

Dodatek č. 1/2024

dle § 2302 až 2315 občanského zákoníku k nájemní smlouvě

uzavřené podle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
v platném znění mezi těmito účastníky:

Střední průmyslovou školou a Středním odborným učilištěm Pelhřimov Friedova 1469, Pelhřimov

zastoupeným ředitelem Bc. Lukášem Třískou

IČ: 14450470

DIČ CZ 14450470

Číslo účtu: 14134261/0100

Peněžní ústav: KB Pelhřimov

na straně pronajímatele

a

Klinická logopedie IK s. r. o.

IČO 03628396

Místo podnikání: Tábořská 1812, Pelhřimov

Zastoupená Mgr. Ivanou Kociánovou,

bytem Tábořská 1812, Pelhřimov

na straně nájemce

Článek III.

1) Valorizace nájemného o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem tj. 10,7 % činí pro rok 2024 Kč 430,-- měsíčně. Nové nájemné činí 4446,-- Kč, DPH je osvobozena dle § 56a.

2) Záloha na el. energii je stanovena na částku 450,-- Kč včetně platné DPH, záloha na teplo 650,- Kč včetně platné DPH, záloha na vodné, stočné 200,- Kč včetně platné DPH, parkovné 25,-- Kč s DPH, celkem měsíční splátka **5771,-- s DPH**.

Upravené nájemné a zálohy na energie je nájemce povinen uhradit rovnoměrným zvýšením splátek a doplatit rozdíl za měsíce, kde již provedl nižší úhradu. Nájemné je splatné měsíčně na základě vystavené faktury na účet číslo 14134261/0100. Variabilním symbolem je číslo faktury.

V Pelhřimově dne 16. 1. 2024

Pronajímatel:



Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov -2-
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

Nájemce:



Klinická logopedie IK s.r.o.
Tábořská 1812, 393 01 Pelhřimov
IČ: 036 28 396, IČZ: 35512000