



SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany

1. Fakultní nemocnice Ostrava,
sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava
IČ: 00843989
DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)
za kterou jedná: Ing. Marek Veselý, náměstek ředitele pro techniku a provoz
kontaktní osoba: 
bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710
zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90
(dále jen „**Objednatel**“)

2. FMIB, s.r.o.
sídlem: Moravská 758/95, 700 30 Ostrava – Jih
IČ: 25908898
DIČ: CZ25908898 (je plátcem DPH)
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C., vložka 27033.
za kterou jedná: Ing. Jiří Hloušek, David Hloušek, jednatelé společnosti
kontaktní osoba: 
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., č. ú: 177504239/0300
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**smluvní strana**“ a společně jako „**smluvní strany**“)

Preambule

Zhotovitel a Objednatel uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku s názvem „Připojení fotovoltaického systému na budovách FN Ostrava k systému elektrické požární signalizace“.

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v připojení fotovoltaického systému (FVE) k systému elektrické požární signalizace (EPS), (dále jen „Dílo“). Rozsah Díla je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy – Cenové nabídky ze dne 5. 12. 2023 (dále jen „Příloha č. 1“), která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli smlouvenou cenu uvedenou v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla

1. Cena Díla byla dohodnuta v celkové výši **136 076,-** Kč bez DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a platí po celou dobu realizace Díla.
2. Zhotovitel je povinen zaslat fakturu na emailovou adresu efakturace1@fno.cz. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat tyto náležitosti:
 - číslo Smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - identifikační číslo Objednatele i Zhotovitele,
 - přílohou faktury je předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava – Poruba, budova Polikliniky, Centrální sterilizace a Diagnostický komplement.
2. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného odpovědnou a pověřenou osobou Zhotovitele a za Objednatele odpovědným a pověřeným zástupcem.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději **do 3 týdnů** od podpisu této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje oznámit přesný termín zahájení Díla alespoň 3 pracovní dny před jeho faktickým zahájením panu [REDACTED]

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
3. Objednatel je povinen provedené Dílo převzít, a to v čase a místě stanoveném v této Smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje postup prací předem konzultovat s Objednatelem, zejména je nutno brát ohled na zachování plného provozu zařízení.
5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit kontaktní osobě Objednatele všechny závady, nedostatky a škody zjištěné nebo způsobené při provádění Díla.
6. Zhotovitel je povinen mít po dobu plnění Díla dle této Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně 1 000 000,- Kč.

VI. Mlčenlivost

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytne za zhotovené Dílo **záruku 24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla bez vad a nedodělků na základě písemného protokolu o převzetí Díla.
2. Zhotovitel je povinen záruční vady odstranit bezplatně a neprodleně po jejich písemném oznámení Objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním uplatněné vady neprodleně po jejím oznámení, nejpozději do 5 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě.
4. Záruční doba na celé Dílo neběží po dobu od oznámení záruční vady až po její odstranění.
5. Provedenou opravu Zhotovitel předá Objednateli na základě písemného předávacího protokolu.

VIII. Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla.
2. V případě prodlení Zhotovitele při odstranění vady podle čl. VII., odstavce 3 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Zhotovitel může pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem Objednatele. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ceny Díla (cena včetně DPH) sjednané touto Smlouvou.
4. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta a vedle zákonného úroku z prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná třetím dnem od doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé Smluvní straně a může být započtena vůči Zhotoviteli v rámci nejdříve splatné faktury.

IX. Předání Díla

1. Objednatel Dílo převezme po jeho řádném dokončení. Převzetí proběhne v termínu stanoveném Zhotovitelem. Termín převzetí musí být Objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků sepíše Zhotovitel předávací protokol, který podepíše obě Smluvní strany.
3. Objednatel není povinen převzít Dílo s vadami a nedodělků, převezme-li takto Dílo, uvede výčet vad a nedodělků v předávacím protokolu a k jejich odstranění se Zhotovitel zavazuje ve lhůtě 10 dnů od podpisu předávacího protokolu, nebude-li Smluvními stranami dohodnutá jiná doba.
4. Pokud Objednatel odmítl Dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou Smluvních stran a zdůvodněním.

