

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2079 a násl. a dle ustanovení § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „smlouva“),

mezi těmito smluvními stranami:

Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace

Se sídlem: MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo
Zastoupen: MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., EDIC, DESA, ředitel
IČO: 00092584
DIČ: CZ00092584
Bankovní spojení, číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „**Kupující**“, na straně jedné

a

KESA s.r.o.

Se sídlem: Smetanova 846, 539 73 Skuteč
zastoupen: Vlastimil Svatoň, jednatel společnosti KESA s.r.o.
IČO: 25285017
Bankovní spojení, číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 12805

dále jen „**Prodávající**“, na straně druhé

v následujícím znění:

I. Účel smlouvy

- I.1 Účelem této smlouvy je sjednání závazku Prodávajícího s odbornou péčí profesionála dodat Kupujícímu řádně a včas věci dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (předmět dodávky dále souhrnně jen „**Zboží**“) a za podmínek této smlouvy provést montáž těchto věcí, demontáž stávajícího zařízení a nezbytné zkoušky, revize a validace, jakož i umožnit Kupujícímu nabýt k němu ve smyslu ust. § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, vlastnické právo ve prospěch svého zřizovatele, kterým je Jihomoravský kraj, IČ 70888337, sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a poskytnout další plnění, to vše tak, aby Kupující mohl toto Zboží včetně montážních prací řádně a nerušeně užívat v souladu s jejich účelovým určením, touto smlouvou a technickou specifikací použitou Kupujícím ve výzvě podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „Rekonstrukce stávajícího mrazícího boxu pro HTO“ (dále jen „**zadávací řízení**“).
- I.2 Zboží musí být prodávajícím dodáno nové, nikoli předváděcí, repasované nebo jakkoliv použité.

II. Předmět smlouvy

- II.1 Prodávající je povinen s odbornou péčí profesionála a za podmínek této smlouvy a dle požadavků technické specifikace:
- a) provést zejm. demontáž stávající technologie chlazení, demontáž izolací a podlahy, v místnostech uvedených v odst. IV.2 této smlouvy vč. likvidace odpadu (dále souhrnně též jen „**Demontáž**“);
 - b) dodat Kupujícímu Zboží dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, a to v počtech kusů, které jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy;
 - c) provést u Kupujícího montáž Zboží dle příloh č. 1 této smlouvy, dle podmínek sjednaných v této smlouvě a dle pokynů Kupujícího (dále též jen „**Montáž**“; práce prováděné Prodávajícím při Montáži dále jen „**montážní práce**“);
 - d) v souladu s právními předpisy a ve vztahu k plněním dodaným a poskytnutým dle této smlouvy provést tlakové zkoušky, revize a validace technologie chlazení (tyto zkoušky, revize a validace dále souhrnně pouze „**Zkoušky a revize**“);
 - e) provést instruktáž obsluhujícího personálu Kupujícího, a to v rozsahu nezbytném pro řádnou obsluhu Zboží (dále jen „**Instruktáž**“).
- II.2 Kupující se zavazuje, že Zboží a Montáž za podmínek této smlouvy převezme a zaplatí za ně Prodávajícímu kupní cenu.
- II.3 Prodávající je povinen dodat, případně i zpracovat, Kupujícímu veškeré doklady, které se vztahují ke Zboží a montážním pracím, které jsou nezbytné pro převzetí a řádné užívání Zboží a montážních prací (dále též jen „**Doklady**“). Pro splnění této povinnosti je Prodávající povinen dodat, resp. i zpracovat zejména:
- a) uživatelský návod ke Zboží v českém jazyce na CD, DVD nebo na USB flash disku ve formátu DOC, DOCX, RTF nebo PDF; pokud výrobce nemá sídlo v České republice, může tento uživatelský návod předložit v anglickém jazyce, a to na CD, DVD nebo na USB flash disku ve formátu DOC, DOCX, RTF nebo PDF;
 - b) doklady splňující požadavky právních předpisů a příslušných norem osvědčující úspěšné provedení Zkoušek a revizí (zejm. validační protokol);

