



ředočeská centrála  
cestovního ruchu

---

# SMLOUVA O DÍLO

---

mezi

STŘEDOČESKÁ CENTRÁLA CESTOVNÍHO RUCHU,  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

a

GRIDO, ARCHITEKTURA A DESIGN, S.R.O.

č. S-0008/06097758/2024

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### NÁSLEDUJÍCÍ SMLUVNÍ STRANY

**Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace**

se sídlem: Husova 156/21, Praha 1 Staré Město, PSČ 110 00

IČ: 06097758

zastoupená Ing. Jakubem Kulhánkem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Grido, architektura a design, s.r.o.**

se sídlem/místem podnikání: Karlická 1493, 252 28 Černošice

zastoupená jednatelem Ing. arch. Peterem Sticzayem

IČO: 25786954

DIČ: CZ25786954

bankovní spojení: ČSOB, Praha 4

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jako „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“).

(dále jako „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“).

uzavírají podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „**OZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

## 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledků poptávkového řízení, veřejné zakázky malého rozsahu konaného v souladu s požadavky ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „**Zákon**“) s názvem „**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE NA REKONSTRUKCI TURISTICKÉHO INFORMAČNÍHO CENTRA HUSOVA, PRAHA - opakovaná**“ (dále jen „**Poptávkové řízení**“).
- 2.2. Zpracovaná projektové dokumentace, která je předmětem této Smlouvy bude sloužit jako prováděcí projekt rekonstrukce objektu Turistické informační centrum (dále jen „**TIC**“) na parcele č. 114 v obci Praha 1 staré Město (dále také jako „**Stavba**“). Investiční náklady na realizaci Stavby byly stanoveny ve výši max. 3 100 000,- Kč vč. DPH.



- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, který bude plnit na základě této Smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, které Objednatel stanovil pro zadání Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

### 3. PŘEDMĚT SMLOUVY A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele Dílo (dále specifikované v čl. 3.3. této Smlouvy) spočívající ve zpracování projektové dokumentace, provedení inženýrských činností a autorského dozoru. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele Dílo řádně provedené Zhotovitelem převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že předmět Smlouvy může být Objednatelem v průběhu zpracování projektové dokumentace a provádění inženýrské činnosti blíže specifikován nebo korigován dle jeho potřeb, případně dle nově zjištěných informací a podkladů od Zhotovitele či třetí osoby.
- 3.3. Projektová dokumentace, inženýrské činnosti a autorského dozoru (dále jen „Dílo“) prováděné Zhotovitelem budou rozděleny do následujících třech etap:

#### I. Etapa činností - nejpozději do 45 dnů od účinnosti této Smlouvy

- i) přípravná fáze zakázky a průzkumy
- ii) zpracování projektové dokumentace jako podkladu pro rozhodování stavebního úřadu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., (vyhláška o dokumentaci staveb) včetně zajištění veřejnoprávního projednání a zajištění a předání pravomocného územního a stavebního povolení Objednateli, popř. podle prováděcího předpisu vydaného podle § 158 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., pokud jím bude v průběhu plnění této Smlouvy vyhláška č. 499/2006 Sb. nahrazena z důvodu nabytí účinnosti nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb.
- iii) zajištění inženýrských činností v rámci umístění stavby a/nebo stavebního povolení, tj. zajištění a zpracování vlastní žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a/nebo stavebního povolení nebo jejich ekvivalentů, včetně všech předepsaných příloh (dokladová část, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, případná vyjádření účastníků řízení apod.). Tyto inženýrské činnosti budou ukončeny ke dni právní moci vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo stavebního povolení nebo jejich ekvivalentu. Termín dokončení I etapy závisí na dodržení zákonných lhůt dotčených orgánů státní správy a samosprávy.

II. Etapa činností - nejpozději do 45 dnů od účinnosti této Smlouvy (kromě součinnosti při zhotovování zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce ohledně Stavby, která bude vyžadována poté, co bude zahájena příprava předmětné zakázky ze strany Objednatele)

- i) zpracování dokumentace k provádění stavby, a dokumentace pro výběr dodavatele stavby, tj. zadání veřejné zakázky, minimálně však podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, popř. podle prováděcího předpisu vydaného podle § 158 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., pokud jím bude v průběhu plnění této Smlouvy vyhláška č. 499/2006 Sb. nahrazena z důvodu nabytí účinnosti nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., vč. závazku Zhotovitele poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou a potřebnou spolupráci se zadavatelem veřejné zakázky na stavební práce ohledně Stavby, vč. spolupráce při zhotovování zadávací dokumentace a realizace veřejné zakázky (poradenství při vypořádání dotazů v rámci budoucího zadávacího řízení, konzultace při posuzování nabídek) a také minimálně v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb., která stanoví rozsah dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- ii) vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s. na realizaci Stavby, a to v takovém rozsahu, aby celkové náklady předmětného soupisu prací, resp. kontrolního rozpočtu na investici Stavby vč. dodávky interiéru nepřesáhly 3 100 000,- Kč bez DPH.
- iii) inženýrská činnost pro kolaudaci, jejímž výsledkem je kladné kolaudační rozhodnutí

