

Dodatek č. 1/2024

dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku k nájemní smlouvě

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění mezi těmito účastníky:

Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov

Friedova 1469, Pelhřimov
zastoupeným ředitelem Bc. Lukášem Třískou
IČ: 14450470
DIČ CZ 14450470
Číslo účtu: 14134261/0100
Peněžní ústav: KB Pelhřimov
na straně pronajímatele

a

Pelhřimovskou unií sportu, z. s.

Friedova 1464
393 01 Pelhřimov
IČO: 632 578 58
Neplátcí DPH.
na straně nájemce

Článek III.

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 10,7 % činí pro rok 2024 430,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 4446,-- Kč. DPH je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,-- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,-- Kč včetně platné DPH, parkovné 25,-- Kč s DPH, celkem měsíční splátka **5771,-- Kč s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 16. 1. 2024

Pronajímatel:



Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov -2-
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

Nájemce:



Pelhřimovská unie sportu, z.s.
Friedova 1464
393 01 PELHŘIMOV
IČO: 632 57 858