- c) veškeré revizní zprávy, osvědčení, certifikáty a obdobné doklady, které jsou dle právních předpisů nezbytné pro řádné užívání Zboží, pro řádné užívání montážních prací a pro provedení Montáže;
 - d) v elektronické podobě na CD, DVD nebo na USB flash disku ve formátu PDF, PNG nebo JPG CE certifikát a prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a pokud se jedná o zdravotnický prostředek dle ZoZP, s uvedením klasifikační třídy, a to v českém jazyce. Zároveň bude na Zboží a v uživatelském návodu ke Zboží grafické znázornění této shody prostřednictvím značky CE.
- II.4 Prodávající se dále zavazuje poskytnout součinnost dodavateli monitoringu teplot nainstalovaného u Kupujícího, a to zejm. koordinací realizace a strpění provedení průchodek instalace čidel pro měření teplot v prostorách mrazicích boxů. Realizací a instalací čidel pro měření teplot nebude dotčena poskytnutá záruka dle čl. VI.3 této smlouvy.
- II.5 Kupující je povinen poskytovat Prodávajícímu součinnost v rozsahu nezbytném pro plnění povinností Prodávajícího sjednaných touto smlouvou. Prodávající není v prodlení, nemůže-li plnit v důsledku nedostatku této součinnosti.

III. Demontáž a Montáž

- III.1 Prodávající je povinen provést Demontáž i Montáž v souladu s právními předpisy, a to zejména s ohledem na skutečnost, že Kupující je poskytovatelem zdravotních služeb a Zboží bude využíváno pro jejich poskytování. Prodávající je povinen Montáž provést v místech označených touto smlouvou a v rozsahu a způsobem, které Kupujícímu umožní řádné a nerušené užívání Zboží v souladu s jeho účelovým určením, ledaže z této smlouvy nebo z jejích příloh vyplývá něco jiného. V rozsahu, ve kterém místa provádění Demontáže a Montáže nevyplývají z této smlouvy, zejména pokud jde o umístění jednotlivých položek Zboží v jednotlivých místnostech, určí místa provádění Montáže Kupující svými písemnými pokyny, které jsou pro Prodávajícího závazné.
- III.2 Kupující je povinen předat Prodávajícímu místa provádění Demontáže a Montáže ve stavu umožňujícím splnění povinností Prodávajícího sjednaných v této smlouvě, o čemž smluvní strany vyhotoví písemný protokol, jehož podpisem Prodávající potvrzuje, že si tato místa řádně prohlédl a že rozsah informací o těchto místech poskytnutých Kupujícím považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby mohl splnit své povinnosti podle této smlouvy a to s ohledem na zabezpečení provozu Kupujícího a poskytování zdravotních služeb Kupujícím. Bez podpisu protokolu podle věty předchozí není Prodávající oprávněn poskytovat plnění sjednaná touto smlouvou.
- III.3 Prodávající odpovídá v průběhu provádění Demontáže a Montáže za bezpečnost, pořádek a čistotu v místech provádění Demontáže a Montáže. Prodávající je povinen místo plnění smlouvy řádně a dle pokynů Kupujícího zabezpečovat a chránit majetek Kupujícího zde umístěný. Prodávající je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé plněním jeho povinností podle této smlouvy a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození prostor, která svou činností způsobí. Po splnění svých povinností podle této smlouvy je

Prodávající bez zbytečného odkladu povinen odklidit veškeré přebytečné výrobky, nástroje, materiál, techniku a vybavení.

- III.4 Prodávající je povinen umožnit Kupujícímu provádět v součinnosti s Prodávajícím průběžnou kontrolu provádění Montáže. Vyžádá-li si to Kupující, vyhotoví smluvní strany z takové kontroly písemný zápis, ve kterém je Kupující oprávněn uvést pokyny pro další provádění Montáže, kterými je Prodávající povinen se při provádění Montáže řídit nejsou-li v rozporu s touto smlouvou nebo jejími přílohami.