### III. Etapa činností – po dobu trvání stavby v rozsahu nejméně 50 hodin

- iv) autorský dohled na Stavbě ode dne předání staveniště zhotoviteli Stavby v rozsahu min. 50 hodin dle požadavku Objednatele ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, popř. podle ustanovení nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., pokud nabude účinnosti v době plnění této Smlouvy, do vydání kolaudačního souhlasu na Stavbu, a to minimálně v rozsahu dle standardů ČKAIT.

Tyto činnosti budou završeny kolaudací Stavby, kterou zajistí Zhotovitel a ke které mu Objednatel poskytne nezbytnou součinnost.

- 3.4. Před zahájením prací na Díle bude Zhotovitelem svolána vstupní konzultace, kde budou specifikovány další detailní podrobnosti a technické požadavky Objednatele na provedení Díla. Dle potřeby Zhotovitele Objednatel na vyžádání Zhotovitele poskytne další konzultaci se svými kontaktními osobami kdykoliv v průběhu realizace Díla.
- 3.5. K výzvě Objednatele budou Zhotovitelem předloženy ke kontrole Objednateli dokumentace a výsledky inženýrské činnosti (výsledky Etapy I. a II.). Pokud k výzvě nedojde, pak Zhotovitel předloží uvedené podklady nejméně 10 dnů před příslušným termínem uvedeným v čl. 3.3. (termínem pro Etapu I. a II.) této Smlouvy. Objednatel je oprávněn vznést k předložené dokumentaci námitky (a to i opakovaně), které Zhotovitel zapracuje do dokumentace, pokud takové požadavky nejsou v rozporu s právními předpisy ČR.
- 3.6. Veškerá dokumentace a inženýrská činnost bude v plném rozsahu respektovat zadávací podmínky a pokyny Objednatele vznesené v průběhu realizace Díla.



- 3.7. O předání a převzetí Díla, resp. jeho jednotlivých dílčích plnění Díla, bude sepsán protokol, podepsaný zmocněnými zástupci Smluvních stran. Na protokolu o předání Díla a převzetí Díla musí být výslovně uvedeno, že projektová dokumentace je Objednatelem odsouhlasena, jinak nelze Dílo, resp. jeho jednotlivou část, považovat za řádně předané a převzaté. Odsouhlasení Objednatele může být provedeno dodatečně, tj. po prostudování předloženého Díla, resp. dílčího plnění Díla.
- 3.8. Bez ohledu na předběžné schválení jednotlivých částí projektové dokumentace, technických specifikací nebo navrhovaných materiálů Objednatelem, Zhotovitel odpovídá za vady, které má projektová dokumentace v době jejího předání příslušnému úřadu, Objednateli, případně třetí osobě, i když se vada stane zjevnou až po předání, pokud tyto vady způsobil porušením své povinnosti. Tato odpovědnost Zhotovitele se vztahuje i na případná doplnění projektové dokumentace. Zhotovitel obdobně odpovídá za technicky správné a hospodárné vypracování projektové dokumentace, za jeho úplnost a soulad se všemi platnými právními předpisy, platnými technickými normami a odbornými znalostmi z oboru.
- 3.9. Vlastnické právo k projektové dokumentaci, výsledkům inženýrské činnosti a jiným dokumentům přechází na Objednatele dnem podpisu příslušného předávacího protokolu.

#### 4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Celková cena za zhotovení Díla obsahuje veškeré náklady spojené se zhotovením Díla a je konečná a neměnná. K cenám bude účtována DPH dle předpisů platných v době fakturace.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají, že cena za zhotovení Díla činí 270 000,- Kč bez DPH (slovy dvě stě sedmdesát tisíc korun českých). Tato cena je úplná a konečná a obsahuje veškeré náklady na zhotovení Díla, včetně veškerých správních poplatků.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje, že výše uvedená cena dle předchozího odstavce je úplná a pro Zhotovitele závazná.
- 4.4. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny Díla bude probíhat bezhotovostním převodem peněz na účet Objednatele, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem, přičemž platba se považuje za uskutečněnou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele.
  - 4.4.1. Po ukončení I. Etapy, odstavce i), ii) a iii) má Zhotovitel nárok na uhrazení 30 % ceny Díla.
  - 4.4.2. Po ukončení II. Etapy, odstavce i), ii) a iii), má Zhotovitel nárok na uhrazení 30 % ceny Díla.
  - 4.4.3. Po vydání kladného kolaudačního rozhodnutí má Zhotovitel nárok na uhrazení 10 % ceny Díla.

