

## Dodatek č. 1/2024 dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku k nájemní smlouvě

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,  
v platném znění mezi těmito účastníky:

### **Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov**

**Friedova 1469, Pelhřimov**

zastoupeným ředitelem Bc. Lukášem Třískou

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

### **Jitkou Brychtovou**

F. B. Vaňka 1823, 393 01 Pelhřimov

IČO: 73475858

Číslo účtu: 78-83590287/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

a

### **Ing. Jarmilou Kratochvílovou**

Dolní Cerekev 178

588 45 Dolní Cerekev,

IČO 76505171

na straně nájemce

### **Článek III.**

1) Valorizace nájemného buňky o rozměrech místností 3,45x3,45 a 3,45x5,75 s příslušenstvím celkem 38,59 m<sup>2</sup> o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 10,7 % činí pro rok 2024 430,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 4446,-- Kč. DPH je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,- Kč včetně platné DPH. Celkem měsíční splátka je **5746,-- Kč s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie jsou nájemci povinni hradit stejným dílem s rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedli nižší úhradu.

Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100.

Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 16. 1. 2024

Pronajímatel:



Střední průmyslová škola a  
Střední odborné učiliště Pelhřimov  
Friedova 1469  
393 01 Pelhřimov -2-  
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

Nájemce:

