

**Dodatek č. 1/2024 dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku
k nájemní smlouvě**

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění mezi těmito účastníky:

Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov

Friedova 1469, Pelhřimov

zastoupeným ředitelem Bc. Lukášem Třískou

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

Drahomírou Venkrbcovou

Čajkovského 1308

393 01 Pelhřimov

IČO: 69541647

na straně nájemce

Článek III.

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 10,7 % činí pro rok 2024 172,-- Kč měsíčně. Nové nájemné činí 1771,--Kč. DPH je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 200,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 250,-- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 50,-- Kč včetně platné DPH, parkovné 25,-- Kč s DPH, celkem měsíční splátka **2296,-- Kč s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 17. 1. 2024

Pronajímatel:



Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469 -8-
393 01 Pelhřimov
IČO: 14450470. DIČ: CZ14450470

Nájemce:



KOSMETICKÉ SLUŽBY
Drahomíra Venkrbcová
Čajkovského 1308; 393 01 Pelhřimov
Tel: 565 322 391, Mob.: 608 555 182
IČO: 695 41 647