

SMLOUVA O DÍLO

I.

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **MM Hallinto s.r.o.**
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: Spisová značka:C 29373 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Zastoupený: Ing. Milan MAREK, jednatel společnosti
Sídlo: Pod Lipím 244, 54 701 Náchod
Doručovací adresa: Pod Lipím 244, 54 701 Náchod
IČ: 28820266
DIČ: CZ28820266
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-9940490207/0100

Kontaktní osoba:

(oprávnění zástupci ve věcech technických)

(dále jen „zhotovitel“)

a

Dne: **17.01.2024 v 09:45:08**

Čj: **TSHK/434/2024**

Listů:1 Příloh: 1

objednatel

Obchod

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
Zastoupený: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 636270217/0100

kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to stavební podchycení části porušeného stropu pod varnou v budově jídelny ZŠ Habrmanova, Nerudova 186/41, 500 02 Hradec Králové 2, na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 123110 s názvem „JÍDELNA ZŠ HABRMANOVA –

OPRAVA ČÁSTI STROPU POD VARNOU“ (dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele podané do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1, 2 a 3 této zadávací dokumentace, tj. soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, statickým posouzením části stropu a informativní fotodokumentací dotčených míst.
2. Dílo se skládá zejména z následujících prací:
 - odřezání a vybourání části podlahové mazaniny v místě nového zdiva, vybourání stávající patky nad podlahou;
 - výkop v zemině pro základové pasy a patky;
 - provedení základových pasů a patek;
 - provedení hydroizolace na základových pasech pod novými stěnami;
 - vyždění nosného zdiva v tl. 150 mm z betonových plných cihel;
 - provedení ztužujícího železobetonového věnce na novém zdivu;
 - osazení nosných pozinkovaných ocelových sloupů včetně kotvení;
 - osazení pozinkovaných nosných válcovaných profilů pod stávajícími nosníky;
 - odvoz a likvidace sutí a vybouraných hmot;
 - provedení důkladného závěrečného úklidu.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo v nejvyšší možné jakosti, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v České republice a příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně i dalšími příslušnými), které se svým obsahem vztahují k dodávkám (materiálům, věcem), službám a pracím tvořících dílo.
4. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.
5. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, že veškeré odpady budou předány příslušné oprávněné osobě s ohledem na jejich vlastnosti.
6. Vznikající odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č.

383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady. Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů **vč. nebezpečného odpadu s obsahem azbestu**, apod. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 – o podrobnostech nakládání s odpady.

7. Součástí předmětu díla je provedení všech zkoušek materiálů a prací dle platných norem a předpisů k prokázání řádného dokončení díla (jeho jakosti a provedení). Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o odborném provedení stavby včetně instalací s vyhovujícími výsledky, doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, která upravuje požadavky na staveniště.
9. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
10. Zhotovitel se zavazuje s potřebnou péčí provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, místní, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
12. Zhotovitel je povinen přiložit podrobný časový harmonogram prací, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy a je pro zhotovitele závazný.
13. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání staveniště): **19. 2. 2024.**

2. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště): nejpozději **do 15. 3. 2024.**
3. Místem plnění je budova jídelny ZŠ Habrmanova, Nerudova 186/41, 500 02 Hradec Králové 2.
4. Místo stavebních oprav je specifické svým umístěním v 1.PP, hluboko v dispozici objektu s přístupem po společném vstupním schodišti. Hlavní přístup do objektu je společný se školní družinou a kanceláři školní jídelny. U vstupu do objektu je zásobovací rampa varny školní jídelny. Při provozu školy v pracovní dny se na místě dvora nachází vysoká přítomnost dětí základní školy, které vstupují do jídelny a družiny. Dvůr slouží i pro odpolední aktivity družiny základní školy. **Pro práce je proto navržen převážně termín jarních prázdnin (19. 2. - 23. 2. 2024), kdy se požaduje provést maximum poptávaných prací: bourací práce s likvidací sutí a návoz veškerého materiálu do prostoru 1.PP do místa stavebních prací. Stavební práce poté budou probíhat v uzavřeném prostoru 1.PP. V době provozu varny, školní jídelny a školní družiny bude v době provozu vyloučena mimostaveništní doprava na dvůr objektu. Daným podmínkám je přizpůsoben harmonogram stavebních prací, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.**

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 197.892,- Kč.**
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce, dodávky a služby nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření jako zejména oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule, projednávání s úřady apod.)
4. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.
5. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla dle oběma smluvními stranami písemně

potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu) a dle objednatel p ísemn ě odsouhlasen ěho soupisu proveden ěch prac í, ocen ěn ěch jednotkov ěmi cenami a po Źadov ěmi čísly polo Źek uveden ěch v nabídce zhotovitele, kter ě mus í b ět p ř ílohou faktury. Bez odsouhlasen ěho soupisu proveden ěch prac í je faktura neplatn ě.