IV. Dodací podmínky

- IV.1 Prodávající je povinen plnit své závazky sjednané v této smlouvě, tak, že předmět smlouvy bude kompletně proveden do 21 dnů ode dne výzvy Kupujícího k zahájení realizace Předmětu smlouvy a v téže lhůtě dojde k jeho předání kupujícímu.
- IV.2 Místem plnění je Nemocnice Znojmo, p.o., MUDr. Jana Janského 2675/11, 669 02 Znojmo, Hematologicko- transfuzní oddělení. Kontaktní osobou je [REDAKCE]
- IV.3 Smluvní strany sepíší o poskytnutí řádném splnění Předmětu smlouvy písemný předávací protokol (dále jen „**Předávací protokol**“) podepsaný oběma smluvními stranami. Zboží se považuje za řádně dodané okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Smluvní strany jsou oprávněny v Předávacím protokolu uvádět jakékoliv záznamy, oznámení vad Zboží, oznámení vad montážních prací, oznámení nedodělků, připomínky či výhrady, které se však nepovažují za změnu této smlouvy či dodatek k této smlouvě. V případě, že montážní práce mají vady nebo nedodělky, je Kupující oprávněn v Předávacím protokolu stanovit Prodávajícímu lhůtu pro jejich odstranění. Neuvedení jakýchkoliv (i zjevných) vad či nedodělků do Předávacího protokolu neomezuje Kupujícího v právu oznamovat vady Zboží nebo montážních prací po dodání Zboží nebo po provedení Montáže.
- IV.4 Kupující nabývá vlastnické právo ve smyslu čl. I.1 ke Zboží okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na Zboží přechází na Kupujícího okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- IV.5 Prodávající je povinen provádět pravidelné servisní prohlídky (preventivní bezpečnostně technické kontroly) předepsané výrobcem Zboží a právními předpisy. Povinnosti dle tohoto odstavce smlouvy je Prodávající v Záruční době povinen plnit i bez vyzvání Kupujícího, **včetně dodání potřebného materiálu a náhradních dílů**, a to bez nároku na další úplatu nad rámeč sjednané kupní ceny.

V. Cena plnění a platební podmínky

- V.1 Kupní cena se sjednává jako cena pevná a konečná za veškerá plnění, k nimž je Prodávající na základě této smlouvy povinen, a činí:

Kupní cena bez DPH:	2.365.000,- Kč
DPH 21 %:	496.650,- Kč
Kupní cena včetně DPH:	2.861.650,- Kč

- V.2 Sjednaná kupní cena je cenou za splnění všech povinností Prodávajícího sjednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, avšak s výjimkou Instruktaže, kterou je Prodávající povinen provést bezplatně. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího, které mu vzniknou v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy včetně povinností vyplývajících z jejích příloh, a to zejména náklady na dopravu do místa plnění, obaly, naložení, složení, pojištění během dopravy, případné clo, instalaci, uvedení do provozu, provedení Demontáže, provedení Montáže, provedení zkoušek, vstupní validace či kalibrace, recyklační poplatky, preventivní bezpečnostně technické kontroly, a to nejméně po dobu trvání Záruční doby.
- V.3 Prodávající potvrzuje, že sjednaná kupní cena zcela odpovídá nabídce Prodávajícího předložené v zadávacím řízení. V případě rozporu mezi touto smlouvou a nabídkou Prodávajícího předloženou ve zadávacím řízení uhradí Kupující kupní cenu pro Kupujícího výhodnější.
- V.4 Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na základě faktury – daňového dokladu. Prodávající není oprávněn vystavit fakturu před podpisem Předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Splatnost faktury je 60 dní od data vystavení faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den protokolárního převzetí předmětu plnění kupujícím od Prodávajícího.
- V.5 Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a musí na ní být uvedena kupní cena, označení této smlouvy a datum splatnosti v souladu s touto smlouvou, jinak je Kupující oprávněn vrátit fakturu Prodávajícímu k přepracování či doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Kupujícímu.
- V.6 Úhrada kupní ceny plnění bude provedena bezhotovostním převodem z bankovních účtů Kupujícího na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu Kupujícího.
- V.7 V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude Prodávající zapsán v registru plátců daně z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátcem, má Kupující právo uhradit za Prodávajícího DPH z tohoto zdanitelného plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel správcem daně Prodávajícího, a to postupem dle § 109a ZDPH. Pokud Kupující uhradí částku ve výši DPH na účet správce daně Prodávajícího a zbývající částku sjednané kupní ceny (tj. relevantní část bez DPH) Prodávajícímu, považuje se jeho závazek uhradit sjednanou kupní cenu plnění za splněný. Dnem úhrady se rozumí den odepsání poslední příslušné částky z bankovního účtu Kupujícího.
- V.8 Prodávající je oprávněn postoupit své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně po předchozím písemném souhlasu Kupujícího, jinak je postoupení vůči Kupujícímu neúčinné.