X. Odstoupení od Smlouvy

1. Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):
 - a) prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 14 dní;
 - b) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady Díla;
 - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - e) v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti s uzavřením této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Tento zákaz se vztahuje rovněž na zastavení pohledávek za Objednatelem či jejich zatížení.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. V souladu se zákonem o registru smluv Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy zajistí Objednatel.
3. Zhotovitel prohlašuje a odpovídá za to, že finanční prostředky (platby) hrazené Objednatelem na základě této Smlouvy přímo nebo nepřímo ani jen zčásti neposkytne a nebudou zpřístupněny osobám, subjektům či orgánům, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z těchto nařízení v budoucnu doplněno, změněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
4. Zhotovitel dále prohlašuje a odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy nejsou a nebudou porušeny zákazy uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, a že Zhotovitel není: a) ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou (subjektem či orgánem) se sídlem v Rusku, b) právnickou osobou (subjektem či orgánem), která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob uvedených v písmenu „a“ tohoto odstavce, nebo c) fyzickou nebo právnickou osobou (subjektem či orgánem), která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v písmenech „a“ nebo „b“ tohoto odstavce. Zhotovitel současně odpovídá za to, že po dobu trvání Smlouvy žádný z výše uvedených zákazů není a nebude porušen ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za poskytovatele kvalifikaci), který se případně bude na plnění této Smlouvy podílet. Zhotovitel dále prohlašuje a odpovídá za to, že neobchoduje v rozporu s evropskými sankcemi se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo z Běloruska pochází, a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.
5. Dojde-li k porušení výše uvedených sankčních opatření, jedná se o podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele; v tomto případě je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokuty, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Pro případ porušení výše uvedených sankčních opatření se Zhotovitel zavazuje bezodkladně zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení dané povinnosti, resp. předmětných sankčních opatření. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v plné výši.

6. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které mají či mohou mít vliv na plnění povinností a odpovědnost Zhotovitele vyplývající z výše uvedených sankčních opatření.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
8. Tato Smlouva představuje úplné ujednání Smluvních stran. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma dle tohoto ustanovení, je právní jednání neplatné. Smluvní strany nejsou vázány právním jednáním, u něhož nebyla dodržena smluvená písemná forma.
9. Tam, kde Smlouva nestanoví jinak, použije se pro posuzování práv a povinností Smluvních stran ObčZ.
10. Smlouva je tvořena následujícími přílohami, které jsou její nedílnou součástí:
 - a. Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 5. 12. 2023

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne 16.1.2024

V Ostravě dne _____

Objednatel
Ing. Marek Veselý,
Náměstek ředitele pro techniku a
provoz

Zhotovitel
Ing. Jiří Hloušek
jednatel společnosti

Připojení fotovoltaického systému (FVE) na budovách ve FN Ostrava k systému EPS

Popis položky	Cena celkem bez DPH
Centrální sterilizace ústředna č. 2	42 362,00 Kč
Diagnostický komplement ústředna č. 3	44 654,00 Kč
Poliklinika ústředna č. 6	49 060,00 Kč
CENA CELKEM bez DPH	136 076,00 Kč
DPH 21 %	28 575,96 Kč
CENA CELKEM včetně DPH	164 651,96 Kč

Vypínání FVE systémem EPS.