6. Faktura mus í obsahovat vešker ě n ěle Źitosti dle platn ěch p řavn ěch p ředpis Ź s t ěm rozd ělem, Źe v ěše dan ě z p ř ídan ě hodnoty nebude na faktur ě uvedena a faktura bude obsahovat sd ělen ě „da Ź odvede z ěkazn ěk“. D ěle bude faktura obsahovat p ř íslušn ě k Źd eln ě k Źd klasifikace produkce jednotliv ěch prac í (Źkon Ź) dle sd ělen ě Āesk ěho statistick ěho Ź ř adu CZ-CPA 41 a Ź 43 platn ěho od 1. 1. 2008.
7. Faktura se považuje za ř adn ě a v ěas zaplacenou, jestli Źe v term ěnu, kdy je splatn ě, bude cel ě fakturovan ě částka odeps ěna z Ź Źtu objednatele ve prosp ěch Ź Źtu zhotovitele.
8. Nebude-li faktura (da Źov ě doklad) obsahovat v šechny z ěkonn ě n ěle Źitosti (p ř ípadn ě bude obsahovat chybn ě Ź daje) nebo nebude obsahovat jako p ř ílohu objednatel p ísemn ě odsouhlasen ě soupis proveden ěch prac í, je objednatel opr ěvn ěn takovou fakturu vr ět ět zhotoviteli. V takov ěm p ř ípad ě objednatel nen ě v prodlen ě v p ř ípad ě jej ěho nezaplacen ě ve lh Źt ě jej ě splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doru ět objednateli novou, ř adnou fakturu se spr ěvn ěmi n ěle Źitostmi a p ř ílohou. Pro splatnost nov ě vystaven ě faktury plat ě v ěše uveden ě ustanoven ě o splatnosti prvotn ě vystaven ě faktury.
8. Objednatel nebude poskytovat z ělohy.

VI. SANKCE

1. V p ř ípad ě prodlen ě objednatele se zaplacen ěm ř adn ě proveden ěho d ěla je zhotovitel opr ěvn ěn Ź Źtovat objednateli smluvn ě Ź rok z prodlen ě ve v ěši 0,5 % z dlu Źn ě částky za ka Źd ě zapo ěat ě den prodlen ě.
2. V p ř ípad ě prodlen ě zhotovitele se zah ějen ěm nebo ř adn ěm proveden ěm d ěla je objednatel opr ěvn ěn Ź Źtovat zhotoviteli smluvn ě pokutu ve v ěši 0,5 % z ceny d ěla bez DPH za ka Źd ě zapo ěat ě den prodlen ě.
3. V p ř ípad ě, Źe se zhotovitel p ř í prov ěden ěm d ěla odch ěl ě (bude v prodlen ě) od časov ěho harmonogramu o v ěce n ě Ź pracovn ěch dn Ź, je objednatel opr ěvn ěn Ź Źtovat zhotoviteli smluvn ě pokutu ve v ěši 2.500,- K ě za ka Źd ě dal š ě den prodlen ě, a to a Ź do doby dokon ěen ě prac í, s nimi Ź je dle z ěvazn ěho harmonogramu v prodlen ě.
4. V p ř ípad ě prodlen ě zhotovitele s odstran ěn ěm ka Źd ě jednotliv ě reklamovan ě vady nebo ka Źd ě jednotliv ě vady uveden ě v p ř ed ěvac ěm protokolu d ěla je objednatel opr ěvn ěn Ź Źtovat zhotoviteli smluvn ě pokutu ve v ěši 1.000,- K ě za ka Źd ě zapo ěat ě den prodlen ě. Ozna ěil-li objednatel, Źe se jedn ě o vadu, kter ě sama o sob ě nebo ve spojen ě s jin ěmi podstatn ěm zp Źsobem omezuje u Ź ěv ěn ě d ěla nebo funk ěn ě nebo esteticky br ěn ě jeho u Ź ěv ěn ě, p ř ípadn ě v d Źsledku takov ě vady hroz ě nebezpe ě ě vzniku škody, je objednatel opr ěvn ěn Ź Źtovat zhotoviteli smluvn ě pokutu ve dvojn ěsobn ě v ěši, tj. 2.000,- K ě.
5. V p ř ípad ě porušen ě p ř edpis Ź upravuj ěc ěch bezpe ěnost a zdrav ě p ř í prac ě je objednatel opr ěvn ěn Ź Źtovat zhotoviteli smluvn ě pokutu ve v ěši 1.000,- K ě za ka Źd ě jednotliv ě takov ě porušen ě.