Prodávající je oprávněn započítat své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran, jinak je započtení pohledávek neplatné.

VI. Kvalita zboží a odpovědnost za vady

- VI.1 Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Zboží zcela odpovídající technické specifikaci a této smlouvě včetně jejích příloh, které je zcela nové, v plně funkčním stavu, ve vysoké jakosti a plně odpovídající požadavkům platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, harmonizovaným českým technickým normám a ostatním ČSN, které se ke Zboží vztahují.
- VI.2 Prodávající se zavazuje, že v okamžiku převodu vlastnického práva ke Zboží nebudou na Zboží váznout žádná práva třetích osob.
- VI.3 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Zboží po dobu nejméně 24 měsíců ode dne přechodu nebezpečí škody na Zboží na Kupujícího (tato doba včetně jejího počátku dále a výše jen „**Záruční doba**“). Prodávající se tedy zavazuje, že dodané Zboží (vč. veškerých jeho jednotlivých komponent) bude nejméně po celou Záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami a technickou specifikací.
- VI.4 Prodávající poskytuje Kupujícímu po celou Záruční dobu záruku za jakost výsledku Demontáže a následných montážních prací, tj. za jakost Demontáže a Montáže. Prodávající se touto zárukou zavazuje, že Montáž bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, právními předpisy a technickými normami a že po celou Záruční dobu bude způsobilá pro použití k účelu sjednanému v této smlouvě a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami a technickou specifikací. Montáž má vady zejména tedy, kdy její provedení nemá vlastnosti stanovené technickou specifikací, touto smlouvou včetně jejích příloh, právními předpisy nebo technickými normami a v případě, že vlastnosti Montáže nejsou takto stanoveny, pak vlastnosti obvyklé. Ujednání této smlouvy týkající se Záruční doby a záručních podmínek pro Montáž se vztahují obdobně i na Demontáž.
- VI.5 Prodávající se zavazuje zahájit práce na odstranění vad Zboží nebo vad Montáže, tj. vad montážních prací, vzniklých v Záruční době do 1 pracovního dne od jejich oznámení Prodávajícímu. Není-li za podmínek této smlouvy stanovena jiná lhůta a nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na povahu a závažnost vady na jiné lhůtě, je Prodávající povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 3 pracovních dnů od jejich oznámení Kupujícím.
- VI.6 Pokud je Prodávající za podmínek této smlouvy povinen odstranit vadu nebo nedodělek montážních prací, je povinen provedenou opravu Kupujícímu předat písemným předávacím protokolem, který je Prodávající za tímto účelem povinen ve dvojím provedení vyhotovit. Pokud Prodávající neodstraní vadu nebo nedodělek ve lhůtě stanovené dle této smlouvy, má Objednatel právo nechat vadu odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění závady Objednateli uhradit.
- VI.7 Pokud odstranění vady Zboží vyžaduje dílenskou opravu nebo odstranění vady vyžaduje dlouhodobou opravu Zboží nebo jeho části, přičemž smluvní strany se pro tento případ nedohodnou na jiné lhůtě podle odst. VI.5 této smlouvy, je Prodávající povinen Kupujícímu bez

zbytečného odkladu zapůjčit, nainstalovat a zprovoznit náhradní věc či soubor věcí funkčně, technicky a kvalitativně odpovídající Zboží nebo jeho části, jehož oprava má být provedena, a to bez nároku na jakoukoli další úplatu. Pro účely této smlouvy je za dlouhodobou opravu považována oprava trvající déle než 5 pracovních dnů.

- VI.8 Kupující je vedle práv z vadného plnění a práv vyplývajících ze sjednané nebo poskytnuté záruky za jakost Zboží a vedle práv z vadného plnění a práv vyplývajících ze sjednané nebo poskytnuté záruky za jakost Montáže oprávněn uplatňovat i jakékoli jiné nároky související s dodáním vadného Zboží a s vadným nebo neúplným provedením Montáže (např. nárok na náhradu újmy).

