Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti

|  |  |
| --- | --- |
| **Česká pošta, s.p.** |  |
| se sídlem: | Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 22599 |
| IČO: | 47114983 |
| DIČ: | CZ47114983 |
| zastoupen: | Ing. Miroslav Štěpán, zástupce ředitele |
| zapsán v obchodním rejstříku | u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565 |
| ID datové schránky | kr7cdry |
| bankovní spojení: | Československá obchodní banka, a. s.,  č. ú.: xxxxxxxxxx |
|  |  |
| dále jen „**Strana povinná**“ |  |

číslo 2023/07418

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Sage Automotive Interiors, Strakonice Fabrics, s.r.o.** | |
| se sídlem: | Heydukova 1111, Strakonice I, 386 01 Strakonice |
| IČO: | 09297235 |
| DIČ: | CZ09297235 |
| zastoupena: | PETER EWALD HEIFT, jednatelem  PATRICK CARTER THOMASSON, jednatelem |
| zapsána v obchodním rejstříku | Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 30061 |
| ID datové schránky | cr9b97f |
| e-mailová adresa pro zasílání daňových  dokladů: | [xxxxxxxxx](mailto:ap-eu-cz-invoices@sageai.com) |
| bankovní spojení:  dále jen „**Strana oprávněná**“ | UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxx |

dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“ uzavírají v souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto Smlouvu o zřízení věcného břemene   
– služebnosti (dále jen „**Smlouva**“).

1. Účel a předmět Smlouvy
   1. Účelem a předmětem Smlouvy je zřízení služebností na nemovitých věcech (dále jen „**nemovitostech**“) Strany povinné ve prospěch každého vlastníka nemovitostí uvedených v článku 1, bodu 1.4 Smlouvy ve smyslu   
      této Smlouvy.
   2. Česká republika je vlastníkem nemovitostí popsaných v bodu 1.3 tohoto článku, k těmto nemovitostem vykonává práva a povinnosti vlastníka Strana povinná, které v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku,   
      ve znění pozdějších předpisů, přísluší právo hospodařit se svěřeným majetkem České republiky.
   3. Straně povinné přísluší právo hospodařit s následujícími nemovitostmi zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, na listu vlastnictví č. 945   
      pro katastrální území a obec Strakonice:
2. pozemkem parc. č. st. 2360/1, jehož součástí je stavba – budova č.p. 42 (dále „**Služebná nemovitost1**“);
3. pozemkem parc. č. 1156/14 (dále „**Služebná nemovitost2**“);
4. pozemkem parc. č. 1157/4 (dále „**Služebná nemovitost3**“);
5. pozemkem parc. č. 1164/3 (dále „**Služebná nemovitost4**“);
6. pozemkem parc. č. st. 2360/4, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního (dále jen "**Služebná nemovitost5**").

Služebná nemovitost1, Služebná nemovitost2, Služebná nemovitost3, Služebná nemovitost4 a Služebná nemovovitost5 dále společně jako „**Služebné nemovitosti**“.

* 1. Strana oprávněná je vlastníkem následujících nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, na listu vlastnictví č. 5755 pro katastrální území   
     a obec Strakonice:

1. pozemku parc. č. st. 2179/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1111 (dále **,,Panující nemovitost1“**)
2. pozemku parc. č. 1247/7 (dále **,**,**Panující nemovitost2“**)

Panující nemovitost1a Panující nemovitost2 dále společně jako **Panující nemovitosti**.

* 1. Strana povinná zřizuje k tíži **Služebných nemovitostí** popř. jejich části ve prospěch každého vlastníka **Panujících nemovitostí** a jeho právních nástupců služebnosti specifikované v bodě 2.1 až 2.3 Smlouvy a Strana oprávněná se zavazuje za zřízení těchto služebností zaplatit úplatu sjednanou v čl. 3 této Smlouvy. Práva odpovídající služebnostem specifikovaným v bodě 2.1 až 2.3 Smlouvy jsou spojena s vlastnictvím výše uvedených **Panujících nemovitostí** přecházejí s vlastnictvím **Panujících nemovitostí** na jejich nabyvatele.
  2. Rozsah touto Smlouvou sjednávaných služebností je vyznačen v následujících geometrických plánech:

1. pro **Služebnost1**, jak je tento pojem definován níže, je její rozsah vyznačen v geometrickém plánu   
   č. 3757-37/2018, ověřeném dne 14.6.2018 oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Karlem Vlasákem pod č. 37/2018 a potvrzeném dne 19.6.2018 Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice, pod č. PGP-616/2018-307 (dále jen jako ,,**Geometrický plán1“**);
2. pro **Služebnost2**, jak je tento pojem definován níže, je její rozsah vyznačen v geometrickém plánu   
   č. 3760-38/2018, ověřeném dne 23. 5. 2018 oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Karlem Vlasákem pod č. 38/2018 a potvrzeném dne 29.5.2018 Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice, pod č. PGP-528/2018-307 (dále jen jako ,,**Geometrický plán2“**);
3. pro **Služebnost3**, jak je tento pojem definován níže, je její rozsah vyznačen v geometrickém plánu   
   č. 3760-38/2018, ověřeném dne 23. 5. 2018 oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Karlem Vlasákem pod č. 38/2018 a potvrzeném dne 29.5.2018 Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice, pod č. PGP-528/2018-307 (dále jen jako ,,**Geometrický plán2“**);

Výše uvedené geometrické plány tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 této Smlouvy.

1. Práva a povinnosti Smluvních stran
   1. Strana povinná zřizuje k tíži Služebné nemovitosti1, Služebné nemovistosti2, Služebné nemovitosti3, Služebné nemovitosti4 ve prospěch každého vlastníka Panující nemovitosti2a jeho právních nástupců služebnost   
      (dále jen „**Služebnost1**“), jejímž obsahem je právo stezky a cesty, přičemž výkon tohoto práva ze Služebnosti1 je omezen na dobu v pracovních dnech od 5.30 hod. do 19.00 hod. a v sobotu od 8.00 hod. do 12.30 hod**.** Rozsah Služebnosti1 je vyznačen v Geometrickém plánu1.

2.2 Strana povinná zřizuje k tíži Služebné nemovitosti1 ve prospěch každého vlastníka Panující nemovitosti1  
a Panující nemovitosti2 a jejich právních nástupců služebnost (dále jen „**Služebnost2**“), jejíž obsahem je právo Strany oprávněné resp. každého vlastníka Panující nemovitosti1 a Panující nemovitosti2 vést, opravovat   
a udržovat vodovodní řad (vodovod) umístěný ve Služebné nemovitosti1.

Rozsah Služebnosti2 je vyznačen v Geometrickém plánu2 jako věcné břemeno A.

Služebnost2 zahrnuje také právo Strany oprávněné resp. každého vlastníka Panující nemovitosti1 a Panující nemovitosti2 vstupovat a vjíždět na Služebnou nemovitost1 v souvislosti s provozováním, údržbou a opravami vodovodního řadu.

Vodovodní řad umístěný ve Služebné nemovitosti1 je liniovou stavbou ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a nejedná se tak o součást Služebné nemovitosti1.

* 1. Strana povinná zřizuje k tíži Služebné nemovitosti1 a Služebné nemovitosti5 ve prospěch každého vlastníka Panující nemovitosti1 a Panující nemovitosti2 a jejich právních nástupců služebnost (dále jen „**Služebnost3**“), jejíž obsahem je právo Strany oprávněné resp. každého vlastníka Panující nemovitosti1 a Panující nemovitosti2, vést, opravovat a udržovat elektrickou přípojku umístěnou ve Služebné nemovitosti1 a ve Služebné nemovitosti 5.

Rozsah Služebnosti3 je vyznačen v Geometrickém plánu2, jako věcné břemeno B. Tento geometrický plán vymezuje i rozsah zatížení Služebné nemovitosti5, která však v době jeho vyhotovení měla sice vymezené hranice, ale neměla samostatné parcelní číslo a byla součástí Služebné nemovitosti1, ze které byla oddělena geometrickým plánem č. 4090-6/2022 ze dne 4. 3. 2022 vyhotoveným Ing. Františkem Lebedou a zapsána jako pozemek par. č. st. 2360/4, k.ú. Strakonice.

Služebnost3 zahrnuje i právo Strany oprávněné resp. každého vlastníka Panující nemovitosti1 a Panující nemovitosti2 vstupovat a vjíždět na Služebnou nemovitost1 a Služebnou nemovitost5 v souvislosti   
s provozováním, údržbou a opravami elektrické přípojky.

Elektrická přípojka umístěná ve Služebné nemovitosti1 a ve Služebné nemovitosti5 je liniovou stavbou ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a nejedná se tak o součást Služebné nemovitosti1 a Služebné nemovitosti5.

**Služebnost č. 1,** **Služebnost č. 2** a **Služebnost č. 3** dále společně jako „**Služebnosti**“.

2.4 Strana oprávněná se zavazuje, že v případě rekonstrukce vodojemu stojícího na Panující nemovitosti2 a jeho napojení na nový vodovod, přeloží stávající vodovodní řad umístěný ve Služebné nemovitosti1 mimo pozemky Strany povinné zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, na listu vlastnictví č. 945 pro k.ú. a obec Strakonice, který je přílohou č. 3 Smlouvy. V tomto případě se Strana oprávněná zavazuje neprodleně informovat Stranu povinnou písemnou formou elektronicky na ID datové schránky kr7cdry o realizaci stavby a jejího uvedení do provozu a uzavřít se Stranou povinnou na základě výzvy Strany povinné dohodu o zániku Služebnosti2.

2.5 Strana oprávněná se zavazuje, že v případě rekonstrukce vodojemu a jeho napojení na nové vedení elektrické energie, povede přípojku elektrické energie mimo pozemky Strany povinné zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, na listu vlastnictví č. 945   
pro k.ú. a obec Strakonice. V tomto případě se Strana oprávněná zavazuje neprodleně informovat Stranu povinnou písemnou formou elektronicky na ID datové schránky kr7cdry o realizaci stavby a jejího uvedení do provozu   
a uzavřít se Stranou povinnou na základě výzvy Strany povinné dohodu o zániku Služebnosti3.

2.6 Strana oprávněná se zavazuje své závazky obsažené v bodu 2.4. a bodu 2.5 této Smlouvy převést při zcizení Panujících nemovitostí či jejich částí, kterým svědčí oprávnění ze Služebností2 a/nebo ze Služebností3, na svého právního nástupce resp. na nového nabyvatele Panujících nemovitostí či jejich části, kterým svědčí oprávnění   
ze Služebností2 a/nebo ze Služebností3 a o této skutečnosti neprodleně Stranu povinnou informovat.

2.7 V případě porušení jakékoliv povinnosti Strany oprávněné uvedené bodě 2.4, 2.5 a/nebo 2.6 Smlouvy se Strana oprávněná zavazuje zaplatit Straně povinné smluvní pokutu ve výši 20.000,-- Kč za každé jedno porušení. Tím není dotčeno právo Strany povinné na náhradu škody v plné výši.

* 1. Strana oprávněná práva odpovídající Služebnosti1, Služebnosti2, Služebnosti3 přijímá, Strana povinná   
     se zavazuje výkon těchto práv strpět.
  2. Strana oprávněná je povinna při výkonu svých oprávnění ze Služebností co nejvíce šetřit práva Strany povinné.
  3. Strana oprávněná se zavazuje užívat Služebné nemovitosti v souvislosti s výkonem práv ze Služebností dle této Smlouvy pouze v nezbytném rozsahu.
  4. Vstup na Služebnou nemovitost1za účelem zajištění provozu, údržby a oprav v souvislosti s výkonem práv vyplývajících ze Služebnosti2 a Služebnosti3 bude se Stranou  povinnou předem projednán s tím, že písemný podnět k tomuto projednání bude Stranou oprávněnou podán nejpozději 5 pracovních dnů před dnem zamýšleného vstupu na Služebnosti nemovitost1 a to elektronicky na ID datové schránky: kr7cdry. Pokud však situace nesnese odkladu, ohlásí Strana oprávněná havárii neprodleně Straně povinné na telefonním čísle  
      +420 605 225 555 a odesláním upozornění na e-mail: e-podatelna@cpost.cz s tím, že v tomto případě smí zahájit opravy havárie před jejich oznámením, zároveň však Strana oprávněná nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů od havárie ohlásí písemně Straně povinné havárii, její rozsah, stav a způsob opravy. Strana povinná   
     se zavazuje oznámit Straně oprávněné případnou změnu telefonického kontaktu neprodleně poté, co k ní dojde.
  5. Strana oprávněná je povinna při výkonu oprávnění dle této Smlouvy co nejvíce šetřit práv Strany povinné.   
     Po skončení prací je Strana oprávněná povinna uvést dotčené části Služebných nemovitostí do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo jeho užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Straně povinné.
  6. V případě porušení jakékoli povinnosti Strany oprávněné uvedené v bodu 2.11 a/nebo v bodě 2.12   
     této Smlouvy za předpokladu, že nedojde k nápravě tohoto porušení ani v dodatečné lhůtě 1 (jednoho) měsíce ode dne doručení výzvy Strany povinné ke zjednání nápravy, je Strana oprávněná povinna Straně povinné zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení, čímž není dotčeno právo Strany povinné na náhradu škody. Dodatečnou lhůtu jednoho měsíce ke zjednání nápravy při porušení jakékoliv povinnosti Strany oprávněné uvedené v bodě 2.11 a/nebo v bodě 2.12 Smlouvy lze dohodou účastníků prodloužit, nebude-li náprava možná s ohledem na klimatické či technické podmínky provedení stavby.
  7. Strana oprávněná bere na vědomí, že Služebné nemovitosti jsou zatíženy dalšími věcnými břemeny/služebnostmi zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice,   
     na listu vlastnictví č. 945 pro k.ú. a obec Strakonice, který je přílohou č. 3 Smlouvy.

1. Úplata za zřízení Služebností
   1. **Služebnost1 se zřizuje za jednorázovou cenu** (úplatu) stanovenou znaleckým posudkem blíže specifikovaným v čl. 3.4 **ve výši 128.410,-- Kč** (slovy: sto dvacet osm čtyři sta deset korun českých) bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši, kterou se Oprávněná zavazuje uhradit společně s platbou   
      za zřízení Služebností.
   2. **Služebnost2 se zřizuje za jednorázovou cenu** (úplatu) stanovenou znaleckým posudkem blíže specifikovaným v čl. 3.4 **ve výši 4.692,-- Kč** (slovy: čtyři tisíce šest set devadesát dva korun českých) bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši, kterou se Oprávněná zavazuje uhradit společně s platbou   
      za zřízení Služebností.
   3. **Služebnost3 se zřizuje za jednorázovou cenu** (úplatu) stanovenou znaleckým posudkem blíže specifikovaným v čl. 3.4 **ve výši 6.857,-- Kč** (slovy: šest tisíc osm set padesát sedm korun českých) bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši, kterou se Oprávněná zavazuje uhradit společně s platbou za zřízení těchto Služebností.