6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
8. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
9. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše) odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
10. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury, v takovém případě platí splatnost uvedená v této smlouvě bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře). To však neplatí v případě smluvních pokut za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující den po každém takovém dni prodlení.
11. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít jakost a provedení stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi příslušnými technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak jakost a provedení vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti (jakost a provedení) uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro použití pro účel dle odst. 1 tohoto článku. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou.

Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.

8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně, nezbytně a prokazatelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednateli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelům s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatel na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatel, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném a účinném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
 - příslušných českých a harmonizovaných českých technických norem,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
 - pokynů objednatel. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatel určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatel, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.

3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
4. **Zhotovitel je povinen komunikovat se správcem vodovodního řádu.**
5. Zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
6. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provádění díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení, atd.).
8. V průběhu provádění díla budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran, atd. tak, aby nedošlo k úrazu.
9. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště proti vniknutí třetích osob v době realizace i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese jakoukoli zodpovědnost za případné vniknutí třetích osob na staveniště a s tím souvisejícími následky.
10. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk.
11. Zhotovitel zodpovídá za případné porušení skrytých instalací a konstrukcí. V případě jejich narušení je uvede do původního a funkčního stavu.
12. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
13. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
15. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a popř. i telefonicky, popř. bude termín dalšího kontrolního dne dohodnut v závěru z kontrolního dne. Závěry z kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

16. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
17. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
18. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám (ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.
19. Veškeré práce na díle musí být prováděny pracovníky s příslušnou nezbytnou odbornou kvalifikací. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
20. Zhotovitel provede na své náklady a s dostatečným předstihem zajištění zvláštního užívání komunikace (zábor veřejného prostranství) pro zařízení staveniště a stavbu lešení, a provede oplocení místa stavby. Plot bude opatřen informačními cedulemi s názvem stavby, údaji o objednateli/zhotoviteli a termínem stavby.
21. Zhotovitel zajistí po dokončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného čistého úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu.

IX.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí předáním zhotoveného díla bez jakýchkoliv vad, či odstraněním poslední vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla bez vad. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy. Vadou ve smyslu této smlouvy se rozumí i tzv. „nedodělky“.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

X.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:

- provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že události vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt inženýrských sítí),
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
 3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní předpisy či příslušné technické normy,
 - by pokračování v postupu zhotovitele pravděpodobně vedlo k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li reálně vznik jiných škod.
 4. Přerušení provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (náhrad případných škod) vyvolaných přerušením.
 5. Okamžik přerušení provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
 6. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
 7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu včetně tomu předcházejícím úspěšným provedením všech případně nezbytných zkoušek (k účasti na nich zhotovitel objednatele včas, minimálně tři pracovní dny předem, přizve; nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to však jejímu provedení). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není

objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.

3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad. Ustanovení odst. 7 tohoto článku tím není dotčeno.
5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, příslušné certifikáty, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o provedených zkouškách, doklady o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.
6. V rámci předání díla zhotovitel objednateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy záruční podmínky předmětu díla.
7. Na předání díla upozorní zhotovitel písemně objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
8. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 3 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje odstranit vytknuté vady díla do 10 dnů ode dne takového vytknutí, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 7 dnů,
 - prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované/vytknuté vady díla nebo vady uvedené v předávacím protokolu díla delší než 10 dnů
 - situace, kdy se zhotovitel při provádění díla odchýlí od časového harmonogramu, resp. bude v prodlení v průběhu provádění díla, o více než 15 pracovních dnů.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů bez uvedení oprávněných důvodů (např. nepříznivé klimatické podmínky, technologická pauza předepsaná výrobcem použitého materiálu apod.), je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případech, jak vyplývá ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
6. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
7. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy a veškerých jejích případných příloh a budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli listiny dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednatelky osoby.
8. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v této smlouvě jako „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 (případně další, jak je uvedeno v této smlouvě) občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

XIV.
PŘÍLOHY

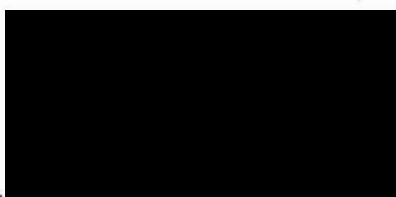
1. Nedílnou přílohou této smlouvy je:
- cenová nabídka zhotovitele
 - časový harmonogram prací

