

**Dodatek č. 3**  
**ke smlouvě o dílo ze dne 18.10.2022**  
**ve znění dodatku č. 2 ze dne 20.11.2023**

Smluvní strany, tj.:

**Dětský domov se školou, základní škola a školní jídelna, Veselíčko 1**

se sídlem: Veselíčko 1, 751 25 Veselíčko  
zastoupena: Mgr. Petrem Navrátilem, ředitelem  
IČO: 702 59 895  
telefon: +420 777 685 766  
e-mail: reditel@ddsveselicko.cz  
(na straně jedné, dále jen jako „**Objednatel**“)

a

**RAPOS, spol. s.r.o.**

**IČO: 255 04 487**

DIČ: CZ255 04 487

se sídlem: Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 27940  
č. účtu: 1481478359/0800  
tel.: 573 398 311- 12  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel  
zástupce ve věcech technických: Ing. Jan Chovanec  
(na straně druhé, dále jen jako „**Zhotovitel**“)

smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2  
ke smlouvě o dílo ze dne 18.10.2022 ve znění dodatku č. 2 ze dne 20.11.2023 (dále také jako  
„SOD“)

1. Účelem tohoto dodatku č. 3 k SOD na veřejnou zakázku s názvem „**DDŠ Veselíčko – vybudování prostor pro děti s uloženou OV**“, je úprava smluvního vztahu smluvních stran, a to čl. II. Předmětu díla a čl. IV. ceny za dílo. Veškeré změny, které zadavatel provádí byly způsobené v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Ostatní ustanovení SOD zůstávají platná a účinná v původním znění.
2. Tento dodatek je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, odráží současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a jeho uzavřením se dodatek stává nedílnou součástí SOD. Obsah dodatku vychází z dohody Smluvních stran.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 3, neboť z důvodu řádného vedení účetnictví je nutné rozdělit vybavení (pořizovaný majetek), jež je předmětem SOD na investiční a neinvestiční majetek. S tím je svázána povinnost uhradit rozdílné DPH, když u investičního majetku je objednatel povinen uhradit DPH ve výši 15 % a u neinvestičního majetku je objednatel povinen uhradit DPH ve výši 21 %. V důsledku změny DPH u části položek

dojde k navýšení DPH, a tím k celkovému navýšení **ceny za dílo s DPH** oproti původnímu závazku. Detailní identifikace položek, u nichž bude účtováno DPH ve výši 15 % a položek, které budou mít DPH 21 % je uvedeno v tabulce „Interiér změna DPH“, jež je součástí tohoto dodatku č. 3.

4. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají změnu předmětu smlouvy (díla), a to ve znění přílohy rozdělení pořizovaného majetku na investiční a neinvestiční (dále také jako „Interiér změna DPH“).
5. Změnou dle tohoto dodatku nedochází ke změně rozsahu předmětu díla, ale dochází k účetnímu rozdělení předmětu díla na investiční a neinvestiční majetek, kdy dojde výhradně ke změně DPH u neinvestičního majetku, přičemž tato změna se projeví v celkové ceně za dílo včetně DPH.
6. **Rekapitulace změny DPH:**

<b>Investiční majetek</b>	
<b>Investiční majetek</b>	<b>23.966.219,23 Kč</b>
DPH 15 %	3.594.932,88 Kč
Cena za investiční majetek vč. DPH	27.561.152,11
<b>Neinvestiční majetek</b>	
<b>Neinvestiční majetek</b>	<b>796.757,00 Kč</b>
DPH 21 %	167.318,97 Kč
Cena za neinvestiční majetek vč. DPH	964.075,97 Kč
<b>Cena celkem za investiční a neinvestiční majetek</b>	<b>24.762.976,23 Kč</b>
DPH celkem neinvestiční a investiční maj.	3.762.251,85 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>28.525.228,08 Kč</b>

#### 7. Rekapitulace provedených změn:

- a) Stávající znění čl. II SOD Předmět díla se tímto dodatkem č. 2 nově doplňuje o odst. 2.8., který zní takto:  
„Část předmětu této smlouvy, dodávky zboží dle tabulky „Interiér změna DPH“ se rozděluje na investiční majetek a neinvestiční majetek. Bližší specifikace obsahuje tabulka „Interiér změna DPH“, která je součástí této smlouvy.“
- b) Stávající znění článku IV. odst. 4.1. SOD:  
„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:
  - a. Cena bez DPH 24.762.976,23 Kč (slovy: dvacet čtyři milionů sedm set šedesát dva tisíc devět set sedmdesát šest korun českých dvacet tři haléřů)
  - b. DPH 15 % ve výši 3.714.446,43 Kč (slovy: tři miliony sedm set čtrnáct tisíc čtyři sta čtyřicet šest korun českých čtyřicet tři haléřů)
  - c. Cena včetně DPH ve výši 28.477.422,66 Kč (slovy: dvacet osm milionů čtyři sta sedmdesát sedm tisíc čtyři sta dvacet dva korun českých šedesát šest haléřů (dále též jako „Cena za provedení díla).“

**Nově článek IV. odst. 4.1. SOD ve znění tohoto dodatku:**

„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

- d. Cena bez DPH 24.762.976,23 Kč (slovy: dvacet čtyři milionů sedm set šedesát dva tisíc devět set sedmdesát šest korun českých dvacet tři haléřů);**
- e. DPH 15 % ve výši 3.594.932,88 Kč za investiční majetek (slovy: tři miliony pět set devadesát čtyři tisíc devět set třicet dva korun českých osmdesát osm haléřů);**
- f. DPH 21 % ve výši 167.318,97 Kč za neinvestiční majetek (slovy: sto šedesát sedm tisíc tři sta osmnáct korun českých devadesát sedm haléřů)**
- g. Cena včetně DPH ve výši 28.525.228,08 Kč (slovy: dvacet osm milionů pět set dvacet pět tisíc dvě stě dvacet osm korun českých osm haléřů (dále též jako „Cena za provedení díla).“**

- 8. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 9. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD a tohoto dodatku č. 3 v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu SOD ve znění tohoto dodatku.
- 10. Pokud by SOD ve znění tohoto dodatku neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD ve znění tohoto dodatku v případě potřeby doplněno.
- 11. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu dodatku prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.
- 12. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento dodatek byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a dodatek je tak uzavřen platně a účinně.

**Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:**

Příloha: přehledová tabulka Interiér změna DPH

Veselíčko, dle el. podpisu.

Veselíčko, dle el. podpisu

.....  
Dětský domov se školou, základní škola a  
školní jídelna, Veselíčko 1  
Mgr. Petr Navrátil, ředitel  
*Objednatel*

.....  
za RAPOS s.r.o.  
Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel  
*Zhotovitel*