*2)*3,2+3*3)2+2,5*2,6/2+2,5*(1,1*2+2,2)*15+8+9,3*in.č. 1.01, 1.02, 1.03		100,840				
W		-1,45*3,65		5,148				
W		Součet		97,692				
205	K 784211001	Jednorázobně bílé malby ze směsí za mokra výborně otlárůvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	97,692	30,00	1,00	3 028,45	CS URS 2023 02
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					105 947,20	
D	VRN3	Zařízení staveniště					46 028,00	
206	K 030001000	Zařízení staveniště	%	2,000	23 013,00	1,00	46 028,00	CS URS 2023 02
D	VRN4	Inženýrská činnost					23 014,00	
207	K 045203000	Kompletační činnost	%	0,500	23 013,00	1,00	11 507,00	CS URS 2023 02
208	K 049303000	Koordináční činnost	%	0,500	23 013,00	1,00	11 507,00	CS URS 2023 02
D	VRN7	Provozní vlivy					36 906,20	
209	K 070001000	Provozní vlivy	%	0,300	23 013,00	1,00	6 904,20	CS URS 2023 02
210	K 0710020R1	Zábor chodníku	KE	1,000	30 000,00	1,00	30 001,00	

11. 01. 2024



zaš. Michalem Najbrtem,  
místostarostou města Kolín