

1. REALIZAČNÍ s.r.o.
Sokola Tůmy 1099/1
709 00 Ostrava, Mar. Hory
IČ: 29396271 DIČ: CZ29396271

2017055

Číslo smlouvy: HAV/SO/M/4

Doručena dne: 19-06-2017

Kopie pro:

OFH
A. FRANKOVA

SMLOUVA O DÍLO

1. 1. REALIZAČNÍ, s.r.o.

se sídlem: Sokola Tůmy 1099/1, Ostrava – Mar. Hory, 709 00

zastoupena: Petrem Pašandou

IČ: 29396271

DIČ: CZ29396271

bankovní spojení: RAIFFEISENBANK

číslo účtu: 6867274001/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38740
(dále jen „zhotovitel nebo poskytovatel“)

a

Nemocnice s poliklinikou Havířov, příspěvková organizace

Se sídlem:

Dělnická 1132/24, 736 01 Havířov

Zastoupena:

Ing. et Ing., Bc. Jiřím Matějem, MBAce - ředitelem

Oprávněná osoba k

jednání ve věcech technických:

Ing. Rostislav Šimanský, MBAce – provozně-technický
náměstek

Ing. Pavel Švarc - vedoucí provozně-technického oddělení

Anna Franková – investiční technik

00844896

CZ00844896

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Komerční banka Karviná, a.s., pobočka Havířov

Číslo účtu:

27132791/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v odd. Pr, vložka 899
(dále jen objednatel)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele podlahářské práce a výměnu PVC krytiny (dále jen „dílo“), a to na základě výzvy objednatele, za cenu uvedenou v čl. V. smlouvy
2. Součástí díla je také odstranění staré podlahové pokrývky včetně soklů (PVC) a příprava stávajícího povrchu pro provedení díla dle odst. 1., přičemž cena za tyto práce je zahrnuta v ceně za dílo specifikované v rozpočtu - Příloze č. 1.
3. Pro realizaci díla zhotovitel provede na místě doměření skutečných m²

II.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je část spojovací chodby a prostory čekárny a ambulance ORL v 1.NP budovy monobloku – blok K, které se nachází v Nemocnici s poliklinikou Havířov, příspěvková organizace.
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla na základě elektronické písemné výzvy objednatele do 3 kalendářních dnů. Průběžná doba provedení díla od převzetí staveniště je stanovena max. na

fu

11,5 kalendářních dnů v období od 27.4. do 8.5.2017. Zhotovitel při provádění prací musí respektovat provozní podmínky zhotovitele a práce provádět dle jeho příkazu a potřeb v čase a době určené objednatelem.

III.

Provedení a převzetí díla

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací.
2. Veškeré vícepráce zhotovitel oznámí objednateli a tyto musí být písemně dohodnuty formou dodatku Smlouvy o dílo.
3. Termín zhotovení díla je závazný dle Smlouvy a činí maximálně 14 kalendářních dnů od elektronické písemné výzvy objednatele k zahájení prací. Zhotovitel se zavazuje realizovat požadované dílo v barevném provedení a ze zdravotně nezávadných materiálů dle konkrétních požadavků uvedených v samostatném zápisu před zahájením prací.
4. Zhotovitel se zavazuje respektovat časové požadavky objednatele a je povinen dodržet objednatel stanovený termín realizace dle čl. II. odst. 2 této smlouvy. V případě, že zhotovitel nedodrží smluvní termín zhotovení díla, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy a to za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol.

IV.

Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době a kvalitě.
2. Zhotovitel se zavazuje doložit k dodávané a pokládané podlahové krytině požárně technickou charakteristiku krytiny tzn. atest s třídou reakce na oheň do třídy A 1fl až B 1fl-s1.
3. Objednatel souhlasí s převzetím dokončených prací i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílčí realizace kvalifikovanými pracovníky dle platných předpisů a norem, převážně dle ČSN 73 0835 – Požární bezpečnost staveb – Budovy zdravotnických zařízení a sociální péče a dle ČSN EN 13 501-1 – Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb – Část 1: Klasifikace podle výsledků zkoušek reakce na oheň.
5. Objednatel je povinen provedení díla obvyklým způsobem potvrdit na výkaz zhotovitele (soupis provedených prací).
6. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor v místě požadovaného provedení díla, včetně umožnění vjezdu vozidla zhotovitele do areálu objednatele a parkování v něm na vyhrazeném místě určeném objednatelem po dobu zhotovení díla.
7. Zhotovitel předá na vrátnici nemocnice před zahájením práci seznam zaměstnanců určených pro plnění díla.
8. Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně proškolí své zaměstnance, příp. zaměstnance svých subdodavatelů, z dodržování Pokynů pro smluvní partnery k dodržování BOZP a PO v NsP Havířov, p.o., které objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště. Zhotovitel je povinen uložit záznam o školení a v případě nutnosti (na požádání kontrolního orgánu) předložit doklad o tomto proškolení.
9. Zhotovitel je povinen veškerý odpad, který vznikne jako produkt plnění této smlouvy o dílo zlikvidovat na vlastní náklady v souladu s platným zákonem o odpadech. Zhotovitel je původce odpadu.

