

Gj. 359/0104/2024

Dodatek č. 3/2024
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 4. 10. 2016

Pronajímatel:

Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Pelhřimov

se sídlem:

zastoupená ředitelem Bc. Lukášem Třískou

IČO: 14450470

DIČ: CZ 14450470

Číslo účtu: 14134-261/0100

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s. Pelhřimov

Email: skola@spssou-pe.cz

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Nájemce:

Karel Bořil

r.č. 730704/2336

Zahradní 369

394 70 Kamenice nad Lipou

IČO: 70650781

(dále jen „**nájemce**“)

Tímto dodatkem se mění v článku č. IV **Nájemné a jiné platby** následující body:

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že čisté nájemné po zvýšení o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem (pro rok 2023 je 10,7 %), bude činit **1203,-Kč** měsíčně.
- 4.2 Společně s nájemným se nájemce zavazuje hradit další služby (topení, spotřeba vody, el. energie k běžnému svícení, údržba, odvoz drobných odpadků, úklid přístupových prostor) poskytované s užíváním předmětu nájmu ve výši **421,- Kč** vč. DPH 21% za jeden měsíc (dále jen „**vedlejší náklady**“).
- 4.3 **Nájemné i vedlejší náklady** dle předchozích odstavců v celkové částce **1624,- Kč** jsou splatné měsíčně v aktuálním měsíci na základě pronajímatelem vystaveného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu smluvní strany sjednaly na 14 dní ode dne jeho vystavení.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 4. 10. 2016.

Všechna ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Pelhřimově dne ~~17~~ 17.1.2024

V Kamenici nad Lipou dne ~~17~~ 17.1.2024

Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469
393 01 Pelhřimov -22-
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

.....
Pronajímatel


.....
Nájemce