

**Kbelská sportovní, příspěvková organizace, IČ 18016669, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena statutárním orgánem – ředitelem Ing. Radkem Petráněm** dále jen „pronajímatel“ na straně jedné


a

**Tělocvičná jednota Sokol Kbely, IČ 47606169, se sídlem Mladoboleslavská 210, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena starostou Jaromírem Knoppem a jednatelem Ing. Janou Škořepovou** dále jen „nájemce“ na straně druhé společně dále také „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

### **dodatek č. 3** **ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání –** **sportovní hala**

dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 5.9.2023 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budově nové sportovní haly Kbely č. p. 732 (adresní místo Toužimská 732/24i), která je součástí pozemku parc. č. 248, vše k. ú. Kbely, obec Praha a pronajímatel je oprávněn na základě smlouvy o výpůjčce, kterou dne 30.6.2023 uzavřel se svým zřizovatelem Městskou částí Praha 19, nakládat s předmětnou nemovitostí a je rovněž oprávněn přenechat prostory v této budově do užívání třetí osobě, avšak maximálně na 1 rok; a to za účelem **provozování sportovní aktivity – basketbalu**. Dne 9.11.2023 byl k předmětné smlouvě uzavřen dodatek č. 1 a dne 20.12.2023 dodatek č. 2.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude předmět nájmu užívat, kromě termínů uvedených v předmětné smlouvě o nájmu, v termínech:
  - **21.01.2024 od 15:30 do 17:30 hod.**
  - **02.03.2024 od 17:00 do 19:00 hod.**
  - **23.03.2024 od 17:00 do 19:00 hod.**
  - **24.03.2024 od 15:30 do 17:30 hod.**
3. Smluvní strany konstatují, že nájemné dle ceníku platného ke dni 1.7.2023 by činilo částku 15.600 Kč, když s ohledem na čl. V. odst. 2 předmětné smlouvy o nájmu je z této částky poskytnuta sleva 7%, tj. sleva ve výši 1.092 Kč a po této slevě činí nájemné částku 14.508 Kč.
4. Smluvní strany se dohodly, že celkové **nájemné ve výši 14.508 Kč** za období uvedené v odst. 2. tohoto dodatku č. 3 bude nájemcem uhrazeno pronajímateli na jeho účet  **nejpozději do dne 28.2.2024.**

5. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly zůstávají tímto dodatkem č. 3 nedotčena.
6. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 3 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 3 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
8. Tento dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem jeho vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne



Kbelská sportovní příspěvková organizace  
Ing. Radek Petraň, ředitel  
pronajímatel



16.1.2025  
Tělocvičná jednota Sokol Kbely  
Jaromír Knopp, starosta  
Ing. Jana Škořepová, jednatelka  
nájemce



**Kbelská sportovní**  
příspěvková organizace  
Semilská 43/1, 197 00 Praha 9  
IČ: 18016669