Dodatek č. 14

**smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 13. 1. 2006**

**Pronajímatel**

obchodní firma Povodí Odry, státní podnik

Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Doručovací číslo: 701 26

IČ / DIČ 70890021 / CZ70890021

zápis v OR KS Ostrava, oddíl A XIV, vložka 584

bankovní spojení Raiffeisenbank a.s., č. ú. 1320871002/5500

**Nájemce**

obchodní firma QLine a.s.

Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ / DIČ 25869302 / CZ25869302

zapsán v OR KS v Ostravě, odd. B, vl. 2413

V souladu s ujednáním čl. V. bod 1. se smluvní strany dohodly na následujících změnách citované smlouvy:

**1. Čl. III.**  **Nájemné -** s  platností od **1. 1. 2024** se body 1. a 2.g) ruší a nově zní:

1. NÁJEM

341,70 m2 x 1.400,-- Kč/m2/rok

ročně 478.380,00 Kč měsíčně **39.865,00 Kč**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právního předpisu platného ke dni vystavení daňového dokladu.

1. SLUŽBY

g) úklid

341,70 m2 x 419,-- Kč/m2/rok

ročně 143.172,30 Kč měsíčně **11.931,03 Kč.**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právního předpisu platného ke dni vystavení daňového dokladu.

Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti.

V Ostravě dne 15.1.2024 V Ostravě dne

Pronajímatel: Nájemce:

xxx xxx

…………………………. ………………………..

Ing. Jiří Tkáč xxx

generální ředitel člen představenstva

xxx

……………………………

xxx

člen představenstva