VII. Sankce a odstoupení od smlouvy

- VII.1 Prodávající se zavazuje nahradit Kupujícímu veškerou újmu, která mu vznikne v případě, kdy třetí osoba úspěšně uplatní jakýkoliv nárok vyplývající z právní vady Zboží nebo kterékoli jeho části (včetně software, popř. databáze, které jsou součástí dodávky).
- VII.2 V případě, že bude Prodávající v prodlení se splněním termínu uvedeném v čl. IV.1., je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z kupní ceny včetně DPH uvedené v čl. V. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
- VII.3 Prodávající je pro případ prodlení se zahájením prací na odstranění vady Zboží povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení. Prodávající je pro případ prodlení s odstraněním vady Zboží povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- VII.4 Prodávající je pro případ prodlení se zahájením prací na odstranění vady nebo nedodělku montážních prací povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení. Prodávající je pro případ prodlení s odstraněním vady nebo nedodělku montážních prací povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- VII.5 Prodávající je pro případ prodlení se zprovozněním náhradního Zboží nebo jeho části dle odst. VI.7 této smlouvy zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- VII.6 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení výzvy k jejich uhrazení.
- VII.7 Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku Kupujícího na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tj. částka smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Prodávajícího splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

VII.8 Kupující se v případě prodlení s úhradou kupní ceny zavazuje uhradit Prodávajícímu úroky z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

VII.9 Za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje Kupujícího k odstoupení od této smlouvy, se považuje prodlení Prodávajícího se splněním kterékoli jeho povinnosti sjednané v této smlouvě delší než třicet kalendářních dnů.

VII.10 Za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje Kupujícího k odstoupení od této smlouvy, se dále považuje situace, kdy Prodávající se ani po opakované písemné výzvě Kupujícího nedostaví za účelem převzetí míst provádění Montáže podle čl. III této smlouvy.

VIII. Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

VIII.1 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli opravu v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.

VIII.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
- Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
- Úmluva č. 29 o nucené práci
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
- Úmluva č. 138 o minimálním věku
- Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
- Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
- Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí.

VIII.3 Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na opravě měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce.

VIII.4 Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

VIII.5 Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění opravy bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

VIII.6 Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.

VIII.7 Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

Prodávající se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatele uplatněna sankce ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

IX. Závěrečná ujednání

- IX.1 Prodávající s ohledem na povinnosti Kupujícího vyplývající zejména ze zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), souhlasí s uveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi Prodávajícím a Kupujícím touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy. Uveřejnění provede Kupující. Ustanovení občanského zákoníku o obchodním tajemství se nepoužijí.
- IX.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
- IX.3 Ukončením účinnosti této smlouvy z jakéhokoli důvodu nejsou dotčena ujednání této smlouvy týkající se Licence, záruky, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za újmu a nároky ze smluvních pokut, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.
- IX.4 Ustanovení § 1879 a § 1895 občanského zákoníku se nepoužijí. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
- IX.5 Osoby podepisující tuto smlouvu jménem Prodávajícího prohlašují, že podle stanov společnosti, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněny tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
- IX.6 Prodávající prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, přičemž jeho hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku. Prodávající dále prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs, ani mu nebyla povolena reorganizace, ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení.
- IX.7 Prodávající prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

- IX.8 Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou. V případě soudního sporu se smluvní strany v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Okresní soud ve Znojmě.
- IX.9 Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Odstoupení od této smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
- IX.10 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné platnosti a závaznosti, přičemž Kupující obdrží jedno vyhotovení a Prodávající obdrží jedno vyhotovení. Tuto smlouvu lze uzavřít i v elektronické podobě.
- IX.11 Nedílnou součástí této smlouvy je:
- příloha č. 1: Specifikace Zboží a Montáže;
- IX.12 Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této smlouvy, kterému zcela rozumí a plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.

Ve Skutči dne 07.12.2023

Ve Znojmě dne

PŘÍLOHA Č. 1

Specifikace Zboží a Montáže

2° AGREGÁT PRO MRAZÍCÍ ZAŘÍZENÍ



Parametry a specifikace:	
Rozměry: výška x šířka x hloubka	700 x 1100 x 500 mm
Teplota / výkon	-45°C / 5kW
Montážní deska	Lakovaný pozinkovaný plech dle RAL
Připojení výparník	CU 35mm / 12 mm / 12 mm odtávání
Připojení kondenzátor	CU 15 mm / 18 mm
Chladivo	R404 / R 452
Napájení	400 V / 50 Hz / 16 A
Rozvaděč	Integrovaný
Rozhraní	RJ 45 Ethernet, NB IoT, RS 485 monitoring
Žánuka	24 měsíců

Kompaktní jednotka s 2° pístovým polobremetickým kompresorem s podtlakovacím chladičem, osazení odlučovačem oleje, odlučovačem kapaliny, tlumičem rázi, ventilem pro omezení výkonu při odtávání, průhledným, magnetickým ventilem nízkého a odtávání (horké páry), tlakovým regulátorem otáček, ventilem kondenzátoru.
Ochrany: zánězná tlaková ochrana, monitoring teploty výstupu a kondenzace.

