

**Dodatek č. 1/2024 dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku
k nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění mezi těmito účastníky:

**Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov
Friedova 1469, Pelhřimov**

zastoupeným ředitelem Bc. Lukášem Třískou

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134-261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

ETIKO Pelhřimov spol. s r. o.

Vlásenická 1406

393 01 Pelhřimov

IČO: 25163035

DIČ: CZ25163035

Číslo účtu: 123709036/0300

Peněžní ústav: ČSOB Pelhřimov

na straně nájemce

Článek III.

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 10,7 % činí pro rok 2024 430,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 4446,-- Kč. DPH je osvobozena dle § 56a.

Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,-- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,-- Kč včetně platné DPH, parkovné 25,-- Kč s DPH, celkem měsíční splátka **5771,-- Kč s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 16. 1. 2024

Pronajímatel:



Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

-2-

Nájemce:

ETIKO Pelhřimov s.r.o.
Vlásenická 1406
393 01 Pelhřimov

