

**Dodatek č. 1/2024
dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku
k nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění mezi těmito účastníky:

**Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov
Friedova 1469, Pelhřimov**

zastoupeným ředitelem Bc. Lukášem Třískou

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

Mgr. Marií Kratochvílovou

Na Skalce 623, 396 01 Humpolec

IČO: 60860537

Číslo účtu: 1740155831834/0600

Peněžní ústav: Moneta Money Bank Pelhřimov

na straně nájemce

Článek III.

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 10,7 % činí pro rok 2024 Kč 430,-- měsíčně. Nové nájemné činí 4446,-- Kč, DPH je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,-- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,-- Kč včetně platné DPH, celkem měsíční splátka **5746,-- Kč s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 16. 1. 2024



Pronajímatel: 

Nájemce: 

Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov -2-
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470