

## **Smlouva o spolupráci a poskytnutí vzájemných plnění**

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 a § 2201 a násl. občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

### **CARent, a.s.**

se sídlem Bělohorská 4317/46, 636 00 Brno

zastoupená Ing. Lubomírem Hartmanem, předsedou představenstva

IČO: 63485885

DIČ: CZ63485885

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1774

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále také **firma CARent**)

a

### **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace**

se sídlem Lidická 1863/16, 602 00 Brno

zastoupená Stanislavem Mošou, ředitelem divadla

IČO: 00101397

DIČ: CZ00101397

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 35

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [REDACTED]

(dále také **MDB**)

## **Článek I.**

### **Předmět plnění, doba plnění**

1. Smluvní strany se dohodly na níže specifikované vzájemné prospěšné spolupráci:
  - a) MDB v rámci své činnosti zajistí reklamu a propagaci firmy CARent, a poskytne jí další s tím souvisejících plnění.
  - b) Firma CARent pronajme Městskému divadlu Brno dva osobní automobily značky „FORD“.
2. Smlouva se sjednává na období od **1. 1. 2024 do 31. 12. 2025** s možností výpovědi po vzájemné dohodě nebo v tříměsíční výpovědní době, která začne běžet od prvního dne následujícího po doručení.

## **Článek II.**

### **Zajištění reklamy v rámci činnosti MDB**

1. MDB zajistí po dobu trvání této smlouvy reklamu a propagaci firmy CARent takto:
  - a) Uvede logo a obchodní jméno firmy CARent v reprezentativním kalendáři MDB pro divadelní sezóny 2024/2025, 2025/2026.
  - b) Bude průběžně uvádět logo či obchodní jméno firmy CARent v propagačních materiálech Městského divadla Brno (měsíční plakáty, časopis „DOKORÁN“).

- c) Umožní firmě CAREnt inzerci v časopisu „DOKOŘÁN“ ve formě propagačního sdělení, PR článku apod.
  - d) Uvede logo firmy CAREnt na inscenačním plakátu a v programu všech premiér.
  - e) Bude prezentovat firmu CAREnt na speciálních billboardech a city lightech umístěných v městě Brně.
  - f) Uvede logo či obchodní jméno firmy CAREnt na webových stránkách MDB (sekce „Partneři“) s možností prokliku na webové stránky firmy.
  - g) Uvede logo či obchodní jméno firmy CAREnt ve vydaných Ročenkách MDB.
  - h) Dle dohody umístí pro prezentaci firmy CAREnt ve foyer MDB a před vstupem do Hudební scény MDB motorová vozidla firmy CAREnt.
  - i) Umožní účast vedení firmy CAREnt na premiérách MDB, na každou premiéru budou poskytnuty vstupenky v počtu 4 kusů.
  - j) Umístí na osobní automobily pronajaté firmou CAREnt Městskému divadlu Brno reklamní polep s textem: „**FORD CAREnt – partner dobrého divadla**“. Tyto polepy MDB vyrobí na své náklady.
2. Při tisku loga firmy CAREnt použije MDB jen schválených podkladů. Firma CAREnt poskytne včas potřebné podklady a součinnost při schvalování výtvarných zpracování realizované reklamy a propagace a k plnění závazků MDB dle této smlouvy.

### Článek III.

#### Pronájem osobních automobilů tovární značky „FORD“

1. Na dobu trvání této smlouvy pronajímá firma CAREnt Městskému divadlu Brno dva osobní automobily značky „FORD“, které bude MDB používat ke své činnosti.
2. Konkrétní modely značky „FORD“ určuje vždy firma CAREnt podle svých aktuálních provozních možností a potřeb s tím, že poskytnuté modely může operativně měnit. O naplánované výměně vozidla bude firma CAREnt informovat MDB v dostatečném předstihu.
3. Předání a převzetí konkrétních automobilů bude za firmu CAREnt průběžně zajišťovat vedoucí autopůjčovny firmy CAREnt a za MDB vedoucí úseku dopravy MDB. Předání a převzetí vozidel potvrdí pověření zaměstnanci písemně obvyklým způsobem dle zvyklostí firmy CAREnt – předávacím protokolem.
4. Podmínky nájmu dopravního prostředku, které je MDB povinno dodržovat, tvoří přílohu této smlouvy.

