

DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě č. 2011000284 ze dne 19.7.2011,

uzavřený podle zákona č. 89/2012, občanský zákoník,

který níže uvedeného dne uzavírají tyto smluvní strany:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

se sídlem: Zborovská 4602, Chomutov
zastoupené: Mgr. Janem Marešem, primátorem
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07
číslo účtu: 190000626441/0100
variabilní symbol: 9420000426 (nájemné nebytových prostor)
9330000176 (nájemné za pozemky)
9470000028 (záloha za vodné, stočné srážkovou vodu, teplo a TUV)
9410000076 (záloha za el. energii, plyn)
telefon: 474637111
fax: 474652777
e-mail: podatelna@chomutov-mesto.cz
kontaktní osoba
pro zajištění
technických věcí: Ing. Petr Chytra, tel: 603525510
e-mail: p.chytra@chomutov-mesto.cz

(dále jen „pronajímatel“)

a

ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA DUHOVÁ CESTA, s.r.o.

se sídlem: Havlíčkova 3675, Chomutov 430 03
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 28421
zastupují: PhDr. Petra Jandová
Mgr. Jana Himmlová
Mgr. Alena Grée
IČ: 28718291
IZO: 181015242
bankovní spojení: GE Money Bank
číslo účtu: 195704111/0600
telefon: 603905219
e-mail: zsduhovacesta@seznam.cz

(dále jen „nájemce“)

I. Důvod uzavření dodatku

Nájemce požádal pronajímatele podle čl. XI. odst. 1 písm. a) nájemní smlouvy ev.č. o201100387 ze dne 19.7.2011 o souhlas s provedením stavebních úprav, které na základě vlastní vůle a ve vlastním zájmu hodlá provést v pronajatých prostorách.

II. Úvodní prohlášení

Nájemce má zájem na základě vlastní vůle provést v pronajatých prostorách pronajímatele stavební úpravy. Jedná se o stavební úpravy za účelem vybudování únikových cest.

III. Obsah ujednání

Nájemce předložil pronajímateli projektovou dokumentaci stavební úpravy – vybudování únikových cest.

Nájemce prohlašuje, že stavební úpravy provede na vlastní náklady a jejich úhradu nebude požadovat po pronajímateli.

Nájemce si je vědom toho, že stavební úpravy provede pro své potřeby, za účelem bezpečné evakuace osob z budovy. Nájemce prohlašuje, že nebude po skončení nájmu požadovat případnou míru zhodnocení budovy v majetku pronajímatele.

VI.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají nedotčena.

Tento dodatek je účinný dnem podpisu smlouvy.

Dodatek je vyhotoven v 7 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží tři vyhotovení a čtyři pronajímatel.

Uzavření dodatku bylo schváleno usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 257/14/25 ze dne 07.07.2014.

Účastníci prohlašují, že se seznámili s obsahem dodatku a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně. Na to připojují své podpisy.

V Chomutově dne: 24. 09. 2014
PRONAJÍMATEL:

V Chomutově dne: 18. 9. 2014
NÁJEMCE:

Za STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV:

Za ZÁKLADNÍ ŠKOLU A MATEŘSKOU
ŠKOLU DUHOVÁ CESTA, s.r.o.:

.....
Mgr. Jan Mareš
primátor

.....
PhDr. Petra Jandová



.....
Mgr. Jana Himmlová

.....
Mgr. Alena Grée

ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA
DUHOVÁ CESTA, s.r.o.
Havlíčkova 3675, 430 03 Chomutov
IČ: 28718291, tel.: 777 240 074
-1-

Usnesení RaMěst č. 257/14:25 z 07.07.2014
Investice na pronajatém majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě ev. č. o201100387 ze dne 19.7.2011

souhlasí

s provedením stavebních prací a úpravou pronajatých prostor v budově č.p. 3675 Havlíčkova v Chomutově (vybudování únikových cest pavilon „D“) z důvodu zajištění bezpečné evakuace osob nájemci Základní škole a mateřské škole Duhová cesta s.r.o., Jiráskova 3671, Chomutov, IČ 28718291 a s tím, že nájemce se zavázal provést stavební práce na vlastní náklady a zavázal se nepožadovat pro případ skončení nájmu po pronajímateli vyrovnání toho, o co se zvýší hodnota budovy pronajatých prostor.

Vytisknout