V Náchodě dne 17.01.2024

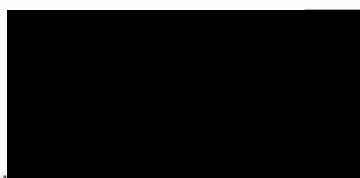
V Hradci Králové dne **18. 01. 2024**

ZA ZHOTOVITELE:

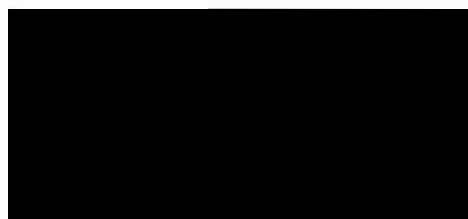
ZA OBJEDNATELE:



Ing. Milan Marek
jednatel společnosti
MM Hallinto s.r.o.



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20231127
Stavba: Jídelna ZŠ Habrmanova - Oprava části stropu pod varnou

KSO:
Místo:
CC-CZ:
Datum: 10.1.2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Uchazeč:
MM Hallinto s.r.o.
IČ: 28820266
DIČ: CZ28820266

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 197 892,00

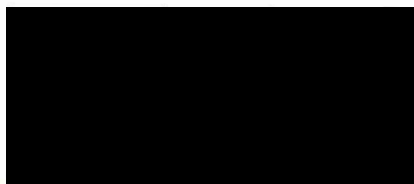
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	197 892,00	41 557,32
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 239 449,32

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20231127

Stavba: Jídelna ZŠ Habrmanova - Oprava části stropu pod varnou

Místo: Datum: 10.01.2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: MM Hallinto s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		197 892,00	239 449,32
20231127	Jídelna ZS Habrmanova - Oprava části stropu pod varnou	197 892,00	239 449,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jídelna ZŠ Habrmanova - Oprava části stropu pod varnou

Místo:

Datum: 10.01.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MM Hallinto s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

197 892,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		1	Zemní práce					
1	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně (1,95+4,91)*0,3*0,3 "výkop pro základové pasy" 8*(0,6*0,6*0,3)*1,5 "výkop pro patky včetně rezervy pro nesoudržný výkop" Součet	m3	1,913			CS ÚRS 2023 02
	WV				0,617			
	WV				1,296			
	WV				1,913			
2	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 (1,95+4,91)*0,3*0,3 "výkop pro základové pasy" 8*(0,6*0,6*0,3)*1,5 "výkop pro patky včetně rezervy pro nesoudržný výkop" Součet	m3	1,913			CS ÚRS 2023 02
	WV				0,617			
	WV				1,296			
	WV				1,913			
3	K	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 1,913*4 "Přepočtené koeficientem množství"	m3	7,652			CS ÚRS 2023 02
	WV				7,652			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,913			CS ÚRS 2023 02
5	K	171201221	Poplatek za uložení na skládku (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1,913			CS ÚRS 2023 02
D		2	Zakládání					
6	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25 <i>Poznámka k položce:</i> včetně zřízení dopravy na místo výkopu (1,95+4,91)*0,4*0,3 "základové pasy"	m3	0,823			CS ÚRS 2023 02
	P							
	WV				0,823			
7	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25 <i>Poznámka k položce:</i> včetně zřízení dopravy na místo výkopu 8*0,6*0,6*0,4*1,5 "základové pasy"	m3	1,728			CS ÚRS 2023 02
	P							
	WV				1,728			
D		3	Svislé a kompletní konstrukce					
8	K	311271126	Zdivo z cihel betonových 290x140x65 mm na maltu M10 <i>Poznámka k položce:</i> včetně zřízení dopravy na místo výkopu (1,95+4,91)*0,15*1,75 "nosné zdivo" (1,95+4,91)*0,15*0,14 "vyzdívka mezi HEA" Součet	m3	1,945			CS ÚRS 2023 02
	P							
	WV				1,801			
	WV				0,144			
	WV				1,945			
D		4	Vodorovné konstrukce					
9	K	413941133	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů HEA nebo HEB výšky přes 120 do do 220 mm <i>Poznámka k položce:</i> včetně utomování suchou betonovou směsí mezi novým nosníkem a porušeným nosníkem (zdivem) 8*2,26*24,7*0,001 "osazení HEA 140 mm" 8*1,9*8,13*0,001 "sloupy 60x60x5" 8*0,14*0,14*120*0,001 "plošný patky" Součet	t	0,590			CS ÚRS 2023 02
	P							
	WV				0,447			
	WV				0,124			
	WV				0,019			
	WV				0,590			
10	M	13010954	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 140 0,447*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	t	0,492			CS ÚRS 2023 02
	WV				0,492			
11	M	14550250	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 50x50x5mm <i>Poznámka k položce:</i> sloupek 0,124*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	t	0,136			CS ÚRS 2023 02
	P							
	WV				0,136			
12	M	13611238	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 15mm tabule 0,019*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	t	0,021			CS ÚRS 2023 02
	WV				0,021			
13	M	130_zinek	zinkování ocelových profilů	kg	590,000			
14	K	130_kotvení	Montáž a dodávka chemické kotvy Hilti M 16 34,5454545454545*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	ks	38,000			
	WV				38,000			
15	K	130_výroba	Výrobní dokumentace, spojovací prvky, ostatní náklady s ocelovou konstrukcí	kpl	1,000			
16	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25 <i>Poznámka k položce:</i> včetně zřízení dopravy na místo osazení (1,95+4,91)*0,15*0,2 "ztužující věnce"	m3	0,206			CS ÚRS 2023 02
	P							
	WV				0,206			
17	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců (1,95+4,91)*0,3 "ztužující věnce"	m2	2,058			CS ÚRS 2023 02
	WV				2,058			
18	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	2,058			CS ÚRS 2023 02
19	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,033			CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(1,95+4,91)*4*0,9*0,001*1,15 "ztužující věnec pruty"		0,028			
	W		(1,95+4,91)*4*0,22*0,7*0,001*1,15 "ztužující věnec třmínky"		0,005			
	W		Součet		0,033			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
20	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2023 02
21	M	56245603	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 200x200mm	kus	1,000			CS ÚRS 2023 02
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
22	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,564			CS ÚRS 2023 02
	W		1,15*0,98*0,5 "odbourání původního základu"		0,564			
23	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,206			CS ÚRS 2023 02
	W		(1,95+4,91)*0,1*0,3 "bourání mazanin"		0,206			
24	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2023 02
	W		1 "odvětrávací otvor do komínu"		1,000			
25	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	14,000			CS ÚRS 2023 02
	W		2*2+5*2 "řezání podkladní mazaniny pro betonový základ"		14,000			
26	K	985121121	Tryskání degradovaného betonu stěn a rubu kleneb vodou pod tlakem do 300 barů	m2	3,430			CS ÚRS 2023 02
	W		(1,95+4,91)*0,5 "výkop pro základové pasy"		3,430			
27	K	952_001R	Dokončující čistý úklid	kpl	1,000			
	P		<i>Poznámka k položce: Úklid všech dotčených prostor zasažených prachem - včetně přístupových cest, schodišť, chodeb a vnějších prostor (úklidová služba)</i>					
28	K	952_002R	Protiprachová opatření	kpl	1,000			
D 997 Přesun suti								
29	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,858			CS ÚRS 2023 02
30	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,858			CS ÚRS 2023 02
31	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,858			CS ÚRS 2023 02
32	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	27,870			CS ÚRS 2023 02
	W		1,858*15 "Přepočtené koeficientem množství"		27,870			
33	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,858			CS ÚRS 2023 02
D 998 Přesun hmot								
34	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	12,006			CS ÚRS 2023 02
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
35	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	2,058			CS ÚRS 2023 02
	W		(1,95+4,91)*0,3 "plocha hydroizolace pod stěnou"		2,058			
36	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001			CS ÚRS 2023 02
	W		2,058*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství"		0,001			
37	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	2,058			CS ÚRS 2023 02
	W		(1,95+4,91)*0,3 "plocha hydroizolace pod stěnou"		2,058			
38	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	2,399			CS ÚRS 2023 02
	W		2,058*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"		2,399			
39	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,013			CS ÚRS 2023 02
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D VRN3 Zařízení staveniště								
40	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
41	K	033103000	Připojení energií	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
42	K	034103000	Oplacení staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
	P		<i>Poznámka k položce: Vysoké rámové oplacení po dobu stavby v délce cca 16 m. Dvorní prostor slouží ke shromažďování dřevě školní družiny a školní lidelný.</i>					
D VRN6 Územní vlivy								
43	K	063002000	Práce na těžce přístupných místech	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
44	K	063503000	Práce ve stísněném prostoru	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02
D VRN7 Provozní vlivy								
45	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000			CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k položce:

Pro práce je navržen hlavně termín jarních prázdnin (19.2. - 23.2. 2024), kdy se požaduje provést maximum poptávaných prací: bourací práce s likvidací sutí a návoz veškerého materiálu do prostoru 1.PP do místa stavebních prací. Stavební práce poté budou probíhat v uzavřeném prostoru 1.PP. V době provozu varny, školní jídelny a školní družiny bude vyloučena mimostaveništní doprava na dvůr objektu.

P