- 4.4.4. Po ukončení III. Etapy má Zhotovitel nárok na uhrazení 30 % ceny Díla.
- 4.4.5. V případě, že Objednatel bude požadovat od Zhotovitele služby autorského dozoru nad rozsah požadovaných 50 hodin, je Objednatel oprávněn požadovat za každou další provedenou hodinu autorského dozoru 600,- Kč bez DPH, a to měsíčně zpětně na základě předloženého rozpisu skutečně odvedených prací Zhotovitele.
- 4.4.6. Smluvní strany sjednávají, že splatnost faktury za provedené Dílo je 3 (třicet) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 4.5. Každá faktura - daňový doklad bude vystavena podle § 27 a násl. a s náležitostmi podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění. Faktura bude Zhotovitelem odeslána ve dvojnásobném vyhotovení na adresu Objednatele a bude mít, kromě zákonem stanovených údajů, zejména tyto náležitosti:
- označení Zhotovitele;
  - název a sídlo Objednatele;
  - datum vystavení faktury;
  - datum splatnosti;
  - číslo Smlouvy;
  - IČ Objednatele a Zhotovitele;
  - razítko a podpis zodpovědné osoby za Zhotovitele;
  - celková cena Díla.
- 4.6. V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. 4.6. této Smlouvy, nebo bude jinak neúplná či nesprávná, je jí (nebo její kopii) Objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení s úhradou ceny a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.

## **5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 5.1. Smluvní strany se zavazují si vzájemně poskytovat úplné, pravdivé a včasné informace nutné k řádnému plnění závazků. Dojde-li kdykoliv za trvání smluvního vztahu ke změně identifikačních údajů či jiných údajů majících vliv na plnění dle této Smlouvy na kterékoli straně, povinná strana se zavazuje písemně informovat oprávněnou stranu bez zbytečného odkladu.
- 5.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Díla udržovat v platnosti veškeré osvědčení a autorizace nezbytné k plnění Díla dle právních předpisů.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla respektovat všechny závazné právní předpisy, platné normy týkající se dané problematiky, postupovat s odbornou péčí, maximálním úsilím a v souladu s právy a oprávněnými zájmy Objednatele.



- 5.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně, poctivě a pečlivě dle svých schopností s vynaložením maximálního úsilí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele.
- 5.5. V případě, že Zhotovitel předem zjistí, že se mu nepodaří ani přes jeho maximálně vynaložené úsilí provést Dílo ve lhůtách podle čl. 3.3. této Smlouvy, a to z důvodu nezaviněných ze strany Zhotovitele, je Zhotovitel povinen toto Objednateli neprodleně písemně oznámit, nejpozději však do 3 dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dozvěděl. Objednatel pak Zhotoviteli písemně poskytne dodatečnou lhůtu k plnění.
- 5.6. Zhotovitel je povinen Objednatele pravidelně informovat a podávat mu na jeho žádost písemné zprávy o stavu provádění Díla.
- 5.7. Zhotovitel a Objednatel se zavazují, že si poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy.

## 6. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

- 6.1. Výše úroků z prodlení se řídí platnými právními předpisy.
- 6.2. Smluvní strany sjednávají, že v případě prodlení Zhotovitele s poskytnutím jakéhokoliv plnění ve sjednané lhůtě, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové hodnoty nedodaného plnění za každý započatý kalendářní den prodlení, a to až do řádného splnění závazku.
- 6.3. Smluvní strany sjednávají, že splatnost smluvních pokut je 15 (patnáct) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení, a to na účet ve výzvě uvedený a není-li takový účet ve výzvě uveden, pak na účet Smluvní strany uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 6.4. Smluvní strany sjednávají, že povinností zaplatit smluvní pokutu není nikterak dotčeno právo na náhradu škody, jež se hradí v plné výši, bez ohledu na výši smluvní pokuty, s tím, že uhrazená výše smluvní pokuty se k případné náhradě škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není jakkoli dotčena povinnost Smluvních stran splnit závazky zajištěné smluvní pokutou.
- 6.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel uhradí Objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči Objednateli prostřednictvím soudu nároky z vad, za které Zhotovitel nese odpovědnost, pokud tuto skutečnost oznámí Objednatel Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.

