**Dodatek č. 32**

smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi

**pronajímatelem:**

obchodní firma Povodí Odry, státní podnik

 Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Doručovací č. 701 26 IČ 70890021

 zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, odd. A XIV, vl. 584

 bankovní spojení Raiffeisenbank a.s., č. ú. 1320871002/5500

**nájemcem:**

obchodní firma POE, spol. s r.o.

 Ostrava, Moravská Ostrava, Varenská 49/3101, PSČ 702 00

 IČ 49608312

 zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vl. 11255.

V souladu s ujednáním čl. IV. bod 10. se smluvní strany dohodly na změně citované smlouvy v následujícím rozsahu:

**Čl. III. Nájemné** – **s platností od 1. 1. 2024** se body 1. a 2. g) ruší a nově zní:

1. NÁJEMNÉ

60,26 m2 x 1.400,- Kč/ m2/rok

ročně 84.364,00 Kč měsíčně  **7.030,33 Kč**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právního předpisu platného ke dni vystavení daňového dokladu.

2. ÚHRADY ZA SLUŽBY

g) úklid

60,26 m2 x 419,- Kč/ m2/rok

ročně 25.248,94 Kč měsíčně **2.104,08 Kč**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právního předpisu platného ke dni vystavení daňového dokladu.

Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti.

V Ostravě dne 15.1.2024

za pronajímatele: za nájemce:

 xxx xxx

 Ing. Jiří Tkáč xxx

 generální ředitel jednatelka společnosti