Dodatek č. 17

smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 16. 10. 2009 mezi smluvními stranami

**Pronajímatel**

obchodní firma Povodí Odry, státní podnik

Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, doručovací číslo: 701 26

IČO / DIČ 70890021 / CZ70890021

zápis v OR KS Ostrava, oddíl A XIV, vložka 584

bankovní spojení Raiffeisenbank a.s., č. ú. 1320871002/5500

**Nájemce**

obchodní firma POE EDUCO, spol. s r.o.

Divadelní 946/9, 741 01 Nový Jičín

IČO / DIČ 64089398 / CZ64089398

zapsán v OR KS v Ostravě, oddíl C, vl. 13677

V souladu s ujednáním čl. V. bod 1. se smluvní strany dohodly na následujících změnách citované smlouvy:

**1. Čl. III. Nájemné** – s platností od **1. 1. 2024** body 1. a 2. g) se ruší, nově znějí takto:

1. NÁJEMNÉ

26,03 m2 x 1.400,- Kč/ m2/rok (místnost č. 422 o výměře 26,03 m2)

ročně 36.442,00 Kč měsíčně  **3.036,83 Kč**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právního předpisu platného ke dni vystavení daňového dokladu.

2. ÚHRADY ZA SLUŽBY

g) úklid

26,03 m2 x 419,00 Kč/m2/rok (místnost č. 422 o výměře 26,03 m2)

ročně 10.906,57 Kč měsíčně **908,88 Kč**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právního předpisu platného ke dni vystavení daňového dokladu.

Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti.

V Ostravě dne 15.1.2024

za pronajímatele za nájemce

xxx xxx

Ing. Jiří Tkáč xxx

generální ředitel jednatelka společnosti