3.4 Strana oprávněná se dále zavazuje uhradit Straně povinné společně s úplatou za zřízení **Služebností náklady   
spojené s vypracováním znaleckého posudku** č. 012968/2023 ve výši **12.000,-- Kč** (slovy: dvanáct tisíc korun českých) bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši, kterou se Strana oprávněná zavazuje uhradit společně s úhradou nákladů spojených s vypracováním znaleckého posudku.

* 1. Smluvní strany se rovněž dohodly, že Strana oprávněná bude Straně povinné **přispívat na úhradu nákladů   
     na údržbu a opravy komunikace** v souvislosti s jejím výkonem práva ze **Služebnosti1** (právo stezky a cesty), **paušální částku ve výši 1.000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) bez DPH ročně. K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.**

Sjednanou paušální částku je Strana povinná oprávněna každoročně k 1. lednu zvýšit v závislosti na růstu míry inflace zjišťované Českým statistickým úřadem. Výše paušální částky se v takovém případě upraví o míru inflace předchozího kalendářního roku podle vzorce:

NP = SP x (1+i/100)

NP – nově upravená výše paušální částky

SP – výše paušální částky placená v předchozím kalendářním roce

I – míra inlace v přechozím kalendářním roce (v %).

Mírou inflace se pro účely této Smlouvy rozumí přírůstek průměrného indexu spotřebitelských cen   
(CPI – Consumer Price Index) za posledních dvanáct měsíců proti průměru předchozích dvanácti měsíců.

**Paušální částka bude fakturována Stranou povinnou 1x ročně; za den uskutečnění zdanitelného plnění   
je považován vždy poslední den daného kalendářního roku.**

* 1. Celkovou částku úplaty za zřízení **Služebností dle bodu 3.1 až 3.3 a nákladů za zpracování znaleckého posudku dle bodu 3.4** je Strana oprávněná povinna zaplatit bezhotovostním převodem na účet Strany povinné na základě daňového dokladu vystaveného Stranou povinnou. Strana povinná je oprávněna vystavit daňový doklad nejdéle do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Jako den uskutečnění zdanitelného plnění   
     je stanoven den, kdy Strana povinná obdržela oznámení o provedení vkladu práva odpovídajícího služebnostem dle této Smlouvy do katastru nemovitostí.
  2. Splatnost daňových dokladů vystavených dle bodu 3.5 a 3.6 této Smlouvy činí 14 dní od data vystavení daňového dokladu Stranou povinnou. Strana povinná se zavazuje zaslat daňový doklad na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nejdéle do 5 kalendářních dnů od data vystavení daňového dokladu. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené pro daňový doklad zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad uvedené náležitosti obsahovat nebude, vyhrazuje si Strana oprávněná právo vrátit daňový doklad bez úhrady zpět Straně povinné k doplnění, aniž by se dostala do prodlení s platbou.
  3. Bude-li Strana oprávněná v prodlení s placením ceny, je povinna hradit úroky z prodlení v zákonné výši.
  4. Strana povinná je oprávněna od Smlouvy odstoupit, pokud Strana oprávněná neuhradí úplatu za zřízení Služebností vč. nákladů na zpracování znaleckého posudku, a to do 30 dnů od data splatnosti daňového dokladu.