### IV.

#### Finanční podmínky

1. Za poskytnuté služby dle článku II. této smlouvy uhradí firma CAREnt ve prospěch MDB **měsíčně** na základě daňového dokladu vystaveného MDB se dnem uskutečnění zdanitelného plnění vždy k 1. dni příslušného kalendářního měsíce částku ve výši **65.000,- Kč** (slovy: šedesát-pět-tisíc Kč) **bez DPH**, se splatností 14 dní.
2. Za poskytnuté služby dle článku III. této smlouvy uhradí Městské divadlo Brno ve prospěch firmy CAREnt **měsíčně** na základě daňového dokladu vystaveného firmou CAREnt se dnem uskutečnění zdanitelného plnění vždy k 1. dni příslušného kalendářního měsíce částku ve výši **65 000,- Kč** (slovy: šedesát-pět-tisíc Kč) **bez DPH**, se

splatností 14 dní.

3. Smluvní strany se dohodly, že vzájemné závazky a pohledávky budou řešeny zápočtem.

#### **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

1. Na práva a povinnosti týkající se zajištění reklamy neupravené v této smlouvě se přiměřeně použije ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku upravující smlouvu o dílo.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, na nichž se obě smluvní strany dohodnou.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Firma CAREnt bere na vědomí, že MDB má povinnost tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha: Podmínky nájmu dopravního prostředku

V Brně dne 30.12.2023

za CAREnt, a.s.:

za Městské divadlo Brno, příspěvkovou  
organizaci:

.....  
Ing. Lubomír Hartman

.....  
Stanislav Moša, ředitel

## Smluvní podmínky o nájmu dopravního prostředku

Platné od 1.1.2018

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Smlouva o nájmu dopravního prostředku je uzavřena v souladu se Zákonem č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů a touto smlouvou se pronajímatel, CARent, a.s. se sídlem Bělohorská 46, 636 00 Brno IČ:63485885 zapsán v obchodním rejstříku (dale jen pronajímatel), zavazuje přenechat nájemci dopravní prostředek (dále DP) k dočasnému užívání za dále uvedených podmínek, a nájemce se zavazuje zaplatit nájemné a tyto podmínky dodržet.

### II. ČAS PLNĚNÍ

**Doba** nájmu dopravního prostředku je uvedena ve smlouvě. Sjednanou dobu lze prodloužit na základě dohody a to vždy minimálně 24 hodin před ukončením smlouvy. Tato dohoda musí být provedena písemně jako dodatek (prodloužení) smlouvy o nájmu nebo jako smlouva nová.

### III. CENA NÁJMU

**Cena** nájmu je uvedena ve smlouvě.

**Záloha**, případně kauce se účtují při podpisu smlouvy, stejně tak i při prodloužení sjednané doby nájmu. Záloha se nevyžaduje pouze v případě opravy vlastního vozidla nájemce v servisu pronajímatele (náhradní vozidlo). Vyúčtování je prováděno po ukončení doby nájmu, u dlouhodobých nájmu (delších než 1 měsíc) vždy na konci každého měsíce. V těchto případech se záloha nezúčtovává. Vyúčtování se provede až na konci sjednané doby nájmu, respektive účetního období. Nevyčerpaný limit počtu ujetých kilometrů se v ceně nájmu nezohledňuje žádným způsobem.

**Vyúčtování** je hrazeno v hotovosti, kartou nebo převodem se splatností 14 dní (v případě uzavřených dlouhodobých smluv o nájmu dopravního prostředku a o poskytování servisních služeb).