W. A. et

A

V.
Platební a fakturační podmínky

1. Cena předmětu smlouvy – měrná jednotka m² je stanovena dohodou a je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy a činí součtem jednotlivých položek celkem:
Cena bez DPH 1.027,- Kč/m²
DPH 215,- Kč/m²
Cena s DPH 1.242,67 Kč/m²
2. V případě, že požadovaná práce není uvedena v Příloze č. 1, musí být její cena vždy předem schválena objednatelem písemnou formou, tím není dotčeno ustanovení čl. 1 odst. 2 této smlouvy.
3. Cena předmětu smlouvy zahrnuje veškeré náklady na cestovné a rovněž rozpis provedených prací včetně uvedení m². Objednatel neakceptuje účtování ztráty času na cestě.
4. Zhotovitel nebude uplatňovat zálohové platby.
5. Cena předmětu smlouvy bude objednatelem zaplácena na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení díla.
6. Splatnost faktur je s ohledem na povahu závazku dohodou smluvních stran sjednána ve lhůtě do 30ti dnů od doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.
7. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Faktura, která nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude objednatelem vrácena a zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou. Faktura je splatná ve lhůtě dohodnuté v odst. 6 tohoto článku, počítané ode dne doručení faktury nové.
8. Součástí faktury musí být výkaz skutečně provedených prací potvrzený určeným zástupcem objednatele.
9. Pro případ prodloužení objednatele s úhradou dlužné částky po lhůtě splatnosti může zhotovitel vyžadovat zákonný úrok z prodlení.
10. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na provedené dílo nejdříve v den jeho dodání a protokolárního předání bez zjevných vad a nedodělků pověřenému vedoucímu zaměstnanci objednatele, nejpozději však do 15 dní.
11. Faktury zhotovitel doručí objednateli na podatelnu do sídla organizace.

VI.
Odpovědnost za vady a smluvní pokuty

1. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu díla a prací okamžitě při jejich zjištění. Ostatní vady, které objednatel nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do doby skončení záruky. Oznámit vady je objednatel oprávněn také prostřednictvím e-mailu, a to na kontaktní adresu uvedenou zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit reklamovanou vadu díla ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne jejího oznámení objednatelem.
3. V případě, že reklamovaná vada není včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 1.500,- Kč bez DPH za každý den prodlení, nejvýše však 50% z fakturované ceny díla bez DPH. Zaplacením této sankce není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Neodstraní-li zhotovitel vadu do 5 dnů od její reklamace, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na účet zhotovitele.
4. V případě prodloužení zhotovitele se započítáním provádění díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

5. V případě nedodržení průběžné lhůty realizace díla uvedené v čl. II odst. 2. této smlouvy je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení do doby dokončení díla a jeho převzetí objednatelem. Zaplacením této sankce není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
6. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo dle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců.
7. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem protokolárního předání díla bez zjevných vad a nedodělků.


VII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, především ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním objednatelem v Registru smluv dle zákona 340/2015 Sb.
3. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
4. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí učiněnou kteroukoli ze smluvních stran i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Zhotovitel je však povinen dokončit již započaté dílo, a to i po skončení výpovědní doby.
5. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují svoje podpisy.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cena předmětu smlouvy

V Ostravě dne: 10.04.2017


1. REALIZAČNÍ s.r.o.
 Sokola Tůmy 1099/1
 709 00 Ostrava, Mar. Hory
 IČ: 29396271 DIČ: CZ29396271
 za zhotovitele, 1.REALIZAČNÍ, s.r.o.
 Petr Pašanda

V Havířově dne: 27.4.17



 za objednatele
 Ing. et. Ing., Bc. Jiří Matěj, MBAce

NEMOCNICE S POLIKLINIKOU HAVÍŘOV,
 příspěvková organizace
 Dělnická 1132/24, 786 01 Havířov

Nemocnice s poliklinikou Havířov, p. o.

Příkazce operace :

Správce rozpočtu :

datum :

datum :

21. 04. 2017

24. 4. 2017

specifikace Příloha č. 1 - Cena předmětu smlouvy

P.č.	Položka	MJ	Cena bez DPH	Výše DPH v %	Výše DPH v Kč	Cena vč. DPH
1.	Dodávka / pokládka PVC podlahové krytiny tř. A1 fl až Bfl-s1 vč. vhodného lepidla	1 m ²	397,-	21	83,37	480,37
2.	Vyrovnání podkladu nivelací do 4mm vč. materiálu Realizace této položky dodávky bude účtována za každý 1 mm skutečné výšky vrstvy nivelace	1 m ²	199,-	21	41,79	240,79
3.	Penetrace podkladu vč. materiálu,	1 m ²	10,-	21	2,10	12,10
4.	PLEpení PVC soklů (fabionu) vč. materiálu, zednického vyrovnání podkladů, vhodného lepidla, (vč. rohů) Podíl v celkové ceně za dodávku 1 m ² 18%	1 bm	220,-	21	46,20	266,20
5.	Odstranění původní podlahové krytiny, soklu vč. ekologické likvidace v souladu s platnou legislativou	1 m ²	21,-	21	4,41	25,41
6.	Dodávka/montáž přechodové lišty	1 bm	180,-	21	37,80	217,80
7.	Cena celkem dodávka/montáž	1 m²	1.027,-	%	215,-	1.242,67

Všechny výše uvedené položky obsahují materiál, práce, přesun hmot a cestovní náklady

V Ostravě dne 10/04/2017


1. REALIZAČNÍ s.r.o.
 Sokola Tůmy 1099/1
 709 00 Ostrava, Mar. Hory
 IČ: 29396271 DIČ: CZ29396271
 Oprávněná osoba zhotovitele:
 Petr Pašanda

11.1.14

17