1. Trvání Smlouvy
   1. Služebnosti se zřizují na dobu neurčitou.
2. Návrh na vklad
   1. Služebnosti vzniknou vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku, kdy  návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
   2. Návrh na vklad Služebností dle této Smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen jako návrh na vklad) podá Strana oprávněná a to nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne uzavření této Smlouvy. O podání návrhu na vklad   
      se budou Smluvní strany neprodleně informovat.
   3. Do doby rozhodnutí o povolení vkladu práv odpovídajících Služebnostem do katastru nemovitostí jsou Smluvní strany svými projevy vázány.
   4. Správní poplatky za řízení spojené s vkladem práv odpovídajících Služebnostem do katastru nemovitostí jdou k tíži Strany oprávněné.
   5. Smluvní strany se zavazují, že v případě, že příslušný katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění vad   
      či doplnění příloh  návrhu na vklad do katastru nemovitostí, tyto ve stanovené lhůtě odstraní a přílohy doplní. Bude-li přes úsilí Smluvních stran řízení o povolení vkladu práv odpovídajících Služebnostem do katastru nemovitostí pravomocně zastaveno, nebo příslušný katastrální úřad pravomocně zamítne vklad práv odpovídajících Služebnostem do katastru nemovitostí, ujednávají tímto Smluvní strany výslovně,   
      že do 180 kalendářních dnů od právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení nebo   
      o zamítnutí vkladu práv odpovídajících Služebnostem do katastru nemovitostí, uzavřou ohledně Služebností smlouvu o zřízení služebnosti se shodnou úplatu za jejich zřízení a shodných podmínek uvedených v této Smlouvě, ve které budou odstraněny všechny vytčené vady a nedostatky, a podle ní předloží nový návrh   
      na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu k zahájení řízení.
3. Závěrečná ustanovení
   1. Tato Smlouva se řídí a je vykládána v souladu s právním řádem České republiky.
   2. Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.
   3. Je-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatné, relativně neúčinné nebo nevynutitelné nebo se takovým stane, nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost jejích dalších ustanovení, lze-li toto ustanovení oddělit od této Smlouvy jako celku. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí nahradit takové ustanovení novým, které bude svým obsahem a účinkem co nejvíce podobné neplatnému, relativně neúčinnému nebo nevynutitelnému ustanovení.
   4. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uzavření nebo dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později.
   5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Strana povinná obdrží 2 (slovy: dva) stejnopisy, Strana oprávněná 1 (slovy: jeden) stejnopis a 1 (slovy: jeden) stejnopis bude podán s návrhem na vklad Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.
   6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající   
      se daného předmětu této Smlouvy. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že byla uzavřena   
      po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle.   
      Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
   7. Strana oprávněná prohlašuje, že žádnou část obsahu této Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Strana oprávněná bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění této Smlouvy a jejích případných pozdějších dodatků   
      ve veřejně přístupném registru. Jsou-li povinnými subjekty k takovému zveřejnění Strana povinná i Strana oprávněná, provede zveřejnění Strana povinná. Strana povinná je oprávněna před zveřejněním Smlouvy   
      ve veřejně přístupném registru ve Smlouvě znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Strana oprávněná dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Strany povinné s majetkem České republiky může být obsah této Smlouvy v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
   8. Podpisem této Smlouvy Strana oprávněná bere na vědomí, že Strana povinná bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Strany oprávněné uvedené v této Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Stranou oprávněnou v souvislosti se smluvním vztahem založeným touto Smlouvou (dále jen „**osobní údaje**“), a to za účelem splnění předmětu této Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je splnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Strana povinná bude osobní údaje Strany oprávněné zpracovávat po dobu trvání účinnosti této Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Strana oprávněná je povinna informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související se splněním této Smlouvy Straně povinné předává.
   9. Strana oprávněná bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jejich osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne v aktuální verzi dokumentu Informace o zpracování osobních údajů dostupném   
      na webových stánkách Strany povinné www.ceskaposta.cz.
   10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

příloha č. 1 – Geometrický plán č. 3757-37/2018

příloha č. 2 – Geometrický plán č. 3760-38/2018

příloha č. 3 – List vlastnictví č. 945

V Praze dne ………………………….. V …………………………… dne ……………..

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Miroslav Štěpán PETER EWALD HEIFT**

zástupce ředitele jednatel

**Česká pošta, s.p.** **Sage Automotive Interiors, Strakonice Fabrics, s.r.o.**

V …………………………… dne ……………..

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PATRICK CARTER THOMASSON

jednatel

**Sage Automotive Interiors, Strakonice Fabrics, s.r.o.**