Centrální sterilizace - ústředna č. 2

Popis položky	Sazba DPH	MJ	Množství	Materiál/MJ	Materiál celkem	Práce/MJ	Práce celkem	Cena celkem
Kabel PraFlaDur	21%	m	130,0	41,90 Kč	5 447,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	5 447,00 Kč
Přichytky s funkční odolností	21%	ks	429,0	9,00 Kč	3 861,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	3 861,00 Kč
Vstupné výstupní modul koppler 4/2	21%	ks	1,0	5 994,00 Kč	5 994,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	5 994,00 Kč
Krabice modulu EPS	21%	ks	1,0	410,00 Kč	410,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	410,00 Kč
Doprava	21%	kpl	1,0	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 200,00 Kč
Drobní instalační materiál	21%	kpl	1,0	900,00 Kč	900,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	900,00 Kč
Protokoly EPS	21%	kpl	1,0	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení	21%	kpl	1,0	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 750,00 Kč
SW úprava ústředny EPS	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
Funkční zkouška systému EPS	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Instalace kabeláže	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	14 400,00 Kč	14 400,00 Kč	14 400,00 Kč
Zhotovení průrazů	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 350,00 Kč	1 350,00 Kč	1 350,00 Kč
Zapojení komponentů, linek EPS	21%	ks	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
CENA CELKEM bez DPH					0,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
DPH 21 %								42 362,00 Kč
CENA CELKEM včetně DPH								8 896,02 Kč
								51 258,02 Kč

Vypínání FVE systémem EPS.

Diagnostický komplet, ústředna č. 3

Popis položky	Sazba DPH	MJ	Množství	Materiál/MJ	Materiál celkem	Práce/MJ	Práce celkem	Cena celkem
Kabel PraFlaDur	21%	m	80,0	41,90 Kč	3 352,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	3 352,00 Kč
Přichytky s funkční odolností	21%	ks	260,0	9,00 Kč	2 340,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 340,00 Kč
Vstupně výstupní modul koppler 4/2	21%	ks	3,0	5 994,00 Kč	17 982,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	17 982,00 Kč
Krabice modulu EPS	21%	ks	3,0	410,00 Kč	1 230,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 230,00 Kč
Doprava	21%	kpl	1,0	600,00 Kč	600,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	600,00 Kč
Drobní instalační materiál	21%	kpl	1,0	450,00 Kč	450,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	450,00 Kč
Protokoly EPS	21%	kpl	1,0	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení	21%	kpl	1,0	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 750,00 Kč
SW úprava ústředny EPS	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
Funkční zkouška systému EPS	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Instalace kabeláže	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
Zhotovení průrazů	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	900,00 Kč	900,00 Kč	900,00 Kč
Zapojení komponentů, linek EPS	21%	ks	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
CENA CELKEM bez DPH								44 654,00 Kč
DPH 21 %								9 377,34 Kč
CENA CELKEM včetně DPH								54 031,34 Kč

Vypínání FVE systémem EPS.

Poliklinika - ústředna č. 6

Popis položky	Sazba DPH	MJ	Množství	Materiál/MJ	Materiál celkem	Práce/MJ	Práce celkem	Cena celkem
Kabel PraFlaDur	21%	m	160,0	41,90 Kč	6 704,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	6 704,00 Kč
Přichytky s funkční odolností	21%	ks	528,0	9,00 Kč	4 752,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	4 752,00 Kč
Vstupně výstupní modul koppler 4/2	21%	ks	1,0	5 994,00 Kč	5 994,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	5 994,00 Kč
Krabice modulu EPS	21%	ks	1,0	410,00 Kč	410,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	410,00 Kč
Doprava	21%	kpl	1,0	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 200,00 Kč
Drobní instalační materiál	21%	kpl	1,0	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 400,00 Kč
Protokoly EPS	21%	kpl	1,0	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení	21%	kpl	1,0	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 750,00 Kč
SW úprava ústředny EPS	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
Funkční zkouška systému EPS	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
Instalace kabeláže	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč
Zhotovení průrazů	21%	kpl	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
Zapojení komponentů, linek EPS	21%	ks	1,0	0,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
CENA CELKEM bez DPH								49 060,00 Kč
DPH 21 %								10 302,60 Kč
CENA CELKEM včetně DPH								59 362,60 Kč