## 7. OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ, DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 7.1. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatелеm, a prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ a ani za důvěrné údaje či sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 OZ a uděluje proto svolení k jejich užití a zveřejnění bez

stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Tímto ujednáním však není dotčena povinnost Zhotovitele k ochraně obchodního tajemství a důvěrných informací, které mu budou poskytnuty ze strany Objednatele. Pro odstranění pochybností Smluvní strany sjednávají, že takovými důvěrnými informacemi jsou veškeré informace, poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (jedno sto tisíc korun českých) za každý zjištěný případ porušení této povinnosti, čímž není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvláště a v plné výši.

## **8. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

8.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu osobami oprávněnými jednat za účastníky této Smlouvy.

8.2. Tuto Smlouvu lze zrušit:

- dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek,
- odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v OZ či v této Smlouvě.

8.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění v těchto případech:

- nesplní-li Zhotovitel podmínky této Smlouvy nebo termíny uvedené v této Smlouvě, a to ani 30 dní po lhůtě či termínu, kdy mělo být plněno, a to z důvodů na straně Zhotovitele,
- poruší-li Zhotovitel některou z povinností dle této Smlouvy nebo dle zadávacích podmínek, platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, vnitřních předpisů Objednatele, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat, to vše za podmínky, že Zhotovitel nenapraví takové porušení ani do 5 pracovních dnů poté, co na takové porušení byl písemně upozorněn Objednatelem,
- bude-li pravomocně rozhodnuto o úpadku Zhotovitele,
- vstoupí-li Zhotovitel do likvidace,
- pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou.

8.4. Odstoupením zanikají ke dni odstoupení práva a povinnosti stran z této Smlouvy ohledně části závazku nesplněné k tomuto dni. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práv a povinností pro splněnou část závazku a dále ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po ukončení Smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a ochraně informací.

## **9. DORUČOVÁNÍ**

9.1. Jakékoliv písemnosti související s touto Smlouvou se pokládají za doručené druhé Smluvní straně, pokud jsou doručeny osobně nebo doporučenou poštovní zásilkou na níže uvedené adresy nebo jsou zaslány skenem adresovaným druhé Smluvní straně na níže uvedené e-mailové adresy:





- 9.1.1. Osobou zmocněnou na straně Zhotovitele je:  
Jméno, příjmení: Ing. Eva Havelková  
Adresa: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]
- 9.1.2. Osobou zmocněnou na straně Objednatele je:  
Jméno, příjmení: Ing. Jakub Kulhánek  
Adresa: Husova 156/21, Praha 1 Staré Město  
E-mail: [REDACTED]

## 10. SALVATORSKÁ KLAUZULE

- 10.1. V případě, že se jakékoliv ustanovení této Smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným, nebudou tím dotčena ostatní ustanovení této Smlouvy. V takovém případě Smluvní strany souhlasí s tím, že nahradí takovéto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít co nejbližší právní a ekonomický význam ustanovení neplatnému či nevymahatelnému.
- 10.2. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a tato Smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom ze Smlouvy původní.

## 11. ŘEŠENÍ SPORU

- 11.1. Veškerá vzájemná práva a povinnosti Zhotovitele a Objednatele vyplývající z uzavřené Smlouvy se budou řídit právem České republiky. Veškeré spory, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.

## 12. ZAVĚREČNÁ USTANOVENÍ

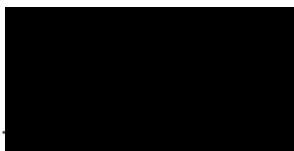
- 12.1. Dle dohody Smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má Zhotovitel za Objednatelem z titulu této Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od Smlouvy již bez dalšího a Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této Smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za přičící se dobrým mravům.
- 12.2. Dle dohody Smluvních stran není Zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku za Objednatelem vzniklou z titulu této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy již bez dalšího a Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 30 %

z nominální výše zastavené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této Smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.

- 12.3. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy se řídí platným českým právem, zejména OZ.
- 12.4. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně. V případě změny či doplnění dohodou se vyžaduje písemný dodatek k této Smlouvě.
- 12.5. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.
- 12.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Objednatel

V Praze dne 17.1.2024



Ing. Jakub Kulhánek, ředitel organizace  
Středočeská centrála cestovního ruchu,  
příspěvková organizace

Zhotovitel

V Praze dne 14.1.2024



Ing. Arch. Peter Sticzay

Jednatel společnosti

Grido, architektura a design, s.r.o.

**grido**  
ARCHITEKTURA & DESIGN

GRIDO, ARCHITEKTURA A DESIGN, S.R.O.  
KARLICKA 1493, 252 28 ČERNOŠICE  
IČO: 25786954 DIČ: CZ25786954. MOBIL: +420 602117708  
WWW.GRIDO.CZ GRIDO@GRIDO.CZ