KESA

Rekonstrukce stávajícího mrazicího boxů pro skladování a zamrazování krevní plazmy

Stávající sestava se skládá ze jednoho mrazicího boxu a předchladičny a chlazeného boxu.

Předmětem úpravy je:

Stávající mrazicí box – demontáž stávající technologie chlazení, úprava stropu boxu pro možné osazení nového výparníku chlazení, osazení nové technologie chlazení

Stávající chladič box a předchladičny - demontáž stávající technologie chlazení, demontáž izolací a podlahy, montáž nového mrazicího boxu / izolací/včetně technologie chlazení

Popis jednotlivých částí:

Komorový box nový (stěny, strop, podlaha) sestaveny z izolačních panelů o síle 200 mm spojených systémem péro / drážka opláštěných lakovaným pozinkovaným plechem RAL 9002 o síle 0,5 mm.
Podlaha boxu je dále opatřena nášlapnou protiskluzovou vrstvou (vodovzdorná překližka).
Dveře izolované s vyhříváním rámem.

Technologie:

V každém boxu je instalována jedna nezávislá mrazicí jednotka s možností automaticky zálohovat i druhý box v případě poruchy.
Výparník s odtáváním horkými parami je umístěn ve stropu každého boxu.
Zálohování druhého boxu je prováděno prostřednictvím izolovaného tubusu umístěného nad stropem předchladičny. Uvedené řešení umožňuje větší využití prostoru boxu při dodržení podmínek skladování.
Kompresorové jednotky budou umístěny ve strojovně za předchladičnou, kondenzátory vně objektu pod okny místnosti propouštění.

Uživatelská vnitřní vestavba:

Skladování a manipulace: Válečková dráha / policový regál / pojízdné regály / paletové regály atd.
Zamrazování: Drátěné koše pro lahve nebo tácky pro vaky

Provedení :

Vnitřní rozměr box 1 a 2: 2220X2990 x 2200 mm 2190X2190X2200mm
možnost skladovat do výšky 1800 mm

Kesa, s. r. o. Smetanova 846, 539 73 Skuteč tel: 777 269 007, 8 email: kesa@kesa.cz www.kesa.cz

Plocha / Objem 1 a 2: 6,63m² / 14,6m³ 4,79m² / 10,5m³

Izolace: 170mm / 200 mm

Podlaha: protiskluzová vodovzdorná překližka, hygienické lišty

Dveře otočné izolované: 900 x 2000 mm, vyhřívání rám, izolace 100 mm s předchladičnou

Osvětlení: Led panel

Vyrovnání tlaku v boxu: Vyrovnávací klapka vyhřívání

Monitorovací systém: MS Falcon, 2x teplota v boxu, 2x dveře, 2x mrazicí Agregát (kondenzační teplota, Evap.výtlak atd...) kalibrace EN 17025.

Sestava mrazicího agregátu s výparníky

Parametry a specifikace:

Regulační teplota nastavitelná	-35 °C až -45 °C
Teplota při odtávání	≤ -30 °C
Okolní teplota max	+35 °C
Doba zamrazení vaky 850 ml	obvykle do 4 hod
Doba zamrazení lahve 850 ml	obvykle do 8 hod
Kondenzační jednotka	2° stupňová, 2 ks
Chladičí výkon Tk 40°C, To -45 °C	2x 5,1 kW
Napájení	3x 400 V AC / 2x 6 kWmax
Přívod	CYKY-J 5x10
Chladivo	R404A (R452)
Vnitřní část:	
Výparník vestavný stropní	2 ks
Odtávání výparníku	Horké páry
Vyhřev odkapové vany a odvodu kondenzátu	Elektrické
Regulační část:	
Řídicí jednotka	2x s LCD, monitoring

Kesa, s. r. o. Smetanova 846, 539 73 Skuteč tel: 777 269 007, 8 email: kesa@kesa.cz www.kesa.cz