### IV. PODMÍNKY NÁJMU

#### **Povinnosti pronajímatele:**

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci DP způsobilý k provozu, odpovídající vyhlášce č. 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, s dohodnutým příslušenstvím a nezbytnou výbavou, včetně nutných dokladů.
2. Pronajímatel je povinen poučit nájemce o technických podmínkách uvedení dopravního prostředku do provozu, jakož i o základních zásadách běžné údržby.
3. Pronajímatel je povinen na požádání provést s nájemcem oproti úhradě zkušební jízdu, při které se nájemce seznámí s vozidlem a ověří si jeho technický stav.
4. Pronajímatel odpovídá za to, že dopravní prostředek je pojištěn ze zákonné odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla v tuzemsku i v zahraničí, tak i havarijní pojistkou a dále vybaven dálniční známkou platnou pro území ČR.
5. Pronajímatel hradí běžné opravy, záruční a technické prohlídky.
6. V případě uzavření smlouvy s nájemcem rezervuje pronajímatel DP max. 2 hod po dohodnutém termínu převzetí. Po tomto termínu je oprávněn od smlouvy odstoupit s uplatněním storno poplatku vůči nájemci.

#### **Povinnosti nájemce:**

1. Nájemce je povinen pečovat o vozidlo tak, aby na něm nevznikla škoda.
  - a) dodržovat instrukce výrobce vozidla o jeho provozu a instrukce o huštění pneumatik
  - b) používat vozidlo výhradně pro svoji potřebu, další nájem nebo jiná výdělečná činnost není povolena
  - c) nepředat vozidlo osobě, která není uvedena ve smlouvě jako řidič (právnícká osoba může určit vlastní pracovníky oprávněné vozidlo používat, fyzická osoba nesmí přenechat užívání vozidla jiné osobě, výjimku tvoří rodinný příslušník)
2. Nájemce je povinen zajistit vozidlo v době mimo provoz proti odcizení.
  - a) používat zabezpečovací zařízení
  - b) neponechávat smlouvu o nájmu DP a osvědčení OTP ve vozidle
3. Nájemce je povinen provádět běžnou denní kontrolu vozidla (udržovat DP ve stavu způsobilém)
  - a) kontrolovat tlak v pneumatikách, olejovou náplň, činnost alternátoru - dobíjení, chladicí směs
  - b) v případě poruchy DP dohodnout s pronajímatelem způsob opravy
  - c) bez souhlasu pronajímatele neprovádět jakékoliv změny ani úpravy na vozidle, zejména manipulovat s tachometrem či jinými zaplombovanými nebo označenými díly
  - d) na žádost pronajímatele přistavit vozidlo kdykoli v průběhu trvání smlouvy za účelem kontroly, zda je vozidlo užíváno řádným způsobem
  - e) k předem dohodnutému termínu přistavit vozidlo k provedení pravidelného servisu nebo drobné opravy (tato skutečnost nemá vliv na snížení ceny nájmu, pokud doba odstavení vozidla nepřesáhne 8 hod.)
  - f) při ukončení nájmu vrátit vozidlo v takovém stavu, v jakém bylo nájemcem převzato (čistota; PHM) nebo tyto náklady uhradit. Cena čištění je dána aktuálním ceníkem mytí pronajímatele.
4. Jízdu do zahraničí lze uskutečnit pouze se souhlasem pronajímatele.

5. Nájemce je povinen oznámit v průběhu trvání nájemní smlouvy změnu sídla, bydliště, spojení, případně další skutečnosti, které by mohly mít vliv na řádné plnění závazků ze smlouvy vyplývajících.
6. V DP je zakázáno kouřit. V opačném případě bude nájemci účtováno kompletní čištění ve výši 2000,-Kč.

#### **V. DOPRAVNÍ NEHODA, ODCIZENÍ VOZIDLA, PORUCHA NA VOZIDLE**

1. Každou nehodu, poškození nebo krádež DP ohlásí nájemce ihned nejbližší policejní stanici (i v zahraničí), o události sepiše protokol (Záznam o dopravní nehodě) a učiní další nezbytná opatření k zabezpečení nároků vyplývajících z havarijního pojištění nebo z pojištění odpovědnosti za provoz motorového vozidla (adresy účastníků nehody, svědků...).
2. Na místě nehody zjistí sídlo policie, která událost vyšetřovala, stejně tak i číslo jednacích příslušného protokolu.
3. Zabezpečí nepojízdné vozidlo proti krádeži či vykradení, případně zajistí jeho odtah k pronajímateli.
4. Do 24 hodin o události informuje pronajímatele a předá vyplněný protokol o nehodě. V případě pozdního nahlášení nese nájemce odpovědnost z regresu České pojišťovny uplatněného vůči pronajímateli.
5. Nájemce odpovídá za veškerou škodu, která vznikne na voze v průběhu pronájmu. Nájemce uhradí spoluúčast ve výši, která je dána v pojistné smlouvě daného DP.  
V případě nedodržení povinností nájemce (zejména při předání DP osobě, která není uvedena ve smlouvě jako řidič, při nedodržení zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, zejména při porušení ustanovení o požívání alkoholických nápojů) nese nájemce odpovědnost za poškození, zničení nebo odcizení DP v plném rozsahu včetně úhrady ušlého zisku.
6. Při odcizení vozidla je nájemce povinen uhradit spoluúčast uvedenou v pojistné smlouvě daného DP. Pokud neodevzdá po této události smlouvu o nájmu DP nebo OTP, zaplatí navíc smluvní pokutu.
7. Každou poruchu DP je nájemce povinen oznámit pronajímateli.
8. V případě nutnosti drobné opravy (do 1000 Kč) mimo servis pronajímatele, je nájemce povinen předložit daňový doklad. Tyto opravy lze provádět pouze se souhlasem pronajímatele. V opačném případě nebudou nájemci uhrazeny.

#### **VI. SANKCE PŘI NEPLNĚNÍ PODMÍNEK NÁJMU**

1. Nepřistaví-li nájemce DP k provedení servisní prohlídky (odst. IV. čl. 3 - povinnosti nájemce) uhradí pokutu ve výši 1 % z pořizovací ceny vozidla za každých 1000 km nad překročený limit.
2. V případě zjištěné neoprávněné manipulace s náhradními díly nebo s tachometrem zaplatí nájemce pokutu 1000 Kč za každý den trvání nájmu; tímto není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.
3. Nevrátí-li nájemce DP v dohodnutém termínu, zaplatí navíc poplatek 1000 Kč za každý den prodlení. Nájemce si je vědom, že jeho jednání naplňuje skutkovou podstatu trestného činu ve smyslu neoprávněné užívání cizí věci i toho, že pronajímatel dá podnět k zahájení trestního stíhání.
4. Pronajímatel si vyhrazuje právo na úhradu nákladů spojených s vymáháním DP i vzniklých pohledávek.
5. V případě soudního řízení se smluvní strany dohodly, že příslušným soudem pro projednání sporu je Městský soud v Brně.
7. V případě porušení závazku se nájemce zavazuje uhradit nájemné vč. případných dalších závazků v době splatnosti, dále uhradí nájemce navíc smluvní pokutu 0,1 % denně z dlužné částky.
8. Při spáchání dopravního přestupku se pronajímatel zavazuje, jako provozovatel vozidla, ve stanovené lhůtě na účet příslušného orgánu uhradit danou sankci. Nájemce se zavazuje částku uhrazenou pronajímatelem příslušnému správnímu orgánu, na základě vystavené faktury, zaplatit pronajímateli (se splatností do 7 dní ode dne vystavení faktury) a to spolu s paušálním poplatkem 121,-Kč představujícím náklady spojené s vyřízením úhrady peněžité částky na účet příslušného orgánu.

#### **VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva o nájmu DP zaniká:
  - a) uplynutím sjednané nájemní doby (při nájmu DP na dobu určitou)
  - b) okamžitou výpovědí (v případě, kdy nájemce porušuje závažným způsobem smluvní podmínky o nájmu DP a na tuto skutečnost byl pronajímatelem upozorněn)
  - c) odstoupením od smlouvy (v případě, kdy DP není způsobilý provozu po předchozím nájemci - nevrácení DP, porucha, poškození), v těchto případech se neposkytuje nájemci žádná náhrada škody
  - d) odcizením resp. zničením DP
2. V případě výpovědi smlouvy o nájmu DP (odst. VII., čl. 1b) souhlasí nájemce s odebráním DP i bez vlastního vědomí.
3. Případné úpravy, změny a doplňky lze provádět pouze písemnými dodatky ke smlouvě o nájmu DP.
4. Smluvní podmínky nájmu DP jsou nedílnou součástí smlouvy o nájmu DP.

Prohlašuji, že jsem smluvní podmínky četl(a) a souhlasím s nimi.

V Brně dne

.....